

**UCHWAŁA NR LV/590/22  
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 27 października 2022 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

1) nieruchomości gruntowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:

a) działka nr 10-313/2 o pow. 0,0120 ha położona przy ul. Kościuszki, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024846/3.

b) działka nr 9-253 o pow. 0,0014 ha położona przy ul. Skłodowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00021662/8.

2) nieruchomości lokalowej położonej w Iławie na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:

a) działka nr 11-178/57 o pow. 3,78 m<sup>2</sup> położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018564/7.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Iławie

**Michał Młotek**

### Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działka położona przy ul. Kościuszki (działka nr 10-313/2) dzierżawiona jest na cele składowe.
- 2) Działka położona przy ul. Skłodowskiej (działka nr 9-253) dzierżawiona jest na zaplecze budowy.
- 3) Lokal użytkowy położony przy ul. Niepodległości (działka nr 11-178/57) dzierżawiona jest jako garaż motocyklowy.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został w dniu 04.10.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bjp.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl). Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona została w dniu 04.10.2022 r. do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.