



Ilawa, dnia 27.07.2011r

Do wszystkich zainteresowanych wykonawców

Znak sprawy OO.3410-23/11

Pismo znak OO.3410-23/1/11

Dotyczy: postępowania znak OO-3410-23/11 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 na: budowę boiska sportowego wraz z drogą dojazdową przy ul. Sienkiewicza w Ilawie.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) w związku ze zwróceniem się wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania i zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na budowę boiska sportowego wraz z drogą dojazdową przy ul. Sienkiewicza w Ilawie:

Zapytanie 1

W nawiązaniu ogłoszonego przetargu składamy zapytanie do specyfikacji SIWZ, czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennika dla stalowych słupów na piłkochwyty, na równoważne słupy aluminiowe anodowane segmentowe o profilu okrągłym lub z kompozytów polimerowych.

Odpowiedź 1

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że w SIWZ w §IV ust. 9 dopuścił oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, STWIORB oraz SIWZ i przedmiarach robót pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w STWIORB oraz SIWZ oraz będą zgodne pod względem:

- 1) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne oraz liczba elementów składowych),
- 2) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- 3) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- 4) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcje),
- 5) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- 6) standardów emisyjnych,
- 7) izolacyjności cieplnej

Zapytanie 2

W nawiązaniu ogłoszonego przetargu składamy zapytanie do specyfikacji SIWZ czy zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnika dla słupów oświetleniowych aluminiowych, stalowych na słupy oświetleniowe wykonane z innego materiału np. słupy oświetleniowe wykonane z kompozytów polimerowych wzmocnianych włóknem węglowym. Ewentualne zastosowanie słupów kompozytowych nie podwyższy kosztów inwestycji, a przyniesie dodatkowe korzyści wynikające z unikalnych cech i właściwości materiału kompozytowego. Produkcję słupów z kompozytów polimerowych reguluje norma europejska PN-EN 40-7 „Słupy polimerowe z kompozytów wzmocnianych włóknem szklanym – wymagania”.

Odpowiedź 2

Patrz odpowiedź 1

Zapytanie 3

Wg zestawienia stali zbrojeniowej na rys. nr 7 (ścianka oporowa) masa prętów fi 10 mm to 1,54t a prętów fi 12 mm to 4,587 t natomiast wg poz. przedmiaru to kolejno 1,75t i 4,85t z czego wynikają takie różnice i czy masy na rys. są prawidłowe

Odpowiedź 3

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem §XIII Opis sposoby obliczenia ceny oferty ust. 6 SIWZ oraz zgodnie z §4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) w związku z tym iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym załączony do SIWZ przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności pomiędzy



Projekt dofinansowany ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

przedmiarem a dokumentacją projektową należy wycenić elementy zgodnie z zapisem dokumentacji projektowej. Oznacza to, że do wyceny należy przyjąć ciężar wynikający z rys. dokumentacji projektowej.

Zapytanie 4

Brak w kosztorysie poz. dot. Przebudowy i częściowego demontażu sieci wodociągowych. Czy sieć wodociągowa przeznaczona do likwidacji została usunięta przez inwestora czy też dokonać ma tego wykonawca.

Odpowiedź 4

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem §IV ust. 2, §XIII ust 1, ust.5 i ust.6 SIWZ cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową, a wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia opisany w dokumentacji projektowej. Ponadto zgodnie z §4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) w związku z tym iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym załączony do SIWZ przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem a dokumentacją projektową należy wycenić elementy zgodnie z zapisem dokumentacji projektowej. Reasumując do wyceny i wykonania należy przyjąć wszystkie wymienione w pytaniu elementy tj. demontaż i rozbiórkę sieci wodociągowych. Z uwagi na charakter wynagrodzenia ofertowego zamawiający nie będzie uzupełniał przedmiaru.

