

**UCHWAŁA NR X/100/11  
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 29 czerwca 2011 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Iławy stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. w 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, zm. w 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, zm. w 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, zm. w 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, zm. w 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, zm. w 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, zm. w 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, zm. w 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. nr 95 poz. 613, zm. w 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475) Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zwolnienia określone niniejszą uchwałą stanowią regionalną pomoc inwestycyjną na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją a jej udzielenie następuje na zasadach określonych w niniejszej uchwale i w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927), zwanego dalej „rozporządzeniem”.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiące nową inwestycję w rozumieniu przepisów rozporządzenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 dotyczy przedsiębiorców, którzy na terenie miasta Iławy utworzą, co najmniej 10 nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją.

3. Nowa inwestycja musi być realizowana przez podatnika podatku od nieruchomości, który będzie korzystał ze zwolnienia.

4. Zakończenie nowej inwestycji musi nastąpić w terminie nie dłuższym, niż 36 miesięcy od dnia wpływu do organu podatkowego zgłoszenia, o którym mowa w § 4 pkt. 1.

**§ 3. 1.** Zwolnienie, o którym mowa w § 2 udziela się od momentu powstania obowiązku podatkowego i przysługuje ono przez okres:

- a) 18 miesięcy w przypadku utworzenia od 10 do 30 nowych miejsc pracy,
- b) 24 miesiące w przypadku utworzenia od 31 do 50 nowych miejsc pracy,
- c) 36 miesięcy w przypadku utworzenia od 51 do 90 nowych miejsc pracy,
- d) 48 miesięcy w przypadku utworzenia powyżej 90 nowych miejsc pracy.

2. Utworzenie w nowych miejscach pracy, miejsc pracy dla kobiet w ilości, co najmniej 50 % lub miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności w ilości, co najmniej 10 % skutkuje wydłużeniem o 12 miesięcy okresu zwolnienia, o którym mowa w ust.1.

**§ 4.** Warunkiem udzielenia pomocy, wynikającej z uchwały i rozporządzenia jest:

1. dokonanie przez przedsiębiorcę, przed rozpoczęciem nowej inwestycji, zgłoszenia organowi podatkowemu - Burmistrzowi Miasta Iławy, zamiaru korzystania z pomocy na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały,

2. utworzenie nowych miejsc pracy w okresie:

- a) 12 miesięcy od dnia zakończenia inwestycji w przypadku utworzenia od 10 do 30 i od 31 do 50 nowych miejsc pracy,
- b) 18 miesięcy od dnia zakończenia inwestycji w przypadku utworzenia od 50 do 90 i powyżej 90 nowych miejsc pracy.

**§ 5.** Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia organowi podatkowemu w terminie 30 dni od:

1. zakończenia nowej inwestycji:

- a) oświadczenia o zakończeniu realizacji nowej inwestycji, jej wartości oraz źródłach jej finansowania, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
- b) oświadczenia o planowanej ilości utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją oraz o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztów utworzenia tych miejsc pracy, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały,
- c) informacji o każdej udzielonej pomocy publicznej otrzymanej w związku z nową inwestycją i utworzeniem w związku z nią nowych miejsc pracy, na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,

2. upływu okresu, o którym mowa w § 4 pkt. 2 wykazu pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją, na druku stanowiącym załącznik nr 5.

**§ 6. 1.** Celem udokumentowania spełnienia warunków dotyczących udzielonej pomocy, o których mowa w uchwale i rozporządzeniu przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie 30 dni od wezwania organu podatkowego do złożenia następujących dokumentów:

a) informacji o każdej udzielonej pomocy publicznej otrzymanej w związku z nową inwestycją i utworzeniem w związku z nią nowych miejsc pracy, na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały.

b) wykazu pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją, na druku stanowiącym załącznik nr 5.

2. Organ podatkowy uprawniony jest do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez przedsiębiorców warunków udzielonego zwolnienia od podatku od nieruchomości, a także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

3. Przedsiębiorca zobowiązany jest do udostępnienia na terenie swojej siedziby organowi udzielającemu pomocy wszelkich dokumentów umożliwiających uzyskanie niezbędnych informacji w związku z udzieloną pomocą.

**§ 7. 1.** Na przedsiębiorcy, który w trakcie roku podatkowego otrzymałby pomoc publiczną ponad dopuszczalną intensywność, ciąży obowiązek podatkowy od następnego miesiąca, po miesiącu, w którym nastąpiło przekroczenie dopuszczalnej intensywności.

2. Przedsiębiorca, który nie dotrzyma warunków udzielonej pomocy określonych w uchwale i rozporządzeniu traci prawo do tej pomocy.

3. Przedsiębiorca otrzymujący pomoc jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o przekroczeniu dopuszczalnej intensywności pomocy oraz o utracie prawa do otrzymania pomocy w terminie 14 dni od dnia powstania powyższych okoliczności.

4. Niezapłacenie podatku, o którym mowa w ust.1 w ustawowym terminie spowoduje naliczenie odsetek zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm).

5. W przypadku utraty prawa do pomocy, o którym mowa w ust.2 przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy, o której mowa w ust.4.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 9.** Możliwość udzielenia pomocy na podstawie niniejszej uchwały rozumianej, jako nabycie prawa do zwolnienia upływa 31 grudnia 2013 roku.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

## **Załączniki binarne**

---

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr X/100/11 z dnia 29 czerwca 2011 r.

*załącznik nr 1*

Zalacznik1.doc

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr X/100/11 z dnia 29 czerwca 2011 r.

*załącznik nr 2*

Zalacznik2.doc

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr X/100/11 z dnia 29 czerwca 2011 r.

*załącznik nr 3*

Zalacznik3.doc

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr X/100/11 z dnia 29 czerwca 2011 r.

*załącznik nr 4*

Zalacznik4.doc

Załącznik nr 5 do Uchwały Nr X/100/11 z dnia 29 czerwca 2011 r.

*załącznik nr 5*

Zalacznik5.doc