

**UCHWAŁA NR XXVI/293/20  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 30 listopada 2020 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat .

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Ławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:
  - a) działka nr 10-151 o pow. 0,0480 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024831/5.
  - b) działka nr 8-77 o pow. 0,1200 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - c) działka nr 8-87 o pow. 0,0800 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - d) działka nr 8-75 o pow. 0,2200 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - e) działka nr 8-50 o pow. 0,0100 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - f) działka nr 8-54 o pow. 0,1150 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - g) działka nr 8-5 o pow. 0,0220 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00020998/5.
  - h) działka nr 8-70 o pow. 0,0090 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - i) działka nr 8-51 o pow. 0,0700 ha położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
  - j) działka nr 8-23/1 o pow. 0,1401 ha położona przy ul. Komunalnej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00017250/6.
  - k) działka nr 8-24/4 o pow. 0,0911 ha położona przy ul. Komunalnej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00017250/6.
  - l) działka nr 8-26/1 o pow. 0,1080 ha położona przy ul. Komunalnej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027212/1.
  - m) działka nr 2-644/40 o pow. 0,0810 ha położona przy ul. Kossaka, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00022780/8.
  - n) działka nr 2-521/31 o pow. 0,0150 ha położona przy ul. Kossaka, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - o) działka nr 2-507/4 o pow. 0,0081 ha położona przy ul. Makuszyńskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00029461/5.
  - p) działka nr 2-507/5 o pow. 0,0040 ha położona przy ul. Makuszyńskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00029461/5.
  - q) działka nr 2-508 o pow. 0,0039 ha położona przy ul. Makuszyńskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028512/1.
  - r) działka nr 2-676/15 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Sikorskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028059/7.
  - s) działka nr 9-486 o pow. 0,0200 ha położona przy ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018647/3.
  - t) działka nr 4-276/5 o pow. 1,7043 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023102/9.
  - u) działka nr 4-276/4 o pow. 1,4821 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023102/9.

- v) działka nr 2-463 o pow. 0,0046 ha położona przy ul. Wańkowicza, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00029461/5.
- w) działka nr 2-461 o pow. 0,0082 ha położona przy ul. Wańkowicza, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00022780/8.
- x) działka nr 5-25/1 o pow. 0,5119 ha położona przy ul. Ziemowita, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00041073/8.
- y) działka nr 5-21/25 o pow. 0,5528 ha położona przy ul. Ziemowita, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00029834/1.
- z) działka nr 5-22/18 o pow. 0,8800 ha położona przy ul. Ziemowita, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027149/8.
- za) działka nr 5-22/17 o pow. 0,2300 ha położona przy ul. Ziemowita, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00000680/7.
- zb) działka nr 10-200/38 o pow. 0,0208 ha położona przy ul. Kopernika, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023412/5.
- zc) działka nr 11-178/57 o pow. 0,0030 ha położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018564/7.
- 2) budynków i lokali użytkowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Łławy jako:
- a) działka nr 12-559 o pow. 89,69 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00059618/0.
- b) działka nr 8-77 o pow. 48 m<sup>2</sup> położona przy ul. Kolejowej, dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00043893/6.
- § 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łławy.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Łławie

**Michał Młotek**

## UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działka położona przy ul. Jagiełły (10-151) dzierżawiona jest na tereny zieleni do prowadzenie rekreacji oraz jako grunt pod gołębniki.
- 2) Działki położone przy ul. Kolejowej (8-77, 8-87, 8-75, 8-50, 8-54, 8-5, 8-70, 8-51), ul. Ziemowita (5-25/1, 5-21/25, 5-22/18, 5-22/17) dzierżawione są pod uprawę roślin jednorocznych.
- 3) Działki położone przy ul. Komunalnej (8-23/1, 8-24/4, 8-26/1) dzierżawione są na prowadzenie schroniska dla zwierząt.
- 4) Działki położone przy ul. Kossaka (2-644/40, 2-6521/31), ul. Makuszyńskiego (2-507/5, 2-508), ul. Sikorskiego (2-676/15), ul. Wojska Polskiego (9-486) dzierżawione są na tereny zieleni przylegające do działek budowlanych - ogrody przydomowe.
- 5) Działka położona przy ul. Makuszyńskiego (2-507/4) dzierżawiona jest jako tereny przeznaczone na powiększenie działek zabudowanych domami jednorodzinnymi (wydzielone, przygotowane do sprzedaży bez prawa zabudowy).
- 6) Działki położone przy ul. Ostródzkiej (4-276/5, 4-276/4) dzierżawione są na prowadzenie ogrodów działkowych.
- 7) Działki położone przy ul. Wańkowicza (2-463, 2-461) dzierżawione są na tereny zielone do prowadzenia rekreacji.
- 8) Działki położone przy ul. Kopernika (10-200/38), ul. Niepodległości (11-178/57) dzierżawione są pod pawilony handlowe.
- 9) Budynek położony na działce nr 8-77 przy ul. Kolejowej dzierżawiony jest na cel mieszkalny.
- 10) Lokal użytkowy w budynku położonym na działce nr 12-559 przy ul. Wiejskiej dzierżawiony jest na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie miasta ławy oraz na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Miasta ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl>.

Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXVI/293/20
Data dokumentu	2020-11-30
Organ wydający	Rada Miejska w Iławie
Przedmiot regulacji	w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława
Identyfikator dokumentu	F0329C16-DA75-45D9-ACFE-BB77BEDD3D86

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1188736773
Numer seryjny	65966CA21B71BE64974195E08EF096B357E2F5
Osoba podpisująca	Michał Młotek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2020 14:02:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL