

Anna Zakrzewska

Iława, dnia 11 marca 2016 r

radna Rady Miejskiej w Iławie

URZĄD MIASTA IŁAWY  
W P Ł Y N Ę Ł O  
11.03.2016

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| URZĄD MIASTA IŁAWY |                    |
| W P Ł Y N Ę Ł O    |                    |
| 2016 -03- 11       |                    |
| Rejestr .....      | Zat. ....          |
| Podpis .....       | <i>[Signature]</i> |

*prekaraj p. Burmistrza*

*[Signature]*

Szanowny Pan Burmistrz Miasta Iławy

/ za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Iławie /

I n t e r p e l a c j a

Możliwość wyciągnięcia finansowych konsekwencji wobec urzędników wprowadziła Ustawa o odpowiedzialności majątkowej funkcjonariuszy publicznych za rażące naruszenie prawa, która weszła w życie 17 maja 2011 r. Ma ona przeciwdziałać niekompetencji i niefrasobliwości urzędników oraz podnieść jakość podejmowanych przez nich rozstrzygnięć administracyjnych.

W sąsiedniej Ostródzie skorzystano z tej ustawy i ukarano urzędnika za „rażące” naruszenie prawa, bo Wojewoda Warmińsko – Mazurski unieważnił pozwolenie na budowę wydane niezgodnie z prawem.

W Iławie Starostwo Powiatowe wydało decyzję Nr 78/2006 zatwierdzającą projekt budowlany i udzieliło Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Iławie pozwolenia na budowę oznaczoną: „budynek mieszkalno – usługowy oraz budynek usługowy wraz z parkingiem i projektowaną infrastrukturą techniczną ...” w m. Iława, obr.10 ul. Sobieskiego.

Ten sam Wojewoda Warmińsko – Mazurski decyzją IGR.-II.7840.4.136.2013 z dnia 30 marca 2015 r. unieważnił w/w decyzję Starosty Iławskiego z uwagi na rażące naruszenie przepisów art.35 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane oraz z uwagi na wydanie przez Starostę Iławskiego decyzji o pozwoleniu na budowę bez skutecznego wniosku inwestora.

Skoro unieważniono decyzję starosty, a miasto musiało ponieść koszty zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Iławy w tej jednostce, żeby usankcjonować „nielegal”, to moim zdaniem miasto powinno wystąpić o odszkodowanie za błędy urzędnicze.

Koszty związane ze zmianami planu zagospodarowania są duże. Za zmianę planu zagospodarowania koło szpitala zapłacimy 15.000,- złotych.

*XXII Odp. ustna na sesji w dn. 29.03.16*

INSPEKTOR

mgr Danuta Drożdowska

Tamten obszar jest porównywalny / Sobieskiego – Kopernika / i miasto powinno wystąpić o odszkodowanie minimum w kwocie 15.000,- złotych.

Proszę o odpowiedź na sesji jakie jest stanowisko Pana Burmistrza w tej sprawie.

Z poważaniem

*Anna Kaleska*

Anna Zakrzewska  
radna Rady Miejskiej w Iławie

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| URZĄD MIASTA IŁAWY |                    |
| W P Ł Y N Ę Ł O    |                    |
| 2016-03-11         |                    |
| Rejestr .....      | Zał. ....          |
| Podpis .....       | <i>[Signature]</i> |

2016 Iława  
W P Ł Y N Ę Ł O  
11.03.2016

Szanowny Pan Burmistrz Miasta Iławy

*przekazać p. Burmistrzowi*

/ za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Iławie /

**I n t e r p e l a c j a**

10 lutego br. ukazało się Obwieszczenie Burmistrza Iławy o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Iławy. Minął już termin składania wniosków dot. tej materii. W związku z tym chciałabym się z nimi zapoznać i bardzo proszę o udostępnienie mi wszystkich złożonych wniosków / zarówno inwestorów jak i osób fizycznych / w formie pisemnej.

**Uzasadnienie:**

Jak zauważyłam kolejne zmiany planu doprowadzają do tego, że zbyt łatwo rezygnujemy z wcześniejszych założeń i zmieniamy charakter terenu na korzyść inwestora, co nie koniecznie dobre jest dla ogółu mieszkańców.

Ostatnio zbulwersowała mnie internetowa informacja podająca, że biuro projektanta planu przestrzennego zagospodarowania Iławy wykonało projekt osiedla budynków na cyplu po Czapli.

Projektant początkowo bardzo sprzeciwiał się propozycjom inwestora wybudowania na terenie po Czapli bloków mieszkalnych. Udowadniał na sesji, że ze Starego Miasta musi być widoczne jezioro, że to niemożliwe, bo konserwator zabytków nie pozwoli, że ważne są kondygnacje, a przede wszystkim twierdził, że teren ten powinien mieć funkcję turystyczno – rekreacyjną m. innymi dla mieszkańców Iławy, co było zgodne z ówczesnymi założeniami planu.

Raptownie projektant planu zagospodarowania przestrzennego Iławy zmienił zdanie odnośnie inwestycji na tym terenie i twierdzi, że zmiana poprzez wprowadzenie na tym terenie budynków mieszkalnych piętrowych czterokondygnacyjnych to dobra zmiana.

*Odpowiedź pisemna  
z załączeniem*

**INSPEKTOR**

*mgr Danuta Drozdowska*

Próbowałam dociec dlaczego taka metamorfoza poglądów u projektanta planu. Dziś już wiem, że pogląd na sprawę tak drastycznie się zmienił, gdyż to właśnie nie kto inny ale biuro projektanta planu dostało do wykonania projekt osiedla budynków na cyplu.

Autor planu przepchnął swoją koncepcję i zrobił tak jak chciał inwestor, czyli umożliwił mu wybudowanie na tym terenie 4 – kondygnacyjnych budynków mieszkalnych. Wykonał projekt całego osiedla dla inwestora i zrezygnował ze startowania w przetargach dla ławy.

Proszę o pisemną odpowiedź.

Z poważaniem





# Burmistrz Miasta Iławy

14-200 Iława, ul. Niepodległości 13

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

NIP: 744-000-30-93

REGON 000524370

e-mail: um@umilawa.pl


www.ilawa.pl

BIP: www.bip.umilawa.pl

Iława, dnia 07.04.2016 r


Znak: PIM.0003.1.2016

**Pani Anna Zakrzewska**  
**Radna Rady Miejskiej w Iławie**

Urząd Miasta Iława  
W B L Y N E Ł O  
Data 07.03.2016  
Zał. ....  
Podpis 

W nawiązaniu do Pani interpelacji złożonej dnia 11.03.2016 w sprawie udostępnienia złożonych wniosków o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy przekazuję w załączeniu przedmiotowy wykaz. Jednocześnie informuję, iż na dzień dzisiejszy firma sporządzająca plan miejscowy przekazała w/w rejestr obejmujący wnioski do zmian planu w jednostce planistycznej B. W związku z powyższym pozostałe wykazy prześlemy w późniejszym terminie.

BURMISTRZ  
MIASTA IŁAWY

  
Adam Żyliński

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w/m

Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy  
w jednostce planistycznej B

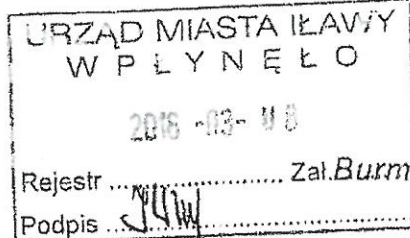
| Wnioski od instytucji |                     |   |   |   |                         |       |
|-----------------------|---------------------|---|---|---|-------------------------|-------|
| LP.                   | Data wpływu wniosku | Instytucja  | Treść wniosku   | Rozstrzygnięcia burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku |                         | Uwagi |
|                       |                     |   |   | Wniosek uwzględniony                                      | Wniosek nieuwzględniony |       |
| 1.                    | 23.02.2016          | Wojewódzki Sztab Wojskowy<br>ul. Jagiellońska 53<br>10-283 Olsztyn  | brak wniosków i uwag  | +   |                         |       |
| 2.                    | 23.02.2016          | Orange Polska S.A.<br>ul. Pieniężnego 21a<br>10-004 Olsztyn   | wniosek o zamieszczenie w planie zapisu o podanej treści odnoszącej się do infrastruktury telekomunikacyjnej  | +   |                         |       |
| 3.                    | 29.02.2016          | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o oddział w Gdańsku, Zakład w Olsztynie<br>ul. Lubelska 42A<br>10-409 Olsztyn   | wniosek o zamieszczenie w planie wskazanych zapisów odnoszących się do infrastruktury technicznej-sieci gazowej   | +   |                         |       |
| 4.                    | 29.02.2016          | Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Iławie<br>ul. Wyszyńskiego 10<br>14-200 Iława  | wniosek o rozpatrzenie zapewnienia możliwości intensywnego czerpania wody na sieciach wodociągowych oraz uwzględnienie przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej   | +   |                         |       |
| 5.                    | 01.03.2016          | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji kolejowej, Wydział Nieruchomości i Geodezji w Gdańsku<br>ul. Dyrekcyjna 2-4<br>80-852 Gdańsk | wniosek o uwzględnienie przepisów z zakresu warunków wynikających z sąsiedztwa linii kolejowej, transportu kolejowego oraz dopuszczalnego hałasu w środowisku   | +   |                         |       |
| 6.                    | 12.02.2016          | Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie<br>ul. Podwale 1<br>10-076 Olsztyn  | informacja o przekazaniu przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie zawiadomienia z dn. 08.02.2016r., znak:PIM.6721.1.2.2016 Delegaturze WUOZ w Elblągu, celem załatwienia wg kompetencji                                  | +   |                         |       |
| 7.                    | 26.02.2016          | Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie<br>ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn   | wniosek o uwzględnienie zapisów niedopuszczających do negatywnego wpływu założeń planistycznych na wskazane elementy środowiska   | +   |                         |       |
| 8.                    | 04.03.2016          | Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Bydgoszczy<br>ul. Marszałka Focha 16<br>85-950 Bydgoszcz   | brak uwag i wniosków - instytucja nie przewiduje żadnych przedsięwzięć inwestycyjnych w zakresie sieci elektroenergetycznych o napięciach 220kV i 400kV; na rozpatrywanym terenie nie posiada istniejących obiektów elektroenergetycznych o tych napięciach | +   |                         |       |

|                  |  |  |  |   |  |  |
|------------------|--|--|--|---|--|--|
| 9.               | 03.03.2016                             | Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie<br>al. Piłsudskiego 7/9<br>10-575 Olsztyn  | brak uwag i wniosków; na obszarze objętym opracowywanym planem nie przewiduje się realizacji zadań rządowych   | + |  |  |
| 10.              | 03.03.2016                             | Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Urząd marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego<br>ul. Emilii Plater 2<br>10-562 Olsztyn | Zarząd informuje, że zadania Samorząd Województwa w zakresie polityki przestrzennej zawarte są w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego, w Rozdziale II; dla województwa warmińsko-mazurskiego nie sporządzono audytu krajobrazowego | + |  |  |
| Wnioski prywatne |  |  |  |   |  |  |
| 11.              | 13.06.2013<br>04.03.2015<br>02.06.2015 | Powiatowy Szpital im. Wł. Biegańskiego w Iławie<br>ul. Gen. Władysława Andersa 3<br>14-200 Iława   | Dz. nr 42 - wniosek o zmianę przeznaczenia działki zabudowanej budynkiem hali sportowej z funkcji B-MW1 na funkcję związaną ze służbą zdrowia (umożliwienie adaptacji obiektu)   | + |  |  |

~~BURMISTRZ  
MIASTA IŁAWY~~

*Adam Zyliński*

Janina Okołowska



Ława, 07.03.2016 rok

Rejestr ..... Zał. Burmistrz Miasta Ławy

Podpis [Signature]

Interpelacja

prekazać p. Burmistrzowi [Signature]

08.03.2016 [Signature]

