

GMINA MIEJSKA ŁAWA
NIP 744-166-00-83, Regon 510743456
(adres do korespondencji)
URZĄD MIASTA ŁAWY
ul. Niepodległości 13
14-200 ŁAWA

Ława, dnia 10.02.2016r

Znak rozpoznania cenowego (sprawy): ZP.271.1.2.2016

ZAPROSZENIE
Do złożenia oferty

Burmistrz Miasta Ławy zaprasza do złożenia oferty w sprawie udzielenia zamówienia na „Aktualizacja programu ochrony środowiska dla miasta Ławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Ławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Ławy na lata 2016-2031”. Postępowanie prowadzone w trybie rozpoznania cenowego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego osobiście lub drogą pocztową w zamkniętej kopercie na adres:
Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, pok. 211 (KANCELARIA) do dnia 18.02.2016 r. godz. 09.00

Załączniki:

- 1) Formularz rozpoznania cenowego (warunki wykonania usługi) – zał. nr 1
- 2) Formularz ofertowy - zał. nr 2a
- 3) Wykaz osób realizujących zamówienie - zał. nr 2b
- 4) Wzór umowy - zał. nr 3 - dla wszystkich części

Zamawiający udzieli zamówienia w trybie art. 4 pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejsze warunki realizacji zadania (zgodnie z kryteriami oceny).

z up. Burmistrza
I ZASTĘPCA BURMISTRZA
Mariola Szrajewska

Załącznik nr 1 do rozpoznania cenowego znak: ZP.271.1.2.2016

FORMULARZ ROZPOZNANIA CENOWEGO

na aktualizację programu ochrony środowiska dla miasta Łławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Łławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Łławy na lata 2016-2031

§I. **Nazwa i adres Zamawiającego:** Gmina Miejska Łława, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Łławy, 14-200 Łława, ul. Niepodległości 13, telefon 89 649-01-01, faks 89 649-26-31, www.bip.umilawa.pl, przetargi@umilawa.pl

§II. **Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie aktualizacji programu ochrony środowiska dla miasta Łławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Łławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Łławy na lata 2016-2031.
2. Przedmiot zamówienia składa się z 3 (trzech) zadań:
 - 1) **Zadanie 1 - Aktualizacja „Programu ochrony środowiska dla miasta Łławy na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2020-2023” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**, zadanie obejmuje:
 - 1.1) opracowanie projektu aktualizacji Programu ochrony środowiska dla miasta Łławy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013 poz. 1232 ze zmianami) – art. 17-18, oraz zgodnie z Wytycznymi Ministerstwa Środowiska do opracowania wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska.
 - 1.2) opracowanie prognozy oceny oddziaływania na środowisko ustaleń gminnego programu ochrony środowiska wraz z opracowaniem dokumentów na potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), tzn. przygotowaniem:
 - a) obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia projektu programu i opracowania dla niego prognozy,
 - b) przygotowanie pisma do organów uzgadniających w sprawie zakresu prognozy do SOOŚ,
 - c) opracowanie prognozy (zgodnie z art. 51 o.o.s. i ustaleniami organów uzgadniających),
 - d) przygotowywanie pisma do organów opiniujących prognozę i projekt POŚ,
 - e) przygotowywanie obwieszczenia o udziale społecznym,
 - f) udział w rozpatrzeniu uwag i wniosków od społeczeństwa,
 - g) przygotowanie podsumowania z przeprowadzonej SOOŚ (dołączonej potem do POŚ).
 - 1.3) Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wymaganej przepisami prawa procedury uzgadniania i opiniowania ww. dokumentów, a także do przedstawienia ich przed komisjami Rady Miejskiej oraz na sesji Rady Miejskiej w Łławie.
 - 1.4) Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzenia ewentualnych poprawek, uzupełnień, wyjaśnień na etapie opracowania dokumentacji.
 - 1.5) Projekt aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla miasta Łławy na lata 2016-2019, z perspektywą na lata 2020-2023 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń tego programu przesyłany do opiniowania przed przyjęciem musi zostać wykonany w 3 egz. papierowych i 1 egz. Elektronicznym na płycie CD lub PENDRIVE (w formacie *.pdf oraz *.doc).
 - 1.6) Wersja Programu Ochrony Środowiska dla miasta Łławy na lata 2016-2019, z perspektywą na lata 2020-2023 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń tego programu po uzyskaniu stosownych opinii i uzgodnień, kierowana do przyjęcia przez Radę Miejską w Łławie musi zostać wykonana w 2 egz. papierowych i 1 egz. elektronicznym na płycie CD lub PENDRIVE (w formacie *.pdf oraz *.doc).
 - 1.7) Podczas całego procesu opracowywania dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z wyznaczonym pracownikiem Urzędu Miasta Łławy.
 - 1.8) Planowany, wstępny harmonogram prac:
 - a) do 01.03.2016 r. – składanie ofert na wykonanie usługi
 - b) do 02.03.2016 r. – wybór Wykonawcy
 - c) do 04.03.2016 r. – podpisanie umowy z Wykonawcą
 - d) do 04.06.2016 r. – opracowanie projektu Programu Ochrony Środowiska oraz prognozy oddziaływania na środowisko
 - e) do 15.07.2016 r. – uzyskiwanie opinii, uzgodnień do dokumentacji, udział społeczeństwa
 - f) do 31.08.2016 r. – przyjęcie uchwałą Rady Miejskiej w Łławie sporządzonej aktualizacji Programu Ochrony

Środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019, z uwzględnieniem perspektywy na lata 2020-2023 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

- g) Zamawiający informuje, że poszczególne etapy wskazanego wyżej harmonogramu są etapami planowanymi i mogą ulec zmianie w zależności od późniejszych ustaleń z Wykonawcą. Termin wykonania opracowania. 31.08.2016r jest terminem ostatecznym, nie ulegającym zmianie z zastrzeżeniem okoliczności przewidzianych we wzorze umowy.
- 2) **Zadanie 2 - Aktualizacja „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:**
- 2.1) Opracowanie sporządzone zostanie zgodnie z:
- polityką energetyczną państwa do roku 2030,
 - miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego albo ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - art. 19 ustawy z dnia 1 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U. z 2006r. Nr 89 poz. 625 z późniejszymi zmianami),
 - ustawą z dnia 3.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami).
- 2.2) Planowane etapy realizacji przedmiotu umowy:
- Etap 1 - przygotowanie i zebranie materiałów wyjściowych, wykonanie opracowania aktualizacji projektu założeń w oparciu o zebrane materiały, wykonanie bilansu energetycznego gminy z uwzględnieniem źródeł niekonwencjonalnych energii, przekazanie opracowania Zamawiającemu do konsultacji
 - Etap 2 - wyłożenie opracowania aktualizacji projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni wraz z informacją o przystąpieniu do wykonywania opracowania prognozy jego oddziaływania na środowisko oraz możliwości składania uwag i wniosków zgodnie z art. 39 ust.1 ustawy UUOŚ; uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska oraz Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym, dokonanie opinii projektu założeń z samorządem województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej Państwa; dokonanie zmian w opracowaniu wynikających z przyjętych przez Radę Miasta oraz zgłoszonych w czasie wyłożenia i konsultacji wniosków, zastrzeżeń i uwag w zakresie opracowania; sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko oraz poddanie zaopiniowaniu właściwych organów;
 - Etap 3 - zatwierdzenie opracowania aktualizacji projektu założeń z prognozą oddziaływania na środowisko uchwałą Rady Miasta.
- 2.3) Przedmiot opracowania zostanie wykonany :
- po zakończeniu I - etapu projekt założeń w 1 egzemplarzu wersji papierowej oraz 3 egzemplarze w wersji elektronicznej w formacie *.PDF i *.doc;
 - po zakończeniu II etapu - prognoza oddziaływania na środowisko w 1 egzemplarzu wersji papierowej oraz 3 egzemplarze w w formacie *.PDF i *.doc;
 - po zakończeniu III etapu - projekt założeń z prognozą oddziaływania na środowisko w 2 egzemplarzach w ostatecznej wersji przedmiotu opracowania uchwalonej przez Radę Miasta oraz 3 egzemplarze w w formacie *.PDF i *.doc.
- 2.4) Wykonawca wykona ponadto streszczenie opracowania dla Radnych Miasta w wersji pdf.
- 2.5) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawnymi i normami.
- 2.6) Wykonawca wykona przedmiot opracowania w terminach:
- Etap 1 – 2 miesiące od daty podpisania umowy
 - Etap 2 – 4 miesiące od daty podpisania umowy; nanoszenie niezbędnych poprawek w ciągu 14 dni od daty przekazania Wykonawcy; przekazanie Zamawiającemu po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii
 - Etap 3 – 5 miesięcy od daty podpisania umowy
- 3) **Zadanie 3 - Aktualizacja Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz inwentaryzacji wyrobów azbestowych na terenie miasta Iławy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**
- 3.1) Zakres opracowania aktualizacji programu usuwania wyrobów zawierających azbest w szczególności obejmuje:
- Sporządzenie inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie miasta Iławy na podstawie wizji w te-

renie oraz uzyskanych informacji od właścicieli nieruchomości lub zarządców nieruchomości (podanie numerów nieruchomości, działek ewidencyjnych i obrębów ewidencyjnych z podziałem na budynki mieszkalne i inne).

- b) Przeprowadzenie oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest dla każdego obiektu, w którym znajdują się takie wyroby – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm).
 - c) Opracowanie Programu usuwania wyrobów zawierających azbest
 - d) Określenie celów o różnych terminach realizacji
 - e) Opracowanie harmonogramu realizacji Programu
 - f) Oszacowanie kosztów związanych z utylizacją wyrobów zawierających azbest
 - g) Wskazanie możliwości finansowania działań służących likwidacji zagrożeń ze strony wyrobów azbestowych
 - h) Sposób monitoringu i oceny wdrażania Planu
 - i) Wprowadzenie danych do Bazy Azbestowej.
- 3.2) Zapisy programu powinny być zgodne z przepisami prawnymi dotyczącymi postępowania z wyrobami i odpadami zawierającymi azbest - ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.) wraz z właściwymi przepisami wykonawczymi, spójne ze strategicznymi kierunkami wyznaczonymi w krajowych i regionalnych programach lub strategiach w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami.
 - 3.3) Projekt „Aktualizacji programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest”, należy poddać procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
 - 3.4) Aktualizację programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest należy wykonać w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD lub PENDRIVE (w formacie *.pdf oraz *.doc).
 - 3.5) Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wymaganej przepisami prawa procedury uzgadniania i opiniowania ww. dokumentów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
 - 3.6) Termin realizacji zamówienia – 4 miesiące od dnia zawarcia umowy
 - 3.7) Dodatkowe informacje:
 - a) Ilość mieszkańców (stan na dzień 31.12.2015) - 33 264
 - b) Powierzchnia gminy - 21,88 km²
 - c) Liczba nieruchomości jednorodzinnych - ok. 2400
3. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV 90711400-8 - Usługi oceny oddziaływań na środowisko innych niż powodowanych przez branżę budowlaną, 90711100-5- Ocena ryzyka lub zagrożenia innego niż powodowanego przez branżę budowlaną, 90712400-5 - Usługi planowania strategii zarządzania zasobami naturalnymi lub ich ochrony
 4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców.
 5. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

§III. Wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia np.:

1. **Termin realizacji zamówienia:**
 - 1) Zadanie 1 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - **od dnia podpisania umowy do 31.08.2016r.**
 - 2) Zadanie 2 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - **maksymalnie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy,**
 - 3) Zadanie 3 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - **maksymalnie 4 miesiące od dnia podpisania umowy,**
2. **Sposób realizacji:** zasobami własnymi wykonawcy niezbędnymi do realizacji zamówienia, na koszt i ryzyko wykonawcy:
 - 1) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia musi dysponować osobami do wykonania zamówienia, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:
 - 1.1) **Zadanie 1** - Wykonawca do realizacji zadania 1 musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą wykonywać przedmiot zamówienia:
 - a) **Co najmniej 1 osobą,** która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonała min.2 zadania polegające na opracowaniu programu ochrony środowiska wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej

- 1.2) **Zadanie 2** - Wykonawca do realizacji zadania 2 musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, **które będą wykonywać** przedmiot zamówienia:
- a) **Co najmniej 1 osobą**, która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała min.2 zadania polegające na opracowaniu projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej
- 1.3) **Zadanie 3** - Wykonawca do realizacji zadania 3 musi dysponować osobami dolnymi do wykonania zamówienia, **które będą wykonywać** przedmiot zamówienia:
- a) **Co najmniej 1 osobą**, która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała min.2 zadania polegające na opracowaniu programu usuwania wyrobów zawierających azbest, dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej.

