

GMINA MIEJSKA IŁAWA
 NIP 744-166-00-83, Regon 510743456
 (adres do korespondencji)
URZĄD MIASTA IŁAWY
 ul. Niepodległości 13
 15-001 IŁAWA

Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

Postępowanie znak: ZP.271.13.2013

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 na wykonanie projektu akustycznego dla budowy ekranów dźwiękochłonnych przy al. Jana Pawła II w Iławie.

Na podstawie art. 38 ust. 1, 4 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku ze zwróceniem się wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania złożone w dniu 12.04.2013r i zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie projektu akustycznego dla budowy ekranów dźwiękochłonnych przy al. Jana Pawła II w Iławie:

Zapytanie 1

Czy zamawiający udzieli pełnomocnictwa pozwalającego na pozyskiwanie materiałów tj. Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego bądź dane dotyczące działek wymaganych do opracowania obszaru ograniczonego użytkowania? Jeżeli nie, czy Wykonawca pokrywa koszt zakupu w/w danych we własnym zakresie?

Odpowiedź 1

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zamawiający udzieli odpowiedniego pełnomocnictwa, bez możliwości zaciągania zobowiązań finansowych, pozwalającego na pozyskiwanie materiałów. Zgodnie z §XIII ust.3 SIWZ wszelkie koszty związane uzyskiwaniem dokumentów (materiałów itp.) potrzebnych do realizacji zamówienia pokrywa Wykonawca i wlicza je w cenę oferty.

Zapytanie 2

W naszej ocenie zachodzi pewna niespójność między przedmiotem zamówienia a niektórymi postanowieniami SIWZ (i co za tym idzie umowy) bowiem fragmenty tych dokumentów zostały napisane tak jakby przedmiotem tej umowy było wykonanie projektu oraz robót budowlanych (wymaganie koordynacji i uzgodnień branżowych, sprawdzenie dokumentacji, wymaganie dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie m. in. kierowania budową (np. § 6.2.3)3.2. § VII.1.6) SIWZ, projektanci branżowi wykonujący projekt - § 2 umowy, § 3 ust. 4 umowy), powiązanie gwarancji jakości za prace projektowe z rękojmią za roboty budowlane (§ , odsyłanie w umowie (§ 14)w sprawach nieuregulowanych do Prawa budowlanego przy pełnym braku odesłania do przepisów POŚ (z przepisami wykonawczymi) itp. itd. Także § 10 ust. 3 pkt 6 – 8 Umowy to regulacje z umowy o roboty budowlane – W miejscu tym jest nawet odwołanie do dziennika budowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z ogłoszeniem – określa przede wszystkim załącznik nr 1 do umowy (jej projekt stanowi załącznik do SIWZ). Pomiary i badania hałasu, określenie jego poziomu stanowią element składowy tej usługi, chociaż ów załącznik mógłby wskazywać, że ta reszta przedmiotu zamówienia jest mniej znacząca. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia z wyszczególnieniem zakresu prac, za które odpowiedzialny jest Wykonawca oraz ujednoliceniem zapisów SIWZ, umowy i ogłoszenia.

Odpowiedź 2

W odpowiedzi na zapytane Zamawiający informuje, że:

- 1) zapis §VI ust. 2 pkt. 3) ppkt 3.2 pozostaje bez zmian. Zapis o treści: „Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zm.) oraz ustawy o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394)...“ dotyczy podmiotów zagranicznych, którzy wyrażą chęć udziału w postępowaniu i nie ma on wpływu na składanie ofert przez podmioty krajowe,
- 2) zapis §VII ust.1 pkt 6) SIWZ pozostaje bez zmian. Przedmiotowy zapis wynika z definicji zawartej w §1 ust.1 pkt 7) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U.2013, poz. 231). Identyczny zapis zawarty jest w ogłoszeniu o zamówieniu sekcja III.4.1), w związku z powyższym podmiot wielokrotnie biorący udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wie, iż Zamawiający nie może stosować innych zapisów w SIWZ oraz w ogłoszeniu,
- 3) Zapisy wzoru umowy w §2, oraz §3 ust.4 , §14, §10 ust.3 pkt 6-8 zostały odpowiednio zmodyfikowane. W załączeniu zamawiający udostępnił wzór umowy z naniesionymi poprawkami (patrz odpowiedź 7)
- 4) Jednocześnie zamawiający przypomina, że przedmiot zamówienia opisuje cała SIWZ ze wszystkimi załącznikami, w szczególności wzór umowy z załącznikiem nr 1.

Zapytanie 3

W § 3 umowy pkt 11 Zamawiający żąda od Wykonawcy „ wykonania prac projektowych nie objętych niniejszym przetargiem, których konieczność wykonania nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia”. Czy Zamawiający wypłaci w takiej sytuacji Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie za usługi, których nie było można przewidzieć i nie są wyszczególnione w przedmiocie zamówienie ?

Odpowiedź 3

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem §XIII SIWZ cenami za wykonanie zamówienia są ceny ryczałtowe. Zamawiający działając na podstawie art. 14 ustawy Pzp zastosował do niniejszego zamówienia przepisy art. 632 §1 i 2 ustawy Kodeks cywilny zgodnie z treścią których: "Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie **rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę**" W związku z powyższym zapis §3 ust.11 pozostaje bez zmian i nie jest sprzeczny z przepisami ustawy Pzp.

Zapytanie 4

Jeśli Zamawiający nie wypłaci Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia to w którym miejscu formularza ofertowego i w jaki sposób Wykonawca ma przewidzieć kwotę na potencjalne usługi, których w trakcie postępowania nie można było przewidzieć ? Zapis ten uniemożliwia jednoznaczną wycenę, która jest warunkiem koniecznym w PZP.

Odpowiedź 4

Patrz odpowiedź 2. Jednocześnie zamawiający informuje, że jeżeli wykonawca posiada jakiegokolwiek informacje o konieczności uwzględnienia innych kosztów niż przewidziane w SIWZ zobowiązany jest poinformować o tym zamawiającego. Wykonawca jako profesjonalista w dziedzinie, która wykonuje ma obowiązek oszacować i uwzględnić ryzyko gospodarcze związane z realizacją zamówienia, w szczególności w kontekście wynagrodzenia ryczałtowego.

Zapytanie 5

Jaki jest przebieg postępowania obniżającego wynagrodzenie Wykonawcy za nienależyte wykonanie umowy ? W jaki sposób nienależyte wykonanie umowy jest oceniane ?

Odpowiedź 5

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że oczekuje od potencjalnych wykonawców należytego wykonania umowy tj. wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zgodnie z zapisem §4 ust. 5-10 wzoru umowy w przypadku nienależytego wykonania umowy zamawiający wstrzyma się z wpłatą wynagrodzenia do czasu usunięcia wad w przekazanym przedmiocie zamówienia wykonanym niezgodnie z wymogami SIWZ. Zapis §6 ust.3 wzoru umowy zostaje wykreślony.

Zapytanie 6

Na jakiej podstawie prawnej opiera się brzmienie §8 umowy. Są to rozwiązania przewidziane dla umów roboty budowlane

Odpowiedź 6

Zamawiający zastosował przepisy art. 471 kc poprzez analogię. W realizacji usług również występują podmioty, które posługują się podwykonawcami. Zapisy §8 wzoru umowy nie pozostają w sprzeczności z przepisami Pzp ani zasadami równości stron i współzycia społecznego. Zamawiający powyższym zapisem chroni swój interes prawny przed tzw. „podwójnym” opłacaniem przedmiotu zamówienia. Zapis §8 wzoru umowy pozostaje bez zmian.

Zapytanie 7

Dlaczego w wzorze umowy Zamawiający w różny sposób reguluje postanowienia dotyczące praw autorskich do projektu § 11 i §12, które zawierają częściowo odmienne postanowienia, w tym budzące wątpliwość co do zgodności z prawem autorskim ?

Odpowiedź 7

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zapis §11 zostaje wykreślony w całości. W załączeniu zamawiający udostępnia wzór umowy z naniesionymi poprawkami. Wszelkie zamiany są zaznaczone czerwoną pogrubioną kursywą, a zapisy usunięte zostały zaznaczone dodatkowo podwójnym przekreśleniem. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa po uwzględnieniu naniesionych zmian i wykreśleń. Załącznik nr 1 szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zapytanie 8

Które postanowienia umowy decydują o tym, że Zamawiający uzna, że umowa jest nienależycie Wykonana i w jaki sposób wyznaczana jest kwota pomniejszająca wynagrodzenie Wykonawcy?

Odpowiedzi 8

Patrz odpowiedź 5.

Zapytanie 9

Mając na uwadze ciężar gatunkowy zadanych pytań zwracam się z prośbą o rozważenie możliwości przedłużenia terminu składania ofert, tak by można było w sposób rzetelny przygotować ofertę przetargową uwzględniającą odpowiedzi na zadane pytania?.

Odpowiedź 9

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zmienia się termin składania ofert na dzień 22.04.2013r godz.10.30.

Z uwagi na powyższe ulegają zmianie następujące zapisy SIWZ:

1. **§XII ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:** „Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego w pokoju 312 (sekretariat) w terminie do dnia **22.04.2013 do godziny 10.30**”
2. **§XII ust.4 SIWZ otrzymuje brzmienie:** „Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w pok. 215 w dniu **22.04.2013 o godz. 11.00**”
3. **§XI ust.1 pkt.17 lit.a) SIWZ otrzymuje brzmienie:** „koperta zewnętrzna - nie oznakowana nazwą firmy Wykonawcy opisana jn.: Gmina Miejska Ława, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, Oferta w postępowaniu ZP.271.13.2013 na „Wykonanie projektu akustycznego dla budowy ekranów dźwiękochłonnych przy al. Jana Pawła II w Ławie”. - **nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 22.04.2013 godz. 11.00**”
4. **w §XV ust. 5 SIWZ wykreśla się pkt 1) o następującej treści:** „kopie uprawnień budowlanych, zaświadczenie lub decyzję o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dla osób z uprawnieniami budowlanymi wydanymi po 14.02.1995 r. oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego dla osób, o których mowa w specyfikacji i które będą pełnić funkcję kierownika budowy oraz kierowników robót (w przypadku podmiotów krajowych, dla podmiotów zagranicznych dokumenty równoważne, jeżeli w danym kraju ustawy nakładają na niego taki obowiązek).

Inne zapisy zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian. Treść wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców. Zamawiający informuje, że dokona odpowiedniej modyfikacji ogłoszenia

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

mgr inż. Ryszard  Bawrynowicz

Załączniki:

1. Wzór umowy z naniesionymi zmianami

§ I. Wzór/projekt umowy

Zawarta w dniu..... w Iławie pomiędzy Gminą Miejską Iława z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława (NIP 744-166-00-83) zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Iławy – Włodzimierza Ptasznika
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Iławy – Ewy Moszczyńskiej

a

..... nr KRS

zwanym dalej „Wykonawcą ” lub „Projektantem” reprezentowanym przez:

1.
2.

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia postępowanie znak: ZP.271.13.2013, Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania **projektu akustycznego dla budowy ekranów dźwiękochłonnych przy al. Jana Pawła II w Iławie**, zwaną dalej „przedmiotem umowy” lub „dokumentacją”
2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z warunkami przetargu określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, złożoną ofertą oraz będzie zawierać wszelkie uzgodnienia i opinie. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
3. W razie potrzeby Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa, upoważniającego go do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Zamawiający wymaga, aby cały przedmiot umowy został wykonany i przekazany zamawiającemu w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia **31.07.2013r.** wykonawca przekaze zamawiającemu kompletny projekt.
2. Dokumentacja ma zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz ma być opatrzona klauzula o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. ~~Dokumentacja ma być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy.~~
4. ~~Dokumentacja ma zostać sprawdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej.~~
5. Dokumentacja ma być opracowana w sposób czytelny, z wyłączeniem opisów ręcznych.
6. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń (w opisie, na rysunkach, w kosztorysach) za pomocą parametrów, cech technicznych, tzn. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń oraz użycie sformułowania „lub równoważny”. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, rodzaj materiału, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość oraz pozostałe parametry przypisane poszczególnym materiałom i urządzeniom w dokumentacji projektowej oraz w szczegółowej specyfikacji technicznej.

§ 3. Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia.
 - 2) Uzyskania map oraz innych niezbędnych materiałów niezbędnych do opracowania dokumentacji.
 - 3) Opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów, cech technicznych, tzn. bez wskazywania znaków towarach, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń oraz użycie sformułowania „lub równoważny” (zgodnie z art. 30 Pzp).
 - 4) **Sprawdzenia opracowanej dokumentacji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami i potwierdzenie tego faktu stosownym oświadczeniem.**
 - 5) Współdziałania na każdym etapie z zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń.
 - 6) Niewykorzystywania otrzymanych materiałów w celu innym niż określony w umowie oraz nie udostępniania ich osobom trzecim.
 - 7) Ponoszenia odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
 - 8) Udzielania wyjaśnień w trakcie procedury wylaniania wykonawcy realizacji dokumentacji budowlanej, opracowanej dokumentacji.

- 9) Wykonania przedmiotu umowy określonego § 1 zgodnie z warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej.
 - 10) Konsultacji z zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszt inwestycji, która będzie realizowana na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
 - 11) Wykonania prac projektowych nie objętych niniejszym przetargiem, których konieczności wykonania nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.
 - 12) Usunięcia ewentualnie powstałych usterek i wad wykonawczych w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania
 3. Wykonawca musi posiadać aktualną akredytację na wykonywanie pomiarów w zakresie objętych niniejszym zamówieniem.
 4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację (analizę) w wersji papierowej w 5 egzemplarzach oraz w 5 egzemplarzach w wersji elektronicznej (na płytach CD lub DVD). Wersja elektroniczna dokumentacji ma być zgodna z wersją papierową oraz przekazana na płycie jednokrotnego nagrania CD lub DVD, opakowanej i opisanej z formatami określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy

§ 4. Odbiory

1. Opracowanie stanowiące przedmiot umowy wykonawca przekaże zamawiającemu wraz z pisemnym oświadczeniem, że dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz, że wykonana została zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
2. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba zamawiającego.
3. Przekazywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w ilości i terminach określonych w niniejszej umowie.
4. Potwierdzenie przekazania zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.
5. Zamawiający, w ciągu 14 dni od daty przekazania przez wykonawcę protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej, oceni kompletność dokumentacji i przekaże wykonawcy opinię, zawierającą ewentualne uwagi, z wyznaczeniem jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad lub braków. W przypadku stwierdzenia istotnych braków, zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub braków. W razie niewniesienia uwag co do wykonanego przedmiotu umowy zamawiający sporządzi protokół odbioru.
6. **Strony ustalają, że niezależnie od postanowień ust. 5 zamawiający może zgłosić braki i wady dokumentacji jeżeli ujawnią się w trakcie przygotowania inwestycji do realizacji tj przy sporządzaniu dokumentacji budowlanej i wykonawczej.**
7. **Wrazie stwierdzenia braków, uwag i błędów w przekazanej dokumentacji, za które odpowiada wykonawca, a ujawnionych w trakcie czynności określonych w ust.6, koszt naniesienia poprawek lub wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokrywa wykonawca.**
8. W przypadku sytuacji określonej w ust. 7 zamawiający jest uprawniony do żądania:
 - 1) poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji – w razie stwierdzenia wad lub usterek, których usunięcie jest możliwe,
 - 2) kwoty odszkodowania odpowiadającej utraconej wartości użytkowej przedmiotu objętego dokumentacją w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe.
9. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po jego stronie.
10. Protokół, o którym mowa w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 6, stanowi podstawę do wystawienia faktury za przedmiot umowy.

§ 5. Wynagrodzenie za dokumentację projektową

1. Cena brutto za wykonanie przedmiotu została ustalona zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym w dniu wynosizł, słownie brutto....., w tym% VAT: zł, słownie VAT....., zgodnie z poniższą tabelą:

Przedmiot zamówienia	Koszt wykonania analizy bez materiałów dotyczących utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania (OOU) [netto zł]	Koszt wykonania materiałów dotyczących utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania (OOU) [netto zł]	Całkowity koszt wykonania zamówienia (analiza + materiały do OOU) (kol 2+3) [netto zł]
1	2	3	4
Wykonanie projektu akustycznego dla budowy ekranów dźwiękochłonnych przy al. Jana Pawła II w Iławie			
Podatek VAT			23%
Razem brutto			

2. Zapłata należności za prace będące przedmiotem umowy nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu faktury VAT wraz z podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzonym przez osobę odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego na konto:.....
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest przynajmniej na miesiąc przed zakończeniem umowy poinformować pisemnie Zamawiającego o konieczności lub braku konieczności opracowania materiałów dla utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. W przypadku braku konieczności jego utworzenia, kwota umowna za opracowanie dokumentacji zostanie pomniejszona o koszty związane z opracowaniem materiałów dla utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania zgodnie z ofertą Wykonawcy. Zmiana powyższa nie będzie wymagać aneksu do umowy.

§ 6.

1. Do wykonania dokumentacji wykonawca wyznacza następujący zespół projektantów:

- 1) Akustyk –
- 2)
- 3)

zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi przepisami.

2. W trakcie realizacji umowy interesy zamawiającego reprezentują:

- 1)
- 2)

~~3. Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie za nienalożyte wykonanie przedmiotu umowy.~~

4. Wykonawca zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jego wykonania.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonaną dokumentację. Z tytułu udzielonej rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu odbioru, określonego w § 1 ust. 4 Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
3. ~~Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.~~
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.
5. Wykonawca odpowiada za wadę Dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Projektanta o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
6. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,
 - 2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,
 - 3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.
7. Projektant nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

§ 8. Podwykonawcy

1. Wykonawca zleca następujące prace podwykonawcom.....
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o usługi objęte niniejszą umową przez wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego.
4. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania usług określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy. Ustalenia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. Umowy, o których mowa w ust. 3, 4, 5 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.

8. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.
9. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.
10. W przypadku zawarcia umowy wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust. 4, zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 7.
11. W sytuacji określonej w ust. 10 zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w ust. 9 oraz kary umowne.
12. Wykonawca zobowiązany jest do składania w terminie 20 dni od wystawienia faktury zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzycelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
13. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający zatrzyma z kolejnej należności wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.
14. Ustalenia ust. 12 i 13 stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.
15. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczność wstrzymania płatności należności przez zamawiającego z powodów określonych w ust. 11, 13 i 14.
16. Nie zastosowanie się wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów ust. 10, 12 i 14 upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń niniejszego Rozdziału, aż do odstąpienia od umowy z wykonawcą z winy wykonawcy włącznie..
17. Każdy projekt umowy, o którym mowa w ust.4 musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu prac przewidzianego do wykonania,
 - 2) terminów realizacji,
 - 3) wynagrodzenia i terminów płatności,
 - 4) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niedotrzymanie terminów wykonania przedmiotu umowy (zgodnie § 2 ust. 1 umowy), za każdy dzień zwłoki w wysokości równej 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za niedotrzymanie jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad, o którym mowa w § 4 ust. 6 w wysokości i na zasadach ustalonych w ust.1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez wykonawcę z powodów innych niż niewywiązanie się zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu ryczałtowemu netto określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
5. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zamawiający za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem umowy określone w § 1 zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
8. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
9. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
10. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
11. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdego sum należnych Wykonawcy lub/i skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy
 - 2) Wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez zamawiającego,
 - 3) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę,
 - 4) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy,
 - 5) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 6) zmian spowodowanych nieprzewidzianymi w specyfikacji warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne,
 - 7) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 8) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, analiz itp.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
 - 3) W przypadku urzędowej zmiany stawki VAT strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do umowy regulującego wysokość VAT, tym samym zmiany wynagrodzenia określonego w §5 ust.1, z tym koszty wzrostu podatku VAT pokrywa wykonawca.
 - 4) Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 5) Wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 6) Wystąpienia konieczności zmian osób wykonawcy w przypadku, gdy zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez zamawiającego.
 - 7) **Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w pkt.6 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem innej osoby do realizacji przedmiotu umowy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osób do realizacji przedmiotu umowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.**
 - 8) ~~Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt.6) winna być dokonana wpisem do dziennika budowy.~~
 - 9) Zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez zamawiającego w specyfikacji wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych §VI i VII specyfikacji istotnych warunków zamówienia
4. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust.2 pkt 1)-8) strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoj.
5. Niezależnie od powyższych zmian określonych w §10 ust.1 -3 niniejszej umowy zmiana umowy może być zawsze dokonana, jeżeli jest ona korzystna dla zamawiającego, pod warunkiem, że zmiana ta nie prowadzi do zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1.
6. Wykonawca zobowiązany jest przynajmniej na miesiąc przed zakończeniem umowy poinformować pisemnie Zamawiającego o konieczności lub braku konieczności opracowania materiałów dla utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. W przypadku braku konieczności jego utworzenia, kwota umowna za opracowanie dokumentacji zostanie pomniejszona o koszty związane z opracowaniem materiałów dla utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania zgodnie z ofertą Wykonawcy. Zmiana powyższa nie będzie wymagać aneksu do umowy.

