

Znak: BU.6131.88.2016

OBWIESZCZENIE

ZAWIADOMIENIE O WYDANIU DECYZJI-ZEZWOLENIA

Burmistrz Miasta Ławy, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamia, że:

w dniu 5 września 2016 r. Burmistrz Miasta Ławy wydał decyzję znak: BU.6131.88.2016 z dnia 05.09.2016 r., w której udzielił Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie zezwolenia na usunięcie dwóch drzew z nieruchomości położonej w Ławie przy ul. 1 Maja 35 (działka nr 221/2, obręb 9). Treść decyzji stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

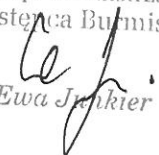
Pouczenie

- Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej skutecznego doręczenia.
- Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia (art. 49 Kpa).

Zawiadomienie niniejsze zostało podane do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ławy w zakładce „Aktualności / Obwieszczenia i ogłoszenia” (www.bip.umilawa.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w budynku mieszkalnym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie przy ul. 1 Maja 35 w dniu **6 września 2016 r.**

Załącznik:

Decyzja-zezwoleń znak:
BU.6131.88.2016 z dnia 05.09.2016 r.

z up. Burmistrza
II Zastępcą Burmistrza

Ewa Janikier

Znak: BU.6131.88.2016

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 r., poz. 1651 z późn.zm.) oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Praca” w Ławie ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A o zezwolenie na usunięcie trzech drzew z terenu nieruchomości położonej w Ławie przy ul. 1 Maja 35 (dz. nr 221/2, obr. 9)

orzekam co następuje:

- 1) zezwala się Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Ławie przy ul. Leopolda Okulickiego 1A na usunięcie trzech niżej wyszczególnionych drzew:

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód pnia [cm]	Lokalizacja	Nr działki [obr.-nr]
1.	Jodła kalifornijska	85	ul. 1 Maja 35	9-221/2
2.	Jodła kalifornijska	120	ul. 1 Maja 35	9-221/2
3.	Topola włoska	162	ul. 1 Maja 35	9-221/2

- 2) ustala się końcowy termin usunięcia drzew: **do dnia 31.12.2016 r.**; zobowiązuje się stronę, w przypadku prowadzenia wycinki w okresie lęgowym ptaków (pomiędzy 1 marca a 15 października), do powstrzymania się od wycinki w przypadku stwierdzenia, że w obrębie zadrzewienia oraz bezpośrednim sąsiedztwie występują gniazda ptaków lub miejsca lęgowe nietoperzy, oraz że przedmiotowe prace mogłyby naruszyć zapisy art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody o umyślnym płoszeniu i niepokojeniu dzikich zwierząt, w stosunku do bezpośredniego otoczenia;
- 3) usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 nie podlega opłacie.

Uzasadnienie:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Praca” w Ławie przy ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A złożyła w dniu 15.07.2016 r. wniosek o zezwolenie na usunięcie trzech drzew z terenu nieruchomości, położonej w Ławie przy ul. 1 Maja 35 (dz. nr 221/2, obr. 9). Nieruchomość, z której zamierza usunąć drzewa, stanowi Jej własność w części ułamkowej, wspólnie z innymi współwłaścicielami. Na potwierdzenie tego Spółdzielnia złożyła, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, stosowne oświadczenie. Dołączyła również złożone w tym samym trybie, oświadczenie o udostępnieniu członkom spółdzielni oraz osobom niebędącym członkami spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokali, informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Jako przyczynę zamierzonego usunięcia wskazała, że drzewa są obumarłe lub w fazie zamierania (nie rokujące szans na przeżycie) z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

W toku postępowania administracyjnego przeprowadzono w dniu 17.08.2016 r. dowód z oględzin przedmiotu postępowania. Potwierdzono zgodność danych przedstawionych we wniosku o zezwolenie, dotyczących gatunku drzew, obwodów ich pni oraz lokalizacji ze stanem faktycznym na gruncie. Potwierdzono również, że drzewa oznaczone numerem 1 i 3 są obumarłe, zaś nr 2 zamiera i nie rokuje szans na przeżycie. Nie stwierdzono, aby do obecnego stanu drzew przyczynił się posiadacz nieruchomości, uznano zatem, że stan powstał z przyczyn niezależnych od niego.

Usunięcie drzew, których dotyczy wnioski nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, ani nie spowoduje zmiany przeznaczenia tej części nieruchomości. Umożliwi natomiast posiadaczowi nieruchomości prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią na swoim terenie.

Nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając interes społeczny, słuszny interes strony oraz fakt, że usunięcie drzew nie spowoduje nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym, ani zmiany przeznaczenia tej części nieruchomości, na której są zlokalizowane, a umożliwi natomiast posiadaczowi nieruchomości prowadzenie prawidłowej gospodarki zielenią na swoim terenie, organ uznał za zasadne udzielenie zezwolenia na ich usunięcie.

Podstawę prawną wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 83 ust. 1 i art. 83a ust. 1 powołanej we wstępie ustawy o ochronie przyrody. Z treści cytowanych przepisów wynika, że usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia określonego w przepisie organu.

Organ odstąpił od naliczenia opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 sentencji w oparciu o treść art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy powołanej we wstępie ze względu na to, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, a z takim przypadkiem mamy do czynienia.

Termin zamierzonego usunięcia drzew upływa z dniem 31.12.2016 r. Ponieważ termin ten pokrywa się z okresem lęgowym ptaków, zobowiązano stronę w przypadku zamiaru usunięcia w okresie między 1 marca a 15 października do powstrzymania się od wycinki w przypadku określonym w pkt 2 sentencji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015 r., poz. 783 z późn.zm.) – załącznik: Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III Wydanie zezwolenia (pozwolenia, koncesji), kol. 2 pkt 44, kol. 4 pkt 6.

Pouczenie

Wycinki drzew należy dokonać we własnym zakresie lub zlecić wyspecjalizowanej jednostce z zachowaniem przepisów bhp dotyczących ludzi i mienia oraz przepisów ustawy o ochronie przyrody dotyczących usuwania gniazd ptasich z terenów zieleni, a także niszczenia siedlisk i ostoi gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa „Praca”
w Łławie
ul. gen. Leopolda Okulickiego 1A
14-200 Łława
2. Pozostałe strony postępowania
w formie obwieszczenia
3. a / a



z up. Burmistrza
II Zastępcą Burmistrza
Ewa Junifer