

**UCHWAŁA NR LXXVII/799/24
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Chopina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ławie przy ul. Chopina, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie nr 2 jako działka nr 676/21 o powierzchni 0,0877 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00028059/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Iławie przy ul. Chopina, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego m. Iławy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na w/w nieruchomości zlokalizowane są sieci elektroenergetyczne podziemne i nadziemne oraz sieć gazowa niskiego ciśnienia, które uniemożliwiają racjonalne i zgodne z planem zagospodarowanie nieruchomości. Zbywana nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w celu polepszenia warunków zagospodarowania sąsiednich nieruchomości za cenę rynkową ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.