

**UCHWAŁA NR LVIII/628/22
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - a) działka nr 2-521/33 o pow. 0,0340 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028514/5.
 - b) działka nr 2-659/17 o pow. 0,0160 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027952/0.
 - c) działka nr 11-178/57 o pow. 0,0004 ha położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018564/7.
 - d) działka nr 5-34/11 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018229/7.
 - e) działka nr 11-1/1 o pow. 0,0004 ha położona przy ul. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023710/4.
 - 2) nieruchomości lokalowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - a) działka nr 8-1/29 o pow. 32,30 m² położona przy ul. Broniewskiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00044034/4.
 - b) działka nr 12-559 o pow. 565,35 m² położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00059618/0.
- § 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

1) Działki położone przy ul. Chełmońskiego (działka nr 2-521/33 i nr 2-659/17) dzierżawione są na tereny zieleni przylegającej do działek budowlanych - budownictwo jednorodzinne (ogrody przydomowe).

2) Działka położona przy ul. Niepodległości (działka nr 11-178/57) dzierżawiona jest w celu prowadzenia pozostałej działalności gospodarczej.

3) Działki położone przy ul. Ostródzkiej (działka nr 5-34/11) i Sienkiewicza (działka nr 11-1/1) dzierżawione są w celu umieszczenia tablicy reklamowej.

4) Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Broniewskiego (działka nr 8-1/29) dzierżawiony jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

5) Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Wiejskiej (działka nr 12-559) dzierżawiony jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem www.miastoilawa.pl Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.