

a/a

Łą w a, dnia 2015-08-26

## **Burmistrz Miasta Ławy**

**Państwowy Wojewódzki Inspektor  
Sanitarny w Olsztynie  
ul. Żołnierska 16  
10-561 OLSZTYN**

Znak: PIM.062.2.2.2015

Na podstawie artykułu 48 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2013.1235 j.t.) informuję, że ulega zmianie Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ławy poprzez:

- 1) Ujęcie w *Planie działań rewitalizacyjnych w latach 2012-2015 – Działania przestrzenne* na stronie 102, nowego zadania pod nazwą: **Rewitalizacja terenu z poprawą estetyki przestrzeni publicznej przy Zespole Szkół im. Bohaterów Września 1939 Roku w Ławie;**
- 2) Ujęcie w *Planie działań rewitalizacyjnych w latach 2012-2015 – Działania przestrzenne* na stronie 102, nowego zadania pod nazwą: **Rewitalizacja plaży miejskiej w Ławie – etap I modernizacja pomostu; etap II rewitalizacja części lądowej;**

Wprowadzone zmiany, w ocenie Burmistrza, stanowią:

- modyfikację w ustaleniach przyjętego już dokumentu w granicach obszaru jednej gminy;
- zmianę nie mającą żadnego wpływu na granice wyznaczonych obszarów rewitalizacji;
- realizacja postanowień przedmiotowego dokumentu, po uwzględnieniu powyżej opisanych zmian nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

### UZASADNIENIE

Powyższe zmiany są konieczne do wprowadzenia do przyjętego już Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ławy ze względu na wymogi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Warmia i Mazury na lata 2007-2013 (RPOWiM) jako organizatora konkursu na Projekty z osi 4 RPOWiM – *Rewitalizacja*.

Projekt zmiany omawianego dokumentu nie przewiduje wyznaczenia dodatkowych, nowych obszarów zdegradowanych i przewidzianych do rewitalizacji, a wyznaczone zadania zostały już zrealizowane, a ich ewentualna kontynuacja będzie się odbywała w dotychczasowych granicach. Zmiany dokumentu mają, w mojej ocenie charakter formalno-porządkowy.

W naszej ocenie stanowi to nieistotną zmianę przyjętego już LPR Miasta Ławy w rozumieniu art. 48 punkt 2 ustawy. Wprowadzane zmiany nie wpływają na zmianę innych dokumentów, w szczególności nie zmieniają funkcji terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Realizacja zadań nie oddziałuje negatywnie na obszar NATURA 200 Lasy Ławskie, znajduje się on w odległości około 5 km dla zadania 1) i 2 km dla zadania 2). Ponadto przedsięwzięcia te nie znajdują się w wykazie przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko ze względu nie tyle na rodzaj prowadzonych prac, ile na swój niewielki rozmiar i skalę. Należy pokreślić, że zadania, o

których mowa na wstępie, nie stanowią nowej ingerencji w środowisko, ale jedynie poprawę substancji już istniejącej, która sama w sobie stanowi pozytywny wpływ na środowisko.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o opinię, co do odstąpienia od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania powyższych modyfikacji tego Programu na środowisko.

Jeżeli odpowiedź na powyższe będzie pozytywna i będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, to proszę jednocześnie o ustalenie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko, w oparciu o art. 53 ustawy.

Informacje niezbędne do uzasadnienia odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wskazanych wyżej modyfikacji podano w tabelach.

W załączeniu wersja elektroniczna projektu LPR Miasta Ława po modyfikacjach opisanych wyżej.

Sprawę prowadzi Pani Agnieszka Mijas, nr telefonu 089 649 01 49, e-mail: [amijas@umilawa.pl](mailto:amijas@umilawa.pl).

Z poważaniem,

  
z up. Burmistrza  
I ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Mariola Zdrojewska

Potwierdzam własnoręcznym podpisem

odbiór przesyłki / kwoty przekazu



Datownik placówki  
oddawczej

28.08.2015 Halina Zdrojewska  
WOJEWÓDZKA STACJA  
SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA  
ul. Żołnierska 16  
51-651 Opole, 42-100 Sztywnice  
tel. 77 48 300, fax 52 79 788  
tel. 77 30-10-641, Regon 000291007

PIM.062.2.2.2015 4526/15

(Miejsce na dodatkowe informacje Nadawcy)

PP S.A. nr 24

 Poczta Polska

1)

Nazwa projektu	<b>"Rewitalizacja terenu z poprawą estetyki przestrzeni publicznej przy Zespole Szkół im. Bohaterów Września 1939 Roku w Hławie".</b>
Nazwa beneficjenta składającego projekt (instytucje, stowarzyszenia, fundacje, spółdzielnie mieszkaniowe, jednostki sektora finansów publicznych itp.)	Powiat Hławski, ul. Gen. Wł. Andersa 2a, 14 - 200 Hawa
Precyzyjna lokalizacja projektu (opis obszaru, numer ewidencyjny działki, adres pocztowy)	Inwestycja "Rewitalizacja terenu z poprawą estetyki przestrzeni publicznej przy Zespole Szkół im. Bohaterów Września 1939 Roku w Hławie" zlokalizowana jest na działce nr 160, obręb 10 Miasta Hława. Zadanie stanowi bezpośrednio otoczenie zabudowań Zespołu Szkół im. Bohaterów Września 1939 R w Hławie przy ul. Kopernika 8, 14 - 200 Hawa
Prawo do obszaru, którego dotyczy projekt (własność, użytkowanie wieczyste itp.)	Właścicielem działki jest Gmina Miejska Hława, natomiast inwestor - powiat hławski jest użytkownikiem wieczystym .

lekkoatletyczna, piłki nożnej chłopców, piłki nożnej dziewcząt, koszykówki chłopców, koszykówki dziewcząt, piłki ręcznej chłopców, piłki siatkowej chłopców, piłki siatkowej dziewcząt, tenisa stołowego. Łącznie Klub zrzesza 137 zawodników - uczniów. Opiekę nad nimi sprawuje 6 opiekunów. W celu rozwoju sprawności fizycznej i uzyskiwania lepszych wyników sportowych na arenie krajowej zawodnikom klubu konieczne jest zapewnienie dobrych warunków technicznych do trenowania. Realizowany obiekt sportowy przeznaczony będzie do rozgrywania zawodów sportowych w następujących dyscyplinach: piłki nożnej, koszykówki, piłki ręcznej, siatkówki, tenisa stołowego i dyscyplin lekkoatletycznych (biegi, pchnięcie kulą, skoki w dal). Boisko będzie wielofunkcyjne o wymiarach 28 x 42m: do piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki, piłki nożnej. Dodatkowo będą wydzielone stanowiska lekkoatletyczne (bieżnia 2,2 x 65m): przeznaczone do biegów sprinterskich, skoków w dal, stanowisko do pchnięcia kulą (wymiały 15x23m): pchnięcie kulą. Parametry charakterystyczne projektowanego obiektu:

Boisko wielofunkcyjne: 1176 m<sup>2</sup>

Bieżnie (rozbiegi) : 137m<sup>2</sup>

Pchnięcie kulą: 190m<sup>2</sup>

Trybuny: 104m<sup>2</sup>

Obsługa widowni(parking, dojście pieszych): 1247m<sup>2</sup>

Dojazd do boisk: 82m<sup>2</sup>

Podstawowe urządzenia przeznaczone do obsługi widowni to :

ławki wolnostojące dostępne z poziomu terenu (obsługa niepełnosprawnych)

trybuny sportowe (3-poziomowe)

wydzielony parking na uczestników zawodów sportowych.

Obiekt wyposażony będzie w następujące nawierzchnie:

Boisko wielofunkcyjne: nawierzchnia poliuretanowa wykonana techniką natryskową

Bieżni i rozbiegi: nawierzchnia poliuretanowa wykonana techniką natryskową

Stanowiska pchnięcia kulą i skoku w dal: nawierzchnia mineralna

Dojścia i dojazdy: kostka brukowa betonowa

Tereny zieleni: nawierzchnie zielone naturalne urządzone.

**Podstawowym celem przedsięwzięcia jest poprawa stanu technicznego istniejącego przyшкольного zespołu sportowego z boiskiem ze zdegradowaną nawierzchnią bitumiczną oraz infrastrukturą towarzyszącą.**

Kompleks sportowy będzie również wykorzystywany do prowadzenia zajęć z wychowania fizycznego wszystkich uczniów Zespołu Szkół, których ogółem jest 744 osób oraz przez wszystkie chętne osoby chcące utrzymać swoją sprawność fizyczną. Przy Zespole Szkół im. Bohaterów Września 1939 Roku w Hławie działa

Skład podstawowy orkiestry liczy 50 osób, plus dodatkowa grupa nowoprzyjętych uczniów (15 osób), która rozpoczyna naukę gry lub tańca. Realizacja projektu przyczyni się do realizacji celu strategicznego Strategii Rozwoju Sportu w Polsce do roku 2015 – Aktywne i sprawne społeczeństwo, Priorytetu 1. Popularyzacja sportu dla wszystkich, obszar działań 1.1 Sprawność Fizyczna Dzieci i Młodzieży. Inwestycja wpisuje się również w cel Programu Inwestycji Sportowych, którym jest poprawa warunków uprawiania sportu wraz z przeciwdziałaniem procesom utraty wartości użytkowej obiektów sportowych znajdujących się w niedostatecznym stanie technicznym

Zakres rzeczowy robót składa się z :

- wykonania boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni syntetycznej – wygrozonego przy pomocy ogrodzenia o wysokości 3m
- wykonania stanowisk lekkoatletycznych
- wykonania trybun oraz stanowisk do obsługi widzów
- wykonanie dojazdu do obiektu (dla służb poż. i ratunkowych)
- wykonanie parkingu dla użytkowników obiektu (zawodników, kibiców i obsługi technicznej)
- poprawa stanu technicznego infrastruktury technicznej towarzyszącej (oświetlenie, nagłośnienie, monitoring

Efekty użytkowe dla Klubu Sportowego „Budowlanka”, uczniów Zespołu Szkół im. Bohaterów Września 1939 Roku w Hławie i Młodzieżowej Orkiestry Dętej oraz pozostałych użytkowników to:

Boisko wielofunkcyjne o wymiarach (28 x 42)m: do piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki, piłki nożnej. Wydzielone stanowiska lekkoatletyczne (bieżnia 2,2 x 65m): przeznaczone do biegów sprinterskich, skoków w dal, stanowisko do pchnięcia kulą o wymiarach (15x23m).

Parametry charakterystyczne projektowanego obiektu:

Boisko wielofunkcyjne: 1176 m<sup>2</sup>

Bieżnie (rozbiegi) : 137m<sup>2</sup>

Pchniecie kulą: 190m<sup>2</sup>

Trybuny: 104m<sup>2</sup>

Obsługa widowni(parking, dojście pieszych): 1247m<sup>2</sup>

Dojazd do boisk: 82m<sup>2</sup>

Podstawowe urządzenia przeznaczone do obsługi widzów to :

ławki wolnostojące dostępne z poziomu terenu (obsługa niepełnosprawnych) trybuny sportowe (3-poziomowe)

wydzielony parking na uczestników zawodów sportowych.

Obiekt wyposażony będzie w następujące nawierzchnie:

