

**UCHWAŁA NR LXVI/693/23  
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 29 maja 2023 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
- a) działka nr 2-676/5 o pow. 0,5000 ha położona przy ul. Lipowy Dwór, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028059/7.
  - b) działka nr 12-423/6 o pow. 0,0069 ha położona przy ul. Jasielskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00031388/6.
  - c) działka nr 9-270 o pow. 0,0130 ha położona przy ul. Radomskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00021662/8.
  - d) działka nr 3-275 o pow. 0,5770 ha położona przy ul. Lipowy Dwór, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00004483/4.
  - e) działka nr 10-298 o pow. 0,1081 ha położona przy ul. Ogrodowej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00005424/0.
  - f) działka nr 10-151 o pow. 0,0250 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024831/5.
  - g) działka nr 10-149/1 o pow. 0,0450 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024830/8.
  - h) działka nr 10-143/13 o pow. 0,1785 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023376/0.
  - i) działka nr 3-77/2 o pow. 0,0094 ha położona przy ul. Prusa, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018473/2.
  - j) działka nr 3-77/16 o pow. 0,0101 ha położona przy ul. Prusa, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018473/2.
  - k) działka nr 5-162 o pow. 0,1000 ha położona przy ul. Rzemieślniczej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00039720/2.
  - l) działka nr 7-153 o pow. 0,0400 ha położona przy ul. Wąskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00000041444/0.
  - m) działka nr 10-161/7 o pow. 0,0024 ha położona przy ul. Kopernika, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024836/0.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Iławie

**Michał Młotek**

## Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

1) Działka położona przy ul. Lipowy Dwór (działka nr 2-676/5) dzierżawiona jest na nieodpłatne prowadzenie ogrodu dydaktycznego.

2) Działka położona przy ul. Jasielskiej (działka nr 12-423/6) dzierżawiona jest na teren zieleni przylegający do działek - budownictwo wielorodzinne.

3) Działka położona przy ul. Radomskiej (działka nr 9-270) dzierżawiona jest na teren zieleni przylegający do działek - budownictwo jednorodzinne.

4) Działka położona przy ul. Lipowy Dwór (działka nr 3-275) dzierżawiona jest na staw.

5) Działki położone przy ul. Ogrodowej, Jagiełły, Rzemieśniczej, Wąskiej (działka nr 10-298, 10-151, 10-149/1, 10-143/13, 5-162, 7-153) dzierżawione są w celu prowadzenia ogrodu działkowego.

6) Działki położone przy ul. Prusa (działka nr 3-77/2 i 3-77/16) dzierżawione są na tereny przeznaczone na powiększenie działek (wydzielone, przygotowane do sprzedaży).

7) Działka położona przy ul. Kopernika (działka nr 10-161/7) dzierżawiona jest pod pawilon handlowy.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został w dniu 10.05.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl) Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXVI/693/23
Data dokumentu	2023-05-29
Organ wydający	Rada Miejska w Iławie
Przedmiot regulacji	w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława
Identyfikator dokumentu	E09ADF17-E072-4522-BAC3-11AE7CE7D3B6

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-2050527263
Numer seryjny	3913621F36E087C04D0D258E4825A56114956F6D
Osoba podpisująca	Michał Młotek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	29.05.2023 09:28:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL