



Projekt

z dnia 13 stycznia 2014 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Narutowicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ oraz art 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz. 651 z późn. zm./ - Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości nie zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 11 jako działka: nr 116/10 o powierzchni 0,0502 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00029881/5, położonej przy ul. Narutowicza, z przeznaczeniem na tereny zielone

§ 2. Traci moc § 1 pkt 1 uchwały nr XXXIII/334/13 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 13 stycznia 2013 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Dariusz Obara

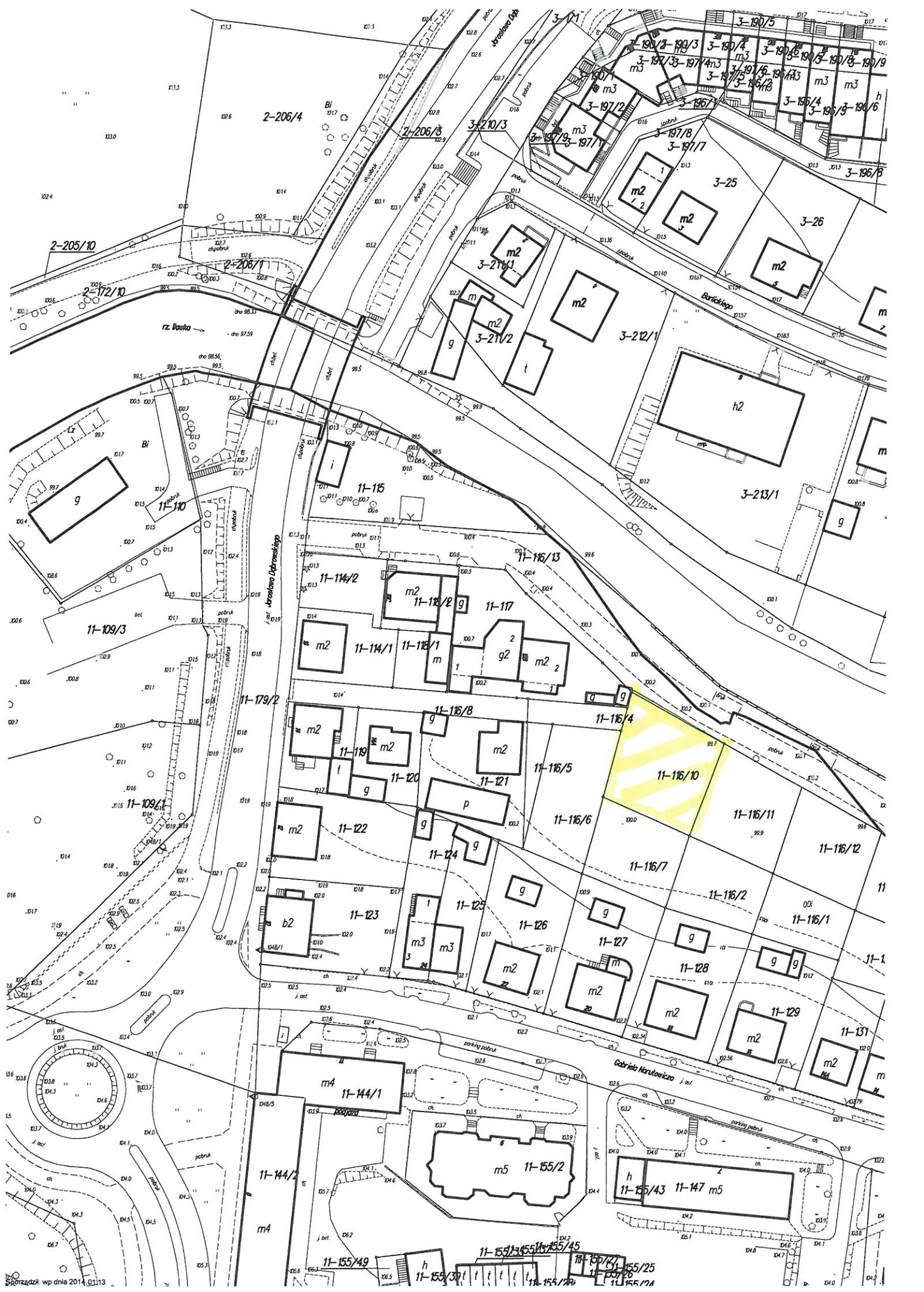
INSPEKTOR

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Zarządzania Infrastruktura Miejską,
Sprawami
i Mieniem Komunalnym

mgr inż. Wiesław Waniec

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki która w planie zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczona jest na tereny zielone. Zbycie nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego z uwagi na brak zainteresowania właścicieli sąsiednich nieruchomości nabyciem działki.





Projekt

z dnia 13 stycznia 2014 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Zakład Komunikacji Miejskiej Spółka z o.o. w Ławie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "g" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Komunikacji Miejskiej Spółki z o.o. w Ławie (KRS nr 0000082698) poprzez ustanowienie nowych udziałów o wartości nominalnej 480 000,- zł i objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Roman Groszkowski

Bez zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Dariusz Obara

INSPEKTOR KIEROWNIK WYDZIAŁU
Zarządzania Infrastruktura Miejską,
Środowiskiem
i Mieniem Materialnym

mgr inż. Wiesław Pińczewski *mgr Anna Wania*

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi podwyższenie kapitału zakładowego spółki ZKM w Iławie w celu uregulowania spłat kredytu zaciągniętego na budowę siedziby ZKM i OSP w Iławie przy ul. Wojska Polskiego..



Projekt

z dnia 15 stycznia 2014 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 18 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych przy ul. Ziemowita

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ oraz art 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz. 651 z późn. zm./ - Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 5 jako działki:

- nr 180/2 o powierzchni 2,0000 ha,
- nr 180/3 o powierzchni 1,3277 ha zapisanych w księdze wieczystej KW nr EL11/00041073/8, położonych przy ul. Ziemowita, z przeznaczeniem pod usługi produkcyjne i składy.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLIII/434/13 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 30 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Roman Groszkowski

Bez zastrzeżeń pod wzajemnie formalno-prawnymi

RADCA PRAWNY

BROWNIK WYDZIAŁU
Zarządzenia Instrukcją Miejską,
Stowarzyszeniem
(Mieniem) Lokalnym

INSPEKTOR

Id: AB2A59CA-0C58-4395-8B7A-691B4D4C6579. Projekt

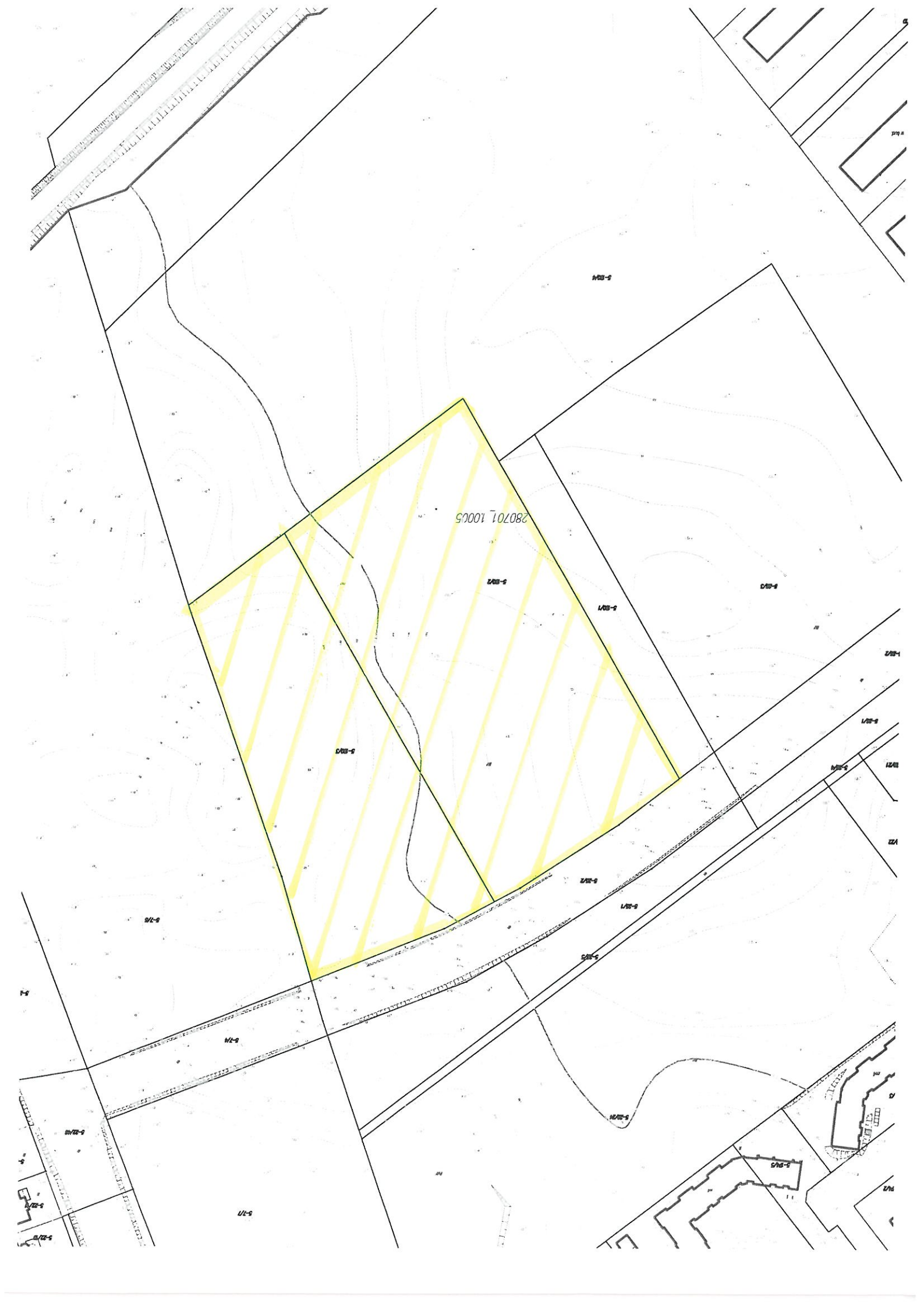
Dariusz Obara

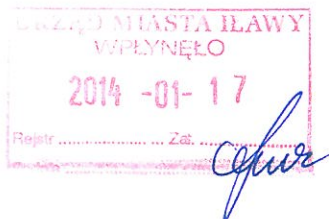
mgr Anna Janic

mgr inż. Wiesław Pieńczewski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działek, na rzecz inwestorów zainteresowanego budową zakładów produkcyjnych na działkach, która w planie zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczona jest pod usługi produkcyjne i składy.





Projekt

z dnia 16 stycznia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 37 ust. 2, pkt 1, art. 67 ust. 3 i art. 70 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIX/364/98 Rady Miejskiej w Ławie z dnia 16 kwietnia 1998 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 po dotychczasowej treści ust. 1 dodaje się ust. 2., w brzmieniu:

„Postanowienia ust. 1 mają zastosowanie do budynków użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy oraz do najemców bądź dzierżawców garaży w budynkach oraz zespołach garażowych, jeżeli obiekty te zostaną przeznaczone do sprzedaży.”;

2) w § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu:

„Na poczet ceny nabycia lokalu użytkowego stanowiącego przedmiot sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lub dzierżawców, którzy za zgodą Gminy dokonali z zachowaniem przepisów prawa budowlanego przebudowy, rozbudowy, modernizacji lokalu stanowiącego przedmiot sprzedaży, zalicza się niezamortyzowane nakłady poniesione na jego przebudowę, rozbudowę, modernizację w zakresie, w jakim nakłady te zwiększyły wartość zbywanego lokalu.”;

3) w § 5 po dotychczasowej treści ust. 1 dodaje się ust. 2., w brzmieniu:

„Sprzedaż budynku następuje z jednoczesną sprzedażą gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku”;

4) skreśla się § 6

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Roman Groszkowski

Bez zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Dariusz Obara

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Zarządzania Infrastruktura Miejską,
Środowiskiem
i Mieniem Komunalnym

mgr Anna Wanic

INSPEKTOR

mgr Cecylia Filaber

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi dostosowanie zasad zbycia lokali użytkowych do uregulowań wynikających ze zmiany ustawy o gospodarce nieruchomościami