

MIASTO IŁAWA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W JEDNOSTCE PLANISTYCZNE B
PROJEKT PLANU

SKALA ORYGINAŁU 1:1000

0 10 20 30 40 50m

1B2

II WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU



Kierunkowe sposoby użytkowania terenów zabudowanych i wskazanych do zabudowy oraz lokalizacji obiektów i działań publicznych

IA-U	Tereny wskazane na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
IA-U1	Tereny wskazane na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi
IA-U2	Tereny wskazane na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
IA-U3	Tereny wskazane na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej
IA-U4	Tereny wskazane na cele zabudowy usługowej, w tym turystycznej i rekreacyjnej
IA-U5	Tereny wskazane na cele zabudowy produkcyjno-składowo-usługowej
IA-U6	Lokalizacje wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²
GRANICA ZMIANY PLANU	GRANICA ZMIANY PLANU

ROZGRANICZENIA

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

FUNKCJE TERENÓW

STREFY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

- MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY I USŁUGOWEJ

STREFY ZIELENI

- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STRAFA ZIELENI IZOLACYJNEJ W RAMACH FUNKCJI MWU

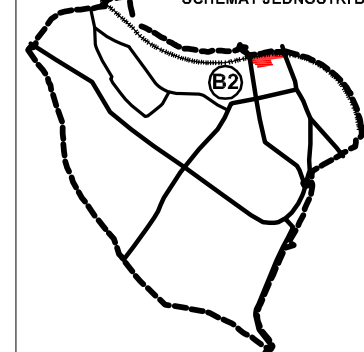
STREFY KOMUNIKACJI

- KDD ULICA DOJAZDOWA
- KDa ULICA AWARYJNA
- KDp CIĄGI PIESZE
- KDpr CIĄGI PIESZO-ROWEROWE

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- CALY OBSZAR GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH GZWP "IŁAWA"

SCHEMAT JEDNOSTKI B



ATELIER HOFFMANN s.c.

82-300 ELBLĄG UL. JANOWSKA 21/41 TEL. 0-55 232-41-70
www.ah.elblag.com.pl

TEMAT: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IŁAWA

GŁÓWNY PROJ.: DR INŻ. ARCH. MIECZYSLAW HOFFMANN
UPR.URB.NR 537/88 STATUS TWÓRCY NR 874/86

WSPÓLPRACA: INŻ. SYLWIA DREWIEK
MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF HOFFMANN
MGR INŻ. ARCH. OLGA EMESCHAMER

DATA: MAJ 2015 R.