

MIASTO IŁAWA

MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA ORYGINAŁU 1:2000
SKALA WYDRUKU 1:2500

RYSUNEK PLANU

0 50 100 150 200m

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE
NR..... Z DNIA.....

DRUGIE WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

1D

- ROZGRANICZENIA**
- GRANICA MIASTA
 - GRANICA OPRACOWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

FUNKCJE TERENÓW

STREFY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

STREFY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY I NAUKI
- UT TERENY ZABUDOWY TURYSTYCZNEJ, REKREACYJNEJ I SPORTOWEJ

STREFY ZIELENI

- ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- ZN/ZR TERENY ZIELENI NATURALNEJ Z ELEMENTAMI REKREACJI
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZL TERENY LASÓW
- ZO TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZOMN TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCENIA NA TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- ZOUT TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCENIA NA TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH, REKREACYJNYCH I SPORTOWYCH

STREFY WÓD

- WS WODY POWIERZCHNIOWE
- SZLAKI TURYSTYKI WODNEJ
- ELEMENTY PRZYBRZEŻNE OBSŁUGI TURYSTYKI:

- TP PRZYSTAN WODNA
- TK KAPIELISKA
- TPM MARINA

STREFY KOMUNIKACJI

- KD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- KDG ULICA GŁÓWNA
- KDZ ULICA ZBIORCZA
- KDL ULICA LOKALNA
- KDD ULICE DOJAZDOWE
- KDpj CIĄGI PIESZO-JEZDNE
- KDp CIĄGI PIESZE
- alt. DROGI ALTERNATYWNE
- KP PARKINGI
- B STACJE PALIW
- MOSTY I WIADUKTY
- GŁÓWNE TRASY ROWEROWE I PIESZE
- ZASADA ORGANIZACJI DOJAZDÓW
- DROGA BEZ PRZEJAZDU

UWAGA: LINIE KRAWĘŻNIKÓW JEZDNI MAJĄ CHARAKTER NEOBLIGATORYJNY

KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU MIEJSKIEGO

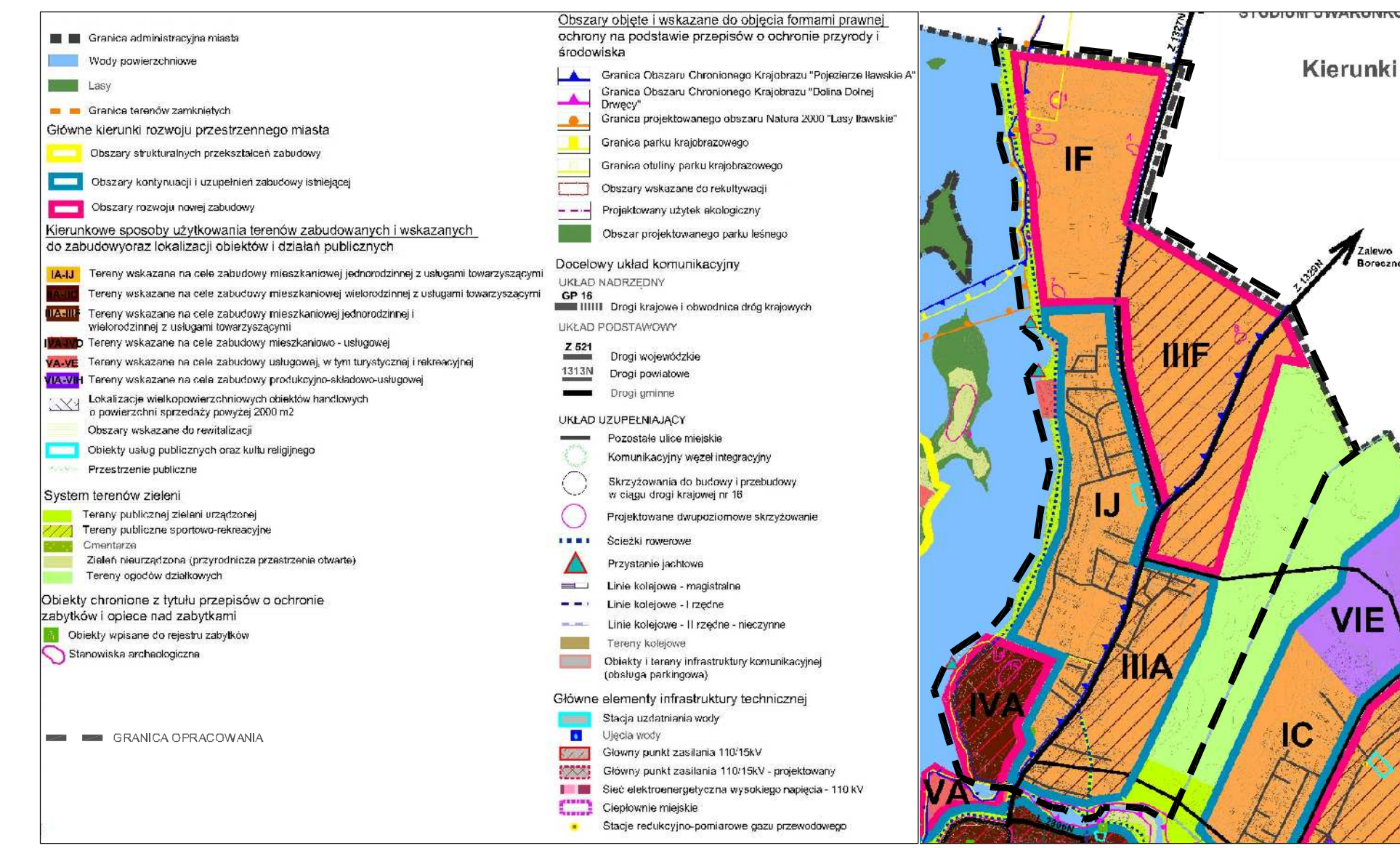
- CENTRUM MIASTA
- CENTRUM TURYSTYKI
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY TERENÓW EKSPONOWANYCH