Boisko wielofunkcyjne: nawierzchnia poliuretanowa wykonana techniką natryskową

Bieżni i rozbiegi: nawierzchnia poliuretanowa wykonana techniką natryskową

Stanowiska pchnięcia kulą i skoku w dal: nawierzchnia mineralna

Dojścia i dojazdy: kostka brukowa betonowa

Tereny zieleni: nawierzchnie zielone naturalne urządzone

Szacunkowa wartość projektu	Ogółem wartość projektu wynosi 2 020 838,00 zł, z podziałem na lata: 2013 – 25338 zł, 2014 – 657 525,00 zł, 2015 -1 337 975,00 zł.	
Przybliżona powierzchnia obszaru, na którym ma być zlokalizowany projekt (przykładu budynku powierzchnia)	Ogółem powierzchnia realizacji projektu to 2936 m <sup>2</sup> i składają się na nią elementy wyszczególnione w tabeli poniżej.	
	Wyszczególnienie	m <sup>2</sup>
	boisko	1176
	bieżnia	137
	pchnięcie kulą	190
	trybuny	104
	parking, dojścia	1247
	dojazd do boisk	82
		2936
Czy obiekt jest wpisany do ewidencji rejestru zabytków (TAK/NIE)	NIE	
Termin budowy/uruchomienia projektu	18.08.2014	
Termin zakończenia budowy/uruchomienia projektu	31.08.2015	

2)

Nazwa projektu	Rewitalizacja plaży miejskiej w Iławie – etap I modernizacja pomostu; etap II rewitalizacja części łądowej
Nazwa beneficjenta składającego projekt (instytucje, stowarzyszenia, fundacje, spółdzielnie mieszkaniowe, jednostki sektora finansów publicznych itp.)	Gmina Miejska Iława, ul. Niepodległości 13; 14 – 200 Iława
Precyzyjna lokalizacja projektu (opis obszaru, numer ewidencyjny działki, adres pocztowy)	Projekt polega na przeprowadzeniu kompleksowej rewitalizacji plaży miejskiej przy ul. Kajki w Iławie, w podziale na 2 etapy – etap I – prowadzony na części wodnej – polega na rozbiorce starego i budowie w miejscu i kształcie identycznym, nowego pomostu o pow. 365 m2 oraz wygrozdzeniu i urządzeniu dwóch miejsc do kąpieli wraz z wyposażeniem jednego z nich w wodny plac zabaw. Etap II dotyczy części łądowej plaży, który obejmuje przebudowę boiska do siatkówki plażowej, budowę placu zabaw, przebudowę istniejących murów oporowych i schodów oraz całościowe uporządkowanie i zagospodarowanie terenu oraz budowę zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej dla plaży. Zakres prac prowadzony jest na plaży nad Jezioram Jeziorak przy ul. Kajki w Iławie na działkach ewidencyjnych o nr: 165/3, 214/1 z obrębu 2 oraz 1/2 z obrębu 14 w Iławie w województwie warmińsko-mazurskim.
Prawo do obszaru, którego dotyczy projekt (własność, użytkowanie wieczyste itp.)	Prawo własności, 2-165/3 KW EL11/00012983/8; dz. Nr 2-214/1 EL11/00012983/8; dz. nr 14-1/2 - własność Skarb Państwa w zarządzie RZGW - umowa użytkowania nr 608/U/2014 z dnia 21.10.2014r.

