

**UCHWAŁA NR XLV/510/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Wyczółkowskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Wyczółkowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 2 jako działka nr 521/32 o powierzchni 0,0176 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00028514/5 z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 2 jako działki nr 542 i 521/7 o łącznej pow. 0,0510 ha, na rzecz właściciela wyżej wymienionej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej, która zamierza nabyć przedmiotową działkę na powiększenie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Zbywaną działką zainteresowany jest tylko właściciel powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.