

Znak: BU.6131.86.2016

## **OBWIESZCZENIE**

### **ZAWIADOMIENIE O WYDANIU DECYZJI-ZEZWOLENIA**

Burmistrz Miasta Iławy, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamia, że:

**w dniu 5 września 2016 r. Burmistrz Miasta Iławy wydał decyzję znak: BU.6131.86.2016 z dnia 05.09.2016 r., w której udzielił Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Iławie zezwolenia na usunięcie dwóch drzew z nieruchomości położonej w Iławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7 (działka nr 537/34, obręb 12). Treść decyzji stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.**

### **Pouczenie**

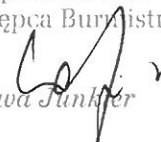
- Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej skutecznego doręczenia.
- Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia (art. 49 Kpa).

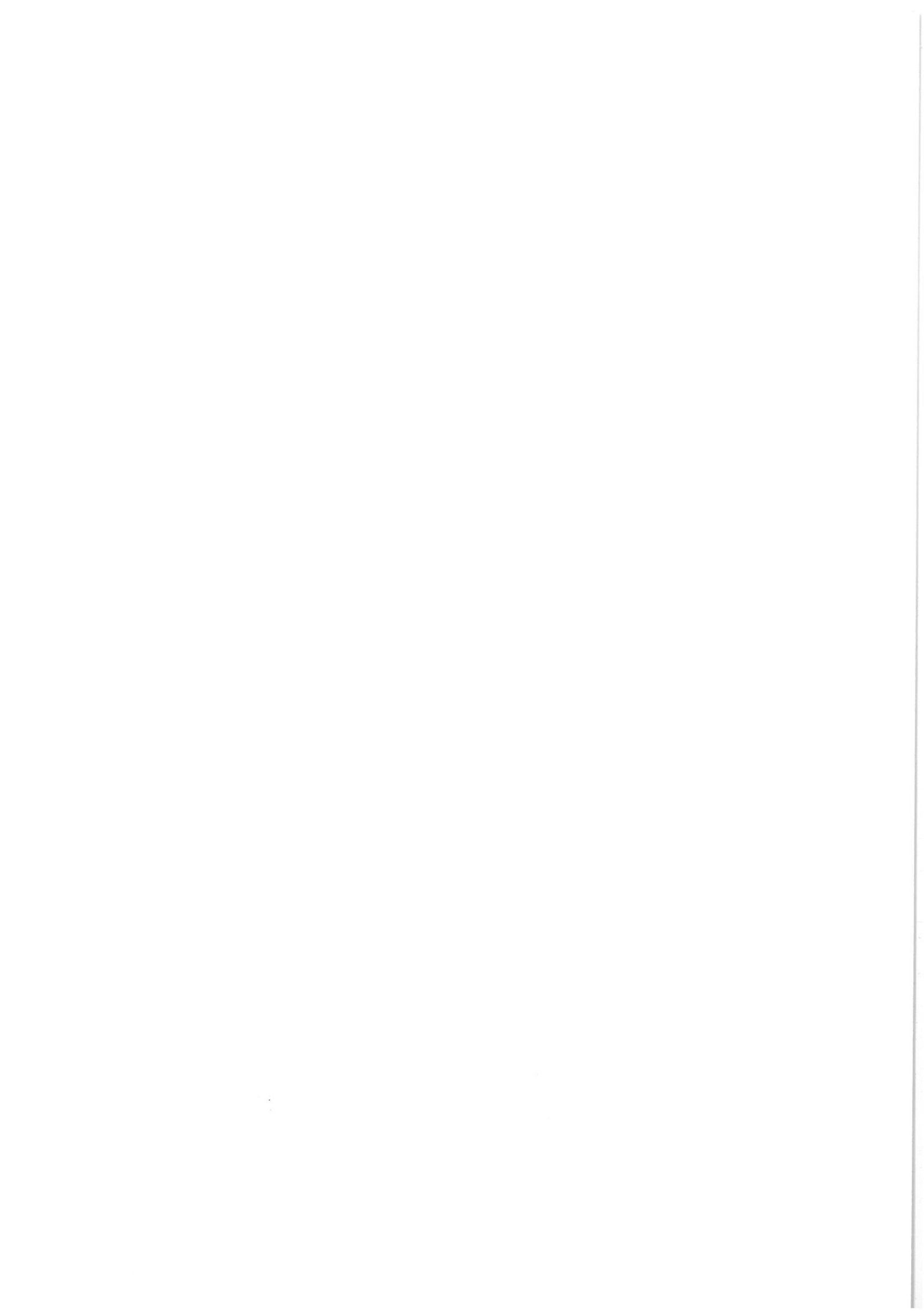
Zawiadomienie niniejsze zostało podane do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Iławy w zakładce „Aktualności / Obwieszczenia i ogłoszenia” ([www.bip.umilawa.pl](http://www.bip.umilawa.pl)) oraz na tablicach ogłoszeń w budynku mieszkalnym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Iławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7 w dniu **6 września 2016 r.**

### Załącznik:

Decyzja-zezwolenie znak:  
BU.6131.86.2016 z dnia 05.09.2016 r.

z up. Burmistrza  
II Zastępcą Burmistrza

  
Ewa Junkier



Znak: BU.6131.86.2016

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 r., poz. 1651 z późn.zm.) oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A o zezwolenie na usunięcie 4 drzew z terenu nieruchomości położonej w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7 (dz. nr 537/34, obr. 12)

