

INSPEKTOR

inż. Agnieszka Szych
Zgodność z oryginałem
stwierdzam
26.11.2012r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
W IŁAWIE
ul. Niepodległości 13
14-200 Iława

Załącznik nr 23 do protokołu
Nr XIX/49 z dn 28.11.2012



Urząd Miasta Iławy
W P L Y N Ę Ł O
dn 26.11.2012
ul. _____
adres _____
adres _____

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Iławie

Powiatowy Inspektorat Weterynarii 14-200 Iława ul. Dąbrowskiego 11, tel. 089-648-22-86, e-mail:
ilawa.piw@wetgiw.gov.pl

Nasz znak: PIW/0313/A.9.20.../2012

Iława, 26.11.2012 r.

Szanowny Pan
Roman Groszkowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

W związku z powzięciem informacji na temat planowanego porządku obrad XXIX Sesji Rady Miejskiej w Iławie w dniu 28 listopada 2012 r. - obejmującego pkt. 7 „o” dotyczący podjęcia przez Radę Miejską w Iławie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości budynkowej położonej przy ul. Dąbrowskiego 11 (w której obecnie mieści się Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Iławie) zwracam się z prośbą o umożliwienie zabrania głosu w trakcie dyskusji poprzedzającej głosowanie nad przyjęciem w/w uchwały.

Wskazuję, że Powiatowy Inspektorat Weterynarii jest długoletnim najemcą pomieszczeń znajdujących się w budynku stanowiącym przedmiot w/w projektu uchwały a pomimo tego, o zamiarze jego sprzedaży w trybie przetargowym, dowiedział się wyłącznie na podstawie lektury ogłoszonego porządku obrad XXIX sesji Rady Miejskiej w Iławie. Wydaje się, że już tylko okoliczność trwającego stosunku najmu winna determinować działania wynajmującego w zakresie uprzedzenia najemcy o podjętym zamiarze. Tym bardziej wydaje się to celowe w sytuacji gdy pomiędzy stronami stosunku najmu doszło do wstępnych ustaleń w zakresie dotyczącym zasad nabycia w/w nieruchomości przez Skarb Państwa.

Z powyższych względów proszę o umożliwienie mi zabrania głosu przed podjęciem uchwały.

Z poważaniem

POWIATOWY
LEKARZ WETERYNARII

lek. wet. Małgorzata Kollbowska

Załącznik nr *24* do protokołu
Nr *124* z dn. *28.11.2012*

Urząd Miasta Iławy

W P L Y N E Ł O

Data *13.11.2012r.*

Zal. *- BRM -*

Podpis *[Signature]*

Projekt

z dnia 12 listopada 2012 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonych przy ul. Dąbrowskiego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art.13 ust 1 i art 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Iławy w obrębie 2 jako działka nr 205/7 o powierzchni 0,1659 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00045574/8, położonej przy ul. Dąbrowskiego.

§ 2. Ustala się bonifikatę w wysokości 10% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Traci moc uchwała nr XV/156/11 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych przy ul. Dąbrowskiego i Przemysłowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność z oryginałem

stwierdzam od str. 1 do str. 21

**BIURO RADY MIEJSKIEJ
w IŁAWIE
ul. Niepodległości 13
14-200 Iława**

INSPEKTOR

[Signature]
inż. Agnieszka Szych

28.11.2012r.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym

[Signature]
mgr inż. Wiesław Pięćcewski

Bez zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

[Signature]
Dariusz Obara

Uzasadnienie

Uchwała nr XV/156/11 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych przy ul. Dąbrowskiego i Przemysłowej upoważniła Burmistrza Miasta do zamiany nieruchomości, stanowiącej własność miasta Iławy, położonej przy ul. Dąbrowskiego na grunty, stanowiące własność Skarbu Państwa, położone przy ul. Przemysłowej. Z uwagi na to, że w trakcie uzgadniania warunków zamiany Wojewoda zażądał wyremontowania budynku przy ul. Dąbrowskiego, mając na uwadze koszty tego remontu zasadne jest odstąpienie od zamiany przedmiotowych nieruchomości. Podjęcie uchwały umożliwi sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Sobieskiego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art.13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miejska w Iławie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Iławy w obrębie 10 jako działka nr 105/2 o powierzchni 0,1296 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00015827/8, położonej przy ul. Sobieskiego.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogowej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działka 105/1, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00015827/8, położonej przy ul. Sobieskiego, na rzecz nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji miasta Iławy jako działka nr 105/2, położonej przy ul. Sobieskiego.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXI/219/12 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Sobieskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie



mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Uchwała nr XXI/219/12 Rady Miejskiej w Łławie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Sobieskiego upoważniła Burmistrza Miasta do przekazania, w drodze darowizny, na rzecz Łławskiego Centrum Kultury nieruchomości, stanowiącej własność miasta łławy, położonej przy ul. Sobieskiego (tzw DOM WETERANA). Z uwagi na to, że budynek ten wymaga zasadniczego remontu, którego koszty szacuje się na blisko 1 mln złotych. Z uwagi na to, że środki te trzeba by wydatkować z budżetu miasta zasadne jest odstąpienie od przekazania tego obiektu ICK i przeznaczenie budynku do sprzedaży. Podjęcie uchwały umożliwi sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości położonych w Ławie przy ulicy 1 Maja i Gdańskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska w Ławie u c h w a l a, co następuje:

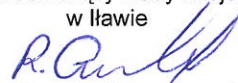
§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogowej, do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie nr 12 jako działka nr 136/22, zapisanej w KW nr EL11/00027391/9, na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Ławy:

1. w obrębie 12 jako działka nr 135, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00042308/2, położonej przy ul. 1 Maja,
2. w obrębie 12 jako działka nr 136/19, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00015828/5, położonej przy ul. Gdańskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie



mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Starosta Powiatu ławskiego zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności drogowej do działki nr 136/22, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu ławskiego, w celu zapewnienia dojazdu do mającego powatać na tej działce obiektu Środowiskowego Ośrodka Wsparcia dla osób niepełnosprawnych.

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Iławie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Iławie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie niżej wymienionych umów dzierżawy na nieruchomości położone na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Iławy na okres 3 lat.

- 1) Dzierżawy gruntów rolnych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - działka Nr 5/3 w obrębie 7 o pow. 0,0150 ha położona przy al. Jana Pawła II
 - działka Nr 274 w obrębie 4 o pow. 0,0700 ha położona przy ul. Ostródzkiej
- 2) Dzierżawy lokali użytkowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Iławy jako:
 - lokal użytkowy o pow. 80 m² położony na działce Nr 277/6 w obrębie 4 przy ul. Ostródzkiej
- 3) Dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - działka Nr 23/1 w obrębie 8 o pow. 0,1401 ha położona przy ul. Komunalna 2B
 - działka Nr 24/4 w obrębie 8 o pow. 0,0911 ha położona przy ul. Komunalnej 2B
 - działka Nr 277/6 w obrębie 4 o pow. 0,0825 ha położona przy ul. Ostródzkiej
 - działka Nr 422/8 w obrębie 12 o pow. 0,0100 ha położona przy ul. Wiejskiej 4
- 4) Dzierżawy jeziora "MUŁKA" położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - działka Nr 31 w obrębie 8 o pow. 5,1166 ha położona przy ul. Komunalnej

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższej umowy dzierżawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie


mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi przedłużenie dotychczasowych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na kolejny okres trzech lat. Z powodu braku zainteresowania dzierżawą przedmiotowych nieruchomości, ze strony innych podmiotów, odstąpienie od trybu przetargowego, umożliwi zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Iławie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art.13 ust 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Iławie uchwala co następuje:

§ 1. Wyrażą się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy Iławskim Wodociągom" Spółce z o.o. w Iławie - na okres 5 lat tj. od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2017 r. - nieruchomości komunalnych, niezbędnych do prowadzenia działalności stutowej Spółki, według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższej umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie


mgr Roman Groszkowski

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/311/12
Rady Miejskiej w Iławie
z dnia 28 listopada 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy przez "Iławskie Wodociągi" Spółka z o.o. w Iławie

miasto Iława: Obwód 7: dz. Nr 4/2 - 0,7185 ha KW EL11/00016988/1 dz. Nr 223/1 - 0,4418 ha KW EL11/00016988/1 dz. Nr 206/1 - 0,1778 ha KW EL11/00041444/0 Obwód 9: dz. Nr 439 - 0,2327 ha KW EL11/00021662/8 dz. Nr 446 - 0,0047 ha KW EL11/00029866/4 dz. Nr 453/1 - 6,8878 ha KW EL11/00029866/4 Obwód 11: dz. Nr 207/3 - 0,0044 ha KW EL11/00029866/4 Obwód 12: dz. Nr 528/2 - 0,0052 ha KW EL11/00029866/4 dz. Nr 548 - 3,4438 ha KW EL11/00029866/4 **Miejscowość Dziarny:** dz. Nr 110/8, 120/32, 120/42, 131/7, 147, 148 - 24,4644 ha KW EL11/00023205/1 **Miejscowość Smolniki:** dz. Nr 295, 296 - 1,5500 ha KW EL11/00024897/5

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Iławie

mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi przedłużenie umowy dzierżawy "Iławskim Wodociągom" Spółce z o.o. na nieruchomości niezbędne do prowadzenia statutowej działalności Spółki.

z dnia 28 listopada 2012 r.

Załącznik nr²⁹ do protokołu
Nr^{XXIX/312} z dn. ^{28.11.2012}

w sprawie powołania Skarbnika Miasta Iławy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Iławy Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

- § 1. Podowłuje się z dniem 28 listopada 2012 roku na stanowisko Skarbnika Miasta Iławy Panią Ewę Moszczyńską
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie



mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt . 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym powołanie i odwołanie skarbnika miasta należy do kompetencji rady gminy i następuje na wniosek burmistrza. W związku z uwzględnieniem przez Radę Miejską w Iławie wniosku Burmistrza Miasta Iławy w sprawie odwołania Pani Janiny Okołówskiej ze stanowiska skarbnika i podjęciem w przedmiotowej sprawie uchwały, zasadnym jest podjęcie uchwały o powołaniu na to stanowisko innej osoby. Burmistrz Miasta wnioskuję, aby powołać z dniem 28 listopada 2012 roku na stanowisko Skarbnika Miasta Iławy Panią Ewę Moszczyńską

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie wyznaczenia przedstawicieli reprezentujących Miasto Iława w Zgromadzeniu Związku Gmin Kanalu Ostródzko-Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego

Na podstawie art.70 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ oraz § 6 ust. 2 Statutu Związku Gmin Kanalu Ostródzko - Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego, Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się Pana Ryszarda Ławrynowicza - I Zastępcę Burmistrza Miasta Iławy na przedstawiciela do reprezentowania Miasta /poza Burmistrzem/ w Zgromadzeniu Związku Gmin Kanalu Ostródzko-Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego.

§ 2. Traci moc uchwała III/18/10 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 29 grudnia 2010 roku

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie


mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Zmiana uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli reprezentujących Miasto Ława w Zgromadzeniu Związku Gmin Kanału Ostródzko-Elbląskiego i Pojezierza Ławskiego podyktowana jest odwołaniem z funkcji dotychczasowego zastępcy burmistrza i powołaniem na to stanowisko Pana Ryszarda Ławrynowicza

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie wyznaczenia przedstawicieli reprezentujących Miasto Iława w Iławskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr.142, poz.1591 z późn.zm./ oraz § 19 Statutu Iławskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego Iławy Rada Miejska w Iławie uchwała, co następuje

§ 1. W uchwale nr V/33/07 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 24 stycznia 2007r. w sprawie wyznaczenia przedstawicieli reprezentujących Miasto Iława w Iławskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego, zmienionej uchwałą Nr III/21/10 z dnia 29 grudnia 2010 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie: " Wyznacza się przedstawicieli Miasta – Fundatora do Rady Iławskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego w osobach: 1. Ryszard Ławrynowicz - I Zastępca Burmistrza Miasta Iławy 2. Roman Waruszewski - Wiceprzewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie


mgr Roman Groszkowski

Uzasadnienie

Zmiana uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli reprezentujących Miasto Ława w Ławskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego podyktowana jest odwołaniem z funkcji dotychczasowego zastępcy burmistrza i powołaniem na to stanowisko Pana Ryszarda Ławrynowicza