Cel projektu – zakres prac

--	--

<p>Projekt obejmuje rozbiorke istniejacego pomostu ze wzgledu na jego zly stan techniczny – zuzycie drewnianej konstrukcji pali i ocepow i budowe nowego pomostu nawiazujacego lokalizacja, kształtem i rozmiarami do istniejacego obecnie. Nowy pomost zaprojektowany jako posadowiony na palach stalowych wypehionych betonem hydrotechnicznym, spietych drewnianymi ocepami i stalowymi skratowanymi ramami pehniacymi funkcje usztynien poziomych konstrukcji. Na ocepach i skratowaniach zaprojektowano drewniany poklad na legarach oraz analogicznie jak w istniejacym obecnie pomoście – stalowa balustrada od strony zewnetrznej, tj przylegajacej do otwartego akwenu. Istniejacy pomost projektuje sie usunac w calosci, tacznie z wydobyciem wszystkich pali drewnianych stanowiacych jego podpory.</p> <p>Projekt obejmuje uregulowanie ksztatu i wypoziomowanie trzech spostrod czterech istniejacych boisk z dostosowaniem do wymiarow wymaganych przepisami rozgrywek sportowych oraz wyposazenie ich w elementy utalwiajace uzytkowanie tj. ogrodzenia i plikochwyty. W miejscu czwartego boiska zaprojektowano plac zabaw dla dzieci. Ze wzgledu na wypoziomowanie boisk i placu zabaw zaprojektowano prefabrykowane mury oporowe, ktore pozwola na wytworzenie wzgledem pozostalej czesci terenu kolejnego tarasu, zwiezczonego ogrodzeniem. Wysokosc azurowego ogrodzenia ze zgrzewanych siatek stalowych wzdluz boisk wyniesie 2,0 m, wokol placu zabaw 1,1 m. Na dwuch krańcach zespołu boisk zaprojektowano plikochwyty o szerokosci boiska - 18m i wysokosci 4,5m. Od strony sciezki pieszo-rowerowej zachowana bedzie istniejaca trawiasla skarpa. Zaprojektowano dwa zejścia schodami, ktore prowadza z poziomu tarasu boisk i placu zabaw bezposrednio na plaze oraz polaczenie tarasu boisk i placu zabaw z poziomem plazy pochylina. Pod podestami schodow w celu umozliwienia zasilania doraznie ustawianych w sezonie urzadzen zaprojektowano szafka rozdzielni elektrycznych zasilane linia kablowa stanowiacza czesc projektowanego przylacza z sieci Energa Operator.</p> <p>Projektowany plac zabaw zaprojektowano na tarasie w poziomie boisk po ich pohnocnej stronie. Plac o wymiarach 17,00 m na 22,90 m zajmie powierzchnie ok. 387 m2. Miejsce na plac bedzie usytuowane od strony plazy i polaczone z nia pochylina. Wyposazenie placu zabaw beda stanowily atestowane zabawki i instalacje produkowane z przeznaczeniem na zewnetrzne place zabaw dla dzieci, posadowione zgodnie z wymaganiami producentow. Nawierzchnie placu zabaw zaprojektowano, jako poliuretanowa, bezpieczna.</p> <p>Na jeziorze zaprojektowano dwa sezonowe - wykorzystywane corocznie od dnia 20 czerwca do dnia 31 sierpnia miejsca do kapieli – jedno w obrębie wyznaczonym pomostem, drugie po jego pohnocnej stronie, wyznaczone linia na pływakach rozciaganą na sezon pomiedzy pomostem i trzema palami – dwoma w jeziorze i jednym na ladzie. Wyposazeniem tego drugiego miejsca bedzie tzw wodny plac zabaw o powierzchni ok. 390m2. Wymiary i ksztat obszaru tego miejsca do kapieli wynikaja z pomierzonej glębokości jeziora, ktora nie przekracza 1,3 m w strefie wodnego placu. Wyposazenie placu wodnego zostalo zaprojektowane w systemie moduowych elementow zabawek pneumatycznych dobranych do podanej glębokości.</p>	<p>1,8 mln zł</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Szacunkowa wartość projektu



<p>Przybliżona powierzchnia obszaru, na którym ma być zlokalizowany projekt ( przypadku budynku powierzchnia)</p>	<p>Powierzchnia terenu objęta projektem: 9801 m<sup>2</sup> w tym: na jeziorze: 2792 m<sup>2</sup> na łądzie: 7009 m<sup>2</sup></p> <p>Zaprojektowano: Powierzchnię jeziora zajęta przez pomost: 365m<sup>2</sup> Powierzchnię sezonowych kąpielisk: 1715 m<sup>2</sup></p> <p>Powierzchnię zagospodarowaną nawierzchniami boisk, placu zabaw, plaży piaseczystej, schodów, pochylni, murów oporowych i tarasów z desek kompozytowych, przyczółków pomostu na łądzie: 3728 m<sup>2</sup></p> <p>Powierzchnię łąki (biologicznie czynną) – 3281 m<sup>2</sup> (46% powierzchni na łądzie).</p>
<p>Czy obiekt jest wpisany do ewidencji rejestru zabytków (TAK/NIE)</p>	<p>nie</p>
<p>Termin budowy/uruchomienia projektu</p>	<p>2015</p>
<p>Termin zakończenia budowy/uruchomienia projektu</p>	<p>2016</p>