

BURMISTRZ MIASTA IŁAWY

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej
Iława, KW Nr EL11/00016522/7, położonej w Iławie przy ul. Kościuszki.**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Iławie przy ul. Kościuszki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m. Iławy, w obrębie 10 jako działka nr 51/3, o powierzchni 0,1352 ha, zlokalizowana na terenach przeznaczonych pod zagospodarowanie turystyczne, rekreacyjne i sportowe. Nieruchomość graniczy od strony północnej z terenem zabudowanym na działce nr 51/2, od strony wschodniej z drogą dojazdową do w/w działki, od strony południowej z zabudowaną działką nr 52/3 i od strony zachodniej z niezabudowaną działką nr 50. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości prowadzi od ulicy Kościuszki drogą utwardzoną. Nieruchomość znajduje się około 90 m od rzeki Iławki. Teren działki nie jest utwardzony ani ogrodzony. Na nieruchomości znajduje się murowany budynek i 4 drewniane budynki campingowe. Nieruchomość ma pełne wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Przez działkę przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia z rur stalowych średnicy 150 mm, do ewentualnej przebudowy w przypadku kolizji z planowaną zabudową działki.

- cena wywoławcza – **200 000,00 zł** + podatek 22% VAT,
- wadium przetargowe – **20 000 zł**, minimalne postąpienie – **2 000 zł**.

Warunki przetargu

1. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są uiścić wadium przetargowe w pieniądzu.
2. Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta Iławy Nr 96 1160 2202 0000 0000 6192 1354 w Banku MILLENNIUM w Iławie lub w kasie Urzędu Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, pokój nr 210.
3. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra, zaliczy się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Uchylenie się wygrywającego przetarg od podpisania umowy notarialnej w określonym terminie spowoduje przepadek wadium.
5. **Wadium powinno być wniesione do dnia 10 września 2010r.**
6. Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Ustalenia formalne przetargu

1. Przetarg odbędzie się w dniu **15 września 2010 r. o godz. 10.00**, w sali **215 Urzędu Miasta Iławy ul. Niepodległości 13**.
2. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeśli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
3. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
4. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Iławy.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym
Urzędu Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, pokój nr 205, tel. (89) 649-01-62.**

Sporządził: Ireneusz Iwanicki

Zatwierdził: Wiesław Pieńczewski

**Burmistrz Miasta Iławy
dr inż. Włodzimierz Ptasznik**