§ 11. Inne postanowienia

- ~~1. Wykonawca przynosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrownych do przedmiotu niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.1 niniejszej umowy.~~
- ~~2. Wykonawca zgadza się na wyłącznie wykonywanie przez zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji autorskich praw zależnych i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.~~
- ~~3. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrownych zamawiającemu przysługuje wyłącznie prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:~~

- ~~1) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części dowolną techniką,~~
- ~~2) wprowadzenie do obrotu oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i na nośniki pamięci,~~
- ~~3) rozporządzanie, korzystanie z dokumentacji,~~
- ~~4) udzielenia licencji na wykorzystanie dokumentacji.~~
- ~~4. Zamawiający ma prawo do wykonywania wszelkich zmian w dokumentacji.~~
- ~~5. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:~~
 - ~~1) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do spycyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych,~~
 - ~~2) wielokrotnego i dokonywanego w ramach wynagrodzenia umownego zezwolenia oraz wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu wykonania jej aktualizacji (w przypadku gdy utraciła aktualność), adaptacji lub zmian,~~
 - ~~3) wykorzystywania projektu, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności zamawiającego, a także w celach informacyjnych.~~
- ~~6. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.~~
- ~~7. Wykonawca upoważnia zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia zamawiającego do udzielenia w tym zakresie dalszych pełnomocnictw. Jeżeli wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanej dokumentacji wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia dokumentacji do odbioru zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa od osób, którym te prawa przysługują w treści określonej powyżej. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanej dokumentacji. Postanowienie § 4 ust. 5 umowy stosuje się odpowiednio.~~

§ 12. Prawa autorskie

1. Projektant przenosi na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. nr 90, poz. 631 z późn.zm.), a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każda technika egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrowa,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) Sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt. 2) lit a),
 - c) zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
4. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach umowy dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

7. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

§ 13. Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 3) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 5) Wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru wykonanej dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takie oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy wykonanie zastępcze w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 3) Wykonawca niezwłocznie najpóźniej w terminie 30 dni usunie z miejsca wykonywania usługi wyposażenie i urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
6. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 9 ust.1 pkt.5) niniejszej umowy.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. ***W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, inne akty wykonawcze wydane na podstawie w/w przepisów oraz przepisy wymienione w pkt 5 załącznika nr 1 do niniejszej umowy.***
2. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.
4. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 3 egz. dla zamawiającego i 1 egz. dla wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY.