

**UCHWAŁA NR LXXVI/790/24
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 29 stycznia 2024 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Ławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:
 - a) działka nr 2-214/2 o pow. 0,0028 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024794/3,
 - b) działka nr 2-690 o pow. 0,0200 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027952/0,
 - c) działka nr 10-6/5 o pow. 0,0001 ha położona przy ścieżce pieszo - rowerowej wzdłuż jeziora Jeziorak Duży, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00053670/0,
 - d) działka nr 10-42/25 o pow. 0,0020 ha położona przy ul. Kościuszki, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00020906/4,
- 2) nieruchomości lokalowych położonych w Ławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:
 - a) działka nr 12-559 o pow. 369,77 m² położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00059618/0,
 - b) działka nr 12-557 o pow. 2 815,99 m² położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00040931/4,

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych i lokalowych z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

Nieruchomości dzierżawione są w celu:

1) Działka położona przy ul. Chełmońskiego (2-690) dzierżawiona jest na teren zieleni przylegający do działek zabudowanych,

2) Działka położona przy ul. Chełmońskiego (działka nr 2-214/2) dzierżawiona jest na cele składowe,

3) Działka położona przy ścieżce pieszo - rowerowej wzdłuż jeziora Jeziorak Duży (działka nr 10-6/5) dzierżawiona jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej,

4) Działka położona przy ul. Kościuszki (działka nr 10-42/25) dzierżawiona jest pod garaż.

5) Lokale użytkowe położone w budynkach przy ul. Wiejskiej (działka nr 12-559 i 12-557) dzierżawione są w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem www.miastoilawa.pl Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.