

**UCHWAŁA NR XV/151/19
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie dzierżawy oraz użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy oraz umowy użyczenia, na okres do trzech lat:

1) dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 2-521/31 o pow. 0,0340 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00028514/5
- działka nr 2-659/17 o pow. 0,0160 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00027952/0
- działka nr 10-307 o pow. 0,0070 ha położona przy ul. Dworcowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00031380/0
- działka nr 9-486 o pow. 0,1000 ha położona przy ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00018647/3
- działka nr 12-533/1 o pow. 0,0525 ha położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00042308/2
- działka nr 4-276/5 o pow. 1,7043 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00023102/9
- działka nr 4-276/4 o pow. 1,4821 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00023102/9
- działka nr 11-178/57 o pow. 0,0008 ha położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00018564/7.

2) dzierżawy lokali użytkowych w budynkach położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 8-1/29 o pow. 906,30 m² położona przy ul. Broniewskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00044034/4
- działka nr 12-559 o pow. 655,04 m² położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00059618/0
- działka nr 5-109 o pow. 16,50 m² położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00027984/3
- działka nr 10-185/17 o pow. 177,32 m² położona przy ul. Jana III Sobieskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00028170/1.

3) użyczenia nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 5-109 o pow. 4,0555 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00027984/3
- działka nr 5-108/4 o pow. 1,4732 ha położona przy Al. Jana Pawła II, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00027985/0
- działka nr 5-108/3 o pow. 2,1025 ha położona przy Al. Jana Pawła II, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00027985/0
- działka nr 5-107 o pow. 2,0942 ha położona przy Al. Jana Pawła II, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00029834/1
- działka nr 6-56 o pow. 10,4774 ha położona przy Al. Jana Pawła II, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00029834/1

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy i użyczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

Michał Młotek

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy i użyczenia na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działka położona przy ul. Broniewskiego (8-1/29) dzierżawiona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Działki położone przy ul. Chełmońskiego (2-521/31, 2-659/17) dzierżawione są jako tereny zielone przylegające do działek budowlanych budownictwo jednorodzinne (Ogrody przydomowe).
- 3) Działka położona przy ul. Dworcowej (10-307) dzierżawiona jest pod kasę biletową i wiatę przystankową.
- 4) Działka położona przy ul. Wojska Polskiego (9-486) dzierżawiona jest jako tereny składowe.
- 5) Działka położona przy ul. Wiejskiej (12-533/1) dzierżawiona jest jako teren przeznaczony na parking dla samochodów osobowych, na potrzeby działkowców.
- 6) Działka położona przy ul. Wiejskiej (12-559) dzierżawiona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 7) Działki położone przy ul. Ostródzkiej (4-276/5, 4-276/4) dzierżawione są pod ogrody działkowe.
- 8) Działki położone przy ul. Ostródzkiej (5-109) i al. Jana Pawła II (5-109, 5-108/3, 5-108/4, 5-107) oddane są w użyczenie na prowadzenie cmentarza komunalnego.
- 9) Działka położona przy ul. Piaskowej (6-56) oddana jest w użyczenie na prowadzenie cmentarza komunalnego.
- 10) Działka położona przy ul. Niepodległości (11-178/57) dzierżawiona jest na garaż motocyklowy oraz w celu umieszczenia agregatów zewnętrznych na potrzeby sklepu "Żabka".
- 11) Działka położona przy ul. Ostródzkiej (5-109) dzierżawiona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 12) Działka położona przy ul. Jana III Sobieskiego (10-185/17) dzierżawiona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Iławy oraz na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl>. w dniu 06.11.2019 r. Informację o wywieszonym wykazie zamieszczono do publicznej wiadomości na łamach tygodnika "Kurier Regionu Iławskiego" w dniu 06.11.2019 r.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-266025193

Imię: Michał

Nazwisko: Młotek

Institucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 25 listopada 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument