

GMINA MIEJSKA IŁAWA
NIP 744-166-00-83, Regon 510743456
(adres do korespondencji)
URZĄD MIASTA IŁAWY
ul. Niepodległości 13
14-200 IŁAWA

Iława, dnia 04.01.2016r.

Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

Dotyczy: postępowania znak: ZP.271.57.2015 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 na: wykonanie inwentaryzacji budowlanej wielobranżowej budynków użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 tj.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku ze zwróceniem się wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania i zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie inwentaryzacji budowlanej wielobranżowej budynków użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława.

Zapytanie 1

Czy są dostępne szcztkowe lub pełne dokumentacje na temat budynków?

Odpowiedź 1

Informacja jakie dokumentacje są dostępne znajduje się w Załączniku nr 1 do umowy pkt 4 (str. 36-37 SIWZ).

Zapytanie 2

Czy budynki są objęte opieką konserwatorską?

Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, że opieką konserwatorską objęty jest budynek Gimnazjum Samorządowego nr 1. Informacja zawarta w opisie przedmiotu zamówienia - Załączniku nr 1 do umowy pkt 3 (str. 36 SIWZ).

Zapytanie 3

Czy wentylacja mechaniczna w budynkach obejmuje ich całość, czy tylko część powierzchni użytkowych? Czy występuje wentylacja grawitacyjna w budynkach?

Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, że odpowiedź na to pytanie jest przedmiotem zamówienia. Informacja zawarta w opisie przedmiotu zamówienia - Załączniku nr 1 do umowy pkt 5 ppkt 8 i 9 (str. 36 SIWZ). Jednocześnie informujemy, że wentylacja mechaniczna jest tylko w pomieszczeniach do przygotowywania posiłków w szkołach i przedszkolach.

Zapytanie 4

Czy klimatyzacja obejmuje całość budynków, czy tylko część pomieszczeń?

Odpowiedź 4

Zamawiający informuje, iż żaden z budynków nie posiada klimatyzacji.

Zapytanie 5

Czy w danych budynkach były dokonywane ostatnimi czasy jakiegokolwiek termomodernizacje?

Odpowiedź 5

Zamawiający informuje, iż w żadnym z budynków nie była przeprowadzana termomodernizacja.

Zapytanie 6

Czy na obiektach jest instalacja gazowa i kotłownie, czy wymiennikownie ciepła sieciowego i kto jest ich właścicielem?

Odpowiedź 6

Wszystkie budynki, które będą przedmiotem inwentaryzacji są podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej. Pomocniczo zamawiający załącza skany map z doprowadzonym do budynków uzbrojeniem (Załącznik nr 1 do niniejszego pisma). Zamawiający informuje, iż opis przedmiotu zamówienia znajduje się w we wzorze umowy wraz z załącznikiem nr 1 do umowy - m.in.: pkt 5 ppkt 8 i 9 (str. 36 SIWZ).

Zapytanie 7

Czy w zakresie inwentaryzacji znajduje się również określenie kosztów nośników energii dla danych budynków?

Odpowiedź 7

Zamawiający informuje, że określenie kosztów nośników energii nie stanowi zakresu inwentaryzacji.

Jednocześnie informujemy, że dla każdego z budynków określonych w SIWZ należy wykonać jeden przekrój poprzeczny dla każdego z obiektów określonych w danej części zamówienia.

W związku z powyższymi zmianami ulegają zmianie także następujące zapisy SIWZ:

1. **§XI ust.1 pkt.18 lit.a) SIWZ otrzymuje brzmienie:** „Burmistrza Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, Oferta w postępowaniu ZP.271.57.2015 na „Wykonanie inwentaryzacji budowlanej wielobranżowej budynków użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława”. - nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. **11.01.2016 r. godz. 10.00**”
2. **§XII ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:** „Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, w pokoju 211 (KANCELARIA) w terminie do dnia **11.01.2016r. do godziny 09.30**”
3. **§XII ust.4 SIWZ otrzymuje brzmienie:** „Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, w pok. 215 w dniu **11.01.2016 r. o godz. 10.00**”.

Zamawiający dokona odpowiednich zmian w treści ogłoszenia.

z up. Burmistrza
I ZASTĘPCA BURMISTRZA
Mariola Zdrajewska

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - skany map z doprowadzonym do budynków uzbrojeniem