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

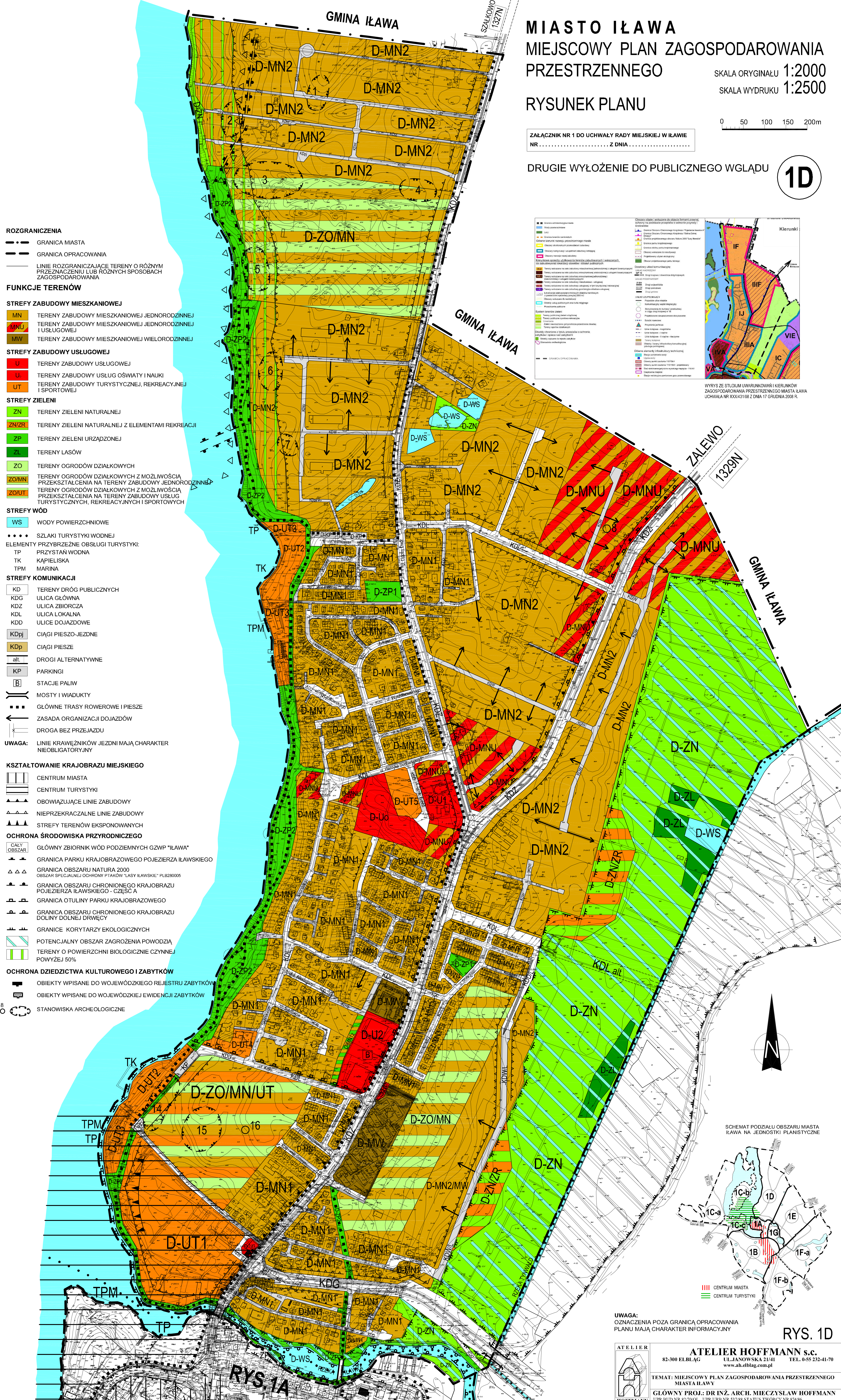
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH GZWP "IŁAWA"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO POJEZIERZA IŁAWSKIEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "ŁASY IŁAWSKIE" PL628005
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU POJEZIERZA IŁAWSKIEGO - CZĘŚĆ A
- GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY DOLNEJ DRWĘCY
- GRANICE KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
- POTENCJALNY OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- TERENY O POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POWYŻEJ 50%

