

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

XXIII Sesję Rady Miejskiej w Iławie odbyto w dniu 31 marca 2016 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie przy ulicy Niepodległości 13. Sesję rozpoczęto o godz. 12<sup>07</sup> a zakończono o godz. 12<sup>45</sup>.

**Ad 1. Otwarcie i stwierdzenie quorum**

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański dokonał otwarcia XXIII Sesji. Serdecznie powitał wszystkich przybyłych radnych jak również zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy **18 radnych** (*nieobecny rady Roman Brzozowski, Janina Okołowska, Aneta Rychlik*), co stanowi **quorum**, przy którym może obradować Rada Miejska i podejmować prawomocne decyzje i uchwały. Do liczenia głosów wyznaczył **Wiceprzewodniczącą Annę Zakrzewską**.

*Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

*Lista obecności kierowników wydziałów i jednostek organizacyjnych stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

*Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

**Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad XXIII Sesji Rady Miejskiej w Iławie**

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański oznajmił, że sesja została zwołana na podstawie art. 20 ust 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, w związku z § 15 ust. 4 Regulaminu Rady Miejskiej w Iławie - na wniosek Burmistrza. W związku z tym, na każdą zmianę w porządku musi wyrazić zgodę wnioskodawca. Zapytał, czy w sprawie porządku chciałby ktoś zabrać głos. Nie było propozycji zmian.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański nie poddał pod głosowanie porządku obrad XXIII Sesji, ponieważ nie zaproponowano zmian. Porządek został przyjęty w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Ostródzko-Iławskiego Obszaru Funkcjonalnego”
  - b) przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iławy do roku 2023.
4. Zamknięcie obrad XXIII Sesji.

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

**Ad. 3. Podjęcie uchwał w sprawie:**

**a) zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Ostródzko-Iławskiego Obszaru Funkcjonalnego”**

Przedmiotowy temat został omówiony i przedstawiony członkom komisji na posiedzeniu, przez **Zastępcę Burmistrza Mariolę Zdrojewską**.

Konieczność zmiany uchwały NR XVII/150/15 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 30 listopada 2015 r. wynika z uwagi zgłoszonej przez koordynatora Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, że w podjętej w listopadzie ub. roku uchwale brakuje wyrażenia o przyjęciu do realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

**Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska** powiedziała, że przekazany projekt uchwały, był podejmowany już na sesji listopadowej. Koordynator z Narodowego Funduszu zwrócił uwagę na małą nieścisłość. W nowym projekcie uchwały dodano po słowach „przyjmuje się” słowo „do realizacji”.

**Rada Miejska w obecności 18 radnych, przy 18 głosach „za” - podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Ostródzko-Iławskiego Obszaru Funkcjonalnego”**

*Uchwała Nr XXIII/210/16 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Ostródzko-Iławskiego Obszaru Funkcjonalnego” stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

**b) przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iławy do roku 2023**

Przedmiotowy temat został omówiony i przedstawiony członkom komisji na posiedzeniu, przez **Zastępcę Burmistrza Mariolę Zdrojewską** i przedstawiciela grupy doradczej ATRIUM z Poznania **Panią Beatę Bończyk**.

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w ramach programów operacyjnych na lata 2014-2020 Ministra Infrastruktury i Rozwoju (Warszawa, 3 lipca 2015 r.): "Program rewitalizacji to inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, (...) wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji".

Lokalny Program Rewitalizacji (dalej LPR) jest dokumentem wielopłaszczyznowym, wielosektorowym, programującym przedsięwzięcia infrastrukturalne oraz działania o charakterze miękkim z uwzględnieniem zasady koncentracji. Zawiera katalog przedsięwzięć podstawowych oraz przedsięwzięcia komplementarne zaplanowane do realizacji na obszarach rewitalizowanych. LPR jest obligatoryjnym załącznikiem w procesie aplikowania o bezzwrotne środki na podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w ramach programów operacyjnych w okresie 2014-2020, a w przypadku działań komplementarnych umożliwia uzyskanie preferencji podczas ubiegania się o dofinansowanie projektów z funduszy europejskich. Jest narzędziem planowania procesu rewitalizacji zarówno dla jednostki samorządu terytorialnego, jak i pozostałych interesariuszy procesu rewitalizacji, tj.: organizacji pozarządowych, mieszkańców, przedsiębiorców. Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Iława do roku 2023 został opracowany z udziałem lokalnej społeczności. W przedmiotowym dokumencie zostały również wypracowane mechanizmy udziału społeczeństwa w procesie wdrażania i monitorowania procesu rewitalizacji.

Mając na względzie powyższe podjęcie przedmiotowej Uchwały jest zasadne.

**Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska** powiedziała, że na wspólnych Komisjach był przedstawiony Lokalny Plan Rewitalizacji, wówczas nie było jednolitego tekstu LPR ponieważ nie były naniesione poprawki. Poprosiła autorki planu o przedstawienie naniesionych zmian.

**Pani Beata Bończyk** przedstawiła zmiany wprowadzone do dokumentu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iława do roku 2023 na podstawie prezentacji, która stanowi załącznik nr 5.

Pierwsza kwestia, w części diagnostycznej dokumentu jest diagnoza sytuacji gospodarczej, społecznej i przestrzennej. Na zakończenie tych diagnoz znajduje się identyfikacja problemów. Zamawiający poprosił o zweryfikowanie listy katalogów tzw. problemów ze sfery społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Konsekwencją weryfikacji było wykreślenie niektórych stwierdzeń, które do końca nie były problemami. Przede wszystkim było sporo uwag zamawiającego polegających na tym, że zdiagnozowane problemy nie do końca mają odzwierciedlenie w diagnozie. Dlatego też diagnoza sytuacji społecznych, w gospodarczych i przestrzennych została rozszerzona o opis tych problemów, które zostały zdefiniowane, w tej części dokumentu, który nazywa się - Identyfikacja problemów.

Kolejna zmiana - pojawiła się uwaga w takim miejscu dokumentu, gdzie jest zmieniony katalog podstawowych, głównych pracodawców w mieście Iława. Dodano

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

dwa przedsiębiorstwa m.in. RSY SA i CSY SA, wykreślono podmioty, które już nie istnieją. Opracowując tę diagnozę korzystano z materiałów ogólnodostępnych, w których widniały podmioty. Katalog przedsiębiorców został zaktualizowany.

Następna zmiana - na wniosek zamawiającego, dotyczy punktu infrastruktura społeczna, element oświaty rozszerzony został o informacje na temat wyników egzaminów gimnazjalnych. Informacja ta została wprowadzona.

Kolejna kwestia- w miejscu, gdzie wymieniana jest infrastruktura sportowa i rekreacyjna - poproszono o doprecyzowanie miejsca boiska, zostało dopisane miejsce na ul. Sienkiewicza. Opis infrastruktury uzupełniono o wykaz boisk Orlik 2012, marin i tor rowerowy Pumptrack Iława.

Cele rewitalizacji nie uległy zmianie, ale zostały poszerzone o informację zidentyfikowanych problemów na obu obszarach i zasadności wspólnych celów dla przedmiotowych obszarów. Informacja jest uzupełniająca.

W ramach projektu zintegrowanego pierwszego- kompleksowa rewitalizacja rejonu ulicy Jasielskiej, usunięto element dotyczący projektu „Mały ogrodnik”, który był jednym z modułów rewitalizacji w ramach projektu zintegrowanego II. Na prośbę zamawiającego elementy te zostały usunięte.

Z modułu rewitalizacji pierwszego „Nowa przestrzeń – Nowa Perspektywa” zmieniony został opis obiektów do wyburzenia. Okazało się, że jeden obiekt jest własnością prywatną i nie mógł znaleźć się w dokumencie. Stąd do wyburzenia wskazano jedną halę i część murów, które okalały część przemysłową. Opisy zbyt szczegółowe zostały usunięte.

W ramach modułu trzeciego dotyczącego ulicy Jasielskiej – Adaptacja Hali Poprzemysłowej do prowadzenia aktywizacji społeczno- zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Merytorycznie zapis projektu jest taki sam. Występuje element twardy polegający na akceptacji Hali Poprzemysłowej oraz miękki – nadanie funkcji społecznej i przystosowanie hal do działalności organizacji pozarządowych i na potrzeby społeczne. Zmieniono opis – poprzez nie wskazywanie imiennie podmiotów, które będą korzystały z zaadoptowanej hali tylko określono, że będą to podmioty organizacji pozarządowej wykonujące zadania z zakresu ekonomii społecznej.

Moduł pierwszy w ramach – Adaptacji dawnego domu Weterana na cele kulturalno- edukacyjne. Zmieniono informację o muzeum Jazzu wprowadzony został opis adaptacji tego obiektu na cele kulturalno- edukacyjne bez wskazywania szczegółowej funkcji.

Moduł drugi – „Mały ogrodnik” elementy tego modułu pierwotnie umieszczone w Pierwszym Projekcie zintegrowanym zostały usunięte. Nowa nazwa tego modułu to – „Strefa Integracji Międzypokoleniowej”. Zmiana ta podyktowana była tym, że Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Powiatu Iławskiego „Promyk”- pozyskało środki i wybudowało Ośrodek Wsparcia dla osób niepełnosprawnych.

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

Kolejna zmiana – Człowiek plus przestrzeń równa się harmonia. W ramach tego modułu opisana była Galeria Jazzowa- dawna lokalizacja, znajdować się miała na terenie dawnej fosy obecnie jest to przestrzeń wskazana lokalizacją przy ul. Niepodległości.

Moduł czwarty – Park tematyczny, zmieniono opis na bardziej ogólny. Wystąpią różne moduły w różnych częściach miasta.

Realizacja zasady Partnerstwa i Partycypacja Społeczna- w tym module występowało MPO ( manufaktura pracy organicznej) jest Centrum Organizacji Pozarządowych. Centrum służy integrowaniu organizacji pozarządowych oraz wspieraniu ich statutowej działalności na rzecz mieszkańców. Dzięki współpracy z wieloma organizacjami pozarządowymi COP dysponuje realnymi możliwościami dotarcia do osób wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem, identyfikacji kluczowych, bieżących problemów mieszkańców obszarów rewitalizacji oraz zwiększenia stopnia aktywności lokalnej społeczności na rzecz procesów rewitalizacyjnych. COP koordynować będzie prace wdrożeniowe, w szczególności będzie odpowiedzialne za: komunikację i motywowanie partnerów, podział i delegowanie zadań, gromadzenie pomysłów i inicjatyw oddolnych, monitorowanie wdrażania.

Wdrażanie i Monitoring - dodany został jeszcze jeden podpunkt dotyczący Pełnomocnika ds. rewitalizacji (wskazanie bazowych wartości wskaźników i częstotliwości raportów).

Elementy dodane ( nieobligatoryjne) to streszczenie i rekomendacje.

*Prezentacja „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iława do roku 2023” stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.*

*W dyskusji na powyższy tematy udział wzięli:*

**Radny Włodzimierz Harmaciński** poprosił o wyjaśnienie dwóch kwestii: o sformułowanie „boiska sportowe”, jeżeli jest mowa o stadionie na ul. Sienkiewicza, to lepszym sformułowaniem będzie – kompleks obiektów sportowy. Boiska sportowe są nazwą zbyt szczegółową, stanowią jednostkę w kompleksie. Druga sprawa to Galeria Jazzowa, wyraził zaskoczenie z powodu jej powrotu na ulicę Niepodległości. Zapytał czy fosa obejmuje obszar ul. Niepodległości?

**Burmistrz Adam Żyliński** poprosił, aby oduczyć się używania słowa w formie przymiotnika jazzowa, które niestety jest niezbędne, ponieważ projekt tak się nazywa, to uparcie należy powtarzać hasło Galeria Jazzowa. Należy poszukać rozwiązania bardziej uniwersalnego i pełnego. Druga sprawa to taka, że żąglowaliśmy tym tematem w różnych punktach, mowa jest o zagospodarowaniu przestrzeni publicznej przy Galerii Jeziorak na dole w rejonie Przystani statku Iłavia, drugim jest przestrzeń między Ratuszem, a Szkołą Podstawową Nr 3 i trzecie to skwer Żeromskiego ( miejsce podlega konkursowi architektonicznemu, jako miejsce do popisu).

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

**Radny Włodzimierz Harmaciński** powiedział, że w wcześniejszych dyskusjach zmieniono usytuowanie tej Galerii, uznając jednak skwerek między Ratuszem, a domem prywatnym i szkołą, za przestrzeń za małą, aby następował rozwój galerii, to było powodem przeniesienia jej do fosy. Inna sprawa, być może umknęła radnemu, to brak mowy o przestrzeni przy wieży ciśnień na ul. 1 Maja i zagospodarowanie tego terenu.

**Pani Beata Bończyk** *niezrozumiała wypowiedź poza mikrofonem*

**Burmistrz Adam Żyliński** ul. 1 Maja – Podleśne, nie wchodzi w zakres programu LPR, ponieważ program ten nie obejmuje tego rodzaju obszarów. Natomiast podlega on w sensie „deski projektowej” dużym zmianom. W odpowiednim czasie zostanie państwu radnym przekazany cały plan dotyczący ściany lasu i traktu, który tam biegnie, i nazywa się na dzień dzisiejszy 1 Maja.

**Przewodniczący Wojciech Szymański** przypomniał radnym, że program rewitalizacji może obejmować tylko pewną procentową część miasta i mieszkańców.

**Radny Włodzimierz Harmaciński** zapytał, czy brana jest pod uwagę koncepcja zdolnego młodego architekta.

**Przewodniczący Wojciech Szymański** przypomniał radnemu, że temat spotkania dotyczy LPR.

**Radny Włodzimierz Harmaciński** powiedział, że nawiązał z ciekawości.

**Radna Anna Zakrzewska** zapytała, czy do Lokalnego Planu rewitalizacji będzie można w czasie trwania nanosić jakieś zmiany, czy jak to będzie przyjęte to już koniec? Do planu jest dużo zmian, zaproponowała zrobienie raz a porządnie.

**Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska** powiedziała, że plan rewitalizacji (niektórzy mogą pamiętać) ciągle ulegał modyfikacji i w miarę potrzeb był zmieniany. W tej chwili jest taka sytuacja, że plan będzie sprawdzany przez Urząd Marszałkowski. Jeżeli Urząd Marszałkowski wychwyci jakieś błędy, niedoskonałości, to Panie w ramach umowy będą nieprawidłowości prostowały. Wówczas należy jeszcze raz spotkać się i poddać zmienioną uchwałę pod głosowanie. Może być również taka sytuacja, że do czasu kiedy Urząd Marszałkowski zweryfikuje, to miasto, zdobędzie kolejne doświadczenie, w związku z wnioskami składanymi w ramach pozyskania funduszy i zaistnieje potrzeba, za miesiąc lub dwa, aby przedstawić własne poprawki.

**Przewodniczący Wojciech Szymański** powiedział, że oby uchwała nie wróciła, ponieważ zawsze odczuwa się pewien dyskomfort.

**Pani Beata Bończyk** – *niezrozumiała wypowiedź poza mikrofonem.*

**Rada Miejska w obecności 18 radnych, przy 16 głosach „za”, 1 „przeciw” i 1 „wstrzymującym” - podjęta uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iławy do roku 2023**

**Protokół Nr XXIII/16**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 31 marca 2016 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie**

---

---

*Uchwała Nr XXIII/211/16 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Iławy do roku 2023 stanowi załącznik nr 6 do protokołu. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Iława do roku 2023” stanowi załącznik Nr 7*

**Ad. 4. Zamknięcie obrad XXIII Sesji**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Szymański** wobec zrealizowania porządku obrad o godzinie 12<sup>45</sup> zamknął sesję.

***Szczegółowy przebieg obrad zawiera nagranie dźwiękowe z sesji.***

Protokolowała:  
**INSPEKTOR**  
*Jolanta Kultys*  
**ITYS**

Przewodniczący Rady Miejskiej

*Wojciech Szymański*

