

## DECYZJA NR 155/2012

Na podstawie art. 32, art. 33 ust. 4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **2012-04-02**.

**udzielam pozwolenia  
na rozbiórkę**

**dla: Gminy Miejskiej Iława  
ul. Niepodległości 13  
14-200 Iława**

**na: rozbiórkę budynku mieszkalnego wielorodzinnego**

**położonego:** na działce nr 2/2 w m. Iława ul. 1-go Maja 9.

**autor projektu:** inż. Wiesław KuczmarSKI upr. bud. Nr 8/02/OL i Nr 377/94/OL w spec. konst. - bud. i archit. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów<sup>1</sup> pod numerem WAM/BO/1340/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 ustawy Prawo budowlane:

1)<sup>2</sup> szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) rozbiórka winna być wykonywana zgodnie z projektem rozbiórki, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,

c) powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych.

Uzyskać ewentualne pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.

~~2)<sup>2</sup> czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

~~3)<sup>2</sup> terminy rozbiórki:~~

~~a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:--~~

~~b) tymczasowych obiektów budowlanych:--~~

4)<sup>2</sup> szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) ustanowić kierownika rozbiórki

5)<sup>2</sup> kierownik rozbiórki (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz zamieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

**Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka nr 2/2 - obręb 9 w m. Iława.**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia , ponieważ decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie** za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
inż. Benedykt Dutka  
Dyrektor Wydziału Budownictwa,  
Architektury i Inwestycji

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Wolne od opłaty skarbowej  
na podstawie art. 2.1, pkt. 2,  
ustawy z dn. 10.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej  
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.)

- 1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.  
2 Niepotrzebne skreślić.

### POUCZENIE:

- Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia rozbiórki, na które wymagane jest pozwolenie, właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć na piśmie:
  - oświadczenia kierownika rozbiórki (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania rozbiórką (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
- Inwestor jest obowiązany w terminie 14 dni po zakończeniu rozbiórki zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Iławie o zakończeniu rozbiórki, przedkładając wymagane przepisami dokumenty.

### Otrzymują:

- Strony postępowania znajdujące się w obszarze oddziaływania obiektu,
- a/a,

### Do wiadomości:

- Burmistrz Miasta Iławy,
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Iławie,
- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Elblągu,

Opr: *PC*

**STAROSTA IŁAWSKI**

14-200 Iława

14-200 Iława, ul. gen. Wł. Andersa 2a

tel. (089) 649 66 88, fax (089) 649 66 00

BAI-m.İ.6741.102.2012

Iława: 2012-03-22

**DECYZJA NR 106/2012**

Na podstawie art. 32, art. 33 ust. 4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **2012-03-08**.

**udzielam pozwolenia  
na rozbiórkę**

**dla: Gminy Miejskiej Iława  
ul. Niepodległości 13  
14-200 Iława**

**na: rozbiórkę budynku gospodarczego**

**położonego:** na działkach nr 2/2, 8/1 w m. Iława ul. 1-go Maja.

**autor projektu:** inż. Wiesław Kuczmarski upr. bud. Nr 8/02/OL i Nr 377/94/OL w spec. konst. - bud. i archit. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów<sup>1</sup> pod numerem WAM/BO/1340/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 ustawy Prawo budowlane:

1)<sup>2</sup> szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

**a) rozbiórka winna być wykonywana zgodnie z projektem rozbiórki, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,**

**c) powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych.**

**Uzyskać ewentualne pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.**

2)<sup>2</sup> czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3)<sup>2</sup> terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -

b) tymczasowych obiektów budowlanych: -

4)<sup>2</sup> szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

**a) ustanowić kierownika rozbiórki**

5)<sup>2</sup> kierownik rozbiórki (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz zamieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

**Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 2/2, 8/1 - obręb 9 w m. Iława.**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia, ponieważ decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie** za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

inż. *Benedykt Dutka*  
dyrektor Wydziału Budownictwa,  
Architektury i Inwestycji

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Wolne od opłaty skarbowej  
na podstawie art. 5, pkt. 3,  
ustawy z dn. 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej  
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.)

- 1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
- 2 Niepotrzebne skreślić.

### POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia rozbiórki, na które wymagane jest pozwolenie, właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć na piśmie:
  - 1) oświadczenia kierownika rozbiórki (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania rozbiórką (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor jest obowiązany w terminie 14 dni po zakończeniu rozbiórki zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Iławie o zakończeniu rozbiórki, przedkładając wymagane przepisami dokumenty.

### Otrzymują:

1. Strony postępowania znajdujące się w obszarze oddziaływania obiektu,
2. a/a,

### Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Iławy,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Iławie,
3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Elblągu,

Opr: *gc*