

Do wszystkich zainteresowanych wykonawców

Postępowanie znak: ZP.271.1.12.2014

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie rozpoznania cenowego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych na kompleksowe prowadzenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych w Ilawie.

W związku ze zwróceniem się Wykonawców o wyjaśnienie treści Formularza Rozpoznania Cenowego, zwanego dalej „FRC” Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania na kompleksowe prowadzenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych w Ilawie:

Zapytanie 1

Zgodnie § 7 pkt 4 projektu umowy (załącznik nr 3) do rozpoznania cenowego Zamawiający określa, że „W przypadku zmiany kosztów realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 lub też wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych wynagrodzenie wykonawcy nie będzie renegocjowane”. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie może być obarczany brakiem wynagrodzenia wynikającym z tytułu błędów w dokumentacji projektowej lub wydłużonego terminu realizacji z winy Wykonawcy robót. W przypadku wydłużenia terminu wykonania usług Inspektora nadzoru inwestorskiego z przyczyn nie leżących po stronie Inspektora nadzoru inwestorskiego, prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu do projektu umowy o następującej treści: „Z tytułu wydłużonego terminu pełnienia usług Inspektora nadzoru inwestorskiego strony przewidują dodatkowe wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do ustalonego wynagrodzenia umownego”. W związku z tym, że koszt usługi uwarunkowany jest okresem pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego, podstawowym czynnikiem do ustalenia ceny jest czas realizacji inwestycji. W związku z powyższym propozycja wprowadzenia zmiany do wzoru umowy jest bezwzględnie uzasadniona

Odpowiedź 1

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że w związku z tym, iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym (pkt III ust. 6 ppkt 7 lit.a)-i) FRC), Zamawiający nie przewiduje jakichkolwiek zmian tego wynagrodzenia. Ryzyko, o którym mowa w pytaniu Wykonawca, jako podmiot zajmujący się profesjonalnie realizacją zadań stanowiących przedmiot zamówienia, powinien uwzględnić w cenie ofertowej odpowiednio ją zwiększając.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w załączniku nr 2 do FRC po słowie OFERTA wykreśla się zapis „na kompleksowe prowadzenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 1 w Ilawie”. Przedmiotowy zapis został zamieszczony omyłkowo.

BURMISTRZ
MIASTA ILAWY
dr inż. Włodzisław Ptasznik