Iława, dnia 30.09.2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Kościuszki** w Iławie | Nieruchomość przy **ul. Skłodowskiej** w Iławie | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-313/2 | Działka nr 9-253 | Działka nr 10-314/2 | Działka nr 10-314/3 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024846/3 | KW EL1I/00021662/8 | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 |
| Powierzchnia nieruchomości | 120 m2 | 13,50 m2 | 222 m2 | 232 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Cele składowe | Zaplecze budowy | Tereny zajęte pod hangary | Tereny zajęte pod hangary |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 10 lat | 10 lat |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 1,05 zł/ m2 miesięcznie | 1,50 zł/m2 miesięcznie | 3,50 zł/ m2 miesięcznie | 3,50 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-314/5 | Działka nr 10-314/6 | Działka nr 10-314/8 | Działka nr 10-314/9 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 |
| Powierzchnia nieruchomości | 229 m2 | 229 m2 | 228 m2 | 325 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zajęte pod hangary | Tereny zajęte pod hangary | Tereny zajęte pod hangary | Tereny zajęte pod hangary |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 10 lat | 10 lat | 10 lat | 10 lat |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 3,50 zł/ m2 miesięcznie | 3,50 zł/ m2 miesięcznie | 3,50 zł/ m2 miesięcznie | 3,50 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-314/1 | Działka nr 10-314/6 | Działka nr 10-314/8 | Działka nr 10-314/9 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 | KW EL1I/00024798/1 |
| Powierzchnia nieruchomości | 538 m2 | 852 m2 | 560 m2 | 268 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zieleni przyległej do hangarów | Tereny zieleni przyległej do hangarów | Tereny zieleni przyległej do hangarów | Tereny zieleni przyległej do hangarów |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 10 lat | 10 lat | 10 lat | 10 lat |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,40 zł/ m2 miesięcznie | 0,40 zł/ m2 miesięcznie | 0,40 zł/ m2 miesięcznie | 0,40 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Niepodległości** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy **ul. Jana III Sobieskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-178/57 | Działka nr 10-3/43 (część) | Działka nr 10-100/45 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018564/7 | KW EL1I/00021150/6 | KW EL1I/00020976/5 |
| Powierzchnia nieruchomości |  3,78 m2 | 2455 m2 | 10 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Garaż motocyklowy | Garaże samochodowe | Teren zajęty pod reklamę |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 7,35 zł/ m2 miesięcznie | 7,35 zł/ m2 miesięcznie | 31,50 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 04.10.2022 r.

Wykaz zdjęto dnia …..10.2022 r.

 ……………………………..…

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.