Zapytanie 5

W przedmiarze robót uwzględniono demontaż kabli zasilających istniejące słupy oświetlenia natomiast brak jest poz. dot. Demontażu słupów oświetlenia? Czy inwestor sam dokonał tego demontażu czy też wykonawca ma to zrobić (jeśli tak proszę o podanie szczegółów tego demontażu)?

Odpowiedź 5

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem §IV ust. 2, §XIII ust 1, ust.5 i ust.6 SIWZ cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową, a wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia opisany w dokumentacji projektowej. Ponadto zgodnie z §4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) w związku z tym iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym załączony do SIWZ przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem a dokumentacją projektową należy wycenić elementy zgodnie z zapisem dokumentacji projektowej. Reasumując do wyceny i wykonania należy przyjąć wszystkie wymienione w pytaniu elementy tj. demontaż i rozbiórkę słupów oświetleniowych, a materiały rozbiórkowe należy zutylizować zgodnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie, jednakże z uwagi na charakter wynagrodzenia ofertowego zamawiający nie będzie uzupełniał przedmiaru.

Zapytanie 6

Zamawiający w bardzo rygorystyczny sposób w dokumentacji opisuje parametry nawierzchni. Takie sprecyzowanie przedmiotu zamówienia eliminuje zasadę uczciwej konkurencji oraz wskazuje ściśle określony produkt posiadany przez bardzo ograniczoną ilość. Stwarza to sytuację niekorzystną dla Zamawiającego, gdyż eliminuje on sam z postępowania szeroki wachlarz wysokiej jakości nawierzchni. W połączeniu z wydatkowaniem środków publicznych sytuacja ta jest zaprzeczeniem dobrego gospodarowania oraz respektowania zasad Ustawy o Zamówieniach Publicznych. Wnosimy o dopuszczenie nawierzchni o podanych niżej parametrach:

Podkład pod nawierzchnię z trawy o wysokości min 10mm z zasypką z granulatu EPDM w kolorze szarym

Parametry techniczne trawy piłkarskiej:

- typ włókna - monofil
- wysokość włókna - 40-45mm
- grubość włókna - 220
- kolor włókna - zielony jednokolorowy lub 2 odcienie zieleni
- ciężar włókna – Dtex - 11 000
- ilość pęczków - 9200/m2

Odpowiedź 6

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem SIWZ §IV Przedmiot zamówienia ust.10 dopuścił zastosowanie parametru dotyczącego grubości maty – min.10 mm z zachowaniem wysokości trawy 40-45 mm przy tym wykonawca musi pamiętać, że wybudowany obiekt musi uzyskać certyfikat FIFA 2 STAR. Ponadto zamawiający przypomina, iż boisko położone jest na terenie podmokłym (bagiennym) w związku z tym zastosowany podkład musi gwarantować szybkie odprowadzenie wody opadowej.

Zapytanie 7

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy – Pzp opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków, o których mowa w ust. 1, powinien być związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. W specyfikacji Zamawiający wpisał, że wymagane jest 1 zadanie odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich przedmiotu, wartości, daty i miejsca wykonania. Przez „zadanie odpowiadające rodzajem robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia”, należy



Projekt dofinansowany ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

rozumieć budowę boiska z nawierzchnią z trawy syntetycznej o powierzchni min. 1800m², które nie jest proporcjonalne do wielkości zamówienia. Ponieważ przedmiotem zamówienia jest budowa boiska piłkarskiego z nawierzchnią z trawy syntetycznej, obiekt ten po wybudowaniu ma otrzymać Certyfikat FIFA 2 STAR, Zamawiający powinien żądać doświadczenia adekwatnego do zamówienia i odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Żądanie tylko 1 zadania w postaci budowy boiska z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow. min. 1800m², jest nieadekwatne do przedmiotu zamówienia. Powierzchnia budowanego boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej to 8 362 m², nijak ma się to 1800m². Zamawiający powinien też mieć na uwadze doświadczenie w postaci budowy w ostatnich 5 latach boiska, które otrzymało certyfikat FIFA 2STAR, ponieważ sam tego wymaga od przyszłego wykonawcy. Żądanie doświadczenia w postaci budowy boiska o pow. min. 8 000 m², które otrzymało certyfikat FIFA 2STAR zagwarantuje realizację obiektu przez doświadczonego wykonawcę oraz rzetelność i prawidłowość prac, oraz gwarantując otrzymanie certyfikatu FIFA 2 STAR. W związku z powyższym, zadajemy pytanie: **Czy Zamawiający zmodyfikuje warunki udziału wymagając od wykonawców wykazania się doświadczeniem w wykonaniu boiska z trawy syntetycznej o powierzchni min. 8 000m², oraz czy Zamawiający będzie żądał od wykonawcy wykazaniem się doświadczenia w postaci budowy boiska z trawy syntetycznej, które uzyskało certyfikat FIFA 2STAR?** Podkreślamy w ślad za art. 46, 47 i 48 dyrektywy 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie koordynacji procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi z późn. zm., że opis warunku wiedzy i doświadczenia, powinien uwzględniać zasadę konkurencyjności (niedyskryminowania), **minimalności i niezbędności** postawionych warunków udziału w postępowaniu celem zabezpieczenia udziału tych wykonawców, którzy są zdolni wykonać zamówienie zgodnie z oczekiwaniami zamawiającego, a nie ponoszą nadmiernej ryzyka wynikającego na przykład z niepewnej sytuacji prawnej, niedostatków wiedzy i doświadczenia lub słabej kondycji ekonomicznej, finansowej, technicznej itp. Powyższe stanowisko poparte jest wieloma orzeczeniami KIO w tym wyrok z dnia 13.października 2010 roku sygn. akt KIO2144/10, gdzie KIO potwierdza wymóg żądania certyfikatu i potwierdza zasadność żądania warunku proporcjonalnego i zgodnego ze stopniem złożoności przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 7

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zapis §VI ust.2 pkt.2) ppkt.2.1.SIWZ pozostaje bez zmian.

Zapytanie 8

Zamawiający na etapie składania ofert zażąda przedstawienia Certyfikatu FIFA 2 STAR dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni. **Czy Zamawiający przez stwierdzenie „oferowanego systemu nawierzchni” ma na myśli certyfikat FIFA 2 STAR nie tylko dla trawy sztucznej ale też dla podkładu elastycznego i wypełnienia ?** Tylko taki Certyfikat dla trawy sztucznej, podkładu elastycznego i odpowiedniego wypełnienia, gwarantuje uzyskanie w późniejszym terminie Certyfikatu FIFA 2 STAR dla danego obiektu, a taki Certyfikat jest przez Zamawiającego wymagany.

Odpowiedź 8

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że przez stwierdzenie „oferowanego systemu nawierzchni” ma na myśli **oferowany produkt** przez wykonawcę wraz ze wszystkimi elementami ściśle określonymi w jego karcie /specyfikacji technicznej, w tym między innymi wypełnienia, a zatem na etapie składania ofert zamawiający wymaga złożenia kopii certyfikatu dla obiektu, na którym został zainstalowany produkt zgodnie z jego kartą techniczną. Dlatego też zamawiający oprócz certyfikatu, żąda przedstawienia do oferty karty technicznej oferowanej nawierzchni, potwierdzonej przez jej producenta. Jednocześnie zamawiający zwraca uwagę, na to, że w przypadku, jeżeli certyfikacji FIFA podlega również podkład elastyczny (co pośrednio wynika z powyższego zapytania) to wykonawca zobowiązany jest wycenić i wykonać taki podkład, który gwarantuje uzyskanie dla wykonanego obiektu certyfikatu FIFA 2 STAR. Takie stanowisko zamawiającego wynika z dokonanej analizy złożonych w poprzednim postępowaniu certyfikatów FIFA, z których jednoznacznie wynika, że w większości przypadków opisują one nazwę produktu określonego w karcie technicznej.

Zapytanie 9

Czy Zamawiający żądając raportu dot. oferowanej nawierzchni ma na myśli raport tylko na nawierzchnię w postaci trawy syntetycznej, czy na cały system wykonania, tj. na podkład elastyczny, trawę z trawy sztucznej? Uzyskanie raportu dla całego systemu gwarantuje uzyskanie Certyfikatu FIFA 2 STAR.

Odpowiedź 9

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że wykazie żądanych do oferty i następnie od wybranego wykonawcy do umowy dokumentów nie znajduje się raport dotyczący oferowanej nawierzchni, którego dotyczy pytanie.

Zapytanie 10

Zamawiający dopuszcza zastosowanie parametru dot. grubości maty – min. 10mm. Ponadto przypomina, iż boisko położone jest na terenie podmokłym (bagiennym) w związku z tym zastosowany podkład musi gwarantować szybkie odprowadzenie wody opadowej. Zastosowanie podkładu o grubości 10mm nie gwarantuje prawidłowego odprowadzenia wody opadowej. Czy zamawiający zmieni minimalną grubość podkładu pod trawą syntetyczną, tak jak wpisane jest w dokumentacji projektowej na min 24mm tak jak określono w projekcie?

Odpowiedź 10

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że w nawiązaniu do poprzedniego postępowania oraz wyżej postawionych zapytań nie zmieni minimalnej grubości podkładu pod trawę syntetyczną. Jednocześnie zastosowana grubość podkładu musi gwarantować prawidłowe odprowadzenie wody opadowej. Ponadto określona przez zamawiającego w SIWZ grubość 10 mm jest grubością minimalną, a zatem jeżeli wykonawca posiada matę grubszą może ją zastosować przy zachowaniu pozostałych parametrów. Zastosowany podkład musi gwarantować uzyskanie certyfikatu FIFA 2 STAR dla wybudowanego obiektu.



Projekt dofinansowany ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Zapytanie 11

Czy zamawiający dopuści zastosowanie wypełnienia trawy w postaci kriogenicznego LFR ?

Odpowiedź 11

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że nie dopuszcza zastosowania wypełnienia trawy w postaci kriogenicznego LFR.

Zapytanie 12

W opisie w dokumentacji projektowo-technicznej oraz w części rysunkowej pojawiły się nieścisłości dot. grubości podkładu pod trawę, w części rysunkowej w przekrojach wpisana jest grubość podkładu elastycznego 2,4 cm. Natomiast w części opisowej grubość podkładu elastycznego została określona od 25 do 40mm. Prosimy o wyjaśnienie, która jest obowiązująca?

Odpowiedź 12

W odpowiedzi zamawiający informuje, że należy przyjąć grubość podkładu elastycznego o grubości min. 10 mm z zachowaniem wysokości trawy 40-45 mm, należy przy tym pamiętać, że obiekt musi uzyskać certyfikat FIFA 2 STAR.

Zapytanie 13

Czy Zamawiający zmieni parametry trawy na następujące:

- a) Nasylenie włókna (DTEX): 15 000
- b) Gęstość splotów: 11 000/m²
- c) Gęstość włókien: 157 000/m²

Projekt budowlany był wykonywany ponad 2 lata temu, kiedy wpisane przez architekta parametry dawały gwarancję otrzymania Certyfikatu FIFA 2STAR. W dniu dzisiejszym parametry określone przez architekta oraz potwierdzone przez Zamawiającego nie gwarantują otrzymania przedmiotowego certyfikatu, ze względu za małą wartość DTEX, gęstość splotów i włókien. Może to doprowadzić, do sytuacji gdzie Wykonawca wykona prace zgodnie z projektem budowlanym, a nie uzyska Certyfikatu FIFA 2STAR. Stąd pytanie jak wyżej.

