

Burmistrz Miasta Iławy

Iława, dnia 16.02.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych i lokalowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. Kościuszki w Iławie	Nieruchomość przy ul. Porzeczkowej w Iławie	Nieruchomość przy ul. Jana III Sobieskiego w Iławie	Nieruchomość przy ul. Jagielły w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 10-64/40	Działka nr 4-198/4	Działka nr 11-229/14	Działka nr 10-143/13
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00024811/9	KW EL11/00028060/7	KW EL11/00022214/0	KW EL11/00023376/0
Powierzchnia nieruchomości	90 m ²	477 m ²	15 m ²	700 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Miejsca postojowe	Tereny zielone przylegające do działek budowlanych – budownictwo jednorodzinne (ogrody przydomowe)	Pochylnia i schody wejściowe do budynku	Ogród działkowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	8,40 zł/m ² miesięcznie	0,50 zł/m ² miesięcznie	4,50 zł/m ² miesięcznie	0,60 zł/m ² rocznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry.	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry	Do 31 marca każdego roku, za dany rok z góry.
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. Wodna w Iławie	Nieruchomość przy ul. Wodna w Iławie	Nieruchomość przy ul. Smolki w Iławie	Nieruchomość przy ścieżce pieszo – rowerowej wzdłuż rzeki Iławki w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 9-437/5	Działka nr 9-438/2	Działka nr 9-219/1	Działka nr 3-32/1
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00027898/3	KW EL11/00021662/8	KW EL11/00018488/0	KW EL11/00053669/0
Powierzchnia nieruchomości	5224 m ²	5176 m ²	18 m ²	1 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uprawa roślin jednorocznych	Uprawa roślin jednorocznych	Grunt pod garażem	Ustawienie automatu z karmą dla dzikich ptaków
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	210 zł/ha rocznie	210 zł/ha rocznie	4,20 zł/m ² miesięcznie	7,35 zł/ha rocznie
Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku, za dany rok z góry.	Do 31 marca każdego roku, za dany rok z góry.	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. Niepodległości w Łławie	Nieruchomość przy ul. Wańkowicza w Łławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 11-178/12	Działka nr 2-462/1 (część)
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00027898/3	KW EL11/00026458/0
Powierzchnia nieruchomości	3,78 m ²	2 272 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Grunt pod garażem	Teren przeznaczony na drogę dojazdową
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	4,20 zł/m ² miesięcznie	0,40 zł/m ² miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry.	Do 15 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc z góry.
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie	Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono dnia 16.02.2022 r.

Wykaz zdjęto dnia02.2022 r.

z up. Burmistrza
II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Krzysztof Portjanko

.....
(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Łławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Łławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.