1. Na Osiedlu tzw. Westerplatte znajdują się przed blokami ławki do siedzenia w złym stanie technicznym . Wobec powyższego należy dokonać przeglądu stanu tych ławek i dokonać stosownych ich napraw. Przede wszystkim zły stan techniczny dotyczy 4 ławek przed blokiem Westerplatte 7. W ławkach tych są powyrywane deski a te deski, które jeszcze pozostały są zbutwiałe, dziurawe albo z wystającymi gwoździami. Mieszkańcy zgłaszają prośbę o dokonanie naprawy bądź ich wymianę na takie, które będą z trwalsze. Nadmieniam, że w roku 2015 była już interpelacja w tej sprawie ale ławek nie naprawiono.
2. Idąc Al. Jana Pawła II po prawej jej stronie ( z kierunku ronda w rejonie skrzyżowania ulic Ostródzkiej i Al. Jana Pawła II ) jest wjazd w ul. Owocową ale nie ma tam znaku z nazwą tej ulicy. Znaki znajdują się dalej przy rogu z ulicą Czereśniową. Uniemożliwia to, szczególnie dla osób spoza Ławy odszukanie tej ulicy. A zatem proszę o ustawienie znaku z nazwą ulicy. Taka sytuacja może być w innych miejscach w związku z tym proszę o przegląd ulic i zwrócenie uwagi na podobne sytuacje a w razie ich wystąpienia postawienie odpowiednich znaków z nazwą ulicy. W załączeniu przedkładałam zdjęcia dotyczące opisanej sytuacji .

Janina Okołowska  
Radna Rady Miejskiej  
w Ławie

Odpowiedź ustna  
na XXII Sesji RM  
z dn. 27.03.16  
w treści protokołu

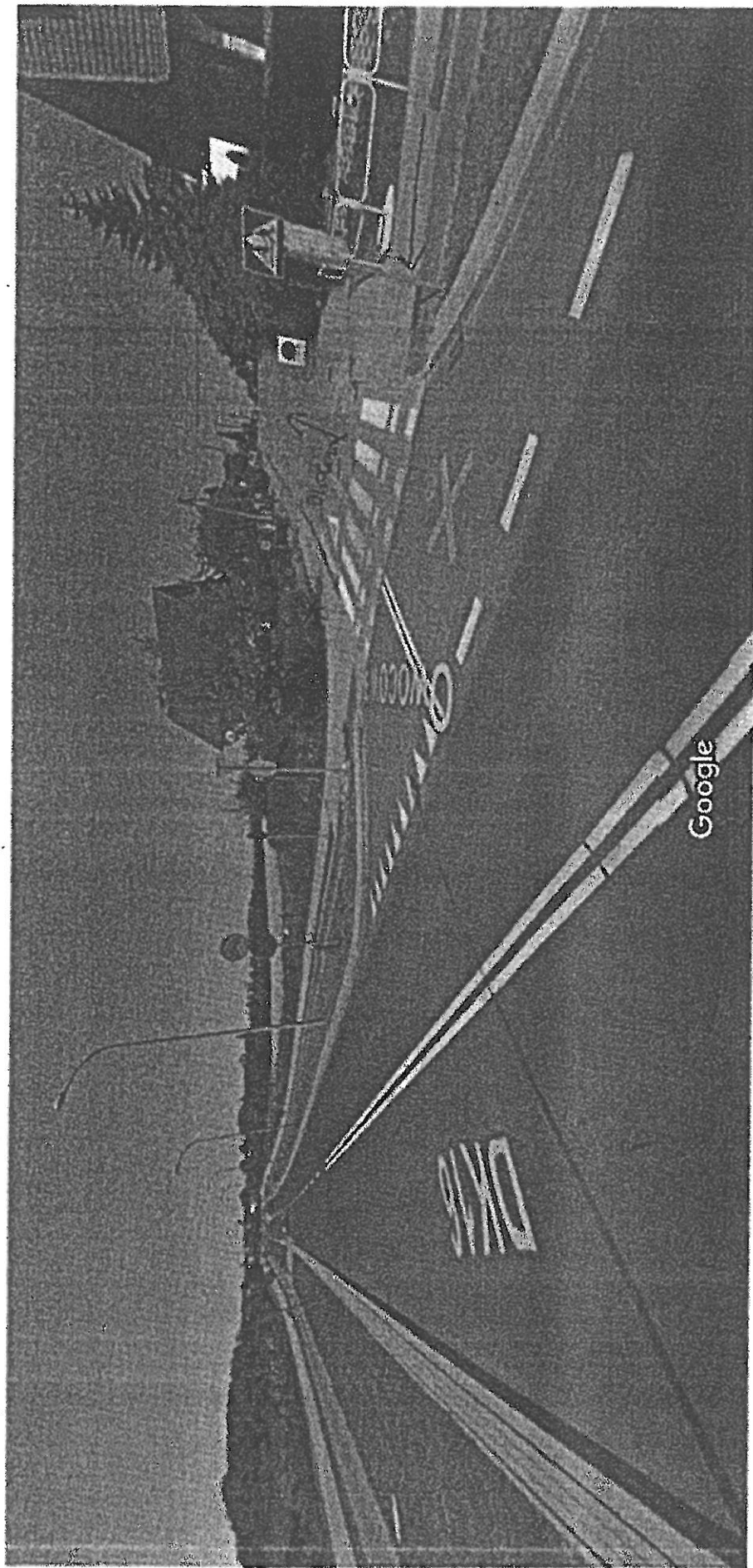
INSPEKTOR  
mgr Danuta Drozdowska

Proszę o odpowiedź we Sesji RM 1/6



Google DK16

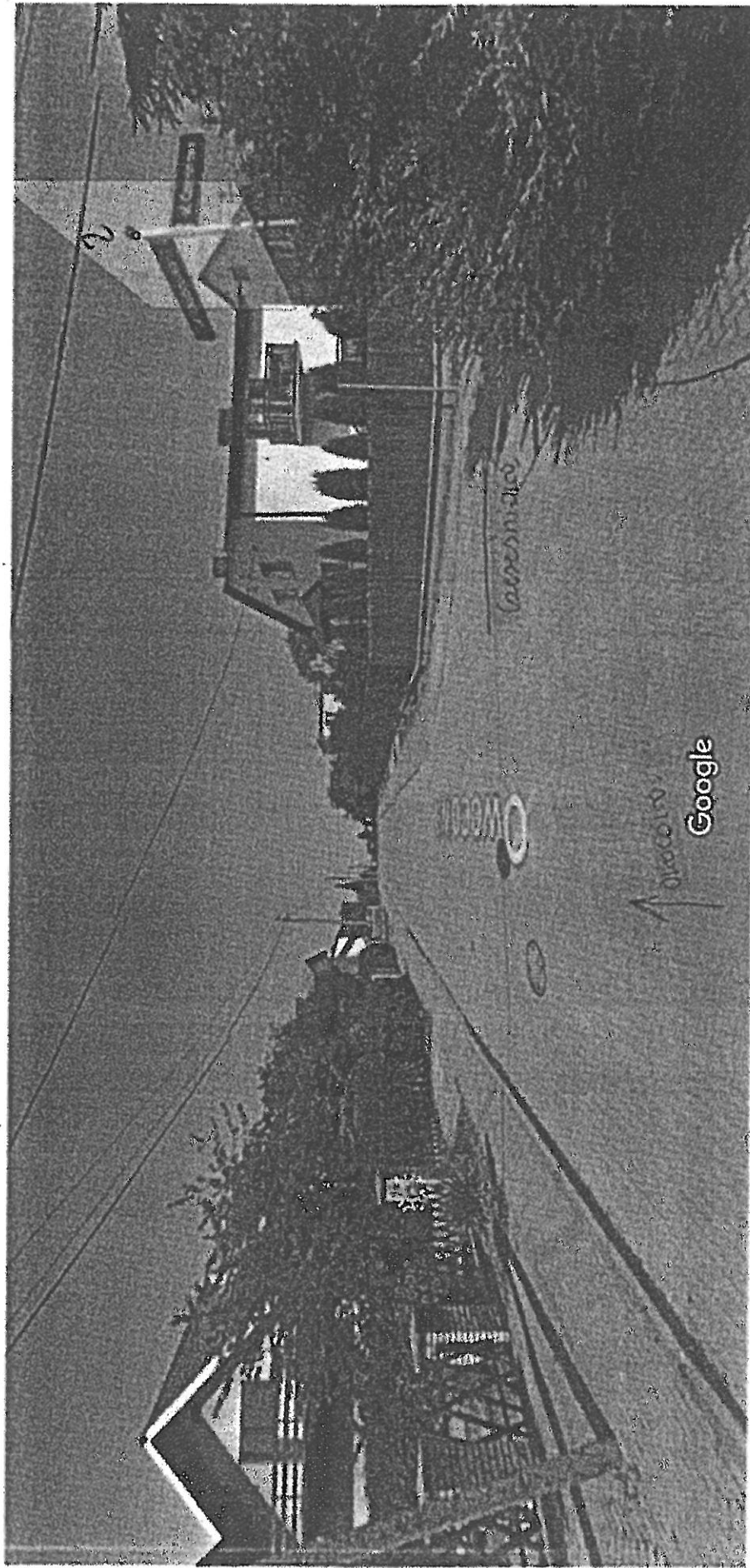
\* brak znaku



Date zdjęcia: lip 2013 © 2016 Google

Iława, warmińsko-mazurskie  
Street View - lip 2013

Google Owocowa



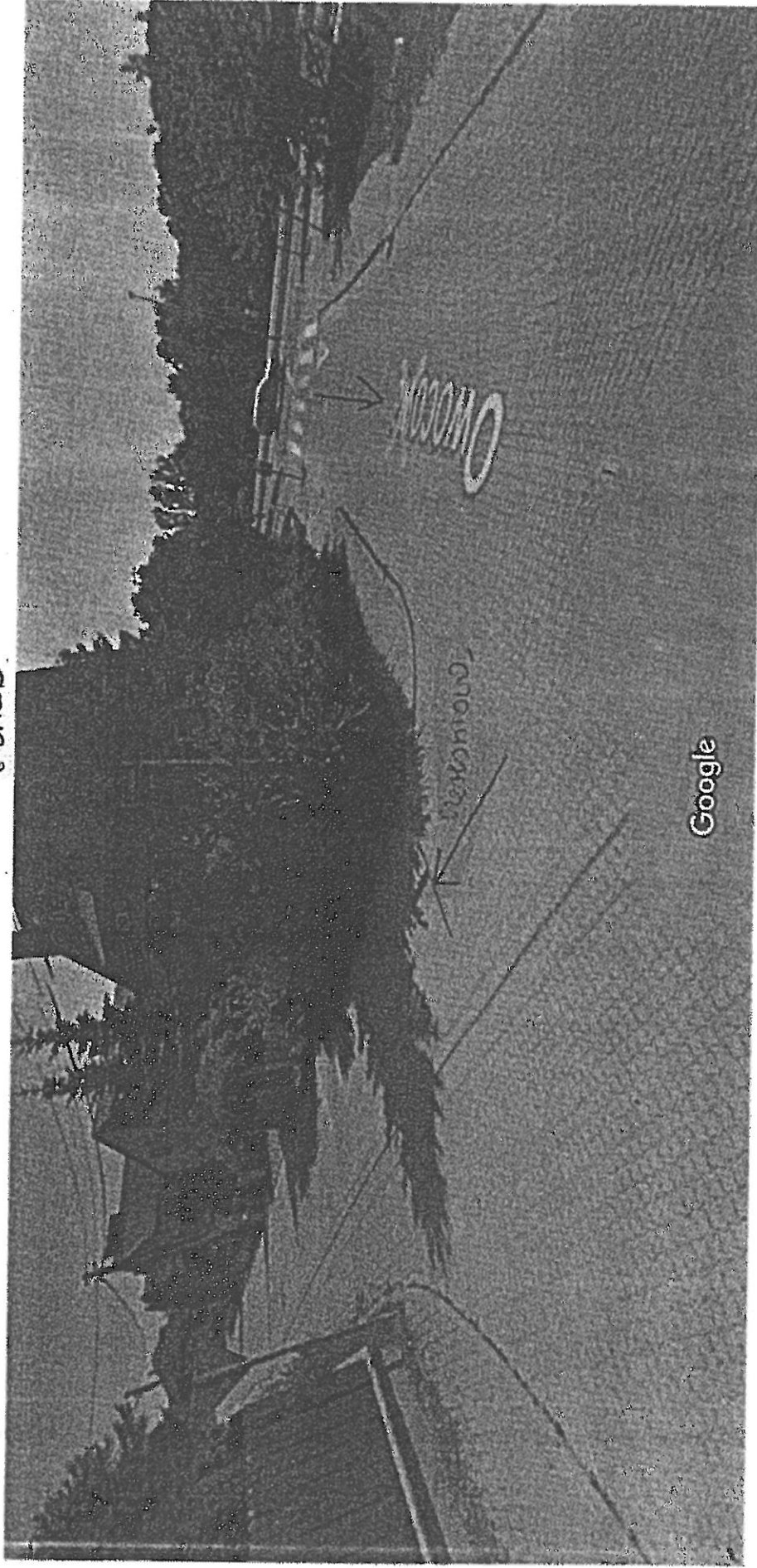
Data zdjęcia: lip 2013 © 2016 Google

Ilawa, warmińsko-mazurskie

Street View – lip 2013

Google Owocowa

2  
znak



Data zdjęcia: lip 2013 © 2016 Google

Ilawa, warmińsko-mazurskie

Street View – lip 2013

Załącznik nr 19 do protokołu

Nr XXII z dn. 27.03.16

Ława, dnia 11 marca 2016 r.

Anna Zakrzewska

radna Rady Miejskiej w Ławie

