

**UCHWAŁA NR VII/71/19
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 25 marca 2019 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Usługowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ - Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 7 jako działka nr 16/58 o powierzchni 0,0900 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00028928/0, położonej przy ul. Usługowej, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 7 jako działka nr 16/11 o pow. 0,4344 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00029022/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Iławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych, które zamierzają tę nieruchomość nabyć na powiększenie działki zabudowanej budynkiem usługowym w celu wybudowania nowych miejsc parkingowych dla poprawienia dostępności prowadzonej działalności gospodarczej. Zbywaną nieruchomością zainteresowani są tylko właściciele powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę rynkową ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.