Iława, dnia 16.04.2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym i przetargowym:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy ul. **Prusa** w Iławie | Nieruchomość położona przy **Bulwarze Jana Pawła II w Iławie** | Nieruchomość położona przy **Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Niepodległości** w Iławie | Nieruchomość położona na **Wyspie Wielka Żuława** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 3-77/12 | Działka nr 11-225/1 (część) | Działka nr 11-222/2 (część) | Działka nr 11-218/44 | Działka nr 1-6 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018473/2 | KW EL1I/00021623/3 | KW EL1I/00018421/3 | KW EL1I/00018561/6 | KW EL1I/00041388/9 |
| Powierzchnia nieruchomości | 87 m2 | 74 m2 | 11 073 m2 | 15 m2 | 10 639 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Prowadzenie działalności gospodarczej | Prowadzenie działalności gospodarczej | Prowadzenie działalności gospodarczej | Prowadzenie ośrodka wypoczynkowego |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | od 01.06.2024 r.  do 31.12.2024 r. | od 01.06.2024 r.  do 31.12.2024 r. | od 01.06.2024 r.  do 31.12.2024 r. | 01.06.2024 r. - 31.08.2024 r. 01.06.2025 r. – 31.08.2025 r. 01.06.2026 r. – 31.08.2026 r. |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,80 zł/m2 | 11,00 zł/m2 | 11,00 zł/m2 | 11,00 zł/m2 | 0,03 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy **Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie | Nieruchomość położona przy **Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Kajki** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Niepodległości** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-222/2 (część) | Działka nr 11-205/2 (część) | Działka nr 2-165/6 (część) | Działka nr 11-218/44 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018421/3 | KW EL1I/00031699/9 | KW EL1I/00012983/8 | KW EL1I/00018561/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | 11 073 m2 | 4 309 m2 | 1 245 m2 | 10 848 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Zostanie ustalony w drodze przetargu | Zostanie ustalony w drodze przetargu | Zostanie ustalony w drodze przetargu | Zostanie ustalony w drodze przetargu |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Zostanie ustalona w drodze przetargu | Zostanie ustalona w drodze przetargu | Zostanie ustalony w drodze przetargu | Zostanie ustalona w drodze przetargu |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 18.04.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..05.2024 r.

……………………………..…

(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.