

SCHEMAT PODZIAŁU OBSZARU MIASTA  
IŁAWA NA JEDNOSTKI PLANISTYCZNE

# MIASTO IŁAWA MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

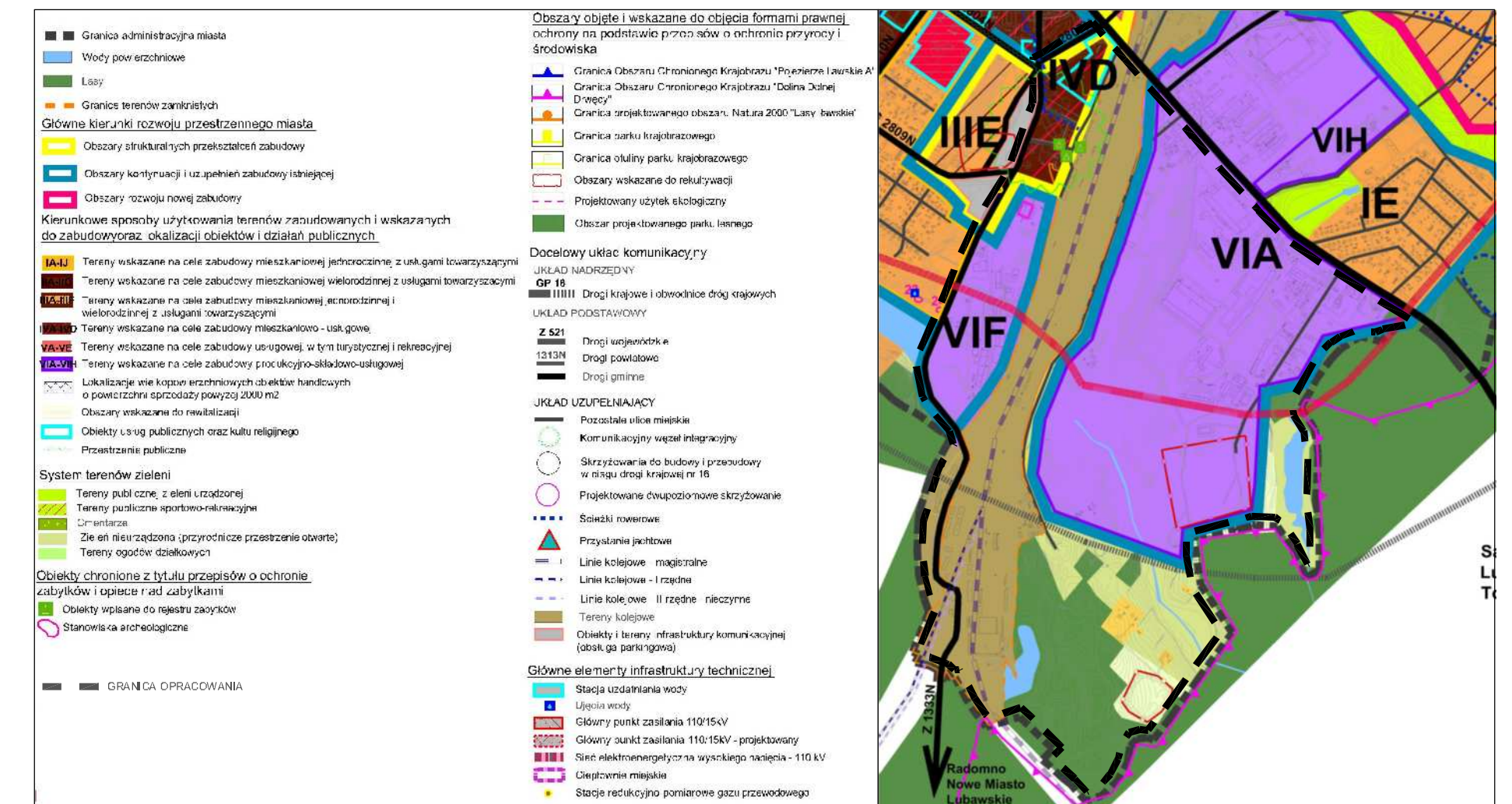
SKALA ORYGINAŁU 1:2000  
SKALA WYDRUKU 1:2500

## RYSUNEK PLANU

0 50 100 150 200m

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE  
NR ..... Z DNIA .....

DRUGIE WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU **1F-b**



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IŁAWA  
UCHWAŁA NR XXX/431/08 Z DNIA 17 GRUDNIA 2008 R.

- ROZGRANICZENIA**
- GRANICA MIASTA
  - GRANICA OPRACOWANIA
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
- FUNKCJE TERENÓW**
- STREFY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ**
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
  - MR - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- STREFY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- STREFY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ**
- P - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, BAZ MIAOZYMNYCH, TRANSPORTOWYCH I BUDOWNICTWA
  - UP - TERENY ZABUDOWY USŁUG PRODUKCYJNYCH I SKŁADÓW
  - UPM - TERENY ZABUDOWY USŁUG PRODUKCYJNYCH I SKŁADÓW Z MIESZKANEM WŁAŚCIELCĄ
- STREFY ZIELENI**
- ZN - TERENY ZIELENI NATURALNEJ
  - ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
  - ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
  - ZL - TERENY LASÓW
  - ZL - TERENY ZALEŚIEN
  - ZL - LASY OCHRONNE
- STREFY WÓD**
- WS - WODY POWIERZCHNIOWE
- STREFY KOMUNIKACJI**
- KD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
  - KDGP - ULICA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
  - KDZ - ULICA GŁÓWNA
  - KDL - ULICA LOKALNA
  - KDD - ULICE DOJAZDOWE
  - KDW - REZERWA TERENU DLA OBWOJOWY DROGI KRAJOWEJ
  - KDWP - DROGI WEWNĘTRZNE
  - KDZJ - CIĄGI PIESZO-JEZDNE
  - KP - PARKINGI
  - KUJ - TERENY OBSŁUGI POJAZDÓW, STACJE PALIW
  - KG - GARAZE
  - M - MOSTY I WIADUKTY
  - TR - GŁÓWNE TRASY ROWEROWE I PIESZE
  - Z - ZASADA ORGANIZACJI DOJAZDÓW
  - PA - PĘTLA AUTOBUSOWA
  - DR - DROGA BEZ PRZEJAZDU
  - UWAGA: LINIE KRAWEŻNIKÓW JEZDNI MAJĄ CHARAKTER NIEOBLIGATORYJNY
- STREFY OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- IE - KOTŁOWNIA MIEJSKA
  - EO - ZAKŁAD UTYLIZACJI
  - THV - KORYTARZE TECHNICZNE LINII 110KV
  - G - STACJA REDUKCYJNA GAZU
- STREFY TERENÓW ZAMKNIĘTYCH**
- PKP - TERENY KOLEJOWE PKP
- KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU MIEJSKIEGO**
- II - CENTRUM MIASTA
  - LI - OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
  - NI - NIEPRZEKRZACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - IS - ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE AKCENTY I DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE
  - ID - ISTNIEJĄCE DOMINANTY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I INSTALACJI TECHNOLOGICZNYCH

- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- GRANICE KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
  - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 210 "IŁAWA"
  - TERENY WYSYPISKI ŚMIECI I WYROBISKA DO REKULTYWACJI
- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW**
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEGO REJESTRU ZABYTKÓW
  - OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - OBIEKTY PRZYJĘTE DO GIMNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - 27 O - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

UWAGA: OZNACZENIA POZA GRANICĄ OPRACOWANIA PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY

**ATELIER**

**ATELIER HOFFMANN s.c.**  
82-300 ELBLĄG UL. JANOWSKA 21/41 TEL. 0-55 232-41-70  
www.ah.elblag.com.pl

TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IŁAWA

GŁÓWNY PROJ.: DR INŻ. ARCH. MIECZYSLAW HOFFMANN  
UPR. BUD. NR 82/70/OŁ. UPR. URB. NR 53/88 STATUS TWÓRCY NR 874/86

WSPÓŁPRACOWNICY:  
INŻ. SYLWIA DREWIEK MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF HOFFMANN UPR. URB. NR G-219/2006  
MGR INŻ. ARCH. OLGA EMESCHAMER

DATA: WRZEŚNIEM 2011 R.