

**GMINA MIEJSKA ŁAWA**  
NIP 744-166-00-83, Regon 510743456  
(adres do korespondencji)  
**URZĄD MIASTA ŁAWY**  
ul. Niepodległości 13  
14-500 ŁAWA

Ława, dnia 18.03.2014

Znak rozpoznania cenowego (sprawy): PIM.042.12.6.2014

**ZAPROSZENIE**  
**Do złożenia oferty**

Burmistrz Miasta Ławy zaprasza do złożenia oferty w sprawie udzielenia zamówienia na „Promocję projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WiM pn. Rekultywacja składowiska odpadów w Ławie”. Postępowanie prowadzone w trybie rozpoznania cenowego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.


Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego osobiście lub drogą pocztową w zamkniętej kopercie na adres:

Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, pok. 312. (sekretariat) do dnia 26.03.2014r. godz. 09.00

**Załączniki:**

- 1) Formularz rozpoznania cenowego (warunki wykonania usługi) – zał. nr 1
- 2) Formularz ofertowy – zał. nr 2
- 3) Wzór umowy

Zamawiający udzieli zamówienia w trybie art. 4 pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejsze warunki realizacji zadania (zgodnie z kryteriami oceny).

z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza  
  
mgr inż. Ryszard Ławrynowicz

Załącznik nr 1 do rozpoznania cenowego znak: PIM.042.12.6.2014

FORMULARZ ROZPOZNANIA CENOWEGO

Na promocję projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WiM pn. Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie

§I. Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Miejska Iława, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Iławy, 14-200 Iława, ul. Niepodległości 13, telefon 89 649-01-01, faks 89 649-26-31, [www.bip.umilawa.pl](http://www.bip.umilawa.pl). [przetargi@umilawa.pl](mailto:przetargi@umilawa.pl)

§II. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie działań promocyjnych dla inwestycji pn.: Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 1) Opracowanie projektu graficznego, wykonanie i montaż tablicy informacyjnej na terenie składowiska 1 szt. tablicy informacyjnej dla inwestycji pn. „Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie”. Tablica ta musi zostać wykonana zgodnie z zasadami określonymi w dokumencie pn.: „Obowiązki Beneficjentów w zakresie prowadzenia działań informacyjnych i promocyjnych projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej do projektów objętych Indykatywnym wykazem indywidualnych projektów kluczowych RPO WiM na lata 2007-2013” Dokument ten znajduje się na stronie internetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013. [http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial\\_id=195](http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial_id=195)
    - 1.1) Termin wykonania i montażu tablicy – 30.04.2014r
    - 1.2) Konstrukcja tablicy:
      - a) Blacha ocynkowana grubości 1mm,
      - b) Cała powierzchnia nadruku pokryta laminatem stałym, zabezpieczającym przed warunkami atmosferycznymi.
      - c) Nadruk metodą UV, full kolor (4+4), całość pokryta stałym laminatem,
      - d) Usztywnienie – ceowniki stalowe, które jednocześnie połączą panele blachy,
      - e) Słupki z rury zabezpieczone trwałą powłoką antykorozyjną,
      - f) Ramka po obwodzie z podwójnie zaginanej blachy powlekanej,
      - g) Tablice należy zamontować w sposób trwały w gruncie za pomocą
      - h) Przy wykonaniu i sposobie wykonania montażu tablic należy uwzględnić normy dotyczące wiatru dla I i II strefy wiatrowej,
      - i) Tablica powinna być umieszczona na wysokości 1,0m nad poziomem gruntu.
      - j) Wymiar tablicy 200 cm x 250 cm.
      - k) Wykończenie konstrukcji musi być zgodne z przepisami BHP – brak ostrych krawędzi, śrub, itp (krawędzie blach powinny być zagięte do środka lub schowane w strukturze konstrukcji, bądź zabezpieczone przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych uniemożliwiających przypadkowe zranienie. Konstrukcja musi zapewniać odpowiednią sztywność i wytrzymałość na warunki atmosferyczne.
  - 2) Opracowanie projektu graficznego oraz wykonanie i montaż tablicy pamiątkowej na terenie składowiska dla zadania pn. „Rekultywacji składowiska odpadów w Iławie”. Tablica ta musi zostać wykonana zgodnie z zasadami określonymi w dokumencie pn.: „Obowiązki Beneficjentów w zakresie prowadzenia działań informacyjnych i promocyjnych projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej do projektów objętych Indykatywnym wykazem indywidualnych projektów kluczowych RPO WiM na lata 2007-2013” Dokument ten znajduje się na stronie internetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013. [http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial\\_id=195](http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial_id=195)
    - 2.1) zamawiający wymaga by tablica była wykonana z marmuru o wymiarach 70 cm x90 cm posadowiona np. na kamieniu o średnicy min. 150 cm.
    - 2.2) Termin wykonania i montażu tablicy - 15.05.2015r.

- 3) Opracowanie i publikacja 1 artykułu prasowego - (publikacja musi nastąpić do 30 kwietnia 2015r.). Ogłoszenie musi być zamieszczane w prasie o zasięgu, co najmniej regionalnym i musi zajmować powierzchnię min. 500 cm<sup>2</sup>. Do rozliczenia kosztów za ogłoszenia niezbędne będzie załączenie 1 egz. oryginalnego tytułu, w którym dane ogłoszenie zostało zamieszczone. Treść ogłoszenia musi być przed opublikowaniem każdorazowo uzgodniona z Zamawiającym.
- 4) Opracowanie, przygotowanie i wydanie na dzień odbioru końcowego obiektu broszury informującej o Projekcie (kartka formatu A-4 złożona na trzy części, w formie rozkładówki, kolor, papier: kreda matowa, gramatura 150g) w nakładzie 500 egzemplarzy – 15.05.2015r.
3. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV 79342200-5, 79823000-9, 30195000-2
4. Zadanie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Unii Europejskiej w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WARMIA MAZURY NA LATA 2007-2013 z Osi 6 - Środowisko przyrodnicze; działanie: 6.1 – Poprawa i zapobieganie degradacji środowiska poprzez budowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury ochrony środowiska; poddziałanie 6.1.1.– Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi.

### §III. Wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia np. :

#### 1. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy do 15.05.2015

#### 2. sposób realizacji: przedmiot zamówienia zostanie wykonany zasobami i na ryzyko wykonawcy.

#### 3. miejsce realizacji: Iława, ul. Komunalna,

#### 4. sposób obliczenia ceny:

- 1) Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu** wyrażona w złotych polskich (PLN). Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 2) Cena oferty jest ceną ryczałtową (zawierającą obowiązujący podatek VAT i nie zmienną do zakończenia realizacji usługi) zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U.64.16.93 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 K.C.
- 3) Do obliczenia ceny należy stosować następujący sposób:  $\text{cena netto} \times \text{stawka VAT} = \text{cena brutto}$ . Zamawiający żąda by wartość podana na formularzu była podana cyfrą w tysiącach i groszach z należytą starannością na odpowiedzialność wykonawcy.
- 4) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 5) Ostateczną cenę oferty stanowi suma podana w formularzu ofertowym.
- 6) Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenie podanej na formularzu ofertowym.
- 7) Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym przez zamawiającego terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 8) Należy przewidzieć cały przebieg usługi, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.

#### 5. sposób i termin zapłaty: wg załączonego wzoru umowy.

#### 6. warunki gwarancji: wg załączonego wzoru umowy.

#### 7. inne elementy związane z realizacją zamówienia:

- 1) Znak Postępowania: **ZP.042.12.6.2014 Uwaga:** w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem. Wszelka korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje) w postępowaniu pomiędzy Zamawiającym i każdym z Wykonawców jest jawna i prowadzona w sposób pisemny, z powiadomieniem wszystkich wykonawców, którzy zgłosili zainteresowanie udziałem w postępowaniu z zachowaniem tajności źródła pytania. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji, o której mowa powyżej, za pomocą: pisemnie, faksem na numer 0-89 649-26-31 lub na adres e-mail: [jbartkowska@umilawa.pl](mailto:jbartkowska@umilawa.pl). Ofertę należy złożyć w sposób określony w §IV.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Za wystarczający uważa się podpis osoby odpowiedzialnej za przyjmowanie faksów lub poczty elektronicznej. W przypadku nie potwierdzenia przez wykonawcę odbioru w ciągu 1 dnia od dnia nadania oświadczenia, wniosków, zawiadomienia oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną zamawiający do celów dowodowych posłuży się prawidłowym raportem nadania danych lub prawidłowego dokonania transmisji danych.

- 2) Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w PLN.
  - 3) W związku z tym, iż zamówienie realizowane jest w trybie rozpoznania cenowego zgodnie z załącznikiem nr 3 do zarządzenia Burmistrza Miasta Iławy nr 120-6/2013 z dnia 11.03.2013r sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych oraz organizacji, trybu pracy i zakresu obowiązków członków Komisji przetargowej prowadzącej postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt.8) ustawy Pzp przez Urząd Miasta Iławy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, w szczególności do unieważnienia postępowania po wyborze oferty najkorzystniejszej w przypadku nie otrzymania dofinansowania lub nie uzyskania kredytów na realizację przedmiotu zamówienia, także przekroczenia kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
  - 4) Zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty o wynikach postępowania oraz o wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwy wszystkich wykonawców, którzy przystąpią do postępowania oraz oferowane przez nich ceny ofertowe.
  - 5) Zamawiający informuje, że w związku z procedurą składania wniosku o dofinansowanie oraz jego rozpatrywania w przypadku, gdy wykonawca odpowie na zaproszenie zamawiającego to będzie związany ofertą (w rozumieniu przepisów k.c.) przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Po upływie tego okresu wykonawcy mogą wyrazić zgodę na przedłużenie tego terminu, jednakże w przypadku wyrażenia takiej zgody wynagrodzenie wykonawcy pozostaje bez zmian
8. w załączeniu przesyłamy/ ~~nie przesyłamy~~ wzór umowy.
9. w załączeniu przesyłamy/ ~~nie przesyłamy~~ formularz oferty

**§IV.** Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub drogą pocztową w zamkniętej kopercie na adres Urząd Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, pok.312. (sekretariat) **do dnia 26.03.2014 godz. 09.00. Koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:** oznakowana nazwą firmy Wykonawcy, opisana jn.: Gmina Miejska Iława, ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, Oferta w postępowaniu PIM.042.12.6.2014 na „Promocja projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WiM pn. Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie”. - nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. **26.03.2014 godz. 09.00.**

**§V. Tryb postępowania: rozpoznanie cenowe**

**§VI. Kryteria oceny ofert i ich waga:**

1. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki w Formularzu Rozpoznania Cenowego Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium cena - **100% zgodnie z poniższym wzorem:**

$$\text{ilość punktów badanej ceny oferty} = \frac{\text{cena oferty najniższej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny oferty brutto ogółem za realizację zamówienia obliczonej przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i podanej w „OFERCIE” (**załącznik nr 2**) pkt. 1 Określona w ten sposób cena oferty służyć będzie wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Zamawiający może przyznać wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

4. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w zachowaniu następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę

**§VII. Inne informacje odnoszące się do przedmiotu zamówienia lub zapytania cenowego:**

1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z drukiem oferty, który jest Załącznikiem nr 2 zapytania.
2. Oferty złożone niezgodnie z Załącznikiem nr 2 nie będą rozpatrywane.
3. Oferta powinna dotyczyć całości zamówienia.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy,
5. Po wyborze oferty najkorzystniejszej przed podpisaniem umowy zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu pod rygorem nie zawarcia umowy z winy wykonawcy następujące dokumenty kopię uprawnień osób i/lub podmiotów, które będą realizować przedmiot zamówienia.
6. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zaoferują przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
7. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Załącznik nr 2 do rozpoznania cenowego znak: PIM.042.12.6.2014

**OFERTA**

**na promocję projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WiM pn. Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie:**

Ja (My), niżej podpisany (ni).....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....nr faxu .....  
adres e-mail, na który można wysłać oświadczenia.....

w odpowiedzi na ogłoszenie/ zaproszenie przesłane w dniu.....\* do udziału w postępowaniu prowadzony w trybie rozpoznania cenowego na :

**„Promocję projektu współfinansowanego z EFRR w ramach RPO WiM pn. Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie”. Postępowanie znak: PIM.042.12.6.2014 składam(y) niniejszą ofertę:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w formularzu rozpoznania cenowego za cenę ryczałtową brutto:  
..... wartość netto: .....

Lp.	Treść zamierzenia	ilość	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto (kol. 3 x 4)
1	2	3	4	5
1	Tablica informacyjna	1 szt.		
2	Tablica pamiątkowa	1 szt.		
3	Artykuły prasowe	1 szt.		
4	Broszury informacyjne	500 szt.		
<b>OGÓLEM BRUTTO</b>				

2. Oświadczam(y), że zapoznałem (łam) / zapoznaliśmy się warunkami zawartymi w formularzu rozpoznania cenowego i nie wnoszę do nich, jak również do sposobu przekazywania mi informacji przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia
3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. Oświadczam(y), że zawarty w formularzu rozpoznania cenowego wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
5. Oświadczam(y), że wykonawca, którego reprezentuję(my): nie jest powiązany z zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:
  - 1) uczestnictwo w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - 2) posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
  - 3) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - 4) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli
6. Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy  
.....

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem świadom(-i) odpowiedzialności karnej z art.297kk oraz 305 kk

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....  
(data)

## Załącznik nr 3 do rozpoznania cenowego znak: PIM.042.12.6.2014 – wzór umowy

### Umowa nr....

Zawarta w dniu..... w Iławie pomiędzy Gminą Miejską Iława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, REGON 510743456, NIP: 744-166-00-83 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Iławy – ..... przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Iławy - .....

a.....

nr

KRS.....REGON:.....NIP.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

o następującej treści:

#### § 1. Przedmiot umowy

1. Na podstawie dokonanego rozeznania cenowego znak..... przeprowadzonego zgodnie z załącznikiem 3 do zarządzenia Burmistrza Miasta Iławy nr 120-6/2013 z dnia 11.03.2013r sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych oraz organizacji, trybu pracy i zakresu obowiązków członków Komisji przetargowej prowadzącej postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt.8) ustawy Pzp przez Urząd Miasta Iławy ( §4 ust.4 pkt 2) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę promocji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013- pn. „**Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie**”, zwany dalej „**przedmiotem umowy**”
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) Opracowanie projektu graficznego, wykonanie i montaż tablicy informacyjnej dla inwestycji pn. „**Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie**”. Tablica ta musi zostać wykonana zgodnie z zasadami określonymi w dokumencie pn.: „*Obowiązki Beneficjentów w zakresie prowadzenia działań informacyjnych i promocyjnych projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej do projektów objętych Indykatywnym wykazem indywidualnych projektów kluczowych RPO WiM na lata 2007-2013*” Dokument ten znajduje się na stronie internetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013. [http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial\\_id=195](http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial_id=195)
  - 2) Opracowanie projektu graficznego oraz wykonanie i montaż tablicy pamiątkowej dla zadania pn. „**Rekultywacja składowiska odpadów w Iławie**”. Tablica ta musi zostać wykonana zgodnie z zasadami określonymi w dokumencie pn.: „*Obowiązki Beneficjentów w zakresie prowadzenia działań informacyjnych i promocyjnych projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej do projektów objętych Indykatywnym wykazem indywidualnych projektów kluczowych RPO WiM na lata 2007-2013*” Dokument ten znajduje się na stronie internetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013. [http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial\\_id=195](http://www.rpo.warmia.mazury.pl/index.php?page=dzial&dzial_id=195)
  - 3) Opracowanie i publikacja 1 artykułu prasowego - (publikacja musi nastąpić do 30 kwietnia 2015r). Ogłoszenie będzie zamieszczone w prasie o zasięgu co najmniej regionalnym i będzie zajmować powierzchnię min. 500 cm<sup>2</sup>. Do rozliczenia kosztów za ogłoszenia niezbędne będzie załączenie 1 egz.



oryginalnego tytułu, w którym dane ogłoszenie zostało zamieszczone. Treść ogłoszenia musi być przed opublikowaniem każdorazowo uzgodniona z Zamawiającym.

- 4) Opracowanie, przygotowanie i wydanie na dzień odbioru końcowego obiektu broszury informującej o Projekcie (kartka formatu A-4 złożona na trzy części, w formie rozkładówki, kolor, papier: kreda matowa, gramatura 150g) w nakładzie 500 egzemplarzy
3. Przedmiot umowy wykonawca wykona z nowych i nieużywanych własnych materiałów. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z określeniami art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie używał do realizacji przedmiotu umowy żadnych materiałów zakazanych przepisami szczególnymi.
5. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia, jakości materiałów używanych do budowy, jak również przedstawienia wyników tych badań.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust.3
7. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określają:
  - 1) Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy - załącznik nr 1 do niniejszej umowy
  - 2) Oferta z dnia.....
  - 3) Formularz rozpoznania cenowegoDokumenty te stanowią integralną część umowy

## § 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy do 15.05.2015 r. Jest to termin wykonania przedmiotu umowy łącznie z montażem oraz wydrukiem broszur i opublikowaniem artykułu prasowego, w tym:
  - 1) Wykonanie i montaż tablicy informacyjnej – do 30.04.2014r.
  - 2) Opracowanie i publikacja 1 artykułu prasowego - publikacja do 30 kwietnia 2015r.
  - 3) Wykonanie i montaż tablicy pamiątkowej oraz wydruk i dostawa broszur – 15.05.2015r.

## § 3.

Strony ustalają następujący sposób wykorzystania miejsca realizacji przedmiotu umowy:

1. Wykonawca na swój koszt przygotowuje i zabezpieczy teren, na którym będzie montowana tablica. Przed przystąpieniem do montażu tablic, Wykonawca zobowiązany jest ten fakt uzgodnić z generalnym Wykonawcą prac rekultywacyjnych – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „EKO-WAPNO BIS” Sp. z o.o., z siedzibą w Inowrocławiu tel. 52 35 33 184.
2. Wykonawca na swój koszt zabezpieczy korzystanie z wody, energii elektrycznej.
3. Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje teren miejsca realizacji zamówienia i zawiadomi o tym zamawiającego na piśmie.
4. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia mające miejsce na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
5. Osobą odpowiedzialną za realizację z ramienia wykonawcy jest..... tel.....
6. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest Agnieszka Mijas tel. 89 649 01 49; e-mail: [amijas@umilawa.pl](mailto:amijas@umilawa.pl)

## § 4. Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego potwierdzający wykonanie całości usługi.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
  - 1) Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, określony w protokole usunięcia wad.

- 2) Nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
  - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar i odszkodowań na zasadach określonych w § 12 niniejszej umowy,
  - c) w przypadku niewykonania prac w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy wykonawcy.

#### § 5.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Wskazanie w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawców rekultywacji terenu miejsca realizacji zamówienia,
  - 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) Wykonania przedmiotu umowy określonego § 1 zgodnie z warunkami przetargu zawartymi w FRC, wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
  - 2) Usunięcia ewentualnie powstałych usterek i wad wykonawczych w terminie 30 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba, że wystąpią okoliczności uniemożliwiające usunięcie tych usterek i wad z przyczyn niezależnych od wykonawcy wówczas strony uzgodnią termin ich usunięcia.
  - 3) Koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
  - 4) Przestrzegania przepisów bhp.
  - 5) Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
  - 6) Utrzymania porządku miejscu realizacji przedmiotu umowy w czasie realizacji prac zapewniającego bezpieczeństwo na i wokół miejsca realizacji przedmiotu umowy.
  - 7) Likwidacji miejsca realizacji przedmiotu zamówienia i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac.
  - 8) Stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają wykonawcę.
  - 9) Odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek realizacji przedmiotu umowy lub innych działań wykonawcy.
  - 10) Naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.
  - 11) Ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
  - 12) W przypadkach zawinionych poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody.

#### § 6. Warunki płatności

1. Podatek VAT zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawodawstwem.
2. Rozliczenie realizacji przedmiotu umowy odbędzie się następująco:
  - 1) W roku 2014 zostaną sfinansowane wydatki związane z przygotowaniem i montażem tablicy informacyjnej tj kwota .....brutto.
  - 2) W roku 2015 pozostały zakres zamówienia tj. kwota ..... brutto po wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie wystawionej faktury VAT z podpisanym protokołem wykonanych prac, potwierdzonym przez osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury na konto:.....

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

### **§ 7. Wynagrodzenie**

1. Ryczałtowa wartość przedmiotu umowy, zgodnie z przeprowadzonym rozpoznaniem cenowym wynosi: .....zł (Słownie brutto.....), w tym podatek VAT w wysokości.....%, netto:.....
2. Wartość podana w §7 ust.1 może zostać zmieniona tylko zgodnie z zasadą określoną w art. 632 ustawy z 23 kwietnia 1964r Kodeks Cywilny (Dz. U.64.16.93 z późn. zm).

### **§ 8. Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia ..... Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniebdania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniebdania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca może:
  - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
  - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
  - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
  - 4) zrezygnować z Podwykonawstwa
5. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
  - 2) w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:
    - a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi

Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
  - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
7. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
9. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
10. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia

zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.

11. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
12. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo
13. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
14. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
16. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
17. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
19. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust.17 i 18 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
20. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
21. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
22. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
23. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
24. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
25. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
26. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne

## § 9. Gwarancja

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne umowy tablicy pamiątkowej (z wyjątkiem broszur i artykułu prasowego), wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje:
  - 1) Usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji,
3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
  - 1) Działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - 2) Winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych – w ciągu 3 dni.
5. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane, jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
6. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony wykonawcy lub nie wywiązywaniu się z terminów, o których mowa w ust. 5, zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem wykonawcy i zamawiającego.
8. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia zamawiającego przez wykonawcę o dokonaniu naprawy.
9. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
10. W razie stwierdzenia przez zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek a datą ich usunięcia.
11. Wykonawca nie odpowiada za usterki powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o usterce, jeżeli ta spowodowała inne usterki (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono wykonawcę o zaistniałej usterce.

#### **§ 10. Postanowienia szczegółowe**

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może, (jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
4. Wykonawca zapoznał się z dokumentami dotyczącymi przedmiotu zamówienia i ma świadomość jego wykonania.

#### **§ 11. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0, 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa §7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.

- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym lub w okresie rękojmi – wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa §7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 11,
  - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy dużej niż 10 dni w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa §7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  3. Zamawiający za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem umowy określone w § 1 zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
  4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
  5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
  6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
  7. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
  9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.
  10. Zapłata kar umowny nastąpi w ciągu 14 dni od dnia doręczenia wezwania Stronie.

## **§ 12. Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, a mianowicie spowodowane:
  - 1) Wstrzymaniem wykonywania przedmiotu umowy przez zamawiającego,
  - 2) Odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
  - 3) Wystąpieniem warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie (prowadzenie) robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez zamawiającego i inspektora nadzoru.
  - 4) Działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
  - 5) Wystąpieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - 6) Zmianami spowodowanymi nieprzewidywanymi w specyfikacji warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne,
  - 7) Na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 8) W przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, analiz itp.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
  - 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

- 3) W przypadku urzędowej zmiany stawki VAT strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do umowy regulującego wysokość VAT, tym samym zmiany wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy, z tym koszty wzrostu podatku VAT pokrywa wykonawca.
- 4) Wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
4. W przedstawionych w ust. 2 pkt.1) -8) przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez wykonawcę i zaakceptowane przez zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w §12 ust. 2 pkt.1) niniejszej umowy
5. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub ich części, tempo wykonywania przedmiotu umowy według zamawiającego nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, zamawiający może polecić wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają wykonawcę.
6. Zamawiający ma możliwość przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy.

### **§ 13. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
  - 1) wykonuje usługi niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
  - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 15 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania,
  - 3) pozostaje w zwłoce tak dalece z realizacją usług, że wątpliwym będzie dochowanie terminu zakończenia realizacji usługi,
  - 4) podzleca całość usług lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
  - 5) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % ceny ofertowej brutto, o której mowa w §7 ust.1 umowy;
  - 6) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
    - a) za jakiegokolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Umową i niezgodnego z prawem albo Umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Umową i zgodnego z prawem lub Umową,
    - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
  - 7) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - 8) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
  - 9) nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 10 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 10) w razie konieczności:
    - a) wielokrotnego ( co najmniej 3 razy) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
    - b) dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości UmowyPodwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego

umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.

2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według protokołu odbioru i załączonego do niego zestawienia wartości wykonanych usług w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych
  - 2) na skutek polecenia Zamawiającego (bez szczególnego powodu) przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu usług trwa dłużej niż 60 dni
  - 3) Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania.
5. Odstąpienie Wykonawcy od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe
  - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy wykonanie zastępcze w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - 4) Wykonawca niezwłocznie najpóźniej w terminie 30 dni usunie z miejsca wykonywania usługi wyposażenie i urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione
7. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
8. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zobowiązuje się do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy, po potrąceniu przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w §11 ust.1 pkt.1) niniejszej umowy.

#### **§ 14. Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miły zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
4. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcy jest język polski.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**