Iława, dnia 13.02.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych i lokalowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Chełmońskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **1 Maja** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Niepodległości** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 2-521/33 | Działka nr 10-161/7 | Działka nr 11-218/44 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00027952/0 | KW EL1I/00024836/0 | KW EL1I/00018561/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | 120 m2 | 40 m2 | 68 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo usługowe | Prowadzenie działalności gospodarczej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lat | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,60 zł/ m2 miesięcznie | 0,80 zł/ m2 miesięcznie | do pow. 50 mr2 10 zł/ m2 miesięcznie, za każdy kolejny metr powyżej pow. 50 m2 9 zł/ m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Sienkiewicza** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Sienkiewicza** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-2/3 | Działka nr 11-49 | Działka nr 2-658/14 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00042581/9 | KW EL1I/00030770/4 | KW EL1I/00028514/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 4196 m2 | 26 m2 | 16 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Zaplecze lądowe Związku Gmin Jeziorak | Cele magazynowo - składowe | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lat | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,05 zł/ m2 miesięcznie | 1,60 zł/ m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 2-658/15 | Działka nr 2-658/16 | Działka nr 2-658/17 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00028514/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 15 m2 | 16 m2 | 15 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 2-658/18 | Działka nr 2-658/21 | Działka nr 2-658/22 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00028514/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 15 m2 | 16 m2 | 16 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiełły** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Jagiellończyka** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 2-658/23 | Działka nr 10-143/13 | Działka nr 10-15/2 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00023376/0 | KW EL1I/00024799/8 |
| Powierzchnia nieruchomości | 21 m2 | 189 m2 | 17,20 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Prowadzenie ogrodu działkowego | Garaż murowany |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,70 zł/m2 rocznie |  8,00 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 30 października każdego roku, z góry za dany rok. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wiejska** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wiejska** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-178/57 | Działka nr 12-559 | Działka nr 12-559 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018564/7 | KW EL1I/00059618/0 | KW EL1I/00059618/0 |
| Powierzchnia nieruchomości | 8 m2 | 430,66 m2 | 314,64 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Garaż murowany | Lokal do prowadzenia działalności gospodarczej | Lokal do prowadzenia działalności gospodarczej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 8,00 zł/m2 miesięcznie | 3,15 zł/m2 miesięcznie | 3,15 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 13.02.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia …..03.2023 r.

 ……………………………..…

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.