

**UCHWAŁA NR XXIX/310/12
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Ławie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Ławie uchwala co następuje:

§ 1. Wyrażą się zgodę na przedłużenie niżej wymienionych umów dzierżawy na nieruchomości położone na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Ławy na okres 3 lat.

1) Dzierżawy gruntów rolnych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka Nr 5/3 w obrębie 7 o pow. 0,0150 ha położona przy al. Jana Pawła II
- działka Nr 274 w obrębie 4 o pow. 0,0700 ha położona przy ul. Ostródzkiej

2) Dzierżawy lokali użytkowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Ławy jako:

- lokal użytkowy o pow. 80 m² położony na działce Nr 277/6 w obrębie 4 przy ul. Ostródzkiej

3) Dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka Nr 23/1 w obrębie 8 o pow. 0,1401 ha położona przy ul. Komunalna 2B
- działka Nr 24/4 w obrębie 8 o pow. 0,0911 ha położona przy ul. Komunalnej 2B
- działka Nr 277/6 w obrębie 4 o pow. 0,0825 ha położona przy ul. Ostródzkiej
- działka Nr 422/8 w obrębie 12 o pow. 0,0100 ha położona przy ul. Wiejskiej 4

4) Dzierżawy jeziora "MUŁKA" położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka Nr 31 w obrębie 8 o pow. 5,1166 ha położona przy ul. Komunalnej

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższej umowy dzierżawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi przedłużenie dotychczasowych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na kolejny okres trzech lat. Z powodu braku zainteresowania dzierżawą przedmiotowych nieruchomości, ze strony innych podmiotów, odstąpienie od trybu przetargowego, umożliwi zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.