

# P R O J E K T B U D O W L A N Y

## DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE

na działkach ewidencyjnych numer: 172/7; 172/13, 220; z obrębu 2

### Inwestor:



#### GMINA MIEJSKA IŁAWA

ul. Niepodległości 13  
14-200 Iława  
tel. (089) 649 28 42, fax. (089) 649 26 31  
www.ilawa.pl

### Jednostka projektowa:



#### AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.

ul. Zamieniecka 46,  
04-158 Warszawa  
tel. (22) 740 11 45, 740 11 50, fax. (22) 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; [www.apacad.pl](http://www.apacad.pl)

### Projektanci:

Architektura i zagospodarowanie terenu	Krzysztof Popiński (główny projektant)	St – 56/84
branża drogowa	Adam Sadłowski	KL-100/86
oświetlenie drogi	Leszek Toporowski	853/CH/89
sieci i przyłącza teletechniczne	Zbigniew Wysocki	0121/96/U
sieci gazowe	Marek Roszkowski	Wa – 263/01
	Leszek Wolski	

### Sprawdzający:

Architektura i zagospodarowanie terenu	Joanna Jankisz - Stępak	A – 02/02
branża drogowa	Jerzy Polit	KL-346/91
oświetlenie drogi	Jan Cenian	289/69
sieci i przyłącza teletechniczne	Wacław Kulbicki	DTT-TU/2142/01/U
sieci gazowe	Tomasz Nowak	MAZ/0026/POOS/04

styczeń 2009, Warszawa

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>		
<b>T o m I</b>		
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DROGI DOJAZDOWEJ</b>		
<b>Rozdział 1.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	
	OPIS TECHNICZNY	
<b>Rozdział 2.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	
	Zd1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PLANSZA PODSTAWOWA W SKALI 1:500
	Zd2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PLANSZA UZBROJENIA TERENU W SKALI 1:500
	Z3	INWENTARYZACJA ZIELENI 1:500
	Z4	GOSPODARKA ISTNIEJĄCA ZIELENIĄ 1:500
<b>Rozdział 3.</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	
	3.1.	WYMAGANE PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy Wypis i wyrys ze skorowidza działek Opinia nr 11/08 z dn 04.12.2008r wydana przez Burmistrza Miasta Iławy w sprawie uzgodnienia koncepcji architektoniczno urbanistycznej - uzgodnienie podłączenia drogi dojazdowej z ul. Dąbrowskiego nr PZD-5450/140/08 wydanym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Iławie - warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR S.A. o/w Olsztynie nr 08/R7/5777 z dn. 26.08.2008r -uzgodnienie nr ZAG/852/2008 z dn.08.12.2008r ENERGA-OPERATOR S.A. o/w Olsztynie rejon Iława pod względem kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi - warunki techniczne przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia nr EOT-WTP/637/2008 z dn. 01.12.2008r wydane przez Pomorską Spółkę Gazownictwa - uzgodnienie przebiegu trasy sieci gazowej na terenie projektowanej drogi dojazdowej od ul. Dąbrowskiego w Iławie z dn. 11.12.2008r wydanym przez Pomorską Spółkę Gazownictwa -uzgodnienie gospodarki zielenią nr BU.7636-63/08 z dn.18.12.2008r wydane przez Urząd Miasta Iławy - wytyczne techniczne na przebudowę infrastruktury TP kolidującej z projektowana droga dojazdowa do bazy wioślarskiej w Iławie nr STTNREEU/628/08 z dn. 12.12.2008r wydane przez - warunki techniczne w zakresie sieci wod- kan Ldz.2870/2008 z dn.08.12.2008 wydane przez Iławskie Wodociągi Sp. z o.o uzgodnienie w zakresie sieci wodociągowej zdn. 04.12.2008r wydane przez Iławskie Wodociągi Sp. z o.o - opinia ZUD nr WGN 7442-18/2009 dn.22.01.2009r wydana przez Starostwo Powiatowe w Iławie - mapa sytuacyjno- wysokościowa nr 7011-8691/08
<b>Rozdział 4</b>	<b>DOKUMENTY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH</b>	
	4.1	STWIERDZENIA POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE PRZEZ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH
	4.2.	ZAŚWIADCZENIA WYDANE PRZEZ IZBY O WPISACH PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH NA LISTY CZŁONKÓW OKRĘGOWYCH IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO
	4.3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH
<b>Rozdział 5</b>	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	
<b>T o m II</b>		
<b>PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ</b>		
<b>Rozdział 1.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	
	1.1.	OPIS TECHNICZNY
	1.2.	DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA
<b>Rozdział 2.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	
<b>BRANŻA DROGOWA</b>		
	D1	Plan ogólny zagospodarowania terenu
	D2	Przekrój podłużny projektowanej drogi
		SKALA
		1:500
		1:100/1:500
		500

PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ  
I EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANIW IŁAWIE

D3	Przekrój normalny A-A	1:50
D4	Przekrój normalny B-B	1:50
D5	Przekrój poprzeczny od KM0+000 do KM0+018,40	1:100
D6	Przekrój poprzeczny od KM0+000 do KM0+018,40	1:100
D7	Przekrój poprzeczny do KM0+263,25	1:100
D8	Przekrój poprzeczny do KM0+379,27	1:100
D9	Przekrój poprzeczny do KM0+395,42	1:100
D10	Zjazd do posesji. Rzut, przekrój poprzeczny, profil.	1:50
D11	Zjazd do ogródków działkowych. Rzut, przekrój poprzeczny, profil.	1:50

SIECI TELETECHNICZNE

T1	Trasa przebudowy kabli i przyłączy telefonicznych	
T2	Schemat przebudowy kabli i przyłączy telefonicznych w drodze dojazdowej do bazy	

SIECI GAZOWE

G1	Trasa przebudowy sieci gazowej	1:500
G2	Profil przyłącza gazowego	1:100/ 1:500

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. Przedmiot projektu

Przedmiotem projektu jest budowa drogi dojazdowej na działkach ewidencyjnych 172/7, 172/13 i 220 z obrębu 2 w ławie, woj. warmińsko – mazurskie. Na działkach tych przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na cele komunikacyjne projektuje się dojazd od ul. Dąbrowskiego do projektowanych obiektów bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej. W niniejszym opracowaniu projektuje się jezdnię, chodnik, wjazdy bramowe do posesji leżących wzdłuż drogi, zagospodarowanie zielenią terenów nieutwardzonych w pasie drogi, budowę nowego oświetlenia oraz przebudowę sieci telefonicznych i gazowych. Budowa w pasie drogi sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest przedmiotem odrębnego projektu budowlanego skoordynowanego technicznie z niniejszym opracowaniem.

#### 1.2. Inwestor

Gmina Miasta Ława, ul. Niepodległości 13, 14 – 200 Ława

#### 1.3. Jednostka projektowa

Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o., ul. Zamieniecka 46, 04 – 158 Warszawa

Autorzy projektu:

Architektura i zagospodarowanie terenu:	architekci Krzysztof Popiński, Dorota Putkowska – Karczmarczyk
Projekt drogowy:	inż. Adam Sadłowski
Oświetlenie i przebudowa sieci telefonicznych:	inż. Leszek Toporowski
Przebudowa sieci gazowej:	inż. Adam Nowogórski, inż. Marek Roszkowski

### 2. STAN ISTNIEJĄCY

Działki ewidencyjne 172/7, 172/13 i 220 z obrębu 2 są użytkowane jako nieutwardzona droga gruntowa, stanowiąca dojazd od ul. Dąbrowskiego do budynków mieszkalnych przy ul. Dąbrowskiego 13A, 13B, 13C i 13D, dojazd do garaży na działce przy ul. Dąbrowskiego 13 oraz do zespołu ogródków działkowych i sezonowego kąpieliska miejskiego położonego na wschodnim brzegu jeziora Jeziorak. W przedmiotowym pasie terenu znajdują się sieci i przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i teletechniczne do budynków przy ul. Dąbrowskiego 13 A,B,C,D. Budowa drogi spowoduje konieczność przebudowy tych instalacji. Wzdłuż południowej granicy terenu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, nie kolidująca z drogą. Na słupach tej linii zainstalowane jest oświetlenie. Na działkach objętych projektem rośnie kilkadziesiąt drzew, które dla potrzeb niniejszego opracowania zinventaryzowano.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Jako dojazd od ulicy Dąbrowskiego do projektowanej bazy wioślarskiej, a także przyszłej ekologicznej mini – przystani żeglarskiej projektuje się drogę lokalną o szerokości jezdni 5,0 m (dwa kierunki ruchu po 2,5 m) na całej długości, przy czym w odległościach co 100 – 150 m projektuje się celowe, naprzemienne zwężenia jezdni do szerokości 3,5 m z wyniesieniem nawierzchni w celu spowolnienia prędkości jazdy. Projektowana droga będzie ulicą lokalną obsługującą również budynki mieszkalne jednorodzinne przy ul. Dąbrowskiego 13, 13A, 13B, 13C i 13D oraz ogródki działkowe, na teren których istnieją wzdłuż ciągu drogi 3 wjazdy zamknięte bramami w ogrodzeniu. Wszystkie wymienione obiekty z wyjątkiem działki przy ul. Dąbrowskiego 13 są ogrodzone i leżą po północnej stronie drogi. Po północnej stronie jezdni drogi projektuje się w związku z tym chodnik o szerokości 1,5 m, przy czym wzdłuż zabudowy jednorodzinnej chodnik będzie odsunięty od linii ogrodzeń ok. 2 metry, co ułatwi adaptację istniejących wjazdów i wejść do niwelety jezdni. Chodnik i jezdnie będą nachylone poprzecznie w kierunku południowym, tam wzdłuż jezdni projektuje się chłonne pobocze zbierające wody opadowe i roztopowe. Oświetlenie jezdni projektuje się w pasie zielenie wzdłuż chodnika, a na odcinku wzdłuż ogródków działkowych w pasie chodnika. Na



zakończeniu drogi przed wjazdem na teren bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani zaprojektowano poprzeczne poszerzenie umożliwiające zawracanie. Wjazd na teren bazy i przystani będzie zamykany szlabanem.

#### **4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Projektowana droga będzie wyposażona w chodnik o szerokości i spadkach umożliwiających korzystanie przez osoby niepełnosprawne. Nachylenia podłużne chodnika nie przekroczą 5% a poprzeczne 2% z wyjątkiem lokalnych obniżeń wjazdów bramowych wymuszonych istniejącymi wjazdami do garaży w piwnicach istniejących budynków, tam zwiększenia spadków podłużnych chodnika na odcinkach nie dłuższych niż 1,5m nie przekroczą 8%.

#### **5. INFORMACJA O WPLYWIE NA ŚRODOWISKO**

Realizacja projektowanej drogi dojazdowej na działkach ewidencyjne 172/7, 172/13 i 220 z obrębem 2 będzie zgodna z ustaleniami MPZP i nie spowoduje negatywnych skutków dla środowiska. Zarówno eksploatacja jak realizacja inwestycji nie wpłynie na wzrost emisji zanieczyszczeń i hałasu i nie zmieni stosunków wodnych w środowisku.

#### **6. INFORMACJA O EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Teren działek ewidencyjnych 172/7, 172/13 i 220 z obrębem 2 nie leży w strefie eksploatacji górniczej

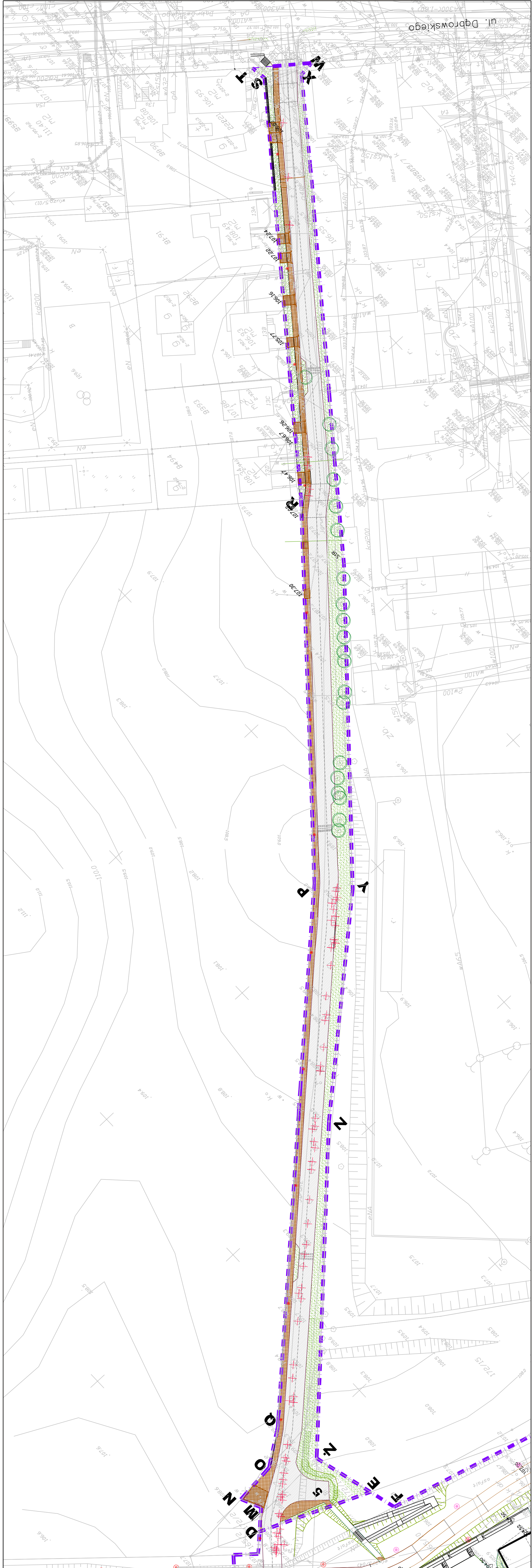
#### **7. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Teren działek ewidencyjnych 172/7, 172/13 i 220 z obrębem 2 nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej i nie znajdują się na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków

Warszawa – ława, styczeń 2009r

Projektant zagospodarowania terenu





**LEGENDA:**

DMNQPRSTWXYZZED granica opracowania drogi dojazdowej

5 zawrotka dla samochodów



chodniki



ścieżki rowerowe



proj. jezdnie



proj. wjazdy bramowe w poz. chodnika



pobocze chłonne /rowniki



istniejące drzewa



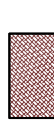
drzewa do usunięcia



chodnik wg proj. zesp. brajagdy rańki linarki i jz. listopad 11.2004r



ścieżki rowerag. proj. zesp. brajagdy rańki linarki i jz. listopad 11.2004r



wjazd wg. pty. bud. jak budowy składowi. Pli. luty 05. 2004r. od skrzyżowania z ul. Dobrowskiej poprzez obiekt młosny pod ręką linarkę do ronda przy ul. Konstytucji 3-go Maja - XI.2004r



ścieżki rowerag. proj. jw. z XI.2004r



chodnik wg. proj. jw. z XI.2004r



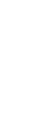
projektowany krawężnik drogowy



projektowany krawężnik gazonowy



projektowane progi spowalniające



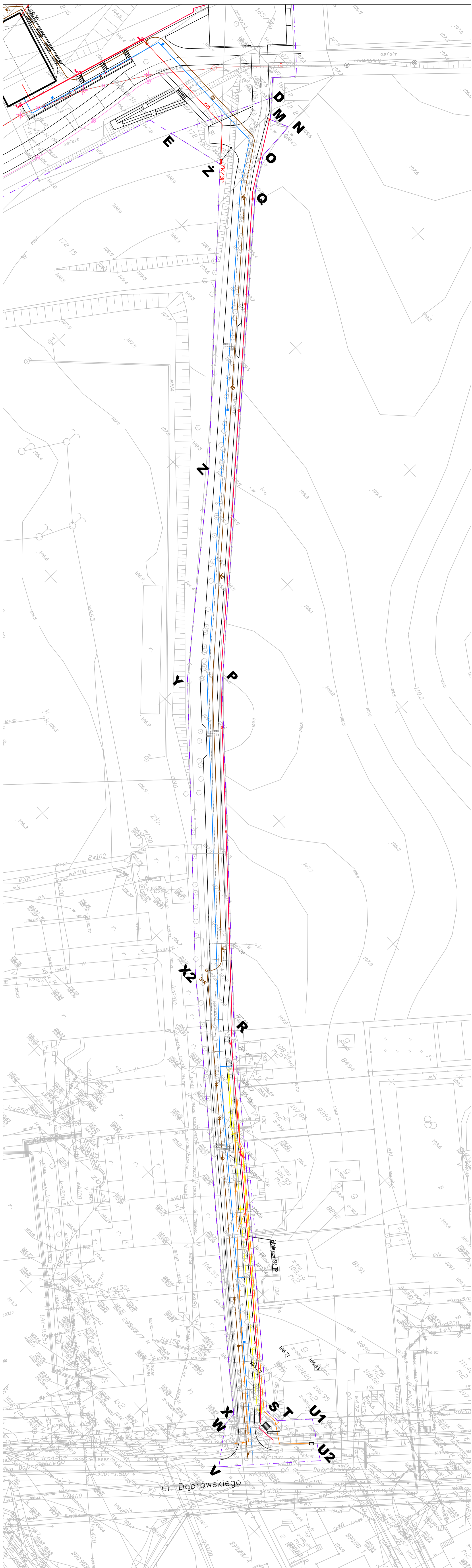
projektowany mur oporowy



projektowane słupy oświetlenia

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w ławie <small>na obszarach nr.: 2-11271; 2-112113; 2-220</small>	
<b>TOM I</b> PROJ. ZAGOSP. TERENU DROGI DOJAZD. DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I MINI PRYZYSTANI	
Inwestor: GMINA MIEJSKA ŁAWA <small>ul. Wolności 200 Ława, tel. 0808649 28 42,          e-mail: przeniegi@lawa.com.pl          www.lawa.um.bip-wm.pl</small>	Jednostka projektowa: AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O. <small>ul. 24-go 11-45; 74-0 11-50; fax: 879 84 20,          e-mail: apacat@pro.onet.pl; www.apacat.pl</small>
Projektant: zagonoprowanale terenu: arch. K. Pogórski (główny projektant) SI-56184 branża drogowca: śled i projekcja technich. int. Leszek Toponowski 83301489 śled i projekcja technich. int. Marek Ruciszowski Wn-263101 śled i projekcja technich. int. Leszek Wódek	Opracowanie: zagonoprowanale terenu: Dorota Pukowska-Kaczmarczyk Sprawozdający: zagonoprowanale terenu: arch. J. Jankowski-Siepak A-02102 branża drogowca: śled i projekcja technich. int. Jan Carstien 28869 śled i projekcja technich. int. Tomasz Nowak MAZ/0026/POOS/04 śled i projekcja technich. int. Tomasz Nowak MAZ/0026/POOS/04
Numer rysunku: Nazwa rysunku: projekt zagospodarowania terenu - planosa podstawowa	Zdz1 Skala: 1:500 Szycał 2009





**LEGENDA:**

- DMNQPSTUJUZVWXXZYZZED - granica opracowania
- █ - projektowany wodociąg
- █ - projektowana kanalizacja sanitaro
- █ - projektowana kanalizacja sanitaro
- █ - projektowana studnia rozprężno
- - projektowana trossa gazu
- - projektowana trossa gazu
- - projektowanie przyłącze trossy gazu
- - likwidacja istniejącej trossy gazu
- - likwidacja istniejącej linii tel.
- - projektowana trossa kabla m
- - projektowana trossa kabla oświetleniowego
- - projektowane złącze pomiarowe elektryczne
- - Zi/3P

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej**  
**i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Hawle**

**Tom I**  
**PROJ. ZAGOSP. TERENU, PROGI DOJAZDZ.**  
**DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I MINI PRZYSTANI**

**Investor:**  
**GINIA WIEŚLASKA ILAWA**  
 ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 0881648 28 42,  
 www.ginia.wielaski.com.pl

**Architektura projektowa:**  
**AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY CAD SP. Z O.O.**  
 ul. Zamkowa 46, 04-158 Warszawa  
 tel. 22 62 62 62, www.autorska.pl  
 e-mail: ap@cadpro.onet.pl, www.autorska.pl

**Projektant:**  
 zespół projektanta: arch. Krzysztof Popiński/projektant: S-4684

**branża drogowa:** inż. Adam Siedowski KL 10088  
**stad i przyrządca studzienki:** inż. Zbigniew Wysocki 0121980U  
**stad elektryczna:** inż. Leszek Topczowski 653CH69  
**stad gazowa:** inż. Marek Kozłowski WA-263010  
**stad wodociągowa:** inż. Leszek Kosiński

**Opis przedmiotu:** Dorożka Półwiosłaki-Kierownicy

**zaprojektowanie:** Szpawalnicy

**zaprojektowanie i wykonanie:** arch. Joanna Janiszcz-Siępak A-42002  
 inż. Krzysztof Popiński  
 inż. Adam Siedowski  
 inż. Zbigniew Wysocki  
 inż. Leszek Topczowski  
 inż. Marek Kozłowski  
 inż. Leszek Kosiński

**branża inżynierska:** inż. Krzysztof Popiński/projektant: S-4684  
**stad i przyrządca studzienki:** inż. Zbigniew Wysocki 0121980U  
**stad elektryczna:** inż. Leszek Topczowski 653CH69  
**stad gazowa:** inż. Marek Kozłowski WA-263010  
**stad wodociągowa:** inż. Leszek Kosiński

**Opis przedmiotu:** Dorożka Półwiosłaki-Kierownicy

**zaprojektowanie:** Szpawalnicy

**zaprojektowanie i wykonanie:** arch. Joanna Janiszcz-Siępak A-42002  
 inż. Krzysztof Popiński  
 inż. Adam Siedowski  
 inż. Zbigniew Wysocki  
 inż. Leszek Topczowski  
 inż. Marek Kozłowski  
 inż. Leszek Kosiński

**Opis przedmiotu:** Dorożka Półwiosłaki-Kierownicy

**zaprojektowanie:** Szpawalnicy

**zaprojektowanie i wykonanie:** arch. Joanna Janiszcz-Siępak A-42002  
 inż. Krzysztof Popiński  
 inż. Adam Siedowski  
 inż. Zbigniew Wysocki  
 inż. Leszek Topczowski  
 inż. Marek Kozłowski  
 inż. Leszek Kosiński

**Zd2**  
 - plansza uzbrojenia terenu

Skala: 1:300  
 Szyca 2009



## CHARAKTERYSTYKA INWENTARYZOWANYCH ZADRZEWIEN

L.p. /nr drze wa	Nazwa/gatunek drzewa	Pieśnica (1,30m) (cm)	Wysok ość drzewa (m)	Średnic a korony (m)	Powier zchnia zakrze wienia (m <sup>2</sup> )	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	89	5	5	-	Drzewa z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widoczne martwice i dziuple. Wniosek-do wycinki.
2	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	76	7	4	-	
3	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	118	12	9	-	
4	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	95	12	6	-	
5	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	117	12	4	-	
6	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	102	9	5	-	
7	<i>Quercus robur</i> Dąb szypułkowy	192	15	8	-	Znaczna wartość przyrodnicza
8	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	64	4	2	-	Drzewa z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widoczne martwice i liczne dziuple. Kolizja. Wniosek-do wycinki.
9	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	93	11	6	-	
10	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	62	6	3	-	
11	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	52	6	5	-	
12	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	87	8	5	-	
13	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	74	4	3	-	
14	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	99	14	4	-	
15	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	69	14	4	-	
16	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	86	4	3	-	
17	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	70	8	4	-	
18	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	77	9	4	-	
19	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	115	12	6	-	
20	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	200	9	5	-	
21	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	88	8	4	-	
22	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	76	6	3	-	

1	2	3	4	5	6	7
47	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	87	10	6	-	<p>Drzewa z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widoczne martwice i liczne dziuple. Kolizja. Wniosek-do wycinki.</p>
48	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	80	10	6	-	
49	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	91	8	6	-	
50	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	54	5	3	-	
51	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	74	8	4	-	
52	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	48	6	3	-	
53	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	57	8	5	-	
54	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	77	7	4	-	
55	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	55	6	3	-	
56	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	67	7	5	-	
57	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	86	7	4	-	
58	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	60	8	4	-	
59	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	74	9	4	-	
60	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	68	8	3	-	
61	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	69	8	3	-	
62	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	55	5	4	-	
63	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	75	8	6	-	
64	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	63	7	4	-	
65	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	70	10	5	-	
66	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	50	9	5	-	
67	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	60	7	4	-	
68	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	70	8	4	-	
69	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	65	7	3	-	
70	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	65	8	5	-	

1	2	3	4	5	6	7
23	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	114	10	6	-	Drzewa z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widoczne martwice i liczne dziuple. Kolizja. Wniosek-do wycinki.
24	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	125	9	6	-	
25	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	113	9	5	-	
26	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	124	9	6	-	
27	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	111	12	8	-	
28	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	86	9	5	-	
29	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	72	8	4	-	
30	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	124	11	6	-	
31	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	80	7	3	-	
32	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	80	4	5	-	
33	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	178	10	6	-	
34	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	100	9	6	-	
35	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	113	10	5	-	
36	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	86	7	4	-	
37	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	86	9	5	-	
38	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	151	11	7	-	
39	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	71	9	5	-	
40	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	123	11	6	-	
41	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	57	6	3	-	
42	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	90	10	5	-	
43	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	108	8	7	-	
44	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	94	8	6	-	
45	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	115	8	5	-	
46	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	107	10	5	-	

1	2	3	4	5	6	7
71	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	94	7	6	-	jak powyżej
72	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	85	7	5	-	
73	<i>Robinia pseudoacacia</i> - Robienia akacjowa	94	11	7	-	Samosiew. Bez uwag.
74	<i>Populus tremula</i> - Topola osika	93	12	9	-	Samosiew. Bez uwag.
75	<i>Robinia pseudoacacia</i> - Robienia akacjowa	41	8	4	-	Samosiew. Wniosek-do wycinki.
76	<i>Robinia pseudoacacia</i> - Robienia akacjowa	32	7	3	-	Samosiew. Wniosek-do wycinki.
77	<i>Robinia pseudoacacia</i> - Robienia akacjowa	35	5	3	-	Samosiew. Wniosek-do wycinki.
78	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	208	20	11	-	Znaczna wartość przyrodnicza
79	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	204	19	7	-	Obumierająca. Wniosek-do wycinki.
80	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	157	16	7	-	Wodochronne.
81	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	240	23	10	-	Znaczna wartość przyrodnicza. Wodochronne.
82	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	143	10	6	-	Pochylona w kierunku wody. Wniosek-wycinka.
83	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	223	22	8	-	Znaczna wartość przyrodnicza. Wodochronne.
84	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	153	22	7	-	
85	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	125	21	7	-	
86	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	174	19	7	-	
87	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	247	23	14	-	
88	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	170	24	7	-	
89	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	156	24	6	-	
90	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	175	22	11	-	
91	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	182	21	8	-	
92	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	152	20	7	-	
93	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	140	16	7	-	Obumierająca. Wniosek-do wycinki.
94	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	166	20	7	-	Obumierająca. Wniosek-do wycinki

1	2	3	4	5	6	7
95	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	44	6	6	-	Samosięwy. Wniosek-do wycinki.
96	<i>Acer platanoides</i> - Klon zwyczajny	33	5	5	-	Odroślowy. Wniosek-do wycinki.
97	<i>Acer platanoides</i> - Klon zwyczajny	41	7	4	-	Odroślowy. Wniosek-do wycinki.
98	<i>Acer platanoides</i> - Klon zwyczajny	37	8	4	-	Odroślowy. Wniosek-do wycinki.
99	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	52	6	4	-	bez uwag
100	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	35	5	3	-	bez uwag
101	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	50	6	4	-	bez uwag
102	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	40	6	4	-	bez uwag
103	<i>Acer negundo</i> - Klon jesionolistny	209	14	13	-	Kolizja. Wniosek-do wycinki.
104	<i>Salix alba</i> L. 'Tristis' – Wierzba biała (płacząca)	170	104	14	-	Kolizja. Wniosek-do wycinki.
105	<i>Salix alba</i> L. 'Tristis' – Wierzba biała (płacząca)	160	12	10	-	Kolizja. Wniosek-do wycinki.
106	<i>Salix alba</i> L. 'Tristis' – Wierzba biała (płacząca)	150	10	10	-	Kolizja. Wniosek-do wycinki.
107	<i>Salix alba</i> L. 'Tristis' – Wierzba biała (płacząca)	146	12	8	-	Kolizja. Wniosek-do wycinki.
108	Powierzchnia zakrzewiona: -samosięwy akacji -samosięwy topoli osiki - krzewy wierzb - odkośła korzeń. klonu - bez lilak	-	-	-	672	Samosięwny i odrośla korzeniowe. Wniosek-do wycinki w miarę potrzeby.

Itawa, dnia 11.09.2008 r.  
Sporządził: Piotr Dembicki

SPECJALISTA SŁUŻBY LEŚNEJ  
ds. lasów niepaństwowych  
inż. Piotr Dembicki





**LEGENDA:**  
 ARKUSZOWA  
 DZIENNYCZNY WZIEL  
 granic przynależności  
 placów składowych / magazynów  
 linie kolejowe

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**bazji wioślarskiej w ławie**

**Tom I**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANI TERENU**  
**BAZY WIOŚLARSKIEJ W ŁAWIE**

INWESTOR: **STOWARZYSZENIE WIOŚLARZY W ŁAWIE**  
 ADRES: **ul. Wioślarska 1, 05-080 Ławica, pow. Łowicz**

PROJEKTOWY: **STOWARZYSZENIE WIOŚLARZY W ŁAWIE**  
 ADRES: **ul. Wioślarska 1, 05-080 Ławica, pow. Łowicz**

WYKONAWCA: **STOWARZYSZENIE WIOŚLARZY W ŁAWIE**  
 ADRES: **ul. Wioślarska 1, 05-080 Ławica, pow. Łowicz**

WZROST: **1:1000**

DATA: **2023**

NUMER: **Z3**



• **PLANOWANA INWESTYCJA:**

Zagospodarowanie terenu( działki nr 2-165/9 ; 2-165/10; 2-172/4; 2-172/6; 2-172/7; 2-172/13; 2-172/14; 2-220

• **OPIS ROŚLINNOŚCI:**

Na terenie objętym projektem najcenniejsza zieleń wysoka występuje wzdłuż linii brzegowej jeziora. Są to jesion wyniosły (*fraxinus excelsior*), olsza czarna (*alnus glutinosa*) . Zgrupowanie zieleni występuje również wzdłuż północnej granicy terenu, w strefie drogi dojazdowej. Rosną tam : morwa biała (*morus alba*), czeremcha pospolita jesion wyniosły (*fraxinus excelsior*), topola osikowa (*populus tremula*), robienia akacja (*robenia pseudoacacia*), klon zwyczajny (*acer platanoides*)

Ze względu na wprowadzone zagospodarowanie terenu zaplanowano w ograniczonym do niezbędnego minimum zakresie wycięcie zieleni wysokiej. Wzdłuż linii brzegowej projektuje się wycięcie dwóch drzew kwalifikujących się do tego ze względu na stan zdrowotny. Na górnym tarasie terenu, w jego północnej i centralnej części projektuje się wycięcie jednego drzewa.

W miejscu projektowanej drogi dojazdowej niezbędne jest wycięcie drzew. Jednak większość z tych drzew jest w złym stanie. Są wśród nich drzewa obumierające, z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi, z widocznymi śladami martwicy oraz samosiejki. Drogi projektuje się tak by ochronić najcenniejsze gatunki drzew takie jak: dąb szypułkowy (*quercus robur*) ; klon jesionolistny (*acer negundo*)

• **DRZEWA I KRZEWY DO USUNIĘCIA (numeracja wg inwentaryzacji):**

I.p. / nr drzewa	Nazwa/ gatunek drzewa	uwagi
8	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
9	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
10	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
11	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
12	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
13	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
14	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
15	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
16	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
17	<i>Morus alba</i> -	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi





## GOSPODARKA ISTNIEJĄCA ZIELENIA

57	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
58	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
59	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
60	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
61	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
62	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
63	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
64	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
65	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
66	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
67	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
68	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
69	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
70	<i>Prunus padus</i> - Czeremcha pospolita	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
71	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
72	<i>Morus alba</i> - Morwa biała	Drzewo z licznymi uszkodzeniami mechanicznymi; widocznymi martwicami; koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
73	<i>Robinia pseudoacacia</i> - Robienia akacyjowa	Samosiew, koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
79	<i>Alnus glutinosa</i> - Olsza czarna	Drzewo obumierające, koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu
95	<i>Fraxinus excelsior</i> - Jesion wyniosły	Samosiew, koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu – bud. proj.bazy wioślarskiej
99	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
100	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej

## GOSPODARKA ISTNIEJĄCĄ ZIELENIA

101	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
102	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
103	<i>Pinus sylvestris</i> - Sosna zwyczajna	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
104	<i>Salix alba</i> l. Tristis- Wierzba biała płacząca	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
105	<i>Salix alba</i> l. Tristis- Wierzba biała płacząca	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
106	<i>Salix alba</i> l. Tristis- Wierzba biała płacząca	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
107	<i>Salix alba</i> l. Tristis- Wierzba biała płacząca	koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu- budową drogi dojazdowej
108	Powierzchnia zakrzewiona : samosiewy akacji, samosiewy topoli, krzewy wierzb, odrośla korzeniowe klonu Bez lilak	Do wycinki w miarę potrzeby

- **DRZEWA I KRZEWY DO ADAPTACJI:**

Pod względem estetycznym, po odpowiednich zabiegach pielęgnacyjnych do adaptacji nadają się drzewa nr: 1; 2 ;3 4; 5; 6; 7; 74; 75; 76; 77; 78; 80; 81; 82; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 90; 91; 92; 93; 94; 96; 97; 98; oraz powierzchnia zakrzewiona







### Rozdział 3 ZAŁĄCZNIKI

---

- 3.1. WYMAGANE PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI  
UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ławy
  - Wypis i wyrys ze skorowidza działek
  - Opinia nr 11/08 z dn 04.12.2008r wydana przez Burmistrza Miasta Ławy w sprawie uzgodnienia koncepcji architektoniczno urbanistycznej
  - uzgodnienie podłączenia drogi dojazdowej z ul. Dąbrowskiego nr PZD-5450/140/08 wydanym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Ławie
  - warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGIA-OPERATOR S.A. o/w Olsztynie nr 08/R7/5777 z dn. 26.08.2008r
  - uzgodnienie nr ZAG/852/2008 z dn.08.12.2008r ENERGIA-OPERATOR S.A. o/w Olsztynie rejon Ława pod względem kolizji z istniejącymi urządzeniami energetycznymi
  - warunki techniczne przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia nr EOT-WTP/637/2008 z dn. 01.12.2008r wydane przez Pomorską Spółkę Gazownictwa
  - uzgodnienie przebiegu trasy sieci gazowej na terenie projektowanej drogi dojazdowej od ul. Dąbrowskiego w Ławie z dn. 11.12.2008r wydanym przez Pomorską Spółkę Gazownictwa
  - uzgodnienie gospodarki zielenią nr BU.7636-63/08 z dn.18.12.2008r wydane przez Urząd Miasta Ławy
  - wytyczne techniczne na przebudowę infrastruktury TP kolidującej z projektowana droga dojazdowa do bazy wioślarskiej w Ławie nr STTNREEU/628/08 z dn. 12.12.2008r wydane przez Telekomunikacje Polską
  - warunki techniczne w zakresie sieci wod- kan Ldz.2870/2008 z dn.08.12.2008 wydane przez Ławskie Wodociągi Sp. z o.o
  - uzgodnienie w zakresie sieci wodociągowej zdn. 04.12.2008r wydane przez Ławskie Wodociągi Sp. z o.o
  - opinia ZUD nr WGN 7442-18/2009 dn.22.01.2009r wydana przez Starostwo Powiatowe w Ławie
  - mapa sytuacyjno- wysokościowa nr 7011-8691/08



Burmistrz Miasta  
Iławy

Iława, dn. 01.07.2008 r.

Znak: PIM.73220-72.1/08

**Gmina Miejska Iława  
w/m**

Informuję, iż zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XVII/155/99 z dnia 29 grudnia 1999 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 87 poz. 1538, z dnia 31 grudnia 1999 r oraz zmianą do planu zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej Nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 93 poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r., niżej wymienione działki położone w Iławie w obrębie 2 zlokalizowane są na terenach:

- działki nr **220**, **172/6** i **172/4**: tereny turystyczne, rekreacyjne i sportowe (symbol T-11);
- działki nr **172/7** i **172/13**: tereny zieleni urządzone (symbol T-3);
- działki nr **165/9** i **165/10**: tereny zieleni urządzonej (symbol T-3) oraz tereny turystyczne, rekreacyjne i sportowe (symbol T-11).

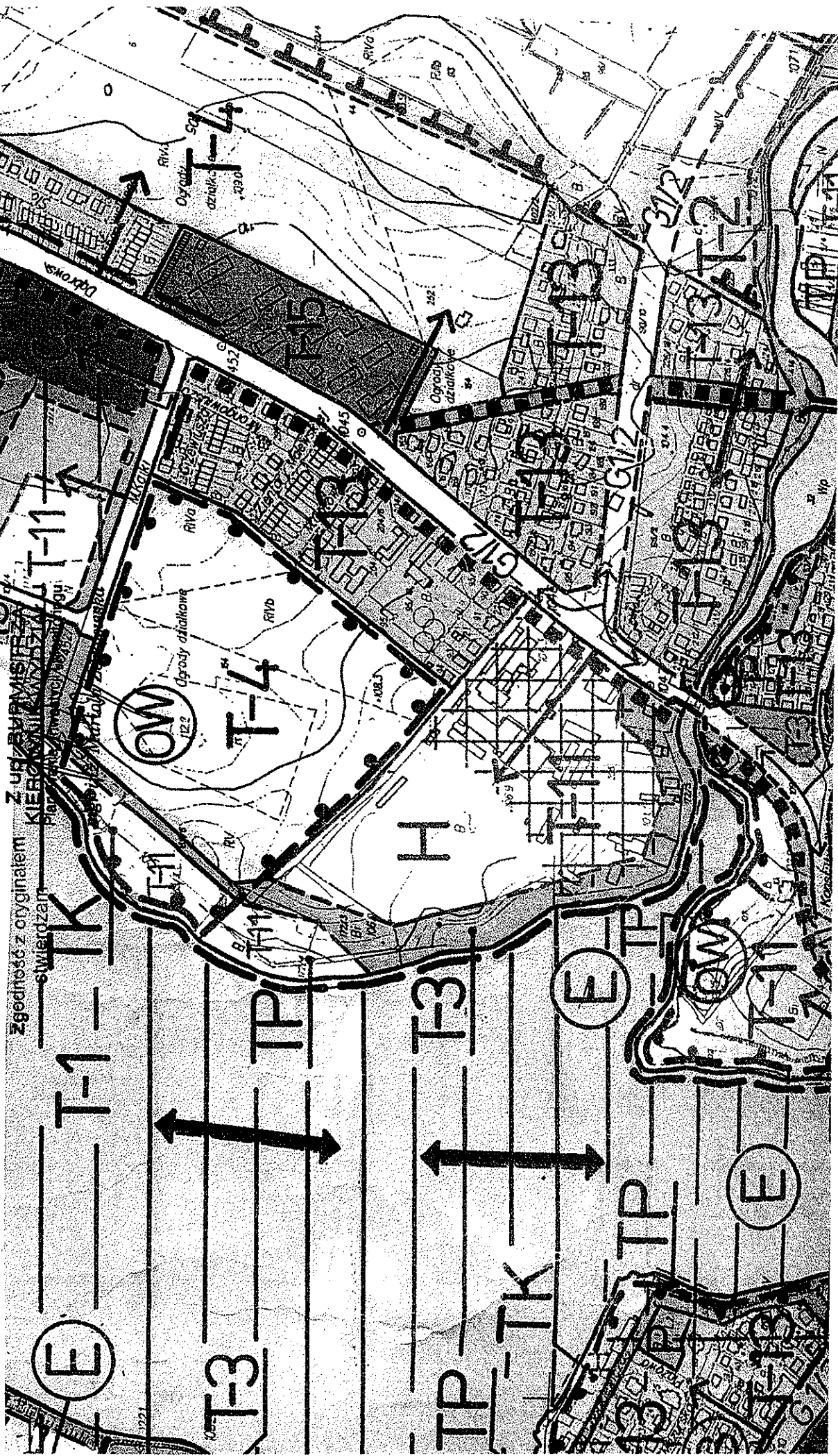
Załączniki:

- wypis i wyrys z planu

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Planowania, Inwestycji i Monitoringu  
*[Podpis]*  
mgr inż. Mariola Zdrojewska

wyrył miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Iławy zatwierdzonego przez Radę Miejską uchwałą  
Nr XVII/155/99 z dnia 29 grudnia 1999 r, ogłoszoną w Dzienniku  
Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 87, poz. 1538  
z dnia 31 grudnia 1999 r

Zgodność z oryginałem  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Planowania i zagospodarowania przestrzennego



# Burmistrz Miasta Iławy

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Iławy zatwierdzonego przez Radę Miejską uchwałą  
Nr XVII/155/99 z dnia 29 grudnia 1999 r, ogłoszoną w Dzienniku  
Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 87, poz. 1538  
z dnia 31 grudnia 1999 r wraz z późniejszymi zmianami

Zgodność z oryginałem  
stwierdzam

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Planowania, Inwestycji i Monitoringu

mgr inż. Mariola Zarojewska

§ 42

1. Ustala się funkcję podstawową - zieleni urządzone, dla terenów oznaczonych na rysunku symbolem T-3.
2. Tereny jak w ust.1 obejmują: parki, skwery, aleje i szpale-ry drzew oraz formy podobne.
3. Tereny jak w ust.1 wiąże się z funkcją ciągów pieszych, ścieżek spacerowych, ścieżek biegowych, ścieżek rowerowych, ścieżek zdrowia oraz podobnych form ruchu - tworzących miejski system kontaktów mieszkańców z przyrodą.
4. W obrębie terenów jak w ust.1 obowiązuje ochrona istniejących oczek wodnych, roślinności szuwarowej, zakrzaczeń i zadrzewień.
5. Ochrona jak w ust.4 nie obejmuje odmian topoli powodującej schorzenia alergiczne.
6. Ustalenia ust.5 dotyczy także innych terenów na obszarze całego miasta.
7. Przy zagospodarowywaniu terenów jak w ust.1 należy eksponować odmiany drzew i krzewów powiązanych z roślinnością naturalną obszaru miasta.

§ 50

1. Ustala się funkcję podstawową - tereny turystyczne, rekreacyjne i sportowe, oznaczone na rysunku symbolem T-11.
2. Podstawowy sposób wykorzystania terenów określają następujące symbole : L-9-H i M hotele i motel, L-10-TK kąpieliska, L-11-TP przystanie, L-12 ZS zespoły sportowe.

3. Poszczególne tereny należy zagospodarować stosownie do funkcji określonej w ust. 2, łącznie z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi.
4. Teren oznaczony symbolem T-11, na wyspie Wielka Żuława, przeznacza się na wysokostandardowy ośrodek turystyczno-wypoczynkowy o charakterze publicznym.
5. Na obszarze jak w ust. 4 istniejące obiekty przeznacza się do likwidacji.
6. Ustala się wielkość ośrodka jak w ust. 4 na 500 do 1000 osób.
7. Do czasu zmiany ustaleń w planie ochrony otuliny Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego - obowiązuje wielkość ośrodka jak w ust. 6 na 500 miejsc.
8. Ustala się, że ośrodek jak w ust. 4 połączony będzie z lądem mostem niskowodnym z możliwością przepływu pod mostem łodzi i kajaków.
9. Ustala się, że podstawowym parkingiem dla potrzeb ośrodka jak w ust. 4, będzie parking na lądzie przy moście.
10. Ustala się zakaz swobodnego ruchu samochodów na wyspie Wielka Żuława.

DZIAŁ I  
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:5000.
2. Zakres obowiązywania treści rysunku określa niniejsza uchwała

§ 2

1. Plan obejmuje obszar miasta Iławy w obecnych granicach administracyjnych.
2. Przebieg granicy określa rysunek planu symbolem R-1

§ 3

Celem ustaleń planu jest:

- 1) stworzenie ram prawnych dla harmonijnego gospodarowania przestrzenią miejską, zgodnie z zasadami rozwoju zrównoważonego,
- 2) zminimalizowanie konfliktów pomiędzy interesem publicznym i prywatnym,
- 3) stworzenie korzystnych warunków dla realizacji różnorodnych inicjatyw gospodarczych, dopuszczalnych na obszarze miasta,
- 4) ograniczanie konfliktów pomiędzy różnymi formami działalności gospodarczej a funkcjami mieszkalnymi,
- 5) ochrona środowiska kulturowego i przyrodniczego.

§ 4

Przedmiotem planu są:

- 1) przeznaczenie poszczególnych terenów oraz zasady ich zagospodarowania,
- 2) określenie terenów dla celów publicznych,
- 3) określenie obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- 4) określenie zasad kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu.

§ 5

1. Ustala się następujące podstawowe funkcje miasta Iławy:
  - 1) subregionalny ośrodek usługowy ludności i rolnictwa,
  - 2) ośrodek turystyczny obsługi ruchu krajowego,
  - 3) ośrodek nieuciążliwych form przetwórstwa i produkcji przemysłowej, ze szczególną rolą drobnych przedsiębiorstw,
  - 4) krajowy węzeł komunikacji kolejowej i regionalny węzeł komunikacji drogowej.
2. Ustalenia ust.1 nie ograniczają rozwoju innych funkcji, jeżeli nie są one sprzeczne z funkcjami podstawowymi nie naruszają warunków § 7.

§ 6

1. Dla potrzeb programów rozwoju miasta oraz infrastruktury technicznej ustala się chłonność w granicach opracowania planu na 55.000 mieszkańców.
2. Dla poszczególnych etapów rozwoju miasta obowiązują ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy”, uchwalonego w dniu 30 września 1999r. uchwała nr XIII/103/99.

#### § 7

1. Ustala się zakaz lokalizowania na obszarze miasta obiektów produkcyjnych i zakładów szczególnie szkodliwych dla środowiska i dla zdrowia ludzi.
2. Działania gospodarcze, związane z obiektami i składami jak w ust.1, uznaje się za niedopuszczalne na obszarze miasta.

#### § 8

1. Tereny o ustalonym planem przeznaczeniu, zawarte są pomiędzy liniami regulacyjnymi, których przebieg oznaczono na rysunku planu.
2. Linie regulacyjne oparte o istniejące granice ewidencyjne, oznaczone są na rysunku symbolem R-3.
3. Linie regulacyjne wymagające ustalenia nowych granic ewidencyjnych, oznaczone są na rysunku planu symbolem R-4.
4. Linie regulacyjne jak w ust.2 i 3 mogą ulegać korektom w postępowaniu realizacyjnym, pod warunkiem, że nie wpłynie to negatywnie na funkcje podstawowe poszczególnych terenów.
5. Ustalenia ust.4 w odniesieniu do ulic, nie mogą ograniczyć szerokości pasa drogowego, niezbędnego dla określonej funkcji wg przepisów szczególnych.
6. Ustalenia ust. 4 w odniesieniu do obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolami O-1 do O-14, mogą być podejmowane jedynie w oparciu o szczegółowe opracowania branżowe, uzgodnione stosownie do swej funkcji z uwzględnieniem przepisów szczególnych
7. W sprawach dotyczących korekty linii regulacyjnych rozstrzyga Zarząd Miasta, uwzględniając ustalenia ust. 4,5 i 6.

#### § 9

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu objęte niniejszą uchwałą,
- 2) rysunku - należy przez to rozumieć rysunek planu zgodnie z § 1,
- 3) „Studium” - należy przez to rozumieć „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy” uchwalone przez Radę Miejską, uchwała Nr XIII/103/99 w dniu 30 września 1999r.

- 4) zarządzie - należy przez to rozumieć Zarząd Miasta Iławy,
- 5) obszarze miasta - należy przez to rozumieć obszar miasta zgodnie z § 2 ust.1,
- 6) przeznaczeniu terenów i funkcjach podstawowych - należy rozumieć funkcje ustalone dla terenów na rysunku, oznaczone symbolami od T-1 do T-20, Tk- 1, Tk-4 oraz O-1, łącznie z elementami towarzyszącymi jak dojazdy, dojścia i zieleni,
- 7) funkcjach uzupełniających - należy przez to rozumieć funkcje inne od podstawowych dla danego terenu,
- 8) określony symbol - należy przez to rozumieć symbol na rysunku planu, posiadający swoje odniesienie w treści niniejszej uchwały,
- 9) terenie zainwestowanym - należy przez to rozumieć tereny trwale zabudowane, uzbrojone i zagospodarowane, łącznie z terenami wolnymi, bezpośrednio przyległymi o powierzchni do 0,5 ha, z wyłączeniem terenów i funkcji nie adaptowanych przez niniejszy plan.

## DZIAŁ II

### USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU MIASTA

#### ROZDZIAŁ 1

##### W ZAKRESIE URBANISTYKI

#### § 10

1. Zagospodarowanie terenów następuje na rzecz ich funkcji podstawowych określonych w dziale III, z uwzględnieniem wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych.
2. W obrębie terenów jak w ust.1 dominują obiekty lub zagospodarowanie wynikające z funkcji podstawowych.
3. Inne funkcje, poza podstawowymi, mogą być lokalizowane uzupełniająco, jeżeli są spełnione następujące warunki:
  - 1) nie są one w żadnej kolizji z funkcją podstawową,
  - 2) nie naruszają zasad kompozycji i zabudowy oraz skali zabudowy,
  - 3) nie stanowią zagrożenia sanitarnego oraz pożarowego,
  - 4) na terenach o funkcjach podstawowych związanych z trwałą zabudową , nie przekroczą 30% powierzchni, z wyjątkiem terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej dla których ustala się wskaźnik do 20% oraz terenów istniejącego przemysłu i magazynów poddanych restrukturyzacji, dla których ustala się wskaźnik do 100% na rzecz funkcji usługowych /T-17/ lub usług produkcyjnych i składów /T-19/ (zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona

w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)

- 5) na terenach o funkcjach podstawowych nie związanych z zabudową, nie przekroczą łącznie 5% powierzchni.
- 6) nie są wykluczone przez ustalenia w dziale III (zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)

~~4. Ustalenia ust. 3 nie dotyczą terenów oznaczonych na rysunku następującymi symbolami: T-1, T-2, T-5, T-6, i T-9, w których przewiduje się wyłącznie funkcje podstawowe. (zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)~~

4. Ustalenia ust. 3 nie dotyczą terenów oznaczonych na rysunku następującymi symbolami : T-1, T-2, T-5 i T-9 oraz terenów objętych zmianami planu Miasta, jeżeli mają zapis wykluczający funkcje uzupełniające i zostały wprowadzone w obowiązującym trybie. (zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)

5. Istniejące funkcje obce w stosunku do funkcji podstawowych, nie spełniające warunków ust. 3 pkt. 1, 2 i 3 podlegają likwidacji w oparciu o ustalenia organów ochrony środowiska, inspekcji sanitarnej, pożarnictwa i ochrony dóbr kultury.

6. W zagospodarowaniu wszystkich terenów, należy uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych, eliminując lub ograniczając wszelkie bariery.

#### § 11

1. Na terenach istniejącego zainwestowania zabudowa może podlegać wymianie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania, łącznie ze zmianami rozgraniczania działek - pod warunkiem, że działania te będą zgodne z ustaleniami niniejszej uchwały i dotyczą funkcji podstawowych określonych w § 10 ust. 5.
2. Ustalenia ust. 1 obowiązują także przy uzupełnianiu zabudowy na terenach istniejącego zainwestowania.
3. Na terenach nie zainwestowanych ustalenie granic działek następuje w oparciu o koncepcje urbanistyczne lub miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w skali szczegółowej.
4. Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązuje także dla obszarów określonych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy” uchwalonym w dniu 30



września 1999r uchwałą nr XIII/103/99, określonych na rysunku symbolem R-2.

5. Obszar opracowań jak w ust.3 winien zawierać się pomiędzy granicami terenów o różnych funkcjach.
6. Do opracowań jak w ust. 5 należy także włączyć obsługujące tereny ulice oraz pasy zieleni izolacyjnej.
7. Przy realizacji ustaleń ust.3, w przypadku zagrożenia interesów prawnych stron lub braku zgodności pomiędzy zainteresowanymi stronami, Zarząd wszczyna postępowanie związane z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Ustalenia opracowań jak w ust.3, 4 i 7 nie mogą być sprzeczne z niniejszą uchwałą.
9. Koncepcje urbanistyczne jak w ust. 3 opracowują architekci z uprawnieniami urbanistycznymi.
10. Koncepcje urbanistyczne podlegają akceptacji przez Zarząd.
11. Do czasu opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jak w ust.4, obowiązuje zakaz działań realizacyjnych z wyjątkiem spraw wszczętych przed uchwaleniem niniejszego planu i z nim niesprzecznych oraz wynikających z przepisów szczególnych.
12. Podstawą podziału nieruchomości na terenach zainwestowanych są ustalenia niniejszego planu z zachowaniem obowiązujących przepisów szczególnych.
13. Podstawą podziału nieruchomości na terenach niezainwestowanych są decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydane po opracowaniu koncepcji urbanistycznej lub miejscowego planu w skali szczegółowej.
14. Scalenie nieruchomości połączone z ich podziałem dokonuje się w oparciu o miejscowy plan w skali szczegółowej

## § 12

1. Ustala się obowiązującą zasadę, że uciążliwości wynikające z użytkowania terenów lub budynków, nie mogą przenikać granic własności lub użytkowania.
2. Ustalenia ust.1 nie dotyczą dróg i ulic, dla których obowiązują zasady jak w ust.5.
3. Funkcje obiektów i terenów, które nie spełniają ustaleń ust. 1 z uwzględnieniem ust.2, podlegają likwidacji w przypadku stwierdzenia przez właściwy organ inspekcji sanitarnej lub ochrony środowiska przekroczenia obowiązujących norm.

4. Likwidacja wg ust.3 może być wstrzymana, jeżeli nastąpi powiększenie obszaru własności lub użytkowania, gwarantujące spełnienie ustaleń ust.1.
5. W odniesieniu do ulic, dla których stwierdzone zostanie przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, obowiązuje podjęcie działań zmniejszających tą uciążliwość w stosunku do zabudowy mieszkaniowej i obiektów użyteczności publicznej.
6. Działania ja w ust.5 powinny polegać na wykonaniu ekranów technicznych lub ekranów z zielenią oraz zwiększeniu dźwiękochłonności ścian i okien budynków.

#### § 13

Określa się następujące zasady ustalania linii zabudowy:

- 1) na obszarach istniejącego zainwestowania:
  - a) w obrębie strefy konserwatorskiej B przyjmuje się jako obowiązujące istniejące linie zabudowy,
  - b) na pozostałych terenach istniejące linie zabudowy przyjmuje się jako nieprzekraczalne,
- 2) na obszarach niezainwestowanych jako obowiązujące lub nie przekraczalne wg koncepcji urbanistycznej lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali szczególnej.
- 3) Ustalenia jak w pkt.2 muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie usytuowania obiektów budowlanych.

## ROZDZIAŁ 2

### W ZAKRESIE ARCHITEKTURY

#### § 14

1. Ustala się obowiązek przestrzegania następujących zasad kształtowania architektury dla miasta Iławy:
  - 1) wszystkie opracowania muszą obejmować przedmiot inwestycji lub modernizacji, łącznie z analizą otoczenia w tym otoczenia przyrodniczego,
  - 2) podstawą określenia charakteru architektury winny być trwałe obiekty historyczne i ich zespoły oraz pozytywne realizacje współczesne,
  - 3) dla obiektów i ich zespołów, związanych z zabudową centrum miasta, centrum dzielnicowego, centrów osiedlowych, terenów turystycznych i sportowych oraz obiektów użyteczności publicznej na innych terenach, należy zapewnić opracowanie projektów gwarantujących dobry poziom opracowywanego dzieła,

- 4) koncepcje urbanistyczno-architektoniczne obiektów i ich zespołów jak w pkt.3 wymagają akceptacji przez Zarząd przed opracowaniem projektu budowlanego,
- 5) w studiach urbanistycznych i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w skali szczegółowej, należy sprecyzować ustalenia w zakresie charakteru architektury w tym wysokości zabudowy, typów i układu dachów, rodzaj pokryć oraz zasad kształtowania kolorystyki budynków

#### § 15

1. Na obszarze miasta Iławy obowiązują następujące zasady w zakresie wysokości zabudowy:
  - 1) zakaz realizacji budynków wysokich powyżej 25m i 9 kondygnacji
  - 2) ograniczony udział budynków średniowysokich do 25m i 9 kondygnacji, zgodnie z ust.2,
  - 3) wysokość dla budynków usługowych i jednorodzinnych ustala się na 1-4 kondygnacji, łącznie z poddaszem użytkowym,
  - 4) wysokości dla budynków wielorodzinnych i mieszkalno-usługowych, ustala się na 3-4 kondygnacji, łącznie z poddaszem użytkowym,
  - 5) wysokość dla zabudowy produkcyjnej i magazynowej, ustala się na 1-2 kondygnacji , ale nie wyżej jak 12 m do kalenicy dachu.
2. ~~Ustala się, że budynki średniowysokie mogą być realizowane w centrum dzielnicowym na wschód od ul. Ostródzkiej, zgodnie z symbolem K-5.~~  
(zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)
3. Wysokość zabudowy na terenach nieokreślonych w ust.2 rozstrzyga się następująco:
  - 1) na terenach zainwestowanych w nawiązaniu do zabudowy istniejącej,
  - 2) na terenach niezainwestowanych w koncepcji urbanistycznej lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w skali szczegółowej,
  - 3) w sytuacjach uzasadnionych szczególnymi względami technologicznymi, Zarząd może zwiększyć wysokość obiektów jak w ust.1 pkt.5,
  - 4) w podejmowaniu decyzji jak w ust.3, należy uwzględnić wyniki analizy skutków zwiększenia wysokości obiektów dla krajobrazu i panoramy miasta.

#### § 16

1. Ustala się następujące zasady określenia wysokości rzędnych posadzek parterów:
  - 1) na terenach zainwestowanych w nawiązaniu do zabudowy istniejącej z uwzględnieniem ust.2 i 3,

- 2) na terenach niezainwestowanych na podstawie koncepcji urbanistycznej lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wszystkie budynki wielorodzinne i użyteczności publicznej należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych, poprzez właściwe ukształtowanie terenu i dojść lub instalowanie stosownych urządzeń dźwigowych.
3. Inne budynki należy dostosować dla osób niepełnosprawnych, jeżeli są przeznaczone do takiego użytkowania.
4. Na ciągach pieszych obowiązuje zakaz realizacji schodów terenowych.
5. Ustalenia ust.4 nie obowiązują, jeżeli oprócz schodów wykonana będzie pochylnia lub urządzenie dźwigowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
6. W przypadkach szczególnych Zarząd może stwierdzić brak warunków wykonania pochylni i urządzeń dźwigowych.

### ROZDZIAŁ 3

#### W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

##### § 17

1. Zarząd inicjuje działania na rzecz skoordynowanego rozwoju wszystkich elementów infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, że podstawą działań jak w ust.1 powinny być opracowane studia branżowe o szczególności dostosowanej do ich funkcji i potrzeb.
3. Opracowania jak w ust.2 należy wykonać z uwzględnieniem kierunków rozwoju infrastruktury technicznej określonych w niniejszym rozdziale.
4. Rozwój poszczególnych sieci infrastruktury technicznej winien być podporządkowany zasadzie rozwoju zrównoważonego.
5. Opracowania jak w ust.2, podlegają akceptacji przez Zarząd, po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień wynikających z przepisów szczególnych i stwierdzeniu zgodności rozwiązań z niniejszą uchwałą.
6. Do czasu uzyskania nowych opracowań jak w ust.2, podstawą działań realizacyjnych są materiały i ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Iława” uchwalone dnia 30 września 1999r. uchwałą XIII/103/99 oraz warunki techniczne określone przez dysponentów poszczególnych sieci infrastruktury technicznej.
7. Warunki techniczne jak w ust.6, nie mogą naruszać ustaleń niniejszej uchwały
8. Podstawą oddania poszczególnych obiektów do eksploatacji musi być pełne zabezpieczenia gruntu, wody i powietrza przed nienormatywnym zanieczyszczeniem.
9. Dopuszcza się realizację czasowych indywidualnych urządzeń unieszkodliwiania ścieków na następujących terenach:

- 1) zabudowy jednorodzinnej na działkach 3.000 i 6.000 m<sup>2</sup> oznaczonych na rysunku symbolem T-12,
  - 2) czasowo funkcjonujących istniejących gospodarstw rolnych,
  - 3) ogrodów działkowych T-4.
10. Ustalenia ust.9 obowiązują, jeżeli brak możliwości podłączenia nieruchomości do sieci miejskiej i jeżeli urządzenia indywidualne gwarantować będą pełną ochronę ziemi oraz wód powierzchniowych i gruntowych.
11. Sieci należy realizować w obrębie pasów drogowych oznaczonych na rysunku symbolem TK-4 oraz ulicach i dojazdach nie oznaczonych na rysunku, wg zasad regulowanych przepisami szczególnymi.
12. Linie elektroenergetyczne 110 kV należy prowadzić w korytarzu oznaczonym na rysunku symbolem O-11.
13. W uzasadnionych wypadkach dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej przez inne tereny poza ustalonymi w ust.11, z uwzględnieniem prawa własności i praw użytkowników nieruchomości.
14. Ustala się, że dla terenów, które nie wymagają opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w skali szczegółowej - niezbędne sieci infrastruktury technicznej uznaje się za przewidywane niniejszym planem.

#### § 18

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) podstawą są istniejące ujęcia wodne, oznaczone na rysunku symbolem O-6,
- 2) ujęcia wodne otacza się strefą ochronną, ustaloną zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 3) nie stanowi naruszenia planu funkcjonowanie lub realizacja innych ujęć wodnych, jeżeli nie są one w kolizji z funkcją podstawową terenu oraz obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 4) ustala się potrzebę realizacji stacji uzdatniania wody oznaczonej na rysunku symbolem O-7,
- 5) korekta usytuowania stacji w rejonie lokalizacji nie stanowi naruszenia planu,
- 6) system zaopatrzenia w wodę funkcjonuje w oparciu o istniejącą sieć magistralną, rozbudowywaną na podstawie studiów branżowych z uwzględnieniem materiałów i ustaleń „Studium”,
- 7) przy rozbudowie sieci magistralnej należy uwzględnić właściwe jej zapierścienianie,
- 8) Zarząd podejmie starania celem uwzględnienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława, ochrony potencjalne-

go rejonu rozbudowy ujęć miejskich, położonych na obszarze Nowej Wsi.

#### § 19

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie kanalizacji sanitarnej:

- 1) odbiornikiem ścieków sanitarnych z miasta jest oczyszczalnia na terenie wsi Dziarny w Gminie Iława,
- 2) ustala się zasadę objęcia siecią kanalizacji miejskiej całego obszaru miasta z docelową likwidacją wszelkich form oczyszczalni indywidualnych łącznie z przemysłowymi,
- 3) system odprowadzenia ścieków działa w oparciu o istniejącą sieć magistralną, rozbudowywaną na podstawie studiów branżowych, z uwzględnieniem materiałów i ustaleń „Studium”
- 4) likwiduje się istniejące deszczownie ścieków zakładów ziemniaczanych na terenie miasta,
- 5) elementem systemu są przepompownie ścieków oznaczone na rysunku symbolem O-8,
- 6) dla zagwarantowania ochrony środowiska otoczenia miasta, ustala się obowiązek zmiany gospodarki wodno-ściekowej zakładów ziemniaczanych poprzez zminimalizowanie ilości ścieków i ich przyjęcie przez oczyszczalnię w Dziarnach,
- 7) na zasadzie wyjątku dopuszcza się realizację zbiorników na awaryjne przetrzymanie ścieków zakładów ziemniaczanych, oznaczonych na rysunku symbolem K-14,
- 8) zbiorniki jak w pkt.7 dopuszcza się, jeżeli będzie to niezbędne po zmianie technologii jak w pkt.6 i przy 100 % ich szczelności oraz wykluczeniu przelewu do istniejących rowów melioracyjnych,
- 9) na obszarze miasta obowiązuje zasada likwidacji wszystkich odpływów ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych oraz do gruntu,
- 10) wszystkie przepompownie ścieków oraz podczyszczalnie ścieków, należy wyposażyć w zbiorniki awaryjne eliminujące możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych oraz gruntu,
- 11) przy projektowaniu kolektorów miejskich należy uwzględnić podłączenie miejscowości z obszaru Gminy Iława i alternatywnie z Gminy Zalewo /rejon Boreczno/.

#### § 20

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie kanalizacji deszczowej:

- 1) system odprowadzenia wód deszczowych działa w oparciu o istniejącą sieć kanałów i rowów, rozbudowywaną na podstawie studiów branżowych, z uwzględnieniem materiałów i ustaleń „Studium”,
- 2) dla poprawy czystości wód powierzchniowych, na wszystkich kanałach doprowadzających, obowiązuje realizacja separatorów,
- 3) typ i wielkość separatorów należy dostosować do rodzaju odprowadzanych wód deszczowych,
- 4) ustala się priorytet dla modyfikacji systemu odprowadzenia wód deszczowych z południowej części miasta, z wykorzystaniem istniejącego kanału pod terenami kolejowymi w kierunku ul. Kolejowej,
- 5) na terenie miasta należy minimalizować ilość nawierzchni szczelnych, celem ograniczenia spływu wód deszczowych oraz dla stworzenia warunków dla lokalnej filtracji gruntowej,
- 6) na parkingach i placach oraz przy drzewach, należy w maksymalnym stopniu stosować nawierzchnie ażurowe.

#### § 21

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie ciepłownictwa:

- 1) podstawą funkcjonowania systemu ciepłowniczego miasta będzie „Projekt ucieplwienia miasta” uchwalony przez Radę Miejską, po jego uzgodnieniu z Wojewodą,
- 2) zmiana projektu jak w pkt.1 nie stanowi naruszenia niniejszego planu,
- 3) należy sukcesywnie likwidować wszystkie źródła ciepła powodujące zanieczyszczenie środowiska,
- 4) ustalenia pkt.1 dotyczą w szczególności likwidacji indywidualnych kotłowni na paliwo stałe,
- 5) preferuje się nośniki energii cieplnej przyjazne dla środowiska i bezpieczne w eksploatacji,
- 6) dla rejonu centrum, śródmieścia, osiedli zabudowy wielorodzinnej i towarzyszącym im terenom przemysłowym oraz usług produkcyjnych, utrzymuje się centralny system dostawy energii cieplnej, oparty o istniejące ciepłownie miejskie oznaczone na rysunku symbolem O-4,
- 7) system kanałów cieplnych należy zapierścieniować wg ustaleń jak w „Studium”,
- 8) wszystkie kotłownie zakładowe nie likwidowane, należy wyposażyć w maksymalnie sprawne systemy oczyszczające, w celu minimalizacji zagrożeń dla środowiska.

#### § 22

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie elektroenergetyki:

- 1) Źródłem zaopatrzenia miasta w energię elektryczną będą dwa Główne Punkty Zasilania, oznaczone na rysunku symbolem O-2 oraz linia 110 kV, usytuowana w korytarzu technicznym, oznaczonym na rysunku symbolem O-11,
- 2) Przesunięcie projektowanego GPZ w północno-wschodniej części miasta na teren Gminy Iława, nie stanowi naruszenia niniejszego planu,,
- 3) W przypadku przesunięcia jak w pkt.2, teren przeznaczony na funkcję oznaczoną symbolem T-13,
- 4) System zaopatrzenia miasta w energię elektryczną funkcjonuje w oparciu o istniejącą sieć linii 15 kV, stacje transformatorowe oraz linie niskiego napięcia,
- 5) Rozbudowa systemu jak w pkt.2 następuje na podstawie studiów branżowych z uwzględnieniem materiałów „Studium”,
- 6) Należy w miarę możliwości i potrzeb likwidować linie napowietrzne, wprowadzając linie kablowe,
- 7) Warunek jak w pkt.4 nie dotyczy linii 110kV,
- 8) Przy kapitalnych remontach linii istniejących oraz budowie nowych, należy tworzyć lokalne korytