

**UCHWAŁA NR LXIV/670/23  
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 27 marca 2023 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 40) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
  - a) działka nr 2-521/33 o pow. 0,0120 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027952/0.
  - b) działka nr 10-161/7 o pow. 0,0040 ha położona przy ul. 1 Maja, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024836/0.
  - c) działka nr 11-218/44 o pow. 0,0068 ha położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018561/6.
  - d) działka nr 11-2/3 o pow. 0,4196 ha położona przy ul. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00042581/9.
  - e) działka nr 11-49 o pow. 0,0026 ha położona przy ul. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00030770/4.
  - f) działka nr 2-658/14 o pow. 0,0016 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - g) działka nr 2-658/15 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - h) działka nr 2-658/16 o pow. 0,0016 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - i) działka nr 2-658/17 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - j) działka nr 2-658/18 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - k) działka nr 2-658/21 o pow. 0,0016 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - l) działka nr 2-658/22 o pow. 0,0016 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - m) działka nr 2-658/23 o pow. 0,0021 ha położona przy ul. Wyczółkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
  - n) działka nr 10-143/13 o pow. 0,0189 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023376/0.
- 2) nieruchomości lokalowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
  - a) działka nr 10-15/2 o pow. 17,20 m<sup>2</sup> położona przy ul. Jagiellończyka, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024799/8.
  - b) działka nr 11-178/57 o pow. 3,78 m<sup>2</sup> położona przy ul. Jagiellończyka, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018564/7.
  - c) działka nr 12-559 o pow. 430,66 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00059618/0.
  - d) działka nr 12-559 o pow. 314,64 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00059618/0.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Iławie

**Michał Młotek**

## Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

1) Działki położone przy ul. Chełmońskiego (działka nr 2-521/33) i Wyczółkowskiego (działka nr 2-658/14, 2-658/15, 2-658/16, 2-658/17, 2-658/18, 2-658/21, 2-658/22 i 2-658/23) dzierżawione są na teren zieleni przylegającej do działek - budownictwo jednorodzinne.

2) Działka położona przy ul. 1 Maja (działka nr 10-161/7) dzierżawiona jest na teren zieleni przylegający do działek - budownictwo usługowe.

3) Działka położona przy ul. Niepodległości (działka nr 11-218/44) dzierżawiona jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

4) Działka położona przy ul. Sienkiewicza (działka nr 11-2/3) dzierżawiona jest na zaplecze lądowe Związku Gmin Jeziorak.

5) Działka położona przy ul. Sienkiewicza (działka nr 11-49) dzierżawiona jest na cele magazynowo - składowe.

6) Działka położona przy ul. Jagiełły (działka nr 10-143/13) dzierżawiona jest w celu prowadzenia ogrodu działkowego.

7) Lokale użytkowe położone przy ul. Jagiellończyka (działka nr 10-15/2 i 11-178/57) dzierżawione są na garaże.

8) Lokale użytkowe położony w przy ul. Wiejskiej (działka nr 12-559) dzierżawione są w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został w dniu 13.02.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl) Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXIV/670/23
Data dokumentu	2023-03-27
Organ wydający	Rada Miejska w Iławie
Przedmiot regulacji	w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława
Identyfikator dokumentu	10C47E21-E77C-4312-9BFB-C350DB233B31

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1573904871
Numer seryjny	3913621F36E087C04D0D258E4825A56114956F6D
Osoba podpisująca	Michał Młotek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.03.2023 11:09:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL