

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

XXII Sesję Rady Miejskiej w Ławie odbyto w dniu **21 marca 2016 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie przy ulicy Niepodległości 13. Sesję rozpoczęto o godz. **12⁰⁰**, a zakończono o godz. **15⁰⁰**.

Ad 1. Otwarcie i stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański dokonał otwarcia XXII Sesji. Serdecznie powitał wszystkich przybyłych radnych jak również zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy **19 radnych**, co stanowi **quorum**, przy którym może obradować Rada Miejska i podejmować prawomocne decyzje i uchwały. Do liczenia głosów wyznaczył **Wiceprzewodniczącą Annę Zakrzewską**.

Przywitał również **Państwa Czesławę i Jerzego Borkowskich** – małżeństwo którego synowie służą w wojsku, za co otrzymają medal z Ministerstwa Obrony narodowej za zasługi dla obronności kraju oraz Pułkownika Wasaka z Wojewódzkiej Komendy Uzuppełnień, następnie oddał mu głos i poprosił o wręczenie medalu.

Pułkownik Wasak- WKU dokonał wręczenia srebrnego medalu za zasługi dla obronności kraju, którym honoruje się rodziców których trzech lub więcej synów odbyło służbę wojskową. Przekazał słowa uznania za trud włożony w wychowanie synów.

Burmistrza Miasta Adama Żyliński przekazał również słowa uznania i wręczył kwiaty Państwu Borkowskim.

Pan Jerzy Borkowski podziękował za wyróżnienie i zaszczyt jaki ich spotkał.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański przedstawił i powitał na sesji **nowego Komendanta Powiatowego Policji Roberta Mikusika**.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu
Lista obecności kierowników wydziałów i jednostek organizacyjnych
stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Ad 2. Przyjęcie porządku obrad XXII Sesji Rady Miejskiej w Ławie

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański zapytał, czy w sprawie porządku chciałby ktoś

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

zabrać głos.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński wystąpił o wprowadzenie do porządku obrad punktów dotyczących podjęcia uchwał w sprawie:

- **wprowadzenia Programu „ Ławska Karta Dużej Rodziny”,**
- Przystąpienia GM Ława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji,**
- nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki**

Następnie wystąpił o zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie **przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji**

Dodał, że wszystkie uchwały poza projektem ws. **nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki** były wprowadzone na komisje, omawiane i opiniowane.

Radny Ryszard Kabat zapytał skąd pośpiech z uchwałą ws. nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki

Burmistrz Miasta Adam Żyliński odpowiedział, że pośpiech wynika z potrzeby podjęcia decyzji, czy miasto korzysta z prawa pierwokupu.

Poddany pod głosowanie jawne wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie **wprowadzenia Programu „ Ławska Karta Dużej Rodziny** został przyjęty pozytywnie **jednogłośnie**

Poddany pod głosowanie jawne wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie **przystąpienia GM Ława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji** został przyjęty pozytywnie **jednogłośnie**

Poddany pod głosowanie jawne wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie **nabycie nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki** został przyjęty **pozytywnie jednogłośnie**

Poddany pod głosowanie jawne wniosek o zdjęcie z porządku projektu uchwały w sprawie **przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji** został przyjęty **pozytywnie jednogłośnie**

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański poddał pod głosowanie porządek obrad XXII sesji uwzględniający przegłosowane zmiany; porządek został przyjęty pozytywnie jednogłośnie w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum
2. Ustalenie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z XX i XXI Sesji
4. Realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz przeciwdziałania narkomani.
5. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ławie za rok 2015.
6. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Ława za 2015 rok oraz potrzeby w tym zakresie
7. **Podjęcie uchwał w sprawie:**
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ławy na lata 2016-2029
 - b) zmian w budżecie Miasta Ławy na 2016 rok
 - c) sposobu poboru opłaty skarbowej
 - d) uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ławy
 - e) zlecenia zbadania zarzutów zawartych w skardze na bezczynność Burmistrza Miasta Ławy
 - f) nabycia lokali mieszkalnych
 - g) przystąpienia do Stowarzyszenia „Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna” z siedzibą w Ostródzie
 - h) wprowadzenia Programu „ Ławska Karta Dużej Rodziny”,
 - i) Przystąpienia GM Ława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji,
 - j) nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

8. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta
9. Interpelacje i zapytania radnych
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania
11. Wnioski mieszkańców Iławy
12. Komunikaty i oświadczenia
13. Zamknięcie obrad XXII Sesji

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z XX i XXI Sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Szymański poinformował, że w Biuletynie Informacji Publicznej opublikowano oraz wyłożono do wglądu w Biurze Rady Miejskiej protokoły z XX i XXI Sesji Rady Miejskiej w Iławie. Do chwili rozpoczęcia obrad, nikt nie złożył pisemnych uwag do powyższych protokołów, w związku z czym protokoły uważa się za przyjęte.

Ad.4. Realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz przeciwdziałania narkomanii.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański powiedział, że radni otrzymali materiał w wersji pisemnej, ponadto był omawiany i opiniowany na posiedzeniach komisji poprzedzających sesję przez Kierownika OPPUi PR Krzysztofa Panfila

OPINIE KOMISJI:

<u>INFORMACJE</u>	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów	Komisja Oświaty Kultury Sportu i turystyki
Realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz przeciwdziałania narkomanii.	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Poddana pod głosowanie jawne propozycja pozytywnego zaopiniowania **realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz przeciwdziałania narkomanii** została przyjęta pozytywnie jednogłośnie

Realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz przeciwdziałania narkomanii stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Ad.5. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Iławie za rok 2015.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański powiedział, że radni otrzymali materiał w wersji pisemnej, ponadto był omawiany i opiniowany na posiedzeniach komisji poprzedzających sesję przez Dyrektor MOPS Irenę Kasprzycką

OPINIE KOMISJI:

<u>INFORMACJE</u>	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów	Komisja Oświaty Kultury Sportu i turystyki
<u>Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Iławie za rok 2015.</u>	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Poddana pod głosowanie jawne propozycja pozytywnego zaopiniowania **sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Iławie za rok 2015** została przyjęta pozytywnie jednogłośnie

Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Iławie za rok 2015 stanowi załącznik nr 4 do protokołu

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Ad.6. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Ława za 2015 rok oraz potrzeby w tym zakresie

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański powiedział, że radni otrzymali materiał w wersji pisemnej, ponadto był omawiany i opiniowany na posiedzeniach komisji poprzedzających sesję przez Dyrektora MOPS Irenę Kasprzycką

OPINIE KOMISJI:

<u>INFORMACJE</u>	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów	Komisja Oświaty Kultury Sportu i turystyki
<u>Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Ława za 2015 rok oraz potrzeby w tym zakresie</u>	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie jednogłośnie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Poddana pod głosowanie jawne propozycja pozytywnego zaopiniowania sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Ława za 2015 rok oraz potrzeby w tym zakresie została przyjęta pozytywnie jednogłośnie

Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Ława za 2015 rok oraz potrzeby w tym zakresie stanowi załącznik nr 5 do protokołu

Ad. 7. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian w wieloletniej prognozie finansowej miasta na lata 2016-29

Skarbnik Miasta Ewa Moszczyńska szczegółowo omówiła uchwałę, ponadto przedłożono przed sesją radnym pisemne uzasadnienie.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
<u>zmian w wieloletniej prognozie finansowej miasta na lata 2016-29</u>	Pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie przy 1 głosie przeciwnym	Pozytywnie jednogłośnie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Rada Miejska w obecności 19radnych - przy 18 głosach „za” i 1 przeciwnym podjęła uchwałę w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej miasta na lata 2016-29

Uchwała Nr XXII/199/16 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej miasta na lata 2016-29 stanowi załącznik nr 6 do protokołu

b) zmian w budżecie miasta na 2016 rok

Skarbnik Miasta Ewa Moszczyńska szczegółowo omówiła uchwałę na komisjach poprzedzających sesję. Przedłożyła pisemne uzasadnienie do zmian budżetowych uwzględniające zmiany, jakie wprowadzono w okresie od komisji do czasu sesji.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
---	---	--	--

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

<u>zmian w budżecie miasta na 2016 rok</u>	Pozytywnie bez poprawek	Pozytywnie przy 1 głosie przeciwnym	Pozytywnie bez poprawek
--	-------------------------	--	-------------------------

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 18 głosach za i 1 przeciwnym podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie miasta na 2016 rok

Uchwała XXII/200/16 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2016 rok stanowi załącznik nr 7 do protokołu

c) zmieniająca uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej

Skarbnik Miasta Ewa Moszczyńska szczegółowo omówiła uchwałę na komisjach poprzedzających sesję oraz przedłożono pisemne uzasadnienie.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
zmieniająca uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie przy 1 głosie przeciwny	pozytywnie jednogłośnie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach „za” podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej

Uchwała XXII/201/16 zmieniająca uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

stanowi załącznik nr 8 do protokołu

d) uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ławy

Inspektor ds. Ochrony Środowiska Bogusława Bandelewska szczegółowo omówiła uchwałę na komisjach poprzedzających sesję oraz projekt uchwały zawierał pisemne uzasadnienie.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ławy	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie

Dyskusji nad powyższym zagadnieniem nie było

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ławy

Uchwała XXII/202/16 w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ławy stanowi załącznik nr 9 do protokołu

e) zlecenia zbadania zarzutów zawartych w skardze na bezczynność Burmistrza Miasta Ławy

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska omówiła uchwałę na komisjach poprzedzających sesję oraz projekt zawierał pisemne uzasadnienie.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
zlecenia zbadania zarzutów zawartych w skardze na bezczynność Burmistrza Miasta Ławy	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za podjęła uchwałę w sprawie zlecenia zbadania zarzutów zawartych w skardze na bezczynność Burmistrza Miasta Ławy

Uchwała XXII/203/15 w sprawie zlecenia zbadania zarzutów zawartych w skardze na bezczynność Burmistrza Miasta Ławy stanowi załącznik nr 10 do protokołu

f) nabycia lokali mieszkalnych

Kierownik Wydziału GMK Wiesław Pieńczewski szczegółowo omówił uchwałę na komisjach poprzedzających sesję oraz przedłożył pisemne uzasadnienie do projektu uchwały.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

nabycia lokali mieszkalnych	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	Pozytywnie przy 3 głosach za, 2 przeciwnych i 1 wstrzymującym

W dyskusji nad powyższym zagadnieniem głos zabrali :

Radny Ryszard Kabat powiedział, że gospodarka mieszkaniowa jest jednym z podstawowych zadań własnych gminy- stan zasobów gminy nie jest najlepszy. Mieszkania przedstawiane do zakupu, zdaniem radnego, są niezbędne do realizacji zadań, które sobie gmina założyła, ale nie jest pewien czy powinny być w ten sposób realizowane, czy gmina powinna kupować mieszkania socjalne od dewelopera. Zdaniem radnego nie, bo deweloper sprzedaje lokale z zyskiem, więc są przepłacane pieniądze publiczne. Cena nabycia tych lokali i dwóch miejsc garażowych to 1,7 ml złotych. Zakup ten był zaplanowany w budżecie na 2016 rok, ale dziś sytuacja budżetu miasta się zmieniła, dlatego że miasto otrzymało 4 miliony złotych z przeliczników euro za wykonane inwestycje. W związku z tym, miasto powinno przystąpić do budowy budynku komunalnego, 24-rodzinnego. Dokumentację na taki budynek miasto posiada w zasobach ITBS, którą należałoby jedynie uaktualnić za nieduże pieniądze. Okres realizacji takiego budynku to ok. 1 rok. Budując budynek, byłoby nie 10 mieszkań, a 24. Burmistrz zamierzał budować budynki kontenerowe dla osób nie płacących czynszu na ul. Kolejowej. Radny uważa to za zły pomysł, bo po jakimś czasie takie lokale będą zdewastowane i nikt nie będzie chciał tam mieszkać. Gdyby po przeprowadzeniu rozład mieszkaniowych, osoby nie płacące, z lokali komunalnych przenieść do socjalnych, cel byłby osiągnięty bez konieczności budowy mieszkań. To jest kolejny argument, żeby nie budować budynku, gdyż są to kolejne pieniądze które możemy włożyć w budynek mieszkalny.

Temat garaży jest w ogóle kuriozalny, bo garaże w piwnicach budynku mieszkalnego, są przeznaczone przede wszystkim dla mieszkańców tego bloku mieszkalnego, bo aby otrzymać

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

pozwolenie na budowę trzeba zrobić tzw . bilans miejsc postojowych. W związku z tym, one na pewno były liczone do mieszkań, które są w tym budynku. Jeśli miasto wykupi dwa garaże, zakłóci sposób rozliczenia tej powierzchni parkingowej na tym osiedlu, gdzie sytuacja z parkowaniem jest już teraz bardzo trudna. Jeśli to mają być miejsca postojowe dla aut urzędu, to kierowca powinien mieć tam możliwość obsługi codziennej samochodu, co nie będzie tam łatwe. Lepszym rozwiązaniem byłoby postawienie na placu ZKM dwóch garaży dla aut służbowych.

Podobno mieszkania a w tym budynku sprzedają się bardzo trudno i nie jest rolą samorządu wspomaganie dewelopera, lokując pieniądze publiczne w niezbyt trafne decyzje inwestycyjne. Radny dodał, że będzie namawiał do podjęcia uchwały o budowie budynku komunalnego.

Burmistrza Miasta Adam Żylinski „Jest rzeczą niedopuszczalną, abyście państwo dokonywali jakiejś oceny, o charakterze kondycji trafionych lub nietrafionych decyzji dewelopera. Mamy zupełnie inne sygnały i moglibyśmy się tu przerzucać brukowo-plotkarskim zagadnieniem. To jest kompletnie bez sensu. My zabiegaliśmy o te mieszkania od pół roku, negocjacje były bardzo trudne bo chcieliśmy doprowadzić do tego, aby to było jak najbardziej atrakcyjne. Proszę, aby nie mieszać najróżniejszych porządków, bo w swojej wypowiedzi radny Kabat pomieszał wszystkie zdarzenia, jak to tylko możliwe- zamieszał ogonem w czarcim kotle. Bo tak się nie da dyskutować o problematyce gospodarki mieszkaniowej komunalnej. Czym innym jest to, co będzie budować teraz ITBS jeśli chodzi o teren przy ul. Jasielskiej i to, co jest tam dokumentacją porzuconą swego czasu- radny pamięta że tam powstała dokumentacja na budynek komunalny 24-mieszkaniowy. Ta idea wraca i będzie to realizowane wspólnie z ITBS, ale w ramach ustawy o budownictwie czynszowym, klasycznym który w którymś momencie rząd zarzucił, bo zabrakło pomysłu, ale teraz wraca. Chcemy wprowadzić, aby co roku stawiać taki budynek i to będzie nasz wkład i pomoc w czarną dziurę, w którą wpada większość iławskich populacji tzn, mają za mało pieniędzy aby ubiegać się o mieszkania deweloperskie, a za dużo aby stanąć do wyścigu o te nasze zasoby komunalne, które są bardzo skromne, byle jakie i od lat

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

takie same. Po kilka mieszkań dostaje ten obszar ludzkiej egzystencji, który jest najślabszy, to też jest bardzo konfliktogenne, bardzo trudne i kontrowersyjne, bo regulamin funkcjonuje w oparciu o to, że nie ma ktoś środków do życia, tu ma cień szansy, żeby takie mieszkanie dostać i od początku za nie zapłacić- taka to jest filozofia, której hołdujemy od 25 lat.

Nigdy w historii iławskiego samorządu i tylko nieliczne samorządy się w Polsce na to zdecydowały, tylko największe aglomeracje- zdecydowano się na budownictwo komunalne. Nie znam takiego przypadku w Iławie, abyśmy o tym kiedykolwiek pomyśleli, żeby stawiać budynek komunalny, który nie ma nic wspólnego z budownictwem społecznym. Mnie tu nie było kilkanaście lat i być może dyskutowaliście państwo, aby stawiać taki budynek- ja nigdy o tym nie słyszałem.

To co my robimy, jeśli chodzi o ubieganie się u deweloperów – zaczynaliśmy od 5-6 mieszkań, a potem ta pula rosła do 10, dlatego że pojawiła się szansa odzyskania pieniędzy z baku gospodarstwa krajowego, te informacje może poszerzyć Pan Wiesław. Też musimy być ostrożni, bo składamy i nie wiadomo jak to wszystko się zakończy. To oznacza, że możemy nabyć te mieszkania po odzyskaniu pewnej rekompensaty na poziomie 50 %- tak to szacujemy mniej więcej, tej prawidłowej wielkości.

Chcemy te politykę prowadzić co roku- powodów jest kilka. Mamy zasoby od 24-32 budynków które wołają o poste do nieba- albo o wyburzenie natychmiastowe albo o remont, którego nikt się nie chce podjąć, bo to koszty idące w setki tysięcy albo miliony złotych. Jest naszym świadomym wyborem, aby zmieniać estetycznie Iławę. Chcemy iść w tym kierunku, aby co roku jakąś pulę tego typu mieszkań wykupywać. I przenosić tam ludzi na zasadzie rotacji- nie to że bezkrytycznie będą otrzymywać mieszkania najlepsze ci, którzy na nie kompletnie nie zasługują. Od tego jest też idea kontenerów- nie wiadomo czy to będzie na Kolejowej czy gdzieś indziej. Nie chcę z tego zrezygnować, bo to jest niezwykle istotny element, aby zdyscyplinować ludzi- nie mówię o tym, że będziemy krzywdzić wdowy z 5 dziećmi, ale są sytuacje które wręcz wymagają, aby przyjąć taką postawę aby zrobić z tym porządek. Będziemy co roku proponować radnym wykup kolejnej puli mieszkań, nie angażując się w budowę budynku. I nie podzielam

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

poglądu, że jest to forma droższa. Łatwo to można wyliczyć i udowodnić, że tak nie jest. Bo wiadomo, ile w tej chwili kosztuje ziemia pod budownictwo, jakie wszystko jest drogie i jak to funkcjonuje na rynku, a ile kosztowało to nas kiedy wybudowaliśmy budynek w ITBS.

Kierownik GMK Wiesław Pieńczewski Budynek przy ulicy Szeptyckiego, który był ostatnim budowanym w ramach ITBS, kosztował 3,6 miliona (24 mieszkania) do tego grunt wartości 150 tysięcy, który miasto przekazało ITBS-owi - w sumie koszty budowy wyniosły 3,75 mln, a tu jest 10 mieszkań za 1,6 miliona-20 byłoby za 3,2 mln.- zostaje 550 tys. za pozostałe 4 mieszkania; w zasadzie koszty są porównywalne. Z tym, że tu mamy mieszkania dzisiaj, a w przypadku budowy budynku komunalnego, byłyby za 2 lata.

Radny Ryszard Kabat Jeśli chodzi o budynek, który ewentualnie byłyby budowany, to nie musi być zasada pełnego budynku komunalnego – można połączyć funkcję budynku ITBS z lokalami komunalnymi i też osiągamy swój cel. Nikt mnie nie przekona, że budowanie własne będzie droższe od budynku deweloperskiego. Przy budowie budynku 24-rodzinnego zakładana cena 1 m kw. po wybudowaniu – kosztorysowo 3 058 złotych. Po przetargu byłyby taniej. Nie jest tak, że kupowanie od dewelopera jest tańsze, niż wybudowanie własnego budynku. Jeśli chodzi o zwrot, o którym mówi burmistrz, od 30-50 % za te lokale, to budując budynek komunalny a przeznaczając odzyskane lokale na lokale socjalne, te same pieniądze możemy odzyskać. To nie jest tak, że za tamte dostaniemy 30-50% a za te nie. To taki sam program i można z niego skorzystać.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński „Możemy się tu przerzucać do wieczora, bo żadna argumentacja do kolegi nie trafia. Mógłbym użyć argumentu, że czas to pieniądz. Można to rozciągać jak guma do żucia i dyskutować o temacie, który będzie zdefiniowany za dwa lata, a ja mówię o sytuacji, którą chcemy zrobić teraz. Podkreślam, że chcemy wywołać gwałtowne, duże ożywienie na rynku, jeśli chodzi o budownictwo mieszkaniowe w Ławie, gdzie my będziemy mieć na to duży wpływ. Proponujemy budynek ITBS-owski i proponujemy wykup 10 mieszkań. Proponujemy ruszyć problem kontenerów, które są pewnym mitem założycielskim – jeszcze nie wiemy jak to zrobimy, wprowadzimy je na pewno nie krwawo, aby to było skuteczne i logiczne.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Ja apeluje tylko do radnych – dla nas jest to szalenie istotne. Uruchamiamy pewną metodę, gdzie w ślad za tym, pójdzie duży ruch w interesie, jeśli chodzi o przetasowanie mieszkań i zamianę socjalnych na lepsze, na ludzi bardziej ambitnych i mniej i nie widzę powodu, abyśmy więcej na ten temat dyskutowali. Jeśli państwo oceniacie tę sytuację jako niegospodarność, jest mnóstwo argumentów i instrumentów, z których można skorzystać na tę okoliczność.

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska „Uzupełnię wypowiedź burmistrza, żeby to tak jasno zabrzmiało. Idziemy dwutorowo: po pierwsze kupujemy 10 mieszkań i drugie; budujemy budynek ITBS, w którym będą również mieszkania komunalne. ITBS za to, że będą mieszkania komunalne, dostanie dodatkowe punkty. Od razu mamy mieszkania, i za dwa lata mamy kolejne mieszkania w budynku ITBS.”

Radna Anna Zakrzewska Panie Burmistrzu nie może się pan na nas obrażać, że my się pytamy- to duże pieniądze, duża inwestycja i chcemy wiedzieć wszystko od początku do końca, nie chcemy być zaskoczeni kiedy mieszkańcy będą nam zadawali pytania, na które nie znamy do końca odpowiedzi. Dlaczego została wybrana akurat ta firma i ten deweloper, dlaczego te mieszkania już są pokazane jak wyglądają w środku, kiedy jeszcze rada nie podjęła decyzji? Nie jesteśmy maszynką do głosowania. Dlaczego mamy podnosić rękę wtedy, kiedy już w zasadzie jest wszystko ukartowane i zrobione. Wydadaj mi się, że Komisja Rewizyjna powinna zbadać to, w jaki sposób doszło do zawarcia porozumienia z deweloperem i dlaczego akurat z tym, bo są inni na naszym rynku, proponują niższe ceny, dlaczego się spieszymy, o co chodzi?

Burmistrz Miasta Adam Zyliński Ja się na nic nie obrażam, absolutnie. To element mojej pracy zawodowej, który mi sprawia ogromną przyjemność, nawet dyskusja z państwem, nie jest w kategoriach obraźliwych. Proszę raz na zawsze to wyeliminować z mojej osobowości. Ja się na nic nie obrażam, a wręcz odczuwam mnóstwo osobistej przyjemności w takich rozmowach.

Nie brałem udziału w posiedzeniach komisji, nie wiem jak toczyła się dyskusja i jakich argumentów używano. Ja wiem, że całej procedury, czyli zapytania z wolnej reki do odpowiednich deweloperów dochowano. Jest na to obszerna dokumentacja. Czy ktoś państwu udzielał odpowiedzi na to pytanie na komisji?

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

Kierownik GMK Wiesław Pieńczewski Mówiliśmy na komisjach, bo były takie zapytania, zwróciliśmy się do deweloperów, którzy działają na rynku iławskim i ta oferta była najtańsza. Oferty złożyło IPB, LPB.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański zapytał, czy były brane pod uwagę mieszkania z rynku wtórnego, które na pewno będą tańsze.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński Otrzymywałem takie zapytania nieformalne, ale się boje dotykać tego tematu, jeśli chodzi o rynek wtórny, bo dopiero mielibyśmy tu zabawę bo tu byłoby i o 500 złotych mniej na metrze. Ale jeśli chodzi o nadwrażliwość, jeśli chodzi o opinię publiczną to moglibyśmy się władować w niezłą sytuację. Na pewno te mieszkania są tańsze.

Radna Elżbieta Prasek Powiedziała, że czwartkowa komisja oświaty przebiegała bardzo szybko, bo zaraz po niej była wspólna komisja. Zadawał pytania, ale odpowiedzi były bardzo krótkie. W związku z tym, że informacja pojawiła się na INFO, zanim odbyła się sesja, były telefony z zapytaniami i jej zadaniem jest umieć odpowiedzieć ludziom na pytania, należy najpierw zadać pytania burmistrzowi.

Zapytała, którzy mieszkańcy z których budynków będą eksmitowani. Wiadomo, że będzie to ulica Mazurska i Ostródzka. Telefonicznie radna dowiedziała się, że ludzie z Mazurskiej są bardzo zadowoleni, że dostaną te mieszkania i chciałyby, żeby burmistrz to potwierdził. Ludzie proszą, aby radni nie robili szumu, bo oni są zadowoleni. To samo dotyczy budynku przy cmentarzu. „Ja byłam w szoku, bo radni decyzji jeszcze nie podjęli. Weszłam na stronę info i pokazane są, mieszkania, które nie są już w stanie deweloperskim – mają łazienki- deweloper nie wykańcza w ten sposób.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański powiedział, że to było wyjaśniane, że to jest wykańczane dla miasta.

Radna Elżbieta Prasek Skoro my chcemy sprzedać budynek na Mazurskiej w przetargu, jak powiedziano na komisji, czy miasto ma przygotowane w budżecie, żeby zapłacić 1,7 deweloperowi, bo ja tego nie znalazłam. Mamy zapłacić 1 transze 500 tys. i to nie są jakieś wymyślone rzeczy, tylko ja tak przed sesją zostałam powiadomiona i chciałam teraz na tej sesji

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

to usłyszeć. Osoba dzwoniąca zapytała, czy jeśli miasto będzie chciało sprzedać budynek na Mazurskiej, skoro robi się tam rejon turystyczny z pensjonatami, czy nabywca kupi to dla siebie jako budynek mieszkalny czy z przeznaczeniem na turystykę. My nie panikujemy, tylko jesteśmy zasypywani pytaniami.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński To jest zdumiewające, siedzimy na tej sali i nie dalej, jak kilka miesięcy temu radny Harmaciński podniósł kwestię willi na Os. Mazurskim, że trzeba coś tam zmienić w kategoriach jakościowych. Nie rozstrzygaliśmy problemu, czy ją wyremontujemy i w pięknym darze, tym rodzinom tam zamieszkującym, oddamy na koszt zbiorowy podatnika iławskiego, czy też mamy zmienić jakość w tamtym miejscu. To jest ważne w sensie estetycznym. Takich kwiatków w tym mieście, zdefiniowanych mamy mnóstwo, cały katalog kolorowe zdjęcia walących chałup z opisami i adnotacją: do remontu, do wyburzenia. My próbujemy się za to brać i robimy może w sposób karkołomny, ale logiczny. Tak już robiliśmy w tym mieście w latach 90-tych, tylko że część z państwa już o tym zapomniała. Dzięki temu to miasto estetycznie na przestrzeni lat zyskało. Tylko odwagi w tym wszystkim potrzeba.

Skoro decydujemy się na coś takiego, jeśli chodzi o Mazurską, mało tego my się baliśmy że ci ludzie pójdą w zaparte i się nie zgodzą stamtąd ruszyć, bo i takie legendy słyszeliśmy, że jest siła przyzwyczajenia, że kilkadziesiąt lat spędzonych na tym osiedlu i wołami się nikogo nie wyciągnie. Takie sygnały są niezwykle sympatyczne, to dobrze jeśli, jest w ten sposób.

Jeśli dojedzie do przetargu, to oczywiście że my nie będziemy się mazać i bawić w jakiś remont pod nadzorem konserwatora, bo dla nas jest to kompletnie irracjonalne. Wystawienie tego do sprzedaży, licząc się z tym że efekt może być taki, że ktoś sam będzie chciał sobie zrobić z tego, tylko dla siebie i własnej rodziny pałac, bo jest człowiekiem majątnym, albo będzie chciał zrobić coś o charakterze użyteczności publicznej – na to już wpływu mieć nie będziemy. Natomiast będziemy mieli ogromny wpływ na zmianę jakości .

Powoli przymierzamy się do ulicy Polnej –rejon w sąsiedztwie Alei Jana Pawła II, gdzie są 3 budynki walące się, ohydne i drewnutnia , gdzie idzie się prosto na hotel Tiffi i na wszystkie atrakcje, które czekają tam nas niebawem. Po drugiej stronie ma powstać ciąg dotyczący

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

nowoczesnej służby zdrowia. Też będziemy to rozważać, a może warto kupić dla tych ludzi, może nie dla tych ludzi wprost, ale dla ilości osób i zrobić przetarasowania, o których była mowa że to tak będzie, że ci którzy nigdy nie płacili czynszu, niech nie oczekują takiego mieszkania. Ale są ludzie którzy mieszkają na piecach i stać ich na to, aby tego typu mieszkanie nie wykupić, ale i obsługiwać. Proponujemy duży ruch w interesie. To jest nasza propozycja, z której państwo robicie jakiegoś wielkoluda. Zastanawiam się, dlaczego.

Radna Anna Zakrzewska Cena 3350 – zaproponowana przez dewelopera i przyjęta przez miasto do realizacji – czy jest protokół, który mówi, że jest to ta najniższa cena.

Kierownik GMK Wiesław Pienczewski powiedział, że są oferty które zostały złożone i ta jest najniższa.

Radny Roman Brzozowski wiedziałem, że my tak tu będziemy głosować proforma, bo mieszkania są już zabukowane i przygotowane dla miasta, że ono je weźmie – to jest co najmniej dziwne. Jestem Przewodniczącym Komisji RGBiF i ważne dla mnie są sprawy finansowania i staranności, jak burmistrz sam powiedział, niegospodarności. Jeśli chcemy kupować mieszkania deweloperskie, jak tłumaczył pan kierownik, różnica budowy bloku a zakupu mieszkań była kilkaset tysięcy- że to się nie opłaca. To chcę panu powiedzieć, że przyczyną jest tego to, że ktoś niewłaściwie gospodarował środkami publicznymi, bo jest to niemożliwe, aby deweloper który słusznie zarabia na sprzedaży mieszkań, zrównał się w koszcie wybudowania z kosztami budowy przez właściciela. Też byłem przeciwny kupowaniu mieszkań. Mamy ITBS – organ powołany po to, aby rozwiązywać problemy mieszkaniowe miasta w różnym zakresie i mamy do czynienia z taką sytuacją, że w trybie pilnym uchwalamy uchwałę, żeby kupić 10 mieszkań. Pytam, czy jest to w trybie jakiegoś programu, realizacji problemów mieszkaniowych naszego miasta, czy jest to jakaś całościowa wizja rozwiązywania tych problemów. Moim zdaniem problem tkwi w Ostródzkiej 2 i to dokooptowano, ponieważ trzeba tam wysiedlić ludzi i wybudować Strefę Małego Ławianina- to jest sprawa nazwana po imieniu. Czy państwo wiecie, że w tym roku rząd chce wprowadzić program budowy czynszówek, który między innymi uwzględnia takie organizację jak ITBS. Wyliczono, że wkładając aportem swoje grunty, grunty państwowe, w tym

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

przypadku mamy do wykorzystania grunty nasze, które pomniejszą koszt budowy takiego budynku- oszacowano, że cena metra kwadratowego wyniesie około 2,5 tys złotych. Jest to duża różnica.

Jeśli chodzi teraz o oferty, chciałem zapytać, gdzie były ogłoszenia dotyczące składania ofert na sprzedaż mieszkań deweloperskich.?

Burmistrz Miasta Adam Żyliński Proszę nie przedstawiać tego w kategoriach ponurego wydarzenia, że my państwa zaskakujemy. Kwestia zakupu mieszkań była zapisana, może nie w tej skali – mówiłem o tym, że apetyt rósł w miarę jedzenia i zależało nam na większej puli. Tym niejako zjawisko, jako problem, zaproponowane było w projekcie budżetu. Wystarczyło to odnotować i przeczytać. Nie może to być dyskusja egzotyczna, która tu wszystkich zaskoczyła. To jedna uwaga i proszę się na mnie nie obrażać.

To było zapytanie do deweloperów w formie pisemnej, które nie jest informacją o charakterze zapytania publicznego- tego rodzaju zapytań publicznych się nie stosuje. IBP też odpowiedziało nam w bardzo interesujący sposób, ale to nie dziś o tym. Podtrzymuję to, co powiedziała Mariola Zdrojewska – my z żadnej formy nie rezygnujemy. Realizujemy jednocześnie program ITBS- czynszowy – jak to uchylono drzwi i jak próbuje Bank Gospodarstwa Krajowego w porozumieniu z rządem. To wszystko się dzieje, natomiast chcemy ten proces zdynamizować, traktować wielowątkowo, dlatego upieramy się przy zakupie tych mieszkań, bo one są dla nas niezwykle istotne, jeśli chodzi o ożywienie kilku sytuacji np. Wojska Polskiego 24- budynek otoczony kolorowym osiedlem i obok US. Przez całe lata nie tknięto tego problemu i ja go mam w gabinecie w poniedziałki, kiedy padają deszcze i wszystko tam się leje i wali i nikt tam palcem nie może kiwnąć, bo to nie ma żadnej przyszłości. Też będziemy się zastanawiać, co z tym budynkiem zrobić dalej. Jest tam około 10 mieszkań, gdzie budynek nie nadaje się kompletnie do niczego i trzeba go rozebrać, jest pod nadzorem konserwatora , wymaga zmiany planu, wymaga przeprowadzenia kilku zabiegów i my je przeprowadzimy. I podejrzewam że znów wybuchnie taka dyskusja jak dziś i będziemy mówili o deweloperach, o cenach i budownictwie komunalnym w całości, działamy wielowątkowo. Tak chcemy działać, aby to było

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

sensowne i skuteczne.

To, że my pracujemy, tworzymy coś- czy to będzie strefa małego iławianiana, czy też inne rzeczy to i tak w momencie, kiedy nie mam stosownej uchwały rady, te działania są tzw. próbnym balonem. To nie jest stawianie państwa pod ścianą- my mamy czekać i dyskutować jak przedszkolaki i nic nie robić. Dopiero jak państwo nam na coś pozwolicie, to uruchomić procedurę trwającą 1,5 roku. Podejmujemy określone ryzyko i państwo albo je przyjmiecie, albo odrzucicie i koniec dyskusji w tym zakresie. I proszę nie używać argumentu, że was stawiamy pod ścianą, bo to nie prawda.

Radny Andrzej Pankowski Ja osobiście czekałem, kiedy z tej formy rozwiązywania problemów mieszkaniowych skorzystamy. Są miasta dawno stosujące tę formę i jakoś nie narzekają na to, że się nie sprawdza. Kiedy mamy tego doświadczyć, jak nie będziemy umieli tego robić- po jednej próbie będzie dobra informacja, czy ta forma ma być dalej stosowana, bo być może na terenie naszego miasta się nie sprawdzi. Ale my nie spróbowaliśmy, a już negujemy i robimy wszystko, aby z tego nie skorzystać. Jestem przeciwny – jeśli wiele miast z tego korzysta, nie jestem przygotowany teraz na tak dyskusję, ale na następną sesję mogę przynieść całą listę miast, bo akurat czytałem o tym, jak miasta rozwiązują takie problemy. Zobowiązuję się że dostarczę na przyszłą sesję.

Radny Edward Bojko I budujemy i kupujemy, bo takie potrzeby są w mieście. I nie bójmy się określenia deweloper, bo już dawno przedsiębiorstwa zajmujące się budownictwem nie istnieją. Cena jest taka jaka jest i do tego powinniśmy się przymierzyć . Natomiast kto w jakim stanie kupuje mieszkania od dewelopera, to bardzo różnie. Ja od czasu do czasu mieszkam w Warszawie, takim mieszkaniu i kiedy wykupywaliśmy takie mieszkanie, to nawet taboretu nie musiałem wstawiać. Jeśli bawimy się w jakieś plotki bo ktoś powiedział że mu się to nie podoba, to dlatego, że niektórzy ludzie nie chcą mieć za sąsiada takich mieszkańców o których musi zadbać burmistrz.

Radna Ewa Jackowska Uważam, że dyskusja jest jak najbardziej wskazana bo dyskutujemy o wydatkowaniu publicznych pieniędzy mamy prawo pytać i uzyskać na nie odpowiedzi i proszę

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

się nie obrażać. Czy miasto stać na tzw. próbę za 1,7 mln, czy może się uda ten pomysł czy nie. Mnie bardziej interesuje sprawa Mazurskiej 2 – nie ukrywam jest to mój okręg wyborczy, rozmawiałam z mieszkańcami. Mam drugą stronę tego medalu. Tak jak powiedziała radna Parsek, żeby tu nie mieszać bo oni są zadowoleni. Są ludzie, którzy chcą tam mieszkać. Na komisji zapytałam, bo w uchwale było niejasno napisane- czy budynek będzie do wyburzenia. Otrzymałam emocjonalną odpowiedź, że absolutnie nie do wyburzenia. Mój błąd, że nie zapytałam, czy nie do sprzedaży. Takie pytanie pojawiło się w momencie, kiedy ja po komisji udałam się a mój okręg wyborczy i poprzytałam ludzi, co sądzą o tym pomysle. Czy o takie peretki jak Mazurska 2 nie należałoby zadbać, a nie wyprzedawać wszystko co się da i nie będziemy mieli niczego i z czego potem będą robione inwestycje? Czy na Mazurskiej 2 są wykupione na własność mieszkania?

Kierownik GMK Wiesław Pieńczewski powiedział, że nie ma żadnego mieszkania sprzedanego w tym budynku, bo taka była idea, że nie sprzedajemy w tym budynku mieszkań bo albo będzie przeznaczony do modernizacji albo do sprzedaży. W uzasadnieniu są wymienione 4 budynki i jest napisane, że narosło w gospodarce mieszkaniowej tyle problemów, że należy je zacząć rozwiązywać. Pytanie o zamiar rozbiórki tego najładniejszego budynku w mieście uważa za niepotrzebne.

Radna Ewa Jackowska poprosiła, aby jeszcze raz przeczytał kierownik GMK uzasadnienie a potem zwracał jej uwagę.

Radny Ryszard Kabat powiedział, że uważa że budując budynek komunalny, zyskujemy co najmniej 5 mieszkań. Zapisy w budżecie dotyczące 6 lokali, była taka sytuacja że musimy to kupić, bo mamy zadania które wymagają, abyśmy część wykupili czy wyremontowali. Ale wtedy była mowa o tym, że nie mamy pieniędzy w budżecie na budowę budynku. Teraz sytuacja jest inna i dlatego to radny podnosi, bo miasto dostało do budżetu 4 miliony złotych, które powinny być przeznaczone na inwestycje. A budynek komunalny, czy w połowie z ITBS- formułę można dopracować. Dodał, że nie zgadza się na kupno przez burmistrza lokali od dewelopera, bo uważa że wprowadzanie lokali komunalnych do wspólnot mieszkaniowych nie jest dobrym

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

rozwiązaniem, bo trzeba się dostosować do wspólnoty mieszkaniowej. Miasto traci kontrolę nad swoim zasobem.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński powiedział, że jest to na siłę szukanie argumentów w dyskusji i że tak nie można. „Nikt inny jak ty, kiedy zaczynaliśmy tu pracę, byłeś uprzejmy zaznaczyć, że autorem budżetu jest zawsze burmistrz miasta. I teraz, po tej kwocie próbujesz wejść w moje buty, bardzo cię proszę, żebyś tego nie robił. My jeszcze do tej kwoty się nie zabraliśmy, będziemy składać propozycję, dyskutować. Dziś mówimy o konkretnej sytuacji. To o czym mówisz jeśli chodzi o budynek ITBS z elementami mieszkań komunalnych, będzie miało miejsce, być może będziemy państwu coś proponować przed wakacjami. Zobaczmy, jak się to potoczy, bo o tym dyskutujemy i jest to przedmiot naszej wielkiej troski. Nie ruszymy z zasobami jeśli chodzi o to, co tak państwo często zgłaszacie, jeśli chodzi o sypiące się zasoby komunalne.

Pani Ewo, to nie jest tak że rozpaczliwie i dramatycznie brzmi Pani prośba, żebyśmy nie wyprzedawali wszystkiego- co to znaczy? Czy jak nie komuś prywatnie sprzedamy a dotychczasowemu właścicielowi to jest ok? A jak sprzedamy cały budynek komuś innemu to już nie. Dobry gospodarz musi mieć odrobinę zasobów materialnych a nie tylko chcieć. Dobry gospodarz szuka takich mechanizmów i rozwiązań, aby to wszystko za funkcjonowało. Tu nie będzie osób pokrzywdzonych. Tych ludzi, których wykwaterujemy otrzymają od nas bardzo dobre propozycje, zyska całe miasto i jego estetyka. To chyba jest dla nas najważniejsze.

Radny Włodzimierz Harmaciński zwrócił się do radnej Jackowskiej, że jako młoda osoba powinna też zwrócić uwagę, że powinniśmy zadbać o perełki w mieście. Zasoby wielorodzinne jak Mazurska 2, Kościuszki czy Ostródzka- to były kiedyś prawdopodobnie zasoby jednorodzinne-wille. Teraz mieszka po 8-10 rodzin, będących w słabej kondycji finansowej. Wysokie wymagania stawiane przez konserwatora zabytków nie są do spełnienia przez te osoby- są też bardzo trudne do spełnienia przez miasto- koszt remontu zgodnie z takimi wymogami jest wielokrotnie wyższy niż remont normalnego budynku. Powinniśmy się cieszyć, że znajduje się ktoś zainteresowany, kto ma zamiar odtworzyć taki budynek na poziomie, aby tern był uporządkowany i żeby to nie nikło z zasobów miasta.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

Radny Stanisław Milewski niektórzy radni mieszkają w pięknych domach, pałacach, ale tam mieszkają ludzie , gnieźdzą się. Może wybudujemy jeszcze mieszkania, ale lepszy jest wróbel w garści, niż gołąb na dachu, i w tej chwili popiera wniosek pana burmistrza i prosi radę o przegłosowanie.

Radny Roman Brzozowski Mówimy o przyszłości, że dziś wypracowane metody możemy również stosować w przyszłości – to sprawa ważna i strategiczna, są tu dwie opcje- czyli opcja budowania budynków i zaspokajania potrzeb. Mówimy o tych, którzy spełniają warunki czyli o biednych mieszkańcach, bo inni zaopatrują się w mieszkania w spółdzielniach i innych instytucjach. Musimy mieć jakąś strategię. Dla mnie kwestia najważniejsza nie jest ideologia a finanse. Ci ludzie czekają, poczekają jeszcze rok i dostaną. Ja proponuje zdjęcie tego projektu z porządku i przekazanie na komisję z wyliczeniem, bo myślę, że są tu takie osoby, które potrafią to wyliczyć. Jakie miasto poniesie koszty, zakupując mieszkania deweloperskie i jakie będą korzyści i wyliczenie, ile będzie kosztowało wybudowanie metra kwadratowego budynku ze środków własnych z wykorzystaniem tanich kredytów , własnych gruntów i infrastruktury.

Radne Edward Bojko zaproponował zamknięcie dyskusji, statut mówi, że radny zabiera głos a potem Ew. ad vocem. Przypomniał radnej Zakrzewskiej, że jeśli się idzie na komisję, bierze się materiał kilka dni wcześniej, to trzeba się z tym materiałem zapoznać, a nie zadawać teraz pytanie za pytaniem.

Radna Anna Zakrzewska zapytała czy prawdą jest, że będzie ten blok oddany 31 marca, a po 1 kwietnia zasiedlany i pośpiech jest tym spowodowany.

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska powiedziała, że miasto na ten moment nie ma zawartego żadnego porozumienia z żadnym deweloperem. Prowadzono rozmowy i pod nie przygotowana jest uchwała. Jeśli radni nie wyrażą zgody to, co do tej pory się zadziało, to co zrobił deweloper, to jest jego ryzyko. Prawdą jest również, że prowadząc rozmowy w zapytaniu skierowanym do deweloperów, zaznaczono możliwość jak najszybszego pozyskania mieszkań. Fakt jest, że te mieszkania z proponowanych, miały być oddane najszybciej. Ale nie wiadomo kiedy to dokładnie nastąpi.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Radny Grzegorz Przytuła powiedział, że zacznie o przyszłości, bo rozumie że jest taka potrzeba i powinniśmy to zagłosować. Odniósł się do słów burmistrza, że za rok czy dwa też będą kupowane mieszkania. Skoro są przymiarki do budowy budynków ITBS, to może wybudować je nie dwu, ale trzy-klatkowe z czego jedną klatkę zrobić komunalną, aby w pewnym momencie przestać kupować od dewelopera. Wybudowanie trzech klatek będzie niższym kosztem niż wybudowanie dwóch klatek tylko budownictwa społecznego.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński powiedział, że uciekają informacje między palcami i jesteśmy mało staranni w odbiorze tego, co do siebie mówimy. Przywróć pewną treść która wygłaszała Pani Mariola, że obok pomysłu wykupu mieszkań od dewelopera, choć słuszna jest uwaga pana Bojko, że świat deweloperów jest światem oczywistym i tak system funkcjonuje, w tym ITBS-owskim budynku, który chcemy uruchomić jest również element komunalny. To będzie kolejny pakiet mieszkań o charakterze komunalnym które będą do naszej dyspozycji, jeśli chodzi nie o czekających ludzi, ale naszą strategię miasta. Mamy pewne cele do osiągnięcia o których próbuję państwu powiedzieć. Zamysł estetyczny, poprawa funkcjonalności miasta, uniknięcie ruder itd. To jest nasz cel, to co będzie elementem polityki społecznej, to budownictwo czynszowe ITBS-owskie, za które się weźmie prezes ITBS i mam nadzieję, że doprowadzimy do budowy jednego budynku rocznie, 24-klatkowego. apeluje do państwa i Proszę nie mieszać tak, że tam ktoś czeka to może poczekać jeszcze rok. Nam jest to potrzebne jako miastu. Za pół roku zapytacie się, co my takiego zrobiliśmy- nic. Nic nie robimy, tylko gadamy akademicko. Chcemy robić konkretne posunięcia i konkretne rzeczy, ja nie mówię o Mazurskiej tylko o Ostródzkiej 2, która mnie interesuje. To zasób, który wymaga natychmiastowego wykwaterowania i podjęcia działań.

Radna Ewa Jackowska Zgodziła się z radnym Harmacińskim, że Mazurska 2 potrzebuje tzw. rewitalizacji, bo tam potrzeba remontu. Dodał że troszczy się też o historię Ławy i nie mamy pewności, że jak sprzedamy to komuś, to on zachowa ten budynek taki jaki jest . Historia Ławy jest bardzo ważna, dlatego zwróciła się do burmistrza z prośbą o pochylenie się nad tym, czy by o te budynki historyczne po prostu nie zadbać, remontować a nie sprzedawać po

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

najprostszej linii oporu.

WNIOSEK

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie jawne wniosek radnego Brzozowskiego o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie nabycia lokali mieszkalnych. W obecności 19 radnych wniosek uzyskał 10 głosów przeciwnych, 5 głosów za i 4 wstrzymujące. Wniosek nie został przyjęty

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 11 głosach za, 5 przeciwnych i 3 wstrzymujących podjęła uchwałę w sprawie **nabycia lokali mieszkalnych**

*Uchwała XXII/204/15 w sprawie nabycia lokali mieszkalnych
stanowi załącznik nr 11 do protokołu*

g) przystąpienia do Stowarzyszenia „Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna” z siedzibą w Ostródzie

Kierownik Wydz. KS Piotra Ambroziak szczegółowo omówił uchwałę na komisjach poprzedzających sesję oraz przedłożył pisemne uzasadnienie do projektu uchwały .

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
przystąpienia do Stowarzyszenia „Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna” z siedzibą w Ostródzie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

W dyskusji nad powyższym głós zabrali:

Radna Elżbieta Prasek zapytał, co się stało z LOT lokalnym i jaka będzie składka.

Radna Ewa Jackowska zapytała, czy to opłata roczna czy półroczna.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński wyjaśnił, że składka będzie 1,35 złotych od mieszkańca i będzie roczna. Powiedział, że LOT ma w Ławie swoją dramatyczną historię grubo podciętą polityką, zmarnowano ten dorobek absolutnie przez ileś tam lat. Obserwowałem to z żalem, z boku bo miałem tę przyjemność, że będąc kiedyś posłem i burmistrzem, pracować przy Polskiej Organizacji Turystycznej -i Narodowej Organizacji Turystycznej. Pracowałem w podkomisji nad ustawą. Efektem były Regionalne Organizacje Turystyczne. W Ławie niestety relacje personalne, fatalna atmosfera kompletnie rozjechała temat. U nas LOT, po iluś tam latach marnej egzystencji zakończyła swój żywot, i nie funkcjonuje w ogóle. Natomiast bardzo dobrze rozwija się Zachodniomazurska LOT – czyli to, co udało się obronić Ostródzie, a nie udało Ławie. Doszliśmy do wniosku, że skoro działamy w obszarze związków okołokanałowych, budujemy wspólny program, że ZLOT razem stanowi przeciwwagę dla Wielkich Jezior. Jest to dla nas bardzo korzystne, i Ostródzie też zleży, ponieważ zyskaliśmy ten atut w postaci pendolino, to też jest sytuacja, gdzie oni mogą się inaczej znaleźć. Myślę, że to ma sens żebyśmy stanowili fajną jedność, żeby puszczano sygnał jednoznaczny, jeśli chodzi o grupowanie inwestorów turystyki. Stąd nasza obecność, nadzieja że pójdą inne gminy i zostanie zbudowany obszar Ostródzko-Ławski .

Radna Ewa Jackowska zapytała o zyski namacalne jakie będą z przystąpienia do ZLOT

Burmistrz Miasta Adam Żyliński powiedział, że ZLOT pokryje uczestnictwo w targach i wydawnictwach, a nie będzie tego już robiło miasto. Poza tym nie da się zważyć korzyści z tego płynących. Piotr Ambroziak będzie w zarządzie i będziemy to monitorować, czy ma sens.

Radna Elżbieta Prasek zapytał czy jest przygotowany pakiet reklamowy

Kierownik Wydz. PWZ Piotra Ambroziak powiedział, że pakiet jest w realizacji a jeśli chodzi o gadżety to jest zwolennikiem rękodzieła pensjonariuszy WTZ, typowego dla Ławy.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

Radny Włodzimierz Harmacisński powiedział że ZLOT już wyrobiła sobie renomę i pozycję ze warto z nią współpracować tym bardziej, że zależy nam na stworzeniu produktu będącego przeciwwagą dla wielkich jezior. Szkoda że pozostałe gminy powiatu w tym nie uczestniczą.

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna” z siedzibą w Ostródzie

Uchwała XXII/205/16 w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna” z siedzibą w Ostródzie stanowi załącznik nr 12 do protokołu

h) wprowadzenia Programu „ Iławska Karta Dużej Rodziny”

Uchwałę szczegółowo na komisjach poprzedzających sesję omówiła **Zastępca Burmistrza Ewa Junkier** ponadto zawiera uzasadnienie.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
wprowadzenia Programu „ Iławska Karta Dużej Rodziny”,	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za podjęła uchwałę w sprawie wprowadzenia Programu „ Iławska Karta Dużej Rodziny”,

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

*Uchwała XXII/206/16 w sprawie_wprowadzenia Programu „ Iławska Karta Dużej Rodziny”
stanowi załącznik nr 13 do protokołu*

i) przystąpienia GM Iława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji

Uchwałę szczegółowo na komisjach poprzedzających sesję omówiła **Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska**, ponadto zawiera uzasadnienie.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
przystąpienia GM Iława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie	pozytywnie jednogłośnie

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za i podjęła uchwałę sprawie przystąpienia GM Iława do wykonywania działalności w zakresie telekomunikacji.

*Uchwała XXII/207/16 w sprawie_przystąpienia GM Iława do wykonywania działalności w
zakresie telekomunikacji stanowi załącznik nr 14 do protokołu*

j) nabycia nieruchomości położonych w Iławie przy ul. Kościuszki (1)

Uchwała nie była omawiana na komisjach poprzedzających sesję.

Opinie Komisji zaprezentowane przez Przewodniczących Komisji :

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

<u>PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE</u>	Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki	Komisja Problematyki Społecznej	Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki	Nie opiniowano	Nie opiniowano	Nie opiniowano

W dyskusji nad powyższym głos zabrali:

Burmistrza Miasta Adam Żyliński przypomniał historię młyna i próby odkupienia go od właścicieli. Obok są zagmatwane stosunki własnościowe i teren, gdzie skupowany jest złom w centrum miasta. Właściciel doprowadza do zbycia udziałów 1/3 działku w bezpośrednim sąsiedztwie młyna. Transakcja jest dwuczęściowa i ma się odbyć dzisiaj o 15.30- ma być podpisany akt notarialny. „Albo dostane od państwa upoważnienie, aby 1/3 udziałów z tej pierwszej działki nabyć- nie mówimy o działce ze skupem złomu, bo ona jest konsekwencją tej pierwszej”

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska powiedziała, że burmistrz ma prawo skorzystać z prawa pierwokupu i ta działka która jest własnością w 1/3 właścicieli działki, gdzie był skup i 2/3 właścicieli młyna. I nabywca, który chce nabyć tę działkę wystąpił do miasta o niekorzystanie z prawa pierwokupu, gdzie miasto jako gmina ma takie prawo i chcemy z tego skorzystać, bo nabywając tę działkę, działka z tyłu robi się działką bez dojazdu, jest działką z wadą, jednocześnie otwiera to miastu drogę do rozmów z młynem bo miasto jest w części właścicielem. Wartość nabycia tej działki to 40 tysięcy- 218 złotych za metr kwadratowy- działka 5,5 ara. Uchwała jest przygotowana na dwie działki, gdyby doszło do takiej sytuacji, że nabywca nabywa tę działkę – jeśli wyjdzie, że działka jest z wadą to zrezygnuje z nabycia tej działki i miasto również skorzysta z możliwości nabycia tej działki.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Hławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Hławie

Radny Ryszard Kabat powiedział, że jeśli miasto skorzysta z prawa pierwokupu to nie będzie już wady prawnej, bo będzie 1/3 własności gminy i będzie dojazd do działki.

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański powiedział, że wyjaśniono już po co miastu ta działka, że jest to pierwszy krok kierunku nabycia młyna.

Radna Janina Okołowska zapytała, czy jesteśmy zainteresowani nabyciem tej działki 136/3 od razu dzisiaj .

Radny Ryszard Kabat powiedział, że sytuacja jest taka, że jest to pewne wymuszenie. Następną działkę, jeśli miasto jest zainteresowane, to tak naprawdę nie wiadomo, do czego miałyby służyć, bo nie idą tamtędy żadne ścieżki rowerowe. Można powiedzieć, że na mieniu gminnym zawsze się nieruchomości przyda, tylko po co wydawać za wcześniej pieniądze. Jedyny argument za kupnem tej 1/3 udziału to fakt, że jest to krok w kierunku nabycia młyna- z tym, że właściciel korzysta i miasto płaci duże pieniądze. Gdyby miasto chciało kupić tę drugą działkę, a właściciel zażąda 500 tys.- tam chyba nie będzie prawa pierwokupu- to już nie wchodzi w grę – to już tylko negocjacje, albo chcemy to nabyć albo nie. Jeśli miasto myśli o nabyciu młyna, to może warto.

Radna Anna Zakrzewska zapytała, czy jest decyzja, że miasto chce kupić młyn.

Burmistrza Miasta Adam Żyliński powiedział, że zostało to już dawno powiedziane.

Radna Anna Zakrzewska odpowiedziała, że burmistrz co chwilę coś innego kupuje, bo najpierw była mowa o kupnie i remoncie zabytkowego budynku na Wojska Polskiego koło Wierzbowskiego, potem młyn, więc chciałyby wiedzieć jaki jest plan.

Burmistrza Miasta Adam Żyliński powiedział, że wszyscy są tu po to, aby nie skupiać się tylko na jednym obiekcie, przejmować co możliwe i remontować. Miasto ma niewiele zabytków, należy ratować ile można.

Radna Anna Zakrzewska odpowiedziała, że najpierw jest sprzedawane a potem odkupywane.

Burmistrza Miasta Adam Żyliński powiedział, że to był rok 1989 i mu się nawet nie śniło, że będzie burmistrzem.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Radny Roman Brzozowski prosił o przygotowywanie materiałów w ten sposób, bo jest pewna strategia – Strefa Małego Ławianina- i jeśli jest wydana zgoda na Strefę Małego Ławianina i jest to cel strategiczny, należy dokonywać pewnych wykupów, które pozwalają na realizację celu. Bo branie w zasoby po to, żeby mieć jest mało przekonywujące.

Radny Włodzimierz Harmaciński powiedział, że po raz kolejny powtarzany jest błąd- Strefa Małego Ławianina jest planowana w zupełnie innym miejscu i dziwi go, że burmistrz nie reaguje.

Radny Ryszard Kabat *wypowiedź poza mikrofonem*

Burmistrza Miasta Adam Żyliński powiedział, że miastu zależy na obu działkach docelowo, stad pośpiech związany również z uruchomieniem tam projektów europejskich. Poprawy wymagają tam również kwestie własnościowe.

Radny Ryszard Kabat powiedział, że została tu zastosowana przez burmistrza socjotechnika. O 15.30 ma być prawo pierwokupu na 1/3 udziału i o tym mowa, że to pilne. O drugiej działce nie ma mowy. Następnie wniósł, albo o zdjęcie projektu, albo przygotowanie dwóch odrębnych projektów.

Burmistrza Miasta Adam Żyliński powiedział, że zgodnie z postulatem i uwagami merytorycznymi uchwała zostanie podzielona i zostaną przegłosowane oddzielnie.

CHWILA PRZERWY

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański po przerwie wznowił obrady. Odrębne projekty na nabycie na ulicy Kościuszki nie zostały jeszcze przygotowane. Wobec powyższego przeszedł do omawiania pkt. **8. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta** informując radnych ,że w odpowiednim momencie nastąpi powrót do pkt 7.

Ad 8. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta

W okresie międzysesyjnym Burmistrz Miasta Ławy oraz Zastępcy Burmistrza Miasta Ławy wzięli udział między innymi w:

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

W okresie międzysesyjnym Burmistrz Miasta Ławy oraz Zastępcy Burmistrza Miasta Ławy wzięli udział między innymi w:

- Szkoleniu „Savoir vivre dnia codziennego – budowanie wizerunku urzędnika i techniki prezentacji”
- spotkaniu z Michałem Wróblewskim w sprawie funkcjonowania zespołu gospel w Ławie
- spotkaniu dot. omówienia koncepcji szklaku konnego wzdłuż Kanału Tynwałdzkiego i Ławki z wylotem na Jezioro Dół
- setnych urodzinach ławianki Matry Olesz
- spotkaniu z likwidatorem ziemniaczanki dot. kwestii przekształcenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie pól filtracyjnych
- spotkaniu z Andrzejem Sobiechem w sprawie najbliższej przyszłości ITR Jeziorak Ława
- spotkaniu z Dyrektorem Departamentu Sportu Urzędu Marszałkowskiego w Olsztynie, Waldemarem Buszan w sprawie możliwości uzyskania wsparcia z Ministerstwa Sportu przy modernizacji Hali Widowiskowo-Sportowej
- podpisaniu umowy z Marszałkiem Gustawem Brzezinem na zwiększenie dotacji w związku ze zmianą kursu euro dla projektów - Budowa Obwodnicy Północnej w Ławie - oraz - Zagospodarowanie turystyczne nabrzeży lokalnych akwenu w Ławie – Etap I Zagospodarowanie turystyczne brzegów rzeki Ławki i Jeziora Jeziorak w Ławie
- Uroczystym spotkaniu w związku z zakończeniem pełnienia obowiązków służbowych i przejściem na emeryturę przez Pierwszego Zastępcę Komendanta Powiatowego Policji w Ławie podinsp. Waldemara Jackowskiego
- wyjeździe studyjnym – spotkaniu z mieszkańcami dot. łącznika ul. Gdańskiej i ul. Chełmińskiej
- spotkaniu z Dyrektorem Samorządowego Gimnazjum nr 1 w Ławie, Aleksandrą Skubij dot. wyposażenia hali
- Uroczystym otwarciu budynku Sądu Rejonowego w Ławie

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

- spotkaniu z Sewerynem Szczepańskim oraz Dyrektorem Ławskiego Centrum Kultury, Ewą Wiśniewską w sprawie omówienia uroczystych obchodów święta Konstytucji 3 Maja (rekonstrukcje historyczne z udziałem młodzieży)
- spotkaniu z Dariuszem Ziółkowskim Dyrektorem Ławskiego Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji, Wojciechem Żmudzińskim, Dyrektorem Ławskiego Centrum Kultury, Ewą Wiśniewską, w sprawie omówienia „Otwarcia Sezonu Motocyklowego”, w dn. 16 kwietnia
- spotkaniu z ławskim rzeźbiarzem, Tomaszem Neścior
- spotkaniu roboczym z firmą TOPOZ dot. planu przestrzennego
- na zaproszenie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, jako administratora Kanału Elbląskiego, spotkaniu przedstawicieli gmin położonych przy kanale dot. współpracy w czasie kolejnego sezonu żeglugowego na Kanale Elbląskim, które odbyło się w Buczyńcu
- spotkaniu z Andrzejem Łatą z GTTK Ostróda w sprawie porozumienia dot. dróg krajowych
- Zarządzie OSP – aktualna sytuacja
- Podsumowaniu Roku 2015 w Sporcie i Kulturze w Kinoteatrze „Pasja”
- spotkaniu z prezesem Ogrodów Działkowych „Truskawka” w sprawie realizacji inwestycji miejskiej w pasie ścieżek rowerowych i bulwarów
- spotkaniu z Maciejem Marciniak – ZHP HUFIEC Ława w sprawie obchodów nadania nowego sztandaru dla Związku
- spotkaniu z Jerzym Wolskim – Transdrob Ława, ul. Kolejowa dot. interwencji mieszkańców w sprawie naprawy nawierzchni drogi
- wyjeździe studyjnym na ul. Łąkową – interwencja mieszkańców
- w spotkaniu z Romanem Przybyłą oraz prezesem Polskiego Związku Filatelistów, Henrykiem Monkos, w sprawie zjazdu filatelistów w Ławie w związku z emisją bloczku znaczka o Ławie
- spotkaniu dot. wewnętrznej analizy funkcjonowania aplikacji Bezpieczna Ława

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

- wizycie Dyrektora Departamentu Koordynacji promocji Urzędu Marszałkowskiego, Radosława Zawadzkiego w związku z omówieniem promocji gospodarczej Ławy
- spotkaniu z prezesem Ławskich Wodociągów w sprawie omówienia pozyskania do celów inwestycyjnych jeziora będącego we władaniu zakładu
- spotkaniu informacyjnym w Starostwie Powiatowym w Ławie dot. profilaktyki zakażeń pneumokokowych oraz zagrożeń płynących z zakażenia oraz roli samorządów w profilaktyce zakażeń pneumokokowych na terenie Polski
- spotkaniu ze Zbigniewem Koneckim z firmy KOMSA w sprawie możliwości dalszego inwestowania
- spotkaniu w sprawie Ostródzko-Ławskiego Obszaru Funkcjonalnego w Ostródzie
- finale konkursu plastycznego „W trosce o nasze bezpieczeństwo”
- XXXIV Walnym Zebraniu Delegatów Stowarzyszenia Gmin RP Eurregion Bałtyk w Elblągu
- Zjeździe Sprawozdawczo-Wyborczym w Oddziale Rejonowym Polskiego Czerwonego Krzyża w Ławie

Wydział Planowania, Inwestycji i Monitoringu

1. W dn. 24.02.2016 r. w Urzędzie Miasta odbyło się spotkanie z firmą Palmett - Markowe Ogrody S.C. Marek Stefański Bartłomiej Gasparski z siedzibą w Warszawie oraz z gospodarzami okolicznych ośrodków jeździeckich/stadnin w celu przedstawienia propozycji wytyczenia szlaku konnego. Firma projektowa wykonuje na zlecenie Miasta Studium możliwości wytyczenia szlaku konnego. Planuje się kolejne spotkanie w drugiej połowie marca 2016 r.
2. W dn. 26.02.2016 r. podpisano aneksy do umów na zwiększenie dofinansowania dla projektów Nr WND-RPWM.05.01.06-28-030/09 (Budowa Obwodnicy Północnej w Ławie - zwiększenie dofinansowania o kwotę 3,7 mln zł) oraz WND-RPWM.02.01.04-28-003/10

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

(Zagospodarowanie turystyczne nabrzeży lokalnych akwenu w Ławie – Etap I
Zagospodarowanie turystyczne brzegów rzeki Ławki i Jeziora Jeziorak w Ławie –
zwiększenie kwoty dofinansowania o 670 tys. zł)

3. W dn. 26.02.2016 r. wysłano poprawki w konkursie realizacji projektu pn. „Poprawa efektywności gospodarki wodno-ściekowej na terenie Aglomeracji Ława” do Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach priorytetu II (Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu); działanie 2.3 (Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach). W wyniku poprawek Instytucja Pośrednicząca (Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie) obniżyła wnioskowane dofinansowanie z kwoty 9,7 mln zł do 7,15 mln zł. Projekt realizowany jest w partnerstwie z Ławskimi Wodociągami na mocy porozumienia zawartego dnia 25.01.2016 r. Beneficjentem Projektu jest Spółka, a Gmina Miejska Ława – Podmiotem upoważnionym do ponoszenia wydatków kwalifikowanych. W ramach całego przedsięwzięcia Gmina Miejska Ława przedstawiła do współfinansowania następujące zadania:

1. Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w ulicy Księżnej Dobrawy, Mieszka I i Bolesława Śmiałego w Ławie
2. Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w ulicy Księżnej Dobrawy w Ławie
3. Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w ulicy Warsztatowej w Ławie
4. Uzbrojenie terenów po byłych Zakładach Przemysłu Ziemniaczanego w Ławie

W dniu 11.03.2016r. Instytucja Organizująca konkurs z POIiŚ - Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej poinformowała, że nasz Projekt spełnił kryteria formalne i został oceniony pozytywnie według kryteriów merytorycznych I stopnia. Przeszedł do dalszej oceny.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

4. W dn. 02.03.2016 r. odbyło się spotkanie ze spółkami PKP w sprawie poczynienia uzgodnień w zakresie przejścia z projektowanymi ciągami pieszo-rowerowymi pod mostem kolejowym.
5. W dn. 02.03.2016 r. została zawarta umowa z firmą DAN-TOR Sp. z o.o., ul. Kopernika 4C/22, 14-200 Ława na wykonanie dokumentacji budowlanej wraz z nadzorem autorskim dla inwestycji pn. Budowa drogi od ronda przy ul. Piaskowej do terenów przemysłowych. Umowa została zawarta na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w wyniku przetargu nieograniczonego. Wartość umowy opiewa na kwotę ryczałtową brutto 17.220,00 zł. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia przewidziany jest na 20 czerwca 2016 r.
6. W dn. 02.03.2016 r. została zawarta umowa z firmą APA-CAD Sp. z o.o., ul. Kamieniecka 46, 04-158 Warszawa na wykonanie dokumentacji budowlanej wraz z nadzorem autorskim dla inwestycji pn. Rozbudowa układu komunikacyjnego na cmentarzu przy ul. Ostródzkiej w Ławie. Umowa została zawarta na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w wyniku przetargu nieograniczonego. Wartość umowy opiewa na kwotę ryczałtową brutto 13.505,40 zł. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia przewidziany jest na 30 lipca 2016 r.
7. W dn. 02.03.2016 r. została zawarta umowa z firmą DAN-TOR Sp. z o.o., ul. Kopernika 4C/22, 14-200 Ława na wykonanie dokumentacji budowlanej wraz z nadzorem autorskim dla następujących inwestycji:
 - Budowa ulicy Morelowej – wartość umowy 8.856,00 zł brutto
 - Budowa ulicy Kraszewskiego – wartość umowy 14.391,00 zł brutto

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

- Budowa łącznika pomiędzy ul. Boczno-Górną a ul. Skłodowskiej – wartość umowy 8.856,00 zł brutto
- Budowa łącznika pomiędzy ul. Chełmińską a ul. Grudziądzką – wartość umowy 8.856,00 zł brutto

Umowa została zawarta na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty w wyniku przetargu nieograniczonego. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia przewidziany jest na 20 września 2016 r.

8. W dn. 07.03.2016 r. zawarto umowę na przeprowadzenie dodatkowego audytu zewnętrznego przed zakończeniem okresu trwałości projektów współfinansowanych z EFRR w ramach RPO WiM na lata 2007-2013 realizowanych przez Gminę Miejską Ława dla następujących zadań pn. Zagospodarowanie turystyczne nabrzeży lokalnych akwenu w Ławie - Etap II Budowa Centrum Turystyczno-Rekreacyjnego w Ławie; Budowa Obwodnicy Północnej w Ławie.
9. W dn. 07.03.2016 r. odebrano kompletną inwentaryzację wielobranżową budynków użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Ława (gimnazja, szkoły podstawowe, przedszkola, MOPS, Osiedlowy Dom Kultury, Dom Weterana). Umowę realizowała firma INWEST-BUD Sp. z o.o., ul. Szosa Bydgoska 60A, 87-100 Toruń. Łączny koszt dokumentacji wyniósł 70.971,00 zł brutto

Ławskie Centrum Kultury

1. W dn. 04.03.2016r. w Kinoteatrze „Pasja” odbyła się impreza pod hasłem: Kulturalne i Sportowe Podsumowanie roku 2015, podczas której Burmistrz Miasta Ławy wręczył nagrody, wyróżnienia oraz listy gratulacyjne osobom, które swoją pracą i zaangażowaniem zasłużyły się w dziedzinie kultury i sportu. Podczas imprezy odbyły się również prezentacje taneczne w wykonaniu UKS Gracja.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

2. W dn. 06.03.2016r. w Kinoteatrze „Pasja” odbył się Recital Piotra Machalicy – „Koncert na 25 lecie bynajmniej ”. W repertuarze koncertu znalazły się piękne i niezmiennie aktualne utwory autorstwa wybitnych postaci min. Leonarda Cohena, Agnieszki Osieckiej, Wojciecha Młynarskiego, Bułata Okudźawy, Georges Brassensa i Johnny'ego Casha . Piotr Machalica wystąpił z zespołem w składzie: Michał Walczak (gitara), Krzysztof Niedźwiecki (gitara) i Adam Machalica (harmonijka). Koncert obejrzało 240 osób.

Ławskie Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji

1. 24.02.2016 r. – turniej w ramach rozgrywek Ławskiej Ligi Tenisa Stołowego
Miejsce: sala sportowa przy ul. Asnyka 3 B
2. 28.02.2016 r. – III Charytatywny Turniej Halowej Piłki Nożnej „UKS Mały Jeziorak CUP” na rzecz Wiktora Prusakowskiego (impreza współorganizowana; organizator główny UKS Mały Jeziorak Ława)
Miejsce: hala sportowo-widowiskowa
3. 02.03.2016 r. – turniej w ramach rozgrywek Ławskiej Ligi Tenisa Stołowego
Miejsce: sala sportowa przy ul. Asnyka 3 B
4. 04.03.2016 r. – Uroczysta Gala pn. „Podsumowanie Roku 2015 w Sporcie i w Kulturze”
Miejsce: kinoteatr „Pasja”
5. 05.03.2016 r. – Mistrzostwa Polski Szkół Budowlanych w Piłce Siatkowej Dziewcząt i Chłopców (impreza współorganizowana)
Miejsce: hala sportowo-widowiskowa
6. 06.03.2016 r. – Amatorski Turniej Piłki Siatkowej „O Puchar Dyrektora ICSTiR”
Miejsce: hala sportowo-widowiskowa
7. 08.03.2016 r. – Impreza rekreacyjno-sportowa z okazji Dnia Kobiet pn. „Bądź aktywna nie tylko w Dniu Kobiet” (impreza współorganizowana)
Miejsce: hala sportowo-widowiskowa
8. 09.03.2016 r. – turniej w ramach rozgrywek Ławskiej Ligi Tenisa Stołowego

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Miejsce: sala sportowa przy ul. Asnyka 3 B

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

1. W dn. 08.03.2016 r. z okazji Dnia Kobiet w Dziennym Domu Pomocy Społecznej w Ławie odbyło się uroczyste spotkanie przy kawie i ciastach, a także wspólnych śpiewach. W spotkaniu wzięło udział 40 pensjonariuszy.
2. W dn. 10.03.2016 r., chór Złoty Wiek z Naszego Domu zorganizował występ dla pensjonariuszy i zaproszonych gości, a w dn. 11.03.2016 r. panie zrewanżowały się panom i z okazji Dnia Mężczyzny ponownie miło spędzono czas przy kawie i wspólnym śpiewie.
3. Trwają intensywne prace związane z przygotowaniem do realizacji ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, czyli do Programu Rodzina 500 plus. Wnioski będzie można składać w siedzibie MOPS Ława przy ul. Grunwaldzkiej 6a, od dnia 01 kwietnia 2016 r., natomiast gotowe druki do pobrania, będą dostępne już od dnia 14.03.2016 r.

Straż Miejska w Ławie

1. W okresie międzysesyjnym Straż Miejska w Ławie podjęła i przeprowadziła 416 interwencji zgłoszonych przez mieszkańców miasta dyżurnemu jednostki, przeprowadzone z inicjatywy własnej i ujawnionych przez monitoring wizyjny podczas których wylegitymowano 161 osób.
2. W dn. 23.02.2016 r. Komendant SM uczestniczyła w szkoleniu „Savoir vivre dnia codziennego – budowa wizerunku urzędnika i technika prezentacji” organizowanego przez SzkolimyNajlepiej.pl w Ławskim Centrum Kultury w Ławie.
3. W dn. 24.02.2016 r. jeden funkcjonariusz Straży Miejskiej uczestniczył w Walnym Zebraniu Działkowców ROD „Grządka” w Ławie.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

4. W dn. 25.02.2016 r. dwóch funkcjonariuszy Straży Miejskiej przeprowadziło pogadankę w Samorządowym Gimnazjum Nr 2 nt. palenia papierosów przez osoby nieletnie i sankcji prawnych z tym związanych.
5. W dn. 26.02.2016 r. jeden funkcjonariusz Straży Miejskiej pełnił służbę wspólnie z policjantem Wydziału Ruchu Drogowego w ramach akcji „NURD”.
6. W dn. 26.02.2016 r. odwieziono jedną osobę do Ośrodka Wsparcia w Rucewie.
7. W dn. 01.03.2016 r. Komendant Straży Miejskiej uczestniczyła w uroczystości wręczenia Sztandaru oraz XXV - lecia utworzenia Straży Miejskiej w Grudziądzu.
8. W dn. 01.03.2016 r. funkcjonariusze Straży Miejskiej wraz z funkcjonariuszami Komendy Powiatowej Policji w Ławie zabezpieczali ulice miasta podczas przemarszu uczestników „Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych”. W zgromadzeniu uczestniczyło ok. 200 osób. W zabezpieczeniu uczestniczyło 3 funkcjonariuszy Straży Miejskiej i dwa pojazdy służbowe.
9. W dn. 03.03.2016 r. wspólnie z p. A. Liedtke dokonano kontroli sklepu starającego się o uzyskanie zezwolenia na sprzedaż alkoholu.
10. W wymienionym okresie międzysesyjnym, zarówno w zgłoszeniach otrzymanych od mieszkańców jak również w interwencjach podejmowanych przez Strażników Miejskich samodzielnie dominowały interwencje związane z naruszeniem warunków dopuszczalności postoju pojazdów na chodnikach, niestosowania się do znaków drogowych czy blokowania wyjazdu innym prawidłowo zaparkowanym pojazdom. Ponadto Straż Miejska podejmowała interwencje w związku ze spożywaniem alkoholu w miejscach zabronionych, nieobyczajnego zachowania oraz zwierząt pozostawionych bez opieki, jak z porządkiem przy przepelnionych pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów.
11. W ramach zadań codziennych zlecono patrole piesze w rejonie osiedla Stare Miasto i centrum miasta, kontrolę miejsc zagrożonych takich jak park koło dworca PKP,

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

otoczenie salonów gier, otoczenia sklepów prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych, kontrolę otoczenia szkół oraz prowadzenie stałych akcji.

12. W okresie międzysesyjnym dokonano kontroli 13 kotłowni przydomowych. Kontrole przeprowadzono po zgłoszeniu telefonicznym i (lub) naocznym stwierdzeniu przez strażników podstaw do takiej kontroli (wydobywający się gryzący, duszący dym z komina).

13. Odbyły się cztery służby weekendowe i jedna wspólna z funkcjonariuszem policji – Wydział Ruchu Drogowego.

14. Łączna liczba udzielonych pouczeń – 132

Łączna suma nałożonych mandatów – 19 szt. na kwotę 2150,00 zł, 4 wnioski o ukaranie do sądu w trakcie postępowania wyjaśniającego,

Doprowadzonych osób do miejsca zamieszkania, przebywania bądź przekazano policji – 7

W dyskusji nad powyższym głos zabrali:

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański zapytał o dwie rzeczy, jedna to spotkanie Pana Burmistrza z Panem Wróblewskim o funkcjonowaniu zespołu Gospel w Ławie, druga to spotkanie z Panem Andrzejem Sobiechem w sprawie przyszłości ITR „Jeziorak”. Zapytał czy zapadły uzgodnienia w tej kwestii, czy też było to spotkanie w miłej i przyjaznej atmosferze?

Burmistrz Adam Żyliński powiedział, że ma zawsze wątpliwości, czy skrzętnie wszystkie spotkania, które odbywa przekazywać, czy nie. Jeżeli chodzi o Gospel to chce on wejść na nasz rynek. Jest to zespół nowy, z dobrą muzyką i ciepło przyjmowany w Ławie. Poprosili o pomoc. Drugie spotkanie z panem Sobiechem dotyczyło nagrywania filmiku o ITR Jeziorak. Było to spotkania kurtuazyjne.

Radny Janusz Zaborowski powiedział, że przystąpiono do modernizacji łącznika między ul. Chełmińską, natomiast radny składał wniosek do budżetu o łącznik między ul. Gdańską i Chełmińską. Burmistrz spotkał się z w tej sprawie z mieszkańcami. Poprosił o przekazanie ustaleń.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Burmistrz Adam Żyliński powiedział, że radny Janusz Zaborowski zastosował socjotechnikę. Burmistrz nie powiedział nic o realizacji tylko o przystąpieniu do realizacji. Miał odwagę do spotkania z mieszkańcami w sprawie problemu łączników; ulic Chełmińska i Gdańska, które były zapomniane od kilkadziesiąt lat. Robiło się mnóstwo rzeczy zapominając o starych. Niestety Burmistrz musi się z tym zmierzyć. Chodzi o osiedle Gajerek, Boczno- Górna i szereg innych tego rodzaju ulic. Pojechał do mieszkańców i próbują sobie coś wstępnie obiecać. Nie chce skompromitować Ratusza. Prawdopodobnie na tym etapie będzie zrobiona dokumentacja.

Radny Grzegorz Przytuła zapytał o spotkanie z dyrektorem Departamentu Sportu Urzędu Marszałkowskiego w sprawie remontu Hali. Zapytał o konkretne ustalenia.

Burmistrz Adam Żyliński powiedział, że jest etap oczekiwania na decyzję Ministerstwa Sportu, a wcześniej Zarządu Województwa, który będzie rekomendował określone inwestycje, gdzie zgłoszono modernizację Hali Widowiskowo – Sportowej (poprawa dachu, zmiana wentylacji, docelowo elewacja), decyzje zapadną w kwietniu o czym radni zostaną poinformowani.

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska powiedziała, że nie czekając na zmianę ustawy Prawo Zamówień Publicznych, urząd przystępuje do przetargu zanim będzie decyzja o przyznaniu środków.

Radna Elżbieta Prasek powiedziała, że problemem największym w Ławie są miejsca pracy. Spotkał się Pan ze Zbigniewem Koneckim z firmy Konsa w sprawie możliwości dalszego inwestowania. Czy powstaną nowe miejsca pracy?

Burmistrz Adam Żyliński powiedział, że jest to firma, która dzierżawi teren na naszym rynku, hurtownia stali, dobrze prosperująca, chce zbudować zakład w nowym miejscu, rozważa strefę ekonomiczną. Planują zatrudnienie powyżej 20 osób. Taki jest warunek inwestowania w strefie. Rozważają też zakup ziemi w ilości około 2 ha w innym miejscu, od dotychczasowego inwestora, który wycofał się. Jeżeli chodzi o inwestycję sprawa jest istotna i poważna, liczba miejsc pracy nie jest oszałamiająca, ale zawsze coś się dzieje.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

Radny Robert Kowalewski zapytał o spotkanie Pana Burmistrza w Starostwie Powiatowym w Iławie dotyczącego profilaktyki zakażeń Pneumokokowych, zapytał o zagrożenia płynące z zakażeń oraz roli samorządu w profilaktyce zakażeń pneumokokowych na terenie Polski.

Burmistrz Adam Żyliński powiedział, że jest inicjatywa środowisk młodych lekarzy w Iławie, aby doprowadzić do per analogii, na wzór z Lubawy, zaangażowania samorządu w akcję szczepienia. Sam nie jest znawcą i branżystą w tej kwestii. Szczepienie jest bardzo drogie, dotyczy rodziców dzieci, w 60 % dotyczy konkretnego rocznika. W latach następnych szczepienie ma być objęte troską i opieką rządową. Natomiast teraz jest „czarna dziura” dzieci pozostaną niezaszczepione. Przy planowaniu kolejnego budżetu, można rozważyć i zaproponować sfinansowanie szczepień. Podobna akcja odbyła się w latach 90-tych. Cała akcja to koszt 50000 - 60000 zł. Zastępca Burmistrza Ewa Junkier dostała zadanie, aby temat dokładnie zbadać, omówiony zostanie z kierownictwem i przedstawiony Radzie Miejskiej. Akcja ma wymiar szlachetny i byłaby ciepło przyjęta. Konkretny rocznik dzieci zostałby zaszczepiony.

Ad. 7 j. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Iławie przy ul.

Kościuszki (1)

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański Powiedział, że radni otrzymali dwa projekty uchwał. Omówiono je już w części pierwszej. Następnie odczytał pierwszy projekt uchwały dotyczący 1/3 udziałów w działce nr 135.

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 19 głosach za i podjęła uchwałę sprawie nabycia nieruchomości położonych w Iławie przy ul. Kościuszki

*Uchwała XXII/208/16 w sprawie_nabycia nieruchomości położonych w Iławie przy ul. Kościuszki
stanowi załącznik nr 15 do protokołu*

Przewodniczący Rady Wojciech Szymański odczytał drugi projekt uchwały dotyczący działki nr 136/3

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Rada Miejska w obecności 19 radnych – przy 15 głosach za, 3 przeciwnych i 1 wstrzymującym
podjęła uchwałę sprawie nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki

*Uchwała XXII/209/16 w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Ławie przy ul. Kościuszki
stanowi załącznik nr 16 do protokołu*

Ad .9. Interpelacje i zapytania radnych

Przewodniczący rady Wojciech Szymański powiedział że W okresie międzysesyjnym wpłynęły pisemne interpelacje od Radnych **Janiny Okołowskiej i Anny Zakrzewskiej**, następnie odczytał je.

Interpelacje stanowa załączniki od nr 17 do nr 20 do protokołu

Radny Jerzy Brzozowski powiedział, że komisja RGBiF omawiał sytuację finansową spółki ZKM. Wywiązała się dyskusja na temat dofinansowywania ZKM. Robione jest to technicznie w ten sposób, że ZKM występuje o refundacje strat, które ponosi w związku z przewozem osób upoważnionych do zniżek i zwolnionych z opłat, liczba biletów z roku na rok maleje w związku z tym, dotacje z budżetu są co raz wyższe. Zaproponował, aby organ właścicielski, spółki prawa handlowego ZKM, jakim jest burmistrz który powołuje również radę nadzorczą, która ma strzec jego interesów, aby nie przekazywał bezwarunkowo pieniędzy, wcześniej przeprowadzał tam audyty na wiarygodność danych przekazywanych przez ZKM. Obecnie dane te są przedstawiane na podstawie audytu przeprowadzanego przez ZKM- to jest sprzeczność- to właściciel powinien takie audyty przeprowadzać. ZKM jest społecznie niezbędny i należy go dotować, ale chciałby aby to było przejrzyste, aby odróżnić refundacje od dotacji. Obecnie zakład jest w pełni rentowny w oparciu o refundację ponoszonych strat w wysokości 2/3 budżetu ZKM.

Dodał, że uważa, że potrzeba tam strategii, która spowoduje wzrost przychodu do spółki, pomocne byłoby w tym wprowadzenie płatnych parkingów, co spowodowałoby, że ludzie jeździliby autobusami ZKM a nie prywatnymi autami.

Powrócił do interpelacji z poprzedniej sesji, dotyczącej kosztów ponoszonych przez miasto na rzecz lokalnych mediów. Powiedział, że media są niezbędne, aby alarmowały o złych

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

rzeczach, to jest czwarta władza, a w takim mieście jak Ława trudno im się utrzymać. Pomocne jest publikowanie ogłoszeń czy artykułów sponsorowanych. Następnie przedstawił kwoty jakie otrzymał w odpowiedzi na swoją interpelację; Gazeta Ławska -2,5 tys. złotych, INFOŁAWA- 500 złotych, Radio ZETGOLD- 600 złotych, Radio Eska 1 660 złotych, Kurier Ławski- 45 900 złotych. Są to kwoty od początku kadencji do 20 lutego br. Zapytał, dlaczego tak jest.

Przewodnictwo obrad przejęła Wiceprzewodnicząca Rady Anna Zakrzewska

Zmiana quorum- 18 radnych- wyszedł Wojciech Szymański

Radny Grzegorz Przytuła zapytał, czemu wczorajsza impreza w centrum miasta obsługiwana była przez MGOK Kisielice, kiedy miasto ma swoje instytucje, które mogłyby obsługiwać takie imprezy i chyba nie przystoi, aby ktoś z zewnątrz takie imprezy obsługiwał.

Radna Elżbieta Prasek poprosiła, aby w związku ze zbliżającym się sezonem letnim i turystycznym, osoby odpowiedzialne za kosze uzupełniły ich braki. Miasto posiada monitoring i należałoby reagować i na bieżąco karać tych, którzy dewastują kosze, bałagania- aby te osoby nie czuły się bezkarne.

Radny Wiesław Burdyński złożył wniosek dotyczący zainstalowania oświetlenia na ul.Piekarskiej oraz na rogu ul. Kościuszki 4 i Grunwaldzkiej - szczególnie ten rejon jest niebezpieczny. Można tam zainstalować lampę na ścianie budynku.

Radny Robert Kowalewski zapytał o wczorajszą imprezę na starym mieście, czy organizator zwrócił się o pozwolenie na tę imprezę.

Radna Ewa Jackowska zapytała, czy planowane jest malowanie amfiteatru, zwróciła uwagę na szpecące napisy.

Ad.10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania

Burmistrz Miasta Adam Żyliński Opowiedział na interpelacje radnej Okołowskiej i braku oznakowania wjazdu w ulicę Owocową- zostaje to potraktowane w kategoriach zadaniowych, jeśli będzie taka konieczność i potrzeba zostanie to wykonane.

Osiedle Westerplatte – jest problem z ławkami w całym mieście. Miasto „przymusi”

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

zarządców do określonych zachowań, jeśli chodzi o ławki. Miasto nie może się angażować w jednostkowe problemy, poszczególnych wspólnot zaniedbując inną przestrzeń.

Radna Janina Okołowska powiedziała, że ławki o których wspomina w interpelacji nie są wspólnotowe tylko miejskie. Wnioskuje, aby te ławki były robione z trwalszego materiału niż deski. Poprosiła o pisemną odpowiedź na swoją interpelację.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński odpowiadając radnej Zakrzewskiej powiedział, że żadna z poruszanych przez nią spraw nie ma finału- sprawa apteki państwa Kudybów jest w sądzie, więc nie można uznać dyskusji na ten temat za zakończoną. Państwo Kudyba oddali miasto do sądu. Kwota 1600 złotych plus VAT została zwrócona, to był jeden z warunków rozpoczęcia rozmów.

Spółdzielnia Przyszłość- prezes odwołał się do sądu od decyzji GINB. Należy cierpliwie poczekać i wrócić do tematu.

Pakiet zmian w planie przestrzennym to procedura, którą przygotowuje zwycięzca przetargu. Ma obowiązek do końca miesiąca dać pełen wykaz oczekiwań miasta, jak i inwestorów i niezwłocznie zostanie to przekazane radnej.

Odpowiedział radnemu Brzozowskiemu, że nie przysłuchiwał się dyskusji, ale 6 kwietnia będzie walne w ZKM, problem zostanie omówiony jeśli chodzi o staranność – potraktował zapytanie jako wniosek ,ponieważ nie był w stanie do niego na bieżąco się odnieść.

Powiedział, że nie zna przypadku prowadzenia imprezy przez MGOK Kisielice na rzecz Ławy.

Do radnej Parsek powiedział, że nie do końca rozumie ideę jej wniosku o karanie młodzieży.

Radna Elżbieta Parsek powiedziała, że chodzi jej o uzupełnienie koszy i łapanie tych którzy je dewastują.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński powiedział, że miasto ma monitoring, jest on bardzo pożyteczny. Problem polega na definicji wykroczenia i przestępstwa. Niszczenie koszy czy malowanie ścian jest wykroczeniem i jest ogromna bezradność w tej materii. Będziemy pamiętać o koszach na śmieci.

Jeśli chodzi o oświetlenie ulic to miasto jest gospodarzem w swoich zasobach, czyli na terenach i ulicach miejskich. Jeśli chodzi o inne tereny to miasto może tylko wysyłać pisma.

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

Piekarska jest ulicą miejską, ale przełom Kościuszki i Grunwaldzkiej to droga wojewódzka.

Radna Ewa Jackowska powiedziała, że to jest ten sam teren, w sprawie którego, w ub roku składała interpelację i informowała, że była próba gwałtu koło MOPS i burmistrz obiecał, że być może będzie to ujęte w budżecie.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński powiedział, że przyjrzy się problemowi.

Zwrócił się do Dyrektora ICK z zapytaniem, czy są środki na malowanie amfiteatru, która odpowiedziała że są środki na częściowy remont. Dodał, że to co jest zniszczone musi ulec poprawie, jeśli chodzi o estetykę.

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska powiedziała, że nikt nie zwrócił się oficjalnie z prośbą o przeprowadzenie imprezy na terenie starego miasta- ani na użyczenie gruntu, ani na imprezę masową.

Radna Ewa Jackowska Przypomniała rozmowę na którą ma świadków, że na Komisji Budżetu poinformowała burmistrza o zamiarze organizacji takiej imprezy- burmistrz wyraził zgodę pod warunkiem dochowania wszelkich formalności, jeśli chodzi o imprezę. Dodała, że wzięła sobie do serca uwagi i dochowała wszelkich formalności. Burmistrz pozwolił, a ustna zgoda też jest zgodą, dokonano wszelkich formalności, ubezpieczono imprezę i opłacono ZAIX z własnych środków.

Dodała, że ma umowę barterową z MGOK Kisielice i jest jej prywatną sprawą, z kim współpracuje, do czego ma prawo jako inicjatorka imprezy. Zgodnie z sugestią nie „kasa” ICK, czeka na sprawozdanie finansowe i być może tam „kąśnie”. Unika spornych zdarzeń, zabezpieczyła się na wszelkie sposoby wiedząc, że będą uwagi. Zaproponowała współpracę, ponieważ imprezę odwiedziło prawie 400 osób, co o czymś świadczy i jest wymiarem tego, na co jest zapotrzebowanie w Ławie. Powiedziała, że burmistrz oczekiwał dokonania wszelkich formalności i tych formalności dokonała.

Zastępca Burmistrza Mariola Zdrojewska powiedziała, że aby uniknąć nieporozumień na przyszłość, za każdym razem kiedy organizowana jest impreza na gruncie miejskim należy zwrócić się z podaniem do BM z prośbą o zgodę- zgoda jest nieodpłatna. Wtedy impreza jest

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Ławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Ławie

legalna, a miasto nie robi przeszkód.

Burmistrz Miasta Adam Żyliński odpowiedział, że media różnie się cenią. Jednostki i podległe służby instruowane są, żeby starały się wszystkie media traktować dobrze i sprawiedliwie. Miasto musi dokonać oceny, czy je na nie stać. Miasto jest otwarte na współpracę bez względu czy to będzie Kurier, Gazeta Ławska czy Infoława. Na dzień dzisiejszy konkretną ofertę złożył Kurier Ławski „Kurierem po gminie”- wszystkie gminy, za wyjątkiem starostwa powiatowego uczestniczą w tym i wszystkie jednakowo płacą, bo nie jest to tanie przedsięwzięcie.

Dodał, że pracownicy przekonują go, że w sensie masowego odbioru, mimo drożyzny panującej w Kurierze, ma większy zasięg i skuteczność niż inne lokalne media. Nie będzie dokonywany przekrój i „dokarmianie” innych mediów- pozostałe media, jeśli są zainteresowane, proszone są o złożenie propozycji- miasto jest otwarte na współpracę.

Przewodnicząca Obrad Anna Zakrzewska upewniła, się czy wszyscy otrzymali odpowiedzi na zadanie pytania, następnie przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad.11. Wnioski mieszkańców Ławy

Przewodnicząca Obrad Anna Zakrzewska powiedziała, że do Biura Rady Miejskiej w terminie, o którym mowa w Statucie Miasta Ławy nie wpłynął wniosek mieszkańca.

Ad 12. Komunikaty i oświadczenia

Radna Ewa Jackowska powiedziała, że wojewoda wyróżnił naszą Straż Miejską – w mieście są podzielone zdania na temat istnienia straży dlatego nagroda wydaje się być istotna i cenna. Zapytała, za co ta nagroda.

Ad 13. Zamknięcie obrad XXII Sesji

Przewodnicząca Obrad Anna Zakrzewska powiedziała, że jest to punkt „Komunikaty i oświadczenia” i pani Komendant odpowie na nast. sesji. Następnie poinformowała, że kolejna sesja odbędzie się 25 kwietnia. Wobec wyczerpania porządku sesji o godz. 15.00 zamknęła

Protokół Nr XXII/16
z Sesji Rady Miejskiej w Iławie odbytej w dniu 21 marca 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Iławie

obrady XXII sesji.

Szczegółowy przebieg obrad zawiera nagranie dźwiękowe z sesji

Protokołowała:
Danuta Drozdowska

Przewodniczący Rady Miejskiej
Wojciech Szymański
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej
Anna Zakrzewska