

## **OBWIESZCZENIE**

### **ZAWIADOMIENIE O WYDANIU DECYZJI-ZEZWOLENIA**

Burmistrz Miasta Iławy, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamia, że:

w dniu 12 października 2016 r. Burmistrz Miasta Iławy wydał decyzję znak: BU.6131.113.2016, w której udzielił Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Iławie zezwolenia na usunięcie drzewa z nieruchomości położonej w Iławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2, 4 (działka nr 537/28, obręb 12). Treść decyzji stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

### **Pouczenie**

- Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej skutecznego doręczenia.
- Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia (art. 49 Kpa).

Zawiadomienie niniejsze zostało podane do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Iławy w zakładce „Aktualności / Obwieszczenia i ogłoszenia” ([www.bip.umilawa.pl](http://www.bip.umilawa.pl)) oraz na tablicach ogłoszeń w budynku mieszkalnym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Iławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2, 4 w dniu 12 października 2016 r.

### Załącznik:

Decyzja-zezwolenie znak:  
BU.6131.113.2016 z dnia 12.10.2016 r.

**z up. Burmistrza  
I ZASTĘPCA BURMISTRZA**

*Mariola Żurojevska*

Znak: BU.6131.113.2016

**DECYZJA**

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 r., poz. 1651 z późn.zm.) oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A o zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości położonej w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2, 4 (dz. nr 537/28, obr. 12)

**orzekam co następuje:**

- 1) zezwala się Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Ławie przy ul. Leopolda Okulickiego 1A na usunięcie niżej wyszczególnionego drzewa:

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód pnia [cm]	Lokalizacja	Nr działki [obr.-nr]
1.	Wierzba krucha (2 pnie)	124, 122	ul. gen. Leopolda Okulickiego 2, 4	12-537/28

- 2) ustala się końcowy termin usunięcia drzewa: **do dnia 31.12.2016 r.**;
- 3) usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 nie podlega opłacie.

**Uzasadnienie:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Praca” w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A złożyła w dniu 06.09.2016 r., datowany na dzień 05.09.2016 r., wniosek o zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości, położonej w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 2, 4 (dz. nr 537/28, obr. 12). Nieruchomość, z której zamierza usunąć drzewo, stanowi Jej własność w części ułamkowej, wspólnie z innymi współwłaścicielami. Na potwierdzenie tego Spółdzielnia złożyła, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, stosowne oświadczenie. Dołączyła również złożone w tym samym trybie, oświadczenie o udostępnieniu członkom spółdzielni oraz osobom niebędącym członkami spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokali, informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Jako przyczynę zamierzonego usunięcia wskazała, że „drzewo o dwóch pniach (rozwidlenie poniżej 1,3 m, trzeci z pni odcięty po jego złamaniu). Oba pnie silnie wychylone od pionu w kierunku parkingu oraz drogi. Wzdłuż pni pęknięcia z oznakami wewnętrznego rozkładu, które są potencjalnymi miejscami złamania pni. Korona osadzona jest stosunkowo wysoko, przez co środek ciężkości jest przesunięty na zewnątrz drzewa zwiększając ryzyko złamania. Planuje się zastąpienie przedmiotowego drzewa nowymi nasadzeniami dobranymi do warunków miejskich, w szczególności w odniesieniu do terenów zieleni osiedlowej. Planowana do usunięcia wierzba nie jest bowiem gatunkiem odpowiednim na tereny osiedli mieszkaniowych”.

W toku postępowania administracyjnego przeprowadzono w dniu 23.09.2016 r. dowód z oględzin przedmiotu postępowania. Potwierdzono zgodność danych przedstawionych we wniosku o zezwolenie, dotyczących gatunku drzewa, obwodu jego pnia oraz lokalizacji, ze stanem faktycznym na gruncie. Potwierdzono również, że stan zdrowotny drzewa, w szczególności jego statyka, są niezadowolające. Występuje znaczne ryzyko złamania lub wywrócenia. Ze względu na swoją lokalizację w sąsiedztwie parkingu i licznie uczęszczanego ciągu pieszego stanowi poważne zagrożenie dla ludzi i mienia. Stanowisko dla drzewa tego gatunku zostało dobrane niefortunnie. Brak jest możliwości wykonania cięć w koronie mających na celu poprawienie statyki – nie odniosłyby one pożądanego rezultatu, a doprowadziłyby do dalszej utraty walorów ozdobnych drzewa.

Teren, na którym rośnie drzewo, stanowi teren zieleni w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Występuje na nim wiele roślin ozdobnych. Usunięcie drzewa, którego dotyczy wniosek, nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, a pozwoli posiadaczom nieruchomości na zapewnienie bezpieczeństwa osobom i ich mieniu w sąsiedztwie drzewa.

Nie stwierdzono występowania w zadrzewieniu gatunków chronionych.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając interes społeczny, słuszny interes strony oraz fakt, że usunięcie drzewa nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, umożliwi natomiast posiadaczowi nieruchomości prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią na swoim terenie oraz zapewnienie bezpieczeństwa osobom i ich mieniu w sąsiedztwie drzewa, organ uznał za zasadne udzielenie zezwolenia na ich usunięcie.

Podstawę prawną wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 83 ust. 1 i art. 83a ust. 1 powołanej we wstępie ustawy o ochronie przyrody. Z treści cytowanych przepisów wynika, że usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia określonego w przepisie organu.

Organ odstąpił od naliczenia opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 sentencji w oparciu o treść art. 86 ust. 1 pkt 4 i 9 ustawy powołanej we wstępie ze względu na to, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego oraz drzew lub krzewów w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew lub krzewów na terenach zieleni, a z takim przypadkiem mamy do czynienia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

*Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015 r., poz. 783 z późn.zm.) – załącznik: Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III Wydanie zezwolenia (pozwolenia, koncesji), kol. 2 pkt 44, kol. 4 pkt 6.

#### Pouczenie

Wycinki drzewa należy dokonać we własnym zakresie lub zlecić wyspecjalizowanej jednostce z zachowaniem przepisów bhp dotyczących ludzi i mienia oraz przepisów ustawy o ochronie przyrody dotyczących usuwania gniazd ptasich z terenów zieleni, a także niszczenia siedlisk i ostoi gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową.

#### Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Lokatorsko-Własnościowa „Praca”  
w Iławie  
ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A  
14-200 Iława
2. Pozostałe strony postępowania  
w formie obwieszczenia
3. a / a



z up. Burmistrza  
I ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Mariola Zarojevska*