

(pieczęć nagłówkowa podatnika)

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

BF - DN

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.)				
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.				
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.				
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.				
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI					
2.		BURMISTRZ MIASTA IŁAWY		3.	14-200 Iława, ul. Niepodległości 13
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)					
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną					
B.1	Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
	<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej		
	<input type="checkbox"/> 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej (w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 4 należy wypełnić załącznik nr 1)				
	Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
	<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. inny		
	4. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **				
	5. Nazwa skrócona* / Imię ojca i matki **		6. Identyfikator podatkowy		
			dla podatników nie prowadzących działalności gospodarczej - PESEL	dla podatników prowadzących działalność gospodarczą - NIP	
	7. PKD	8. REGON			
B.2	Adres siedziby* / Adres zamieszkania**				
	9. Miejscowość	10. Ulica	11. Nr domu/ lokalu	12. Kod pocztowy	13. Poczta
	14. Gmina	15. Powiat	16. Województwo		17. Kraj
B.3	Adres do korespondencji (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)				
	18. Miejscowość	19. Ulica	20. Nr domu/ lokalu	21. Kod pocztowy	22. Poczta
	23. Gmina	24. Powiat	25. Województwo		26. Kraj

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

27. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznejw przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 należy podać datę i rodzaj zdarzenia powodującego korektę deklaracji:
data zdarzenia:

rodzaj zdarzenia:.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyłączeniem zwolnionych)

W zakresie danych identyfikacyjnych należy wypełnić załącznik nr 2, 3, 4

D.1. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

przedmiot opodatkowania	podstawa opodatkowania	stawka podatku zł/gr	kwota podatku zł/gr
1. mieszkalne	28. m ²	29.	30.
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	31. m ²	32.	33.
3. domki campingowe, obiekty sanitarne znajdujące się na polach namiotowych oraz budynki letniskowe	34. m ²	35.	36.
4. znajdujące się na terenie wysypisk odpadów komunalnych	37. m ²	38.	39.
5. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ²	41.	42.
6. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43. m ²	44.	45.
7. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. m ²	47.	48.

D.2. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
(podstawa opodatkowania w zaokrągleniu do pełnych złotych)

1. znajdujące się na terenie wysypisk odpadów komunalnych	49. zł	50.	51.
2. pozostałe	52. zł	53.	54.

D.3. GRUNTY

1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	55. m ²	56.	57.
2. przeznaczone na pole namiotowe i prowadzenie wysypisk odpadów komunalnych	58. m ²	59.	60.
3. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	61. ha	62.	63.
4. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	64. m ²	65.	66.
5. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	67. m ²	68.	69.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	70.		
F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEN PODATKOWYCH				
W zakresie danych identyfikacyjnych należy wypełnić załącznik nr 2, 3, 4				
F.1. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)				
	przedmiot opodatkowania	podstawa opodatkowania	stawka podatku zł/gr	kwota podatku zł/gr
	1. mieszkalne	71. m ²	72.	73.
	2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	74. m ²	75.	76.
	3. domki campingowe, obiekty sanitarne znajdujące się na polach namiotowych oraz budynki letniskowe	77. m ²	78.	79.
	4. znajdujące się na terenie wysypisk odpadów komunalnych	80. m ²	81.	82.
	5. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	83. m ²	84.	85.
	6. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	86. m ²	87.	88.
	7. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	89. m ²	90.	91.
F.2. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (podstawa opodatkowania w zaokrągleniu do pełnych złotych)				
	1. znajdujące się na terenie wysypisk odpadów komunalnych	92. zł	93.	94.
	2. pozostałe	95. zł	96.	97.
F.3. GRUNTY				
	1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	98. m ²	99.	100.
	2. przeznaczone na pole namiotowe i prowadzenie wysypisk odpadów komunalnych	101. m ²	102.	103.
	3. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	104. ha	105.	106.
	4. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	107. m ²	108.	109.
G. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA				
	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	119.		
H. INFORMACJA O SKŁADANYCH ZAŁĄCZNIKACH				
	120. Liczba załączników nr 1	121. Liczba załączników nr 2	122. Liczba załączników nr 3	123. Liczba załączników nr 4

I. POUCZENIE

1. Należy wypełnić wszystkie strony deklaracji. W miejsca niewypełnione postawić kreskę.
2. Osoby składające deklarację są obowiązane wpłacać obliczony podatek bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta Ławy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.
3. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
4. Formularz deklaracji w wersji elektronicznej dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://www.bip.umilawa.pl>
5. W razie niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.)
6. Podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynosząc 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument będący podstawą do składania oświadczeń – reprezentowania podatnika)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

.....
Osoba odpowiedzialna za sporządzenie deklaracji
(imię i nazwisko)

.....
podpis i pieczętka podatnika /
osoby reprezentującej podatnika

Numer telefonu data wypełnienia deklaracji

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego:

.....
data wpływu deklaracji

.....
podpis przyjmującego deklarację