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

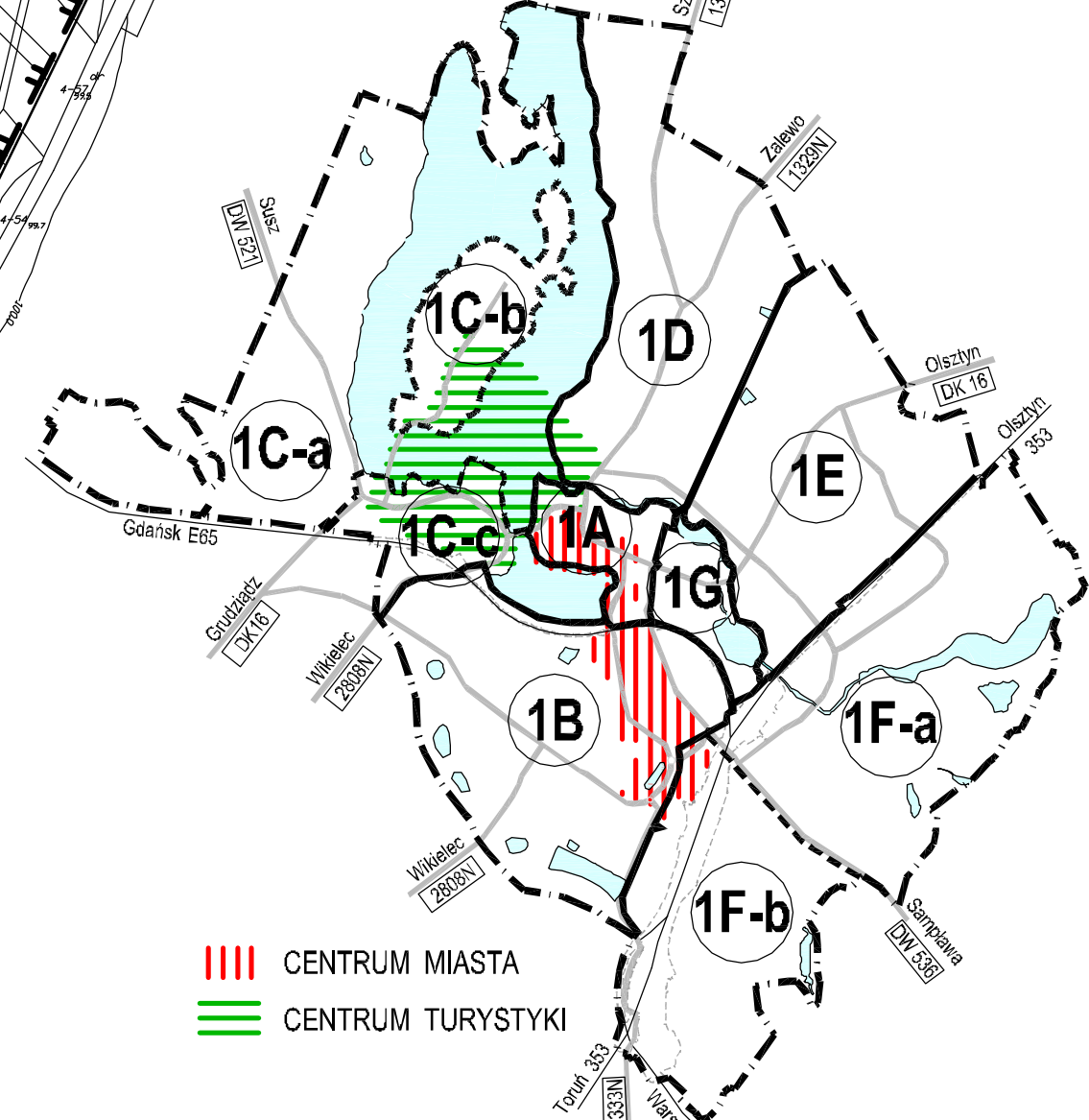
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEGO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE



WYRYS ZE STUDIUM UMIRUNKOWANIA I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IŁAWA UCHWAŁĄ NR XXX/43106 Z DNIA 17 GRUDNIA 2008 R.



SCHEMAT PODZIAŁU OBSZARU MIASTA IŁAWA NA JEDNOSTKI PLANISTYCZNE



UWAGA: OZNACZENIA POZA GRANICĄ OPRACOWANIA PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY

RYS. 1D

ATELIER HOFFMANN s.c.
82-300 ELBLĄG
UL. JANOWSKA 21/41
TEL. 0-55 232-41-70
WWW.ATHOFFMANN.PL

TEMAT: MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IŁAWA

GŁÓWNY PROJ.: DR INŻ. ARCH. MIECZYSLAW HOFFMANN
UPR. BUD. NR 5270/00L UP. URB. NR 537/88 STATUS TWÓRCY NR 87486

WSPÓLPRACZA: INŻ. SYLWIA DREWIEK MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF HOFFMANN UP. URB. NR G-219/2006
MGR INŻ. ARCH. OLGA EMESCHAMER

DATA: WRZEŚNIEM 2011 R.