URZĄD MIASTA ŁAWY  
WPŁYNĘŁO  
Data: 11.03.2016  
Za: .....  
Podp: .....

URZĄD MIASTA ŁAWY  
WPŁYNĘŁO  
2016-03-11  
Rejestr ..... Zał. ....  
Podpis: *[Signature]*

Szanowny Pan Burmistrz Miasta Ławy

*prekaraci p. Burmistrzowi Ławy*

/ za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ławie /

Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w piśmie DOA/ORZ/7110/1167/14/15 LWT z dnia 5 marca 2015 r. utrzymał w mocy decyzję Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 30 lipca 2014 r. znak IGR-II.7840.4.86.2013 stwierdzającej z urzędu, nieważność decyzji Starosty ławskiego z dnia 25.10.2006 r. Nr 638/2006, znak:BAI-m.ł.7351/635/06, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej inwestorowi pozwolenia na budowę apteki z częścią mieszkalną i projektowanym przyłączem wodociągowo-kanalizacyjnym i elektrycznym oraz przebudowę drogi osiedlowej na działkach nr ewid. 4/17 i 3/13 w Ławie.

Minął rok od tej decyzji GINB, a w sprawie „Apteki” na ul. Ostródzkiej nic się nie dzieje.

Moim zdaniem miasto powinno jak najszybciej wystąpić o odszkodowanie - co najmniej w kwocie kosztów opinii urbanistycznej z dnia 06 lutego 2013 r. sporządzonej przez Pracownię Architektury i Urbanistyki Atelier Hoffmann s.c. dotyczącej warunków uregulowania sytuacji prawnej w zakresie gospodarki przestrzennej, nieruchomości w Ławie przy ulicy Ostródzkiej 46G.

Kwota ta opiewa na : 1.600,- złotych + VAT.

Bardzo proszę o pisemną odpowiedź jakie jest Pana stanowisko w tej sprawie.

Z poważaniem

*[Signature]*

*Odpowiedź ustna  
w protokole z XXII sesji  
z dn. 27.03.2016*

INSPEKTOR

mgr Danuta Drozdowska