

**UCHWAŁA NR XX/210/12
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 marca 2012 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej przy ul. Brata Alberta

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art.32 ust 1 i art. 37 ust. 1, art.37 ust.2 pkt 5 i art 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Ławie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Ławy w obrębie 12 jako działki Nr 537/1, o pow. 0,1862 ha, KW EL11/00018583/6 i Nr 539/1 o pow. 0,2797 ha KW EL11/00018696/1, położonych przy ul. Brata Alberta, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Brata Alberta.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90%, od ceny nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ławie

mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty - Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Brata Alberta - nieruchomości położonych przy ul. Brata Alberta w Ławie zwróciła się o zbycie prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego. Wniosek ten jest zasadny dla uregulowania stanu prawnego nieruchomości. Sukcesywnie użytkowanie wieczyste zastępowane jest przez prawo własności. Dotychczas wszystkie takie wnioski załatwiane były pozytywnie. Z uwagi na to, że zbycie następuje na rzecz kościoła na prowadzenie działalności sakralnej możliwe jest udzielenie bonifikaty od ceny nabycia nieruchomości. Zgodnie z dotychczasową praktyką w takich przypadkach stosowana była bonifikata w wysokości 90%.