



Burmistrz Miasta Ławy

14-200 Ława, ul. Niepodległości 13

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

NIP: 744-000-30-93 REGON 000524370

e-mail: um@umilawa.pl

www.ilawa.pl

BIP: www.bip.umilawa.pl

Urząd Miasta Ławy
W P Ł Y N Ę Ł O

Ława 14.01.2015 r.

Znak: PIM.0003.1.2015

Cał.
Podpis

Sz. P. Anna Zakrzewska
Radna Rady Miejskiej w Ławie

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną na sesji w dniu 15.12.2014 r. informuję:

1. Burmistrz Miasta nie interpretuje zapisów planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ławy. Każdorazowo, oceny zgodności zamierzonej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dokonuje właściwy organ w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym wypadku Starosta Ławski. Jednocześnie informuję, iż we wcześniejszej korespondencji (pismo PIM.6724.75.2012 z dnia 29.10.2012r.) była Pani informowana o przeznaczeniu terenu, na którym wybudowany został budynek wielorodzinno-usługowy oraz budynek usługowy.
2. W Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim trwa postępowanie w przedmiocie stwierdzenia nieważności decyzji Starosty Ławskiego Nr 78/2006, znak BAI-m.ł.7351/78/06 z dnia 15 marca 2006 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu - Spółdzielni Mieszkaniowej "PRZYSZŁOŚĆ" w Ławie - pozwolenia na budowę budynku mieszkalno-usługowego oraz budynku usługowego wraz z parkingiem i projektowaną infrastrukturą techniczną, zmienionej decyzją Starosty Ławskiego, znak: BAI-m.ł.7351-Z/27/06 z dnia 22 maja 2006 r. Z informacji uzyskanych od Wojewody rozstrzygnięcie w tej sprawie zostało wyznaczone na 30.01.2015 r.
3. Postępowanie legalizacyjne samowoli budowlanej regulują przepisy Prawa Budowlanego art. 48 do art. 53, odnosząc się również do innych art. odnośnie sposobu obliczania kary (art. 57 u. 7) oraz opłaty legalizacyjnej (art. 49, 59 f). Organem właściwym dla postępowań naprawczych w sprawie samowoli jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB). Opłata legalizacyjna jest dokonywana na konto PINB (w żaden sposób nie "zasila" kasy miejskiej).
4. W sprawie utwardzenia nawierzchni na odcinku od ulicy Wyszyńskiego w kierunku ulicy Sobieskiego, podjęte zostały działania mające na celu uzyskanie odstępstwa od wymogów ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych.
5. Odnośnie budowanego parkingu przy ul. Sobieskiego, w pobliżu siedziby banku BGŻ uprzejmie wyjaśniam, że nie została jeszcze zawarta umowa dzierżawy miejsc parkingowych. Na wniosek inwestora (S.C. VID I Dorota Stadnicka, Piotr Stadnicki), Burmistrz Miasta wyraził jedynie zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane w zakresie budowy czterech miejsc postojowych dla samochodów osobowych i drogi dojazdowej do miejsc postojowych oraz posesji przy ul. Sobieskiego. Umowa dzierżawy terenu przeznaczonego pod parking zostanie podpisana w dniu 15.01.2015 r.
6. Odnośnie placu zabaw położonego przy ul. Sobieskiego przy restauracji „Kaper” urządzonym w części staraniem i na koszt firmy IPB uprzejmie informuję, że zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami, IPB po sprzedaniu wszystkich mieszkań w budynku Sobieskiego 14 przekazało plac zabaw na rzecz miasta Ławy wobec czego zawarcie umowy dzierżawy jest bezprzedmiotowe. Jednocześnie pragnę zwrócić uwagę, że przedmiotowy plac zabaw jest ogólnie dostępny i nie służy wyłącznie mieszkańcom budynku Sobieskiego 14.

z poważaniem,

z up. Burmistrza
I ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mariola Zarojewska

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. aa.