

Znak: BU.6131.140.2016

OBWIESZCZENIE

ZAWIADOMIENIE O WYDANIU DECYZJI-ZEZWOLENIA

Burmistrz Miasta Ławy, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamia, że:

w dniu 29 listopada 2016 r. Burmistrz Miasta Ławy wydał decyzję znak: BU.6131.140.2016, w której udzielił Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie zezwolenia na usunięcie drzewa z nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 42 i 42A (działka nr 162/11, obręb 3). Treść decyzji stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Pouczenie

- Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej skutecznego doręczenia.
- Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia (art. 49 Kpa).

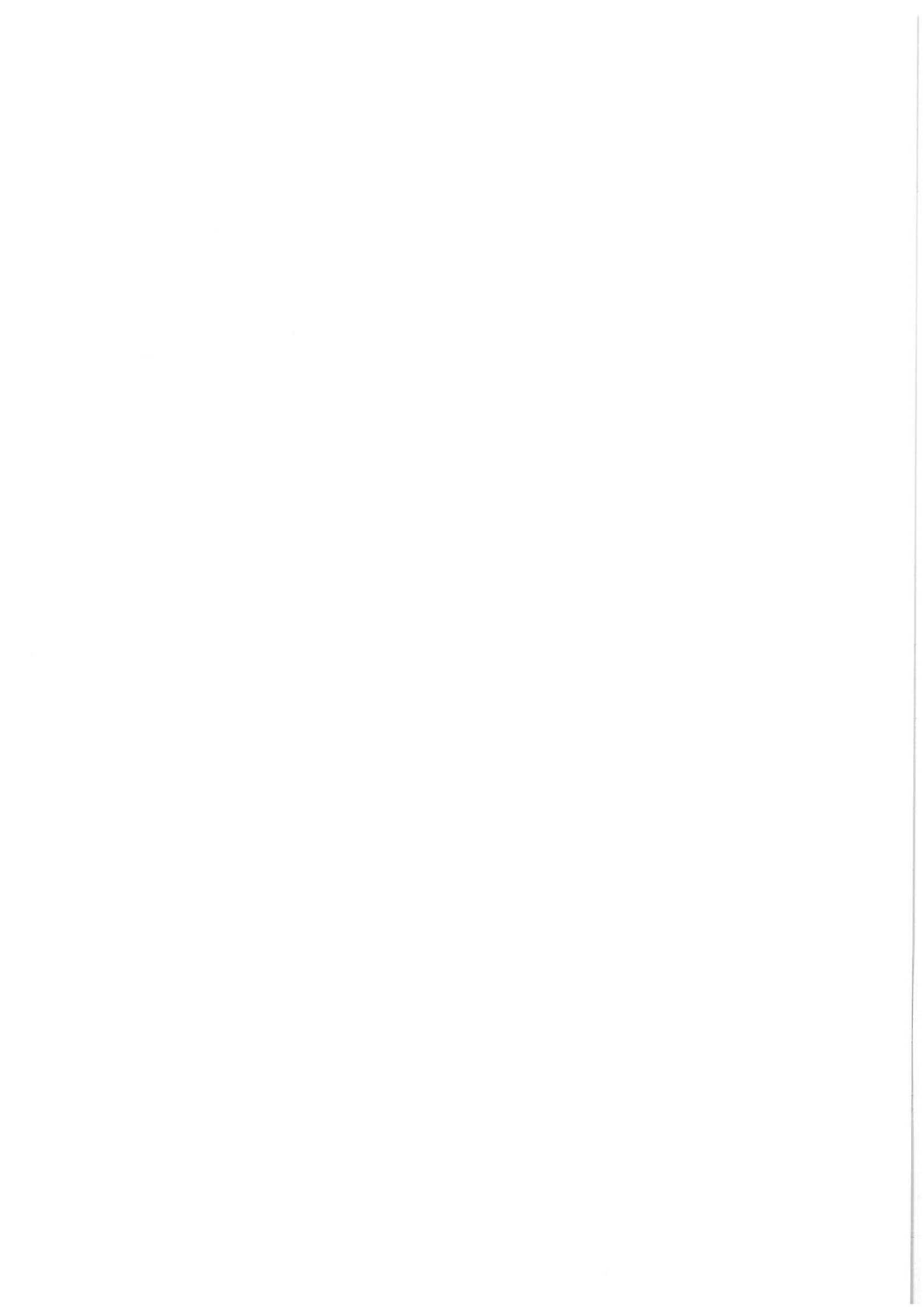
Zawiadomienie niniejsze zostało podane do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ławy w zakładce „Aktualności / Obwieszczenia i ogłoszenia” (www.bip.umilawa.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w budynku mieszkalnym Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 42 i 42A w dniu **29 listopada 2016 r.**

Załącznik:

Decyzja-zezwolenie znak:
BU.6131.140.2016 z dnia 29.11.2016 r.

**B U R M I S T R Z
M I A S T A Ł A W Y**

Adam Żyliński



Znak: BU.6131.140.2016

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 r., poz. 1651 z późn.zm.) oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Ławie ul. Jarosława Dąbrowskiego 40B o zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 42 i 42A (dz. nr 162/11, obr. 3)

orzekam co następuje:

- 1) zezwala się Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 40B na usunięcie niżej wyszczególnionego drzewa:

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód pnia [cm]	Lokalizacja	Nr działki [obr.-nr]
1.	Klon jawor	42	ul. Jarosława Dąbrowskiego 42 i 42A	3-162/11

- 2) ustala się końcowy termin usunięcia drzewa: **do dnia 31.03.2017 r.**; zobowiązuje się stronę, w przypadku prowadzenia wycinki w okresie lęgowym ptaków (pomiędzy 1 marca a 15 października), do powstrzymania się od wycinki w przypadku stwierdzenia, że w obrębie zadrzewienia oraz bezpośrednim sąsiedztwie występują gniazda ptaków lub miejsca lęgowe nietoperzy, oraz że przedmiotowe prace mogłyby naruszyć zapisy art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody o umyślnym płoszeniu i niepokojeniu dzikich zwierząt, w stosunku do bezpośredniego otoczenia;
- 3) usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 nie podlega opłacie.

Uzasadnienie:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 40B złożyła w dniu 21.10.2016 r., datowany na dzień 20.10.2016 r., wniosek o zezwolenie na usunięcie drzewa gatunku klon jesionolistny o obwodzie pnia 42 cm z terenu nieruchomości, położonej w Ławie przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 42 i 42A (dz. nr 162/11, obr. 3). Nieruchomość, z której zamierza usunąć drzewo, stanowi własność Gminy Miejskiej Ława. Na nieruchomości tej ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego w częściach ułamkowych na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Ławie oraz innych osób, których wykaz dołączyła do wniosku. Na potwierdzenie posiadania tytułu prawnego władania przedmiotową nieruchomością do wniosku dołączyła również, złożone w trybie odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, stosowne oświadczenie. Dołączyła także złożone w tym samym trybie, oświadczenie o udostępnieniu członkom spółdzielni oraz osobom niebędącym członkami spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokali, informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Jako przyczynę zamierzonego usunięcia wskazała, że drzewo stanowi zagrożenie dla ludzi i mienia.

W toku postępowania administracyjnego przeprowadzono w dniu 04.11.2016 r. dowód z oględzin przedmiotu postępowania. Potwierdzono zgodność danych przedstawionych we wniosku o zezwolenie, dotyczących rodzaju drzewa, obwodu jego pnia oraz lokalizacji, ze stanem faktycznym na gruncie. Wnioskodawca błędnie natomiast określił jego gatunek. Faktycznie jest to klon jawor. Drzewo zlokalizowane jest tuż przy zewnętrznej ścianie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, pomiędzy budynkiem a przebiegającym wzdłuż chodnikiem, w obrębie niewielkiego terenu z zielenią ozdobną towarzyszącą temu obiektowi.

Nie potwierdzono, aby drzewo stanowiło realne zagrożenie dla ludzi lub mienia. Jest niewielkich rozmiarów, z niewielką koroną, która wcześniej była formowana poprzez tzw. ogławianie. Brak jest zatem jakichkolwiek przesłanek by sądzić, aby mogło się przewrócić, czy w jakikolwiek inny sposób

wyrządzić szkodę, czy to ludziom, czy mieniu. Kontynuowanie dotychczasowego sposobu pielęgnacji pozwoliłoby na zapewnienie bezpieczeństwa w zasięgu drzewa. Stwierdzono natomiast przesłanki do usunięcia drzewa w ramach zabiegu pielęgnacyjnego. Jego lokalizacja jest dosyć niefortunna (zbyt blisko budynku i okien). Rośnie na trawniku jako soliter bez oznak, iż stanowi element jakiejś kompozycji wchodzącej w skład otaczającej zieleni. Stanowi przypadkowe nasadzenie lub samosiew. Konieczność wykonywania cięć w koronie ze względu na kolizję z oknami powoduje obniżenie estetyki drzewa, co sprawia, że traci ono jedną z podstawowych funkcji, jaką pełni w miejscu swojej lokalizacji, a mianowicie funkcję ozdobną.

Usunięcie przedmiotowego drzewa nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, a pozwoli posiadaczom nieruchomości na prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią ozdobną.

Nie stwierdzono występowania w zadrzewieniu gatunków chronionych.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając interes społeczny, słuszny interes strony oraz fakt, że usunięcie drzewa nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, a pozwoli posiadaczom nieruchomości na prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią ozdobną, organ uznał za zasadne udzielenie zezwolenia na ich usunięcie.

Podstawę prawną wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 83 ust. 1 i art. 83a ust. 1 powołanej we wstępie ustawy o ochronie przyrody. Z treści cytowanych przepisów wynika, że usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia określonego w przepisie organu.

Organ odstąpił od naliczenia opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 sentencji w oparciu o treść art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy powołanej we wstępie ze względu na to, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew lub krzewów na terenach zieleni, a z takim przypadkiem mamy do czynienia.

Termin zamierzonego usunięcia drzew upływa z dniem 31.03.2017 r. Ponieważ termin ten pokrywa się z okresem lęgowym ptaków, zobowiązano stronę w przypadku zamiaru usunięcia w okresie między 1 marca a 15 października do powstrzymania się od wycinki w przypadku określonym w pkt 2 sentencji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, przy czym doręczenie staje się skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia, tj. 29.11.2016 r.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1827) – załącznik: Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III Wydanie zezwolenia (pozwolenia, koncesji), kol. 2 pkt 44, kol. 4 pkt 6.

Pouczenie

Wycinki drzewa należy dokonać we własnym zakresie lub zlecić wyspecjalizowanej jednostce z zachowaniem przepisów bhp dotyczących ludzi i mienia oraz przepisów ustawy o ochronie przyrody dotyczących usuwania gniazd ptasich z terenów zieleni, a także niszczenia siedlisk i ostoi gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Iławie
ul. Jarosława Dąbrowskiego 40B
14-200 Iława
2. Pozostałe strony postępowania
w formie obwieszczenia
3. a / a

