

**UCHWAŁA NR XVII/133/15
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Rada Miejska w Iławie **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Iława:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł** od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem:

- gruntu przeznaczonego na pole namiotowe i na prowadzenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – **0,75 zł** od 1 m² powierzchni. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (0,89 zł) a preferencyjną (0,75 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352)

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:

- domków campingowych, obiektów sanitarnych znajdujących się na polach namiotowych oraz budynków letniskowych, dla których stawka wynosi – **8,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (22,30 zł) a preferencyjną (8,00 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352)

- budynków znajdujących się na terenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – **15,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (22,30 zł) a preferencyjną (15,00 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352)

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

2) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem:

- budowli znajdujących się na terenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – **1%** ich wartości. Różnica między podstawową stawką (2 %) a preferencyjną stawką (1%) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu. Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352)

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLI/402/13 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 25 września 2013 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r. poz. 3007).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

mgr Wojciech Szymański