Zamawiający informuje, że Wykonawca może dysponować do realizacji zadania mniejszą liczbą osób wykonujących przedmiot zamówienia pod warunkiem, iż posiadają one wymagane przez Zamawiającego doświadczenie dla zadań 1-3

3. **Miejsce realizacji:**

- 1) Teren miasta Iławy

4. **Sposób obliczenia ceny:**

- 1) Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu** wyrażona w złotych polskich (PLN). Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 2) Cena oferty jest ceną ryczałtową (zawierającą obowiązujący podatek VAT i nie zmienną do zakończenia realizacji usługi zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2014.121 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 K.C.
- 3) W związku z sytuacją określoną w pkt.2) cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania **pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, w tym:** koszty dojazdów, wizji lokalnej, koszty wynikające z wzoru umowy wraz załącznikami, wypisów i wyrysów, dokumentacji zdjęciowej, koszty wszystkich warunków analiz, ekspertyz, opinii decyzji, praw autorskich, kosztu dojazdów na posiedzenia komisji rady miejskiej, oraz posiedzenia rady miejskiej wynikające z poszczególnych kroków wykonywania przedmiotu zamówienia, określonych w obowiązujących przepisach przy uwzględnieniu prac Burmistrza Miasta i Rady Miasta, niezbędnych do wykonania opinii i uzgodnień, koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby zamawiającego, koszty opracowania, w tym dostarczenia i wersji elektronicznych w zakresie i formatach określonych przez Zamawiającego, koszty zamieszczenia w prasie stosownych ogłoszeń i publikacji prasowych, niezbędne koszty związane z opracowaniem dokumentacji, koszty prac, które Wykonawca przewidział po dokonanej wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia oraz koszty innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, urlopów i zwolnień oraz wszelkie inne koszty związane z zatrudnieniem i pracą osób uczestniczących i niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w tym wszelkie prace lub czynności wynikające z procedur określonych w obowiązujących przepisach prawa niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia, gdyż zadeklarowana cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizacji zamówienia.
- 4) Do obliczenia ceny należy stosować następujący sposób $\text{cena netto} \times \text{stawka VAT} = \text{cena brutto}$. Zamawiający żąda by wartość podana na formularzu była podana cyfrą w tysiącach i groszach z należytą starannością na odpowiedzialność wykonawcy.
- 5) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 6) Ostateczną cenę oferty stanowi suma podana w formularzu ofertowym.
- 7) Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenie podanej na formularzu ofertowym.
- 8) Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym przez zamawiającego terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 9) Należy przewidzieć cały przebieg usługi, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej

5. **sposób i termin zapłaty:** wg załączonego wzoru umowy

6. **warunki gwarancji:** xxxx

7. **inne elementy związane z realizacją zamówienia:**

- 1) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 2) Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w PLN.

- 3) Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy wykonawca odpowie na zaproszenie zamawiającego to będzie związany ofertą (w rozumieniu przepisów k.c.) przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Po upływie tego okresu wykonawcy mogą wyrazić zgodę na przedłużenie tego terminu, jednakże w przypadku wyrażenia takiej zgody wynagrodzenie wykonawcy pozostaje bez zmian.
8. w załączeniu przesyłamy/ ~~nie przesyłamy~~ wzór umowy.
9. w załączeniu przesyłamy/ ~~nie przesyłamy~~ formularz oferty

§IV. Opis sposobu przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

1. Wykonawca należy składać w formie pisemnej w języku polskim.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub drogą pocztową w zamkniętej kopercie na adres: **Urząd Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, pok.211 (KANCELARIA) do dnia 18.02.2016r. godz. 09.00. Koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:** oznakowana nazwą firmy Wykonawcy opisana j.n.: Gmina Miejska Iława, ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, Oferta w postępowaniu ZP.271.1.2.2016 na: „Aktualizacja programu ochrony środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031” - nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. **18.02.2016r. godz. 09.00.**
4. **Na ofertę składają się następujące dokumenty i oświadczenia:**
 - 1) Wypełniony formularz oferty (na załączonym druku - zał. nr 2a),
 - 2) Wykaz osób realizujących zamówienie (na załączonym druku - zał. nr 2b)
 - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem termin składania ofert,
5. **Oferta wspólna**
 - 1) W przypadku, kiedy ofertę składa wspólnie kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
 - a) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.
 - b) Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć je do oferty.
 - c) Przedstawiciel/ wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu - do oferty należy załączyć oświadczenie zawierające stosowne umocowanie.
 - d) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
 - e) W przypadku wyboru oferty wspólnej, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zażąda umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§V. Tryb postępowania: rozpoznanie cenowe

§VI. Kryteria oceny ofert i ich waga:

1. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki w Formularzu Rozpoznania Cenowego Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów

I.p.	Opis kryteriów oceny	Waga
1	Cena	100 %

2. Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (Cp) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$1) \quad C_p = \frac{C_o}{C_b} \cdot 100 \text{ pkt}$$

Cp- ilość punktów badanej ceny oferty

C_o - cena oferty najniższej spośród zaproponowanych w ofertach

C_b - cena oferty badanej

3. Porównywaną ceną będzie cena brutto ogółem za realizację zamówienia obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i podana w „Formularzu oferta” (zał. nr 2a) pkt. 1.
4. Zamawiający może przyznać wykonawcy maksymalnie 100 punktów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
5. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.

§VII. Inne informacje odnoszące się do przedmiotu zamówienia lub rozpoznania cenowego oraz opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących zaproszenia:

1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z drukiem oferty, który jest Załącznikiem nr 2a FRC i zawierać wykaz osób realizujących zamówienie (zgodnie z załącznikiem 2b) oraz musi mieć załączony aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem termin składania ofert.
2. W przypadku braku wykazu zgodnie z załącznikiem 2b - osób przewidzianych do realizacji zamówienia oferta zostanie odrzucona.
3. Oferty złożone niezgodnie z Załącznikiem nr 2a i/lub 2b nie będą rozpatrywane.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy,
5. Znak Postępowania: **ZP.271.1.2.2016. Uwaga:** w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem. Wszelka korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, zapytania) w postępowaniu pomiędzy Zamawiającym i każdym z Wykonawców jest jawna i prowadzona w sposób pisemny, z powiadomieniem wszystkich wykonawców, którzy zgłosili zainteresowanie udziałem w postępowaniu z zachowaniem tajności źródła pytania. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą: pisemnie, faksem na numer 89 649-26-31 lub na adres e-mail: przetargi@umilawa.pl. Zamawiający żąda, aby korespondencja, o której mowa wyżej przekazywana faksem lub drogą elektroniczną była potwierdzana pisemnie. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Za wystarczający uważa się podpis osoby odpowiedzialnej za przyjmowanie faksów lub poczty elektronicznej. W przypadku nie potwierdzenia przez wykonawcę odbioru w ciągu 1 dnia od dnia nadania oświadczenia, wniosków, zawiadomienia oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną zamawiający do celów dowodowych posłuży się prawidłowym raportem nadania danych lub prawidłowego dokonania transmisji danych.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie postanowień Zaproszenia. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaproszenia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj.: **15.02.2016r.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrywania. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w celu zachowania zasady pisemności postępowania i równego traktowania wykonawców.
7. W związku z tym, iż zamówienie realizowane jest w trybie rozpoznania cenowego zgodnie z załącznikiem nr 3 do zarządzenia Burmistrza Miasta Ławy nr 120-4/2015 z dnia 30.01.2015r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych oraz organizacji, trybu pracy i zakresu obowiązków członków Komisji przetargowej prowadzącej postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8) ustawy Pzp przez Urząd Miasta Ławy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, w szczególności do unieważnienia postępowania po wyborze oferty najkorzystniejszej w przypadku nie otrzymania dofinansowania lub nie uzyskania kredytów na realizację przedmiotu zamówienia.
8. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych dokumentów.
9. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, w szczególności do unieważnienia postępowania po wyborze oferty najkorzystniejszej w przypadku nie otrzymania dofinansowania lub nie uzyskania kredytów na realizację przedmiotu zamówienia

11. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do negocjacji warunków po wyborze oferty w przypadku gdy cena oferty najkorzystniejszej będzie przewyższać środki jakie zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, oraz rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny,
12. Zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty o wynikach postępowania oraz o wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwy wszystkich wykonawców, którzy przystąpią do postępowania oraz oferowane przez nich ceny ofertowe.
13. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
15. Zaleca się, aby każdy z wykonawców odwiedził miejsce realizacji zamówienia celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem FRC oraz uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac.
16. Koszty odwiedzenia miejsca realizacji zamówienia poniesie Wykonawca.

OFERTA

na aktualizację programu ochrony środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031

Ja (My), niżej podpisany (ni).....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

REGON* Nr NIP* nr faxu*

adres e-mail, na który można wysłać oświadczenia*

*- w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy

w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty prowadzonym w trybie rozpoznania cenowego na: „Aktualizację programu ochrony środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031. Postępowanie znak: ZP.271.1.2.2016 -składam(y) niniejszą ofertę:

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w formularzu rozpoznania cenowego za cenę ryczałtową brutto: wartość netto: zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość netto	Wartość brutto (netto + VAT)
1	2	3	4
1.	Kompletna aktualizacja „Programu ochrony środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2020-2023” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko		
2.	Kompletna aktualizacja „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko		
3.	Kompletna aktualizacja Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz inwentaryzacji wyrobów azbestowych na terenie miasta Iławy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko		
4.	OGÓŁEM (lp.1+2+3) (kwotę brutto ogółem należy wstawić w pkt 1 niniejszego formularza)		

2. Oświadczam(y), że zapoznałem (łam)/ zapoznaliśmy się warunkami zawartymi w formularzu rozpoznania cenowego i nie wnoszę do nich, jak również do sposobu przekazywania mi informacji przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
3. Oświadczam(y), że nie zalegam(y) z opłacaniem podatków, opłat oraz nie zalegam(y) z opłacaniem, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, a wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są aktualne i prawdziwe,
4. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam(y), że zawarty w formularzu rozpoznania cenowego wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
6. Oświadczam(y), że wykonawca, którego reprezentuję(my): nie jest powiązany z zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:
- 1) uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;

ZP.271.1.2.2016

- 3) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem świadom(-i) odpowiedzialności karnej z art.297kk oraz 305 kk

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

WYKAZ OSÓB REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIE

Ja (My), niżej podpisany (ni)

działając w imieniu i na rzecz:

1.
2.

/nazwa wykonawcy lub nazwy wykonawców występujących wspólnie/

Oświadczamy, że przedmiotowe zamówienie będą realizowały następujące osoby niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Informacje na temat, wymaganego doświadczenia* Wymagane /posiadane
1	2	3	4
ZADANIE 1			
1		osoba, która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonała min.1 zadanie polegające na opracowaniu programu ochrony środowiska wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej	1. Nazwa i adres zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :..... 1. Nazwa i adres zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :.....
ZADANIE 2			
1		osoba, która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała min.1 zadanie polegające na opracowaniu projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej	1. zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :..... 1. Nazwa i adres zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :.....
ZADANIE 3			
1		osoba, która w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała min.1 zadanie polegające na opracowaniu programu usuwania wyrobów zawierających azbest, dla Jednostki Samorządu Terytorialnego lub Administracji Państwowej	1. Nazwa i adres zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :..... 1. Nazwa i adres zamawiającego:..... 2. Nazwa zadania :.....

Uwagi:

- 1) * wykonawca nie jest zobowiązany do dołączania dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe, składa jedynie niniejsze oświadczenie

ZP.271.1.2.2016

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem świadom(-i) odpowiedzialności karnej z art.297kk oraz 305 kk.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

Załącznik nr 3 do rozpoznania cenowego znak: ZP.271.1.2.2016 – wzór umowy dla wszystkich części

Umowa nr....

Zawarta w dniu..... w Ławie pomiędzy Gminą Miejską Ława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, REGON 510743456, NIP: 744-166-00-83 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Ławy – przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ławy -

a.....
nr KRS.....REGON:.....NIP.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem rozpoznania cenowego z dnia postępowanie znak: ZP.271.1.2.2016 Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania aktualizację programu ochrony środowiska dla miasta Ławy na lata 2016-2019, programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Ławy oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Ławy na lata 2016-2031 zwanych dalej „dokumentacją” lub „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy składa się z trzech zadań:
 - 1) Zadanie 1 - Aktualizacja „Programu ochrony środowiska dla miasta Ławy na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2020-2023” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - 2) Zadanie 2 - Aktualizacja „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Ławy na lata 2016-2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - 3) Zadanie 3 - Aktualizacja Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Ławy oraz inwentaryzacji wyrobów azbestowych na terenie miasta Ławy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) Formularz rozpoznania cenowego
 - 2) Oferta z dnia.....
 Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§ 2.

1. Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia:
 - 1) Zadanie 1 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - od dnia podpisania umowy **do 31.08.2016r.**
 - 2) Zadanie 2 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - **maksymalnie 5 miesięcy** od dnia podpisania umowy,
 - 3) Zadanie 3 - Termin wykonania zamówienia przedmiotu zamówienia - **maksymalnie 4 miesiące** od dnia podpisania umowy

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dysponuje personelem, zasobami, wiedzą, doświadczeniem oraz kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) zapoznał się z wymaganiami Formularza Rozpoznania Cenowego określającego przedmiot umowy i ma świadomość jego wykonania,
 - 3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obowiązkowej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, o którym mowa w §1 niniejszej umowy,
 - 4) Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza następujące osoby:
 - a) Zadanie 1 -,
 - b) Zadanie 2 -,
 - c) Zadanie 3 -,
2. Wykonawca może proponować zmianę specjalistów, przedstawionych w ust. 1 z tym, że zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę oraz posiadanie przez nową osobę wymaganego doświadczenia, określonego w Formularzu Rozpoznania Cenowego.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę inspektorów w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;

- 2) nie wywiązywania się osoby z obowiązków wynikających z Umowy;
- 3) jeżeli zmiana specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby realizującej przedmiot umowy, jeżeli uzna, że osoba realizująca przedmiot umowy nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest.....
7. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest
..... tel.

§ 4. Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do
 - 1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z FRC, niniejszą umową wraz z załącznikami.
 - 2) Ponoszenia odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
 - 3) Wykonania prac nie objętych niniejszą umową, których konieczności wykonania nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy.
2. W przypadku zmiany przepisów ustawy stanowiących podstawę opracowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się je uwzględnić w wykonywanej dokumentacji i dostosować do nowych przepisów prawa, na warunkach uzgodnionych przez Strony.

§ 5. Odbiory

1. Opracowanie stanowiące przedmiot umowy wykonawca przekazuje Zamawiającemu.
2. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba zamawiającego.
3. Przekazywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w ilości i terminach określonych w niniejszej umowie.
4. Potwierdzenie przekazania zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zamawiający, w ciągu 14 dni od daty przekazania przez wykonawcę protokołem zdawczo-odbiorczym i przekazuje wykonawcy opinię, zawierającą ewentualne uwagi, z wyznaczeniem jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad lub braków. W przypadku stwierdzenia istotnych braków, zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub braków. W razie niewniesienia uwag co do wykonanego przedmiotu umowy zamawiający sporządzi protokół odbioru.
6. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po jego stronie.
7. Protokół, o którym mowa w ust. 4, stanowi podstawę do wystawienia faktury za przedmiot umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu umowy wraz z uzgodnieniami została ustalona zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie rozpoznania cenowego w dniu wynosizł, słownie brutto....., w tym% VAT: zł, słownie VAT....., netto....., (słownie netto.....) w tym:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość brutto
1	2	3
1.	Kompletna aktualizacja „Programu ochrony środowiska dla miasta Iławy na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2020-2023” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko	
2.	Kompletna aktualizacja „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Iławy na lata 2016-2031 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko	
3.	Kompletna aktualizacja Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla miasta Iławy oraz inwentaryzacji wyrobów azbestowych na terenie miasta Iławy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko	

RAZEM (Lp. 1+2+3)	
--------------------------	--

2. Cena za wykonanie prac jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania kompletnej dokumentacji. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie zlecenia groziłoby przyjmującemu zamówienie rażąca stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
3. Rozliczenie wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych, po wykonaniu poszczególnych opracowań i po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo odbiorczego zakończenia danego zadania i przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich materiałów, które powstały w ramach realizacji poszczególnych zadań..
4. Zapłata należności za prace będące przedmiotem umowy nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu faktury VAT wraz z podpisanym przez obie strony protokołem zdawczo-odbiorczym na konto:.....
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia

§ 7. Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia
Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - 4) zrezygnować z Podwykonawstwa
5. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - 2) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli: zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi
Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
7. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
9. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
10. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
12. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo

13. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
14. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
16. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
17. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
19. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust.17 i 18 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
20. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
21. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
22. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
23. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
24. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
25. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
26. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne

§ 8. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru prac bez uwag.
3. Z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu odbioru, określonego w § 1 Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy lub innym uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym terminie, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
5. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i/lub rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Projektanta o wadzie przed upływem okresu gwarancji i/lub rękojmi.
6. Zamawiający w ramach gwarancji i rękojmi ma prawo w szczególności:
 - 1) Żądać bezpłatnego usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,
 - 2) Odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,
 - 3) Żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez

Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.

- 4) Żądać bezpłatnego usunięcia wad a w przypadku zaskarżenia przez jakiegokolwiek podmiot osobę fizyczną, bezpłatnego przeprowadzenia ponownej procedury jeżeli przedmiotowa wada powstała na skutek działania Wykonawcy,
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady w dokumentacji w szczególności za rozwiązania przyjęte w opracowaniu niezgodne z decyzjami właściwych organów, instytucji oraz z obowiązującymi przepisami.
8. O zauważonych wadach w opracowaniu, Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie, wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia wad. Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia zawiadomienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do usunięcia wad i pisemnego powiadomienia Zamawiającego o sposobie usunięcia wad.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady dokumentacji nie usunięte w terminie, o którym mowa w ust. 5 oraz w §5 ust.5 niniejszej umowy

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niedotrzymanie terminów wykonania przedmiotu umowy (zgodnie § 2 ust. 1 umowy), za każdy dzień zwłoki w wysokości równej 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za niedotrzymanie jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad, o którym mowa w § 5 ust. 5 w wysokości i na zasadach ustalonych w ust.1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez stronę wskutek okoliczności, za które odpowiada druga strona, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Powyższe nie dotyczy odstąpienia przez Zamawiającego w oparciu o art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 5) za nie przedłożenie do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 złotych za rozpoczęty dzień zwłoki,
2. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu ryczałtowemu brutto określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem umowy określone w § 1 zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
6. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdego sum należnych Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zamawiający działając określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w §2 ust. 1 pkt 1) -3) niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez zamawiającego,
 - 3) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
 - 4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie, wstrzymanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 6) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, analiz itp.
 - 7) w następstwie, wykraczających poza terminy określone w KPA, procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno - prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia,
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

- 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
 - 3) Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 4) Wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 5) Wystąpienia konieczności zmian osób wykonawcy w przypadku, gdy zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez zamawiającego.
 - 6) Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w pkt.3) i 5) nie później niż 7 dni przed pilnowanym skierowaniem do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osób posiadających odpowiednie kwalifikacje będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.
 - 7) Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt.3) i 5) winna być dokonana pisemnym aneksem.
3. W przedstawionych w ust. 2 pkt.1) -14) przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez wykonawcę i zaakceptowane przez zamawiającego.
 4. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, tempo wykonywania usług według zamawiającego nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, zamawiający może polecić wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają wykonawcę.

§ 11. Prawa autorskie

1. Projektant przenosi na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji, całość autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. nr 90, poz. 631 z późn.zm.), a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrowa,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentacje utrwalono:
 - a) Sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentacje utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego
 - c) zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa obligujących Zamawiającego do umożliwienia pobierania materiałów za pośrednictwem sieci Internet.
 - d) wykorzystywania przedmiotu umowy, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności zamawiającego, a także w celach informacyjnych
 - 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń

4. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach umowy dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje usługi niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż **15 dni** i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie **7 dni** od dodatkowego wezwania,
 - 3) pozostaje w zwłoce tak dalece z realizacją usług, że wątpliwym będzie dochowanie terminu zakończenia realizacji usługi,
 - 4) dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 5) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % ceny ofertowej brutto, o której mowa w §6 ust.1 umowy;
 - 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 7) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
 - 8) nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 10 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 9) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego (co najmniej 2 razy) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości UmowyPodwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według protokołu odbioru i załączonego do niego zestawienia wartości wykonanych usług w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego (bez szczególnego powodu) przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu usług trwa dłużej niż 60 dni
 - 3) Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania.
5. Odstąpienie Wykonawcy od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe
 - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy wykonanie zastępcze w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

- 4) Wykonawca niezwłocznie najpóźniej w terminie 30 dni usunie z miejsca wykonywania usługi wyposażenie i urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 9 ust.1 pkt.4) niniejszej umowy

§ 13. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne akty wykonawcze wydane na podstawie nn. przepisów.
2. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla zamawiającego i 1 egz. dla wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY