



BURMISTRZ MIASTA IŁAWY

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Położenie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży	Numer księgi wieczystej	Obręb	Numer działki	Udział w działce	Pow. działki w ha.	Cena lokalu w PLN	Pow. lokalu w m ²	Cena ułamkowej części gruntu w PLN
ul. Smolki 30/27	EL11/00008754/3	9	201/4	2/100	0,3131	112 810,00	47,63	11 190,00
ul. Kościuszki 15/1A	EL11/00017439/6	10	35	72/1000	0,0492	98 400,00	40,25	7 100,00

1. Z uwagi na fakt, że budynki, w których znajdują się przedmiotowe lokale mieszkalne mają powyżej 5 lat zgodnie z art.43 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), ich sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, ponieważ stanowi dostawę towarów używanych.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Do ceny lokalu i gruntu zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Iławie Nr XXXIX/363/98 z dnia 16 kwietnia 1998 r. z późniejszymi zmianami.

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 06.03.2019 r. do dnia03.2019 r.

1. Powyższy wykaz zamieszcza się na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Miasta Iława pod adresem: <http://bip.umilawa.pl>
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

**BURMISTRZ
MIASTA IŁAWY**

(podpis)

David Kopaczewski

Urząd Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława
tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.ilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl