

**UCHWAŁA NR XLV/455/13  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 18 grudnia 2013 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit." a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami.), oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami.), Rada Miejska w Ławie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyrażą się zgodę na przedłużenie niżej wymienionych umów dzierżawy, na okres **od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2016 r.** (3 lata).

1) Dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 10-307 część o pow. 0,0070 ha położona przy ul. Dworcowej
- działka nr 11-10/2 część o pow. 0,0199 ha położona przy ul. Chodkiewicza 10
- działka nr 11-19/1 o pow. 0,0051 ha położona przy ul. Chodkiewicza 10
- działka nr 12-533/1 część o pow. 0,0525 ha położona przy ul. Wiejskiej
- działka nr 8-23/1 o pow. 0,1401 ha położona przy ul. Komunalnej 2B
- działka nr 8-24/4 o pow. 0,0911 ha położona przy ul. Komunalnej 2B
- działka nr 2-521/31 część o pow. 0,0485 ha położona przy ul. Chełmońskiego
- działka nr 2-659/17 część o pow. 0,0245 ha położona przy ul. Chełmońskiego

2) Dzierżawy lokali użytkowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- lokal użytkowy o pow. 71,30 m<sup>2</sup> położony na działce nr 8-1/29 przy ul. Broniewskiego 3
- lokal użytkowy o pow. 668,40 m<sup>2</sup> położony na działce nr 12-422/8 przy ul. Wiejskiej
- lokal użytkowy o pow. 565,35 m<sup>2</sup> położony na działce nr 12-422/7 przy ul. Wiejskiej
- lokal użytkowy o pow. 356,96 m<sup>2</sup> położony na działce nr 10-185/17 przy ul. Jana III Sobieskiego 37A

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższej umowy dzierżawy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ławie

**Roman Groszkowski**

### **Uzasadnienie**

Podjęcie uchwały umożliwi przedłużenie dotychczasowych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres trzech lat. Z powodu braku zainteresowania dzierżawą przedmiotowych nieruchomości ze strony innych podmiotów, odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.