



BURMISTRZ MIASTA ŁAWY

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Położenie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży	Numer księgi wieczystej	Obręb	Numer działki	Udział w działce	Pow. działki w ha.	Cena lokalu w PLN	Pow. lokalu w m ²	Cena ułamkowej części gruntu w PLN
ul. Baczyńskiego 3/35	EL11/00041857/8	12	537/13	18/1000	0,1536	166 820,00	36,16	5 630,00

1. Z uwagi na fakt, że budynki, w których znajdują się przedmiotowe lokale mieszkalne mają powyżej 5 lat zgodnie z art.43 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 t.j. z późn. zm.), ich sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, ponieważ stanowi dostawę towarów używanych.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Sprzedaż lokalu komunalnego na rzecz najemcy następuje na podstawie Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. z 2021r. poz. 146 t.j.).

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 02.12.2021 r. do dnia 23.12.2021 r.

1. Powyższy wykaz zamieszcza się na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Miasta Ława pod adresem: www.ilawa.pl i Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://bip.umilawa.pl>
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

z up. Burmistrza
I ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Portjanko

.....
(podpis)

Sporządziła: CF

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława
tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31
e-mail: um@umilawa.pl www.ilawa.pl