Iława, dnia 02.08.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy ul. **Brzozowa** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Kościuszki** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 9-114 | Działka nr 2-658/13 | Działka nr 10-28/13 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00043921/2 | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00024804/7 |
| Powierzchnia nieruchomości |  487 m2 | 32,50 m2 | 254 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Prowadzenie ogrodu działkowego, cele składowe, teren zieleni | Tereny zieleni przyległej do hangarów | Zaplecze budowy |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,70 zł/m2 rocznie, do pow. 50 m2 1,60zł/m2 miesięcznie i za każdy kolejny m2 1,10 zł/m2 miesięcznie, 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,45 zł/ m2 miesięcznie | Do pow. 50 m2 1,60 zł/m2 miesięcznie za każdy kolejny m2 1,10 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok oraz do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy ul. **Kościuszki** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Przemysłowej** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-28/20 | Działka nr 11-230 | Działka nr 6-46/12 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024804/7 | KW EL1I/00024804/7 | KW EL1I/00031379/0 |
| Powierzchnia nieruchomości | 20 m2 | 9 m2 | 12 169 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Zaplecze budowy | Miejsce gromadzenia odpadów | Uprawa roślin jednorocznych |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 1,60 zł/m2 miesięcznie  | 4,00 zł/m2 miesięcznie  | 0,02 zł/m2 rocznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy ul. **Przemysłowej** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Lubawskiej** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Lubawskiej** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 6-46/14 | Działka nr 8-39/6 | Działka nr 8-7/32 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00031379/0 | KW EL1I/00039889/4 | KW EL1I/00043893/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | 8 3909 m2 | 10 300 m2 | 9 700 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Uprawa roślin jednorocznych | Tor motokrosowy | Tor motokrosowy |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,02 zł/m2 rocznie | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w użyczenie | Oddanie w użyczenie |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 03.08.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..08.2023 r.

 ……………………………..…

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.