Odpowiedź 13

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że nie zmieni minimalnych wymogów określonych w dokumentacji projektowej, oraz w SIWZ. Zamawiający w zapisach SIWZ postawił warunek, iż wykonany obiekt ma uzyskać certyfikat FIFA 2 STAR. Oznacza to, że w przypadku, gdy wykonawca znając oferowany przez niego produkt stwierdzi, iż musi zastosować system nawierzchni o wyższych parametrach, niż wskazane przez zamawiającego, by uzyskać przedmiotowy certyfikat dla obiektu, to musi taki fakt uwzględnić w cenie ofertowej. Zamawiający oczekuje zastosowania systemu nawierzchni, która gwarantuje uzyskanie certyfikatu FIFA 2 STAR.

Zapytanie 14

Prosimy o zmianę zapisów dotyczących terminu uzyskania certyfikatu FIFA 2STAR. Termin zakończenia robót zgodnie z KC to termin zgłoszenia gotowości do odbioru. Termin uzyskania certyfikatu jest uzależniony od działań instytucji niezależnej od wykonawcy i w związku z powyższym wykonawca może być obciążony karami za czynności innych instytucji za które nie ma wpływu.

Czy w związku z powyższym Zamawiający zmieni zapis na „ Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z przekazaniem kompletnych dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia certyfikatu FIFA 2STAR w terminie nie później niż 2 miesiące od daty zakończenia inwestycji”

Odpowiedź 14

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zapis §V SIWZ pozostaje bez zmian.

Zapytanie 15

Czy zamawiający wyraża zgodę – w przypadku realizacji zamówienia przez konsorcjum firm – na dokonanie płatności za wykonanie zamówienia na podstawie wystawionych faktur, na dwa odrębne rachunki lidera i partnera konsorcjum?

Odpowiedź 15

Sposób rozliczenia z konsorcjum został przedstawiony w §7 wzoru umowy stanowiącej załącznik do SIWZ i nie ulega on zmianie.

Zapytanie 16

W związku z rozbieżnością pomiędzy SIWZ, a projektem i STWiOR prosimy o podanie wiążącej informacji dotyczącej parametrów technicznych wymaganej nawierzchni trawiastej wraz z jej komponentami oraz o podanie dokumentów jakie mają być złożone do oferty dla oferowanej nawierzchni

Odpowiedź 16

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem SIWZ §IV Przedmiot zamówienia ust.10 i 11 oraz dokumentacją projektową minimalne parametry techniczne nawierzchni trawiastej są następujące:

- a) typ włókna - monofil
- b) wysokość włókna - 40-45mm
- c) grubość włókna - 220
- d) kolor włókna - zielony jednokolorowy lub 2 odcienie zieleni
- e) ciężar włókna – Dtex - 11 000



Projekt dofinansowany ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- f) ilość pęczków - 9200/m²
- g) podkład pod nawierzchnię z trawy o wysokości min. 10mm z zasypką z granulatu EPDM w kolorze szarym z recyklingu przy jednoczesnym spełnieniu warunku, że obiekt, na którym zastosowany będzie oferowany system nawierzchni musi uzyskać certyfikat FIFA 2 STAR..

Ponadto zamawiający informuje, że dokumenty, jakie mają być złożone do oferty dla oferowanej nawierzchni były określone jednoznacznie w SIWZ §VII ust.1 pkt. 10 lit. a), b) tj. kopia aktualnego certyfikatu FIFA 2 Star dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni, (patrz też odpowiedź 8) oraz karta techniczna oferowanej nawierzchni, potwierdzoną przez jej producenta.

Inne zapisy zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian. Treść wyjaśnień i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców. Ponadto zamawiający informuje, że termin składania ofert nie ulega zmianie i upływa w dniu 03.08.2011 godz.10.30.

z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza

Maj
mgr inż. Mariola Zdrojewska