

**UCHWAŁA NR XXVIII/250/16  
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**w sprawie rozpatrzenia zarzutów zawartych w skardze na zaniechanie lub opieszałe działanie Prezesa Iławskiego  
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Zarząd Gospodarki Lokalami Spółka z o.o. w Iławie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po zapoznaniu się z wynikami badania skargi przez Komisję Rewizyjną, Rada Miejska w Iławie uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje się za niezasadną skargę złożoną przez Zarząd i Współwłaścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Baczyńskiego 3 w Iławie z dnia 20 maja 2016 roku, dotyczącą zaniechania lub opieszałego działania Prezesa Iławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Zarząd Gospodarki Lokalami Spółka z o.o. w Iławie

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w  
Iławie

**mgr Wojciech Szymański**

### Uzasadnienie

Dnia 23 maja br, do Urzędu Miasta w Iławie wpłynęła skarga Zarządu i współwłaścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. [redacted] w Iławie, w przedmiocie zbadania zarzutów na zaniechanie lub opieszale działanie Prezesa Iławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Zarząd Gospodarki Lokalami Spółka z o.o. w Iławie.

W związku z obowiązującą procedurą rozpatrywania skarg i problematyką zawartą w skardze, na sesji w dniu 27 czerwca br. uchwałą Nr XXVII/236/16 zlecono Komisji Rewizyjnej zbadanie zarzutów zawartych w skardze, o której mowa wyżej.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią skargi na posiedzeniu w dniu 27 czerwca 2016 roku oraz wysłuchali wyjaśnień Prezesa ITBS Zbigniewa Pawłowskiego. Przedłożono im korespondencję z Zarządem Wspólnoty oraz notatkę służbową i dokumentację fotograficzną z wizji lokalnej odbytej w dniu 2 czerwca br. Z treści udzielonych wyjaśnień wynika, że ITBS-ZGL wystosował w stosunku do najemcy lokalu przy ul. [redacted] pisma upominawcze i wzywające do właściwego zachowania, a z informacji udzielnych przez Straż Miejską na prośbę ITBS-ZGL wynika, że nie było tam podejmowanych interwencji strażników. Lokator reguluje na bieżąco opłaty za mieszkanie jest osobą starszą, samotną a zarzucane mu przez współlokatorów zbieractwo czy alkoholizm są chorobami. Spółka ITBS -ZGI powiadomiła MOPS o sytuacji pana [redacted], celem rozpoznania sytuacji i objęciem go opieką w szerszym zakresie.

Komisja Rewizyjna w toku rozpatrywania skargi nie znalazła potwierdzenia dla zarzutów zaniechania przez ITBS ZGL działań, wobec zdaniem skarżących, skandalicznego zachowania pana [redacted] w związku z czym rekomenduje Radzie Miejskiej w Iławie uznanie skargi za niezasadną w całości.