

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych lokalowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. Jagiellończyka w Iławie	Nieruchomość przy ul. Chełmońskiego w Iławie	Nieruchomość przy ul. Kolejowej w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 10-3/43	Działka nr 2-521/33	Działka nr 8-70
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00021150/6	KW EL11/00027952/0	KW EL11/00043893/6
Powierzchnia nieruchomości	28,92 m <sup>2</sup>	65m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Garaż samochodowy	Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne	Prowadzenie ogrodu działkowego
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	8,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,60 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. Kolejowej w Iławie	Nieruchomość przy ul. Kolejowej w Iławie	Nieruchomość przy Bulwarze Jana Pawła II w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 8-5	Działka nr 8-54	Działka nr 11-225/1 (część)
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00020998/5	KW EL11/00043893/6	KW EL11/00021623/3
Powierzchnia nieruchomości	178 m <sup>2</sup>	722m <sup>2</sup>	74m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie ogrodu działkowego	Prowadzenie ogrodu działkowego	Prowadzenie działalności gospodarczej
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lat	3 lata	od 01.05.2023 r. do 31.12.2023 r.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy <b>ul. Bulwarze Jana Pawła II</b> w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 11-222/2 (część)
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00018421/3
Powierzchnia nieruchomości	1 1073 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie działalności gospodarczej
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 01.05.2023 r. do 31.12.2023 r
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy

z up. Burmistrza  
II ZASTĘPCA BURMISTRZA



Krzysztof Portjanko

Wykaz wywieszono dnia 04.04.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia .....04.2023 r.

.....  
(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl)
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.