### orzekam co następuje:

- 1) zezwala się Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A na usunięcie czterech niżej wyszczególnionych drzew:

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód pnia [cm]	Lokalizacja	Nr działki [obr.-nr]
1.	Topola włoska	173	ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7	12-537/34
2.	Modrzew europejski	70	ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7	12-537/34
3.	Świerk zwyczajny	70	ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7	12-537/34
4.	Świerk zwyczajny	51	ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7	12-537/34

- 2) ustala się końcowy termin usunięcia drzew: **do dnia 31.12.2016 r.**; zobowiązuje się stronę, w przypadku prowadzenia wycinki w okresie lęgowym ptaków (pomiędzy 1 marca a 15 października), do powstrzymania się od wycinki w przypadku stwierdzenia, że w obrębie zadrzewienia oraz bezpośrednim sąsiedztwie występują gniazda ptaków lub miejsca lęgowe nietoperzy, oraz że przedmiotowe prace mogłyby naruszyć zapisy art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody o umyślnym płoszeniu i niepokojeniu dzikich zwierząt, w stosunku do bezpośredniego otoczenia;
- 3) usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 nie podlega opłacie.

### Uzasadnienie:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Praca” w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A złożyła w dniu 15.07.2016 r. wniosek o zezwolenie na usunięcie czterech drzew z terenu nieruchomości, położonej w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 3, 5, 7 (dz. nr 537/34, obr. 12). Nieruchomość, z której zamierza usunąć drzewo, stanowi Jej własność w części ułamkowej, wspólnie z innymi współwłaścicielami. Na potwierdzenie tego Spółdzielnia złożyła, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, stosowne oświadczenie. Dołączyła również złożone w tym samym trybie, oświadczenie o udostępnieniu członkom spółdzielni oraz osobom niebędącym członkami spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokali, informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Jako przyczynę zamierzonego usunięcia wskazała, że drzewa nr inw. 1 i 2 są obumarłe z przyczyn niezależnych od posiadaczy nieruchomości, zaś w przypadku drzew nr inw. 3 i 4 cięcie ma charakter zabiegu pielęgnacyjnego polegającego na usunięciu drzew rosnących w zbyt dużym zagęszczeniu na korzyść prawidłowego wzrostu drzew bardziej pożądaných, w tym przypadku, m.in. lip.

W toku postępowania administracyjnego przeprowadzono w dniu 17.08.2016 r. dowód z oględzin przedmiotu postępowania. Potwierdzono zgodność danych przedstawionych we wniosku o zezwolenie, dotyczących gatunku drzew, obwodów ich pni oraz lokalizacji ze stanem faktycznym na gruncie.

Potwierdzono również, że drzewa oznaczone numerami 1 i 2 są obumarłe. Nie stwierdzono, aby do obecnego stanu drzew przyczynił się posiadacz nieruchomości, uznano zatem, że stan powstał z przyczyn niezależnych od niego. W stosunku do drzew 3 i 4 podzielono zdanie wnioskodawcy, iż

usunięcie tych drzew, ze względu na zbyt duże zagęszczenie, w jakim rosną, stworzy innym drzewom korzystniejsze warunki rozwojowe, co jest typowym zabiegiem pielęgnacyjnym w przestrzeniach terenów zieleni.

Usunięcie drzew, których dotyczy wnioski nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, ani nie spowoduje zmiany przeznaczenia tej części nieruchomości. Umożliwi natomiast prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią na przedmiotowym terenie.

Nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając interes społeczny, słuszny interes strony oraz fakt, że usunięcie drzew nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, ani zmiany przeznaczenia tej części nieruchomości, na której są zlokalizowane, a umożliwi prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią na przedmiotowym terenie, organ uznał za zasadne udzielenie zezwolenia na ich usunięcie.

Podstawę prawną wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 83 ust. 1 i art. 83a ust. 1 powołanej we wstępie ustawy o ochronie przyrody. Z treści cytowanych przepisów wynika, że usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia określonego w przepisie organu.

Organ odstąpił od naliczenia opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 sentencji w oparciu o treść art. 86 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy powołanej we wstępie ze względu na to, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew lub krzewów na terenach zieleni (przedmiotowy teren spełnia przesłanki art. 5 pkt 21 *uop* do uznania go za teren zieleni) oraz drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, a z takim przypadkiem mamy do czynienia.

Termin zamierzonego usunięcia drzew upływa z dniem 31.12.2016 r. Ponieważ termin ten pokrywa się z okresem lęgowym ptaków, zobowiązano stronę w przypadku zamiaru usunięcia w okresie między 1 marca a 15 października do powstrzymania się od wycinki w przypadku określonym w pkt 2 sentencji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

*Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015 r., poz. 783 z późn.zm.) – załącznik: Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III Wydanie zezwolenia (pozwolenia, koncesji), kol. 2 pkt 44, kol. 4 pkt 6.

#### Pouczenie

Wycinki drzew należy dokonać we własnym zakresie lub zlecić wyspecjalizowanej jednostce z zachowaniem przepisów bhp dotyczących ludzi i mienia oraz przepisów ustawy o ochronie przyrody dotyczących usuwania gniazd ptasich z terenów zieleni, a także niszczenia siedlisk i ostoi gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową.

#### Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Lokatorsko-Własnościowa „Praca”  
w Iławie  
ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A  
14-200 Iława
2. Pozostałe strony postępowania  
w formie obwieszczenia
3. a / a



z up. Burmistrza  
II Zastępcą Burmistrza  
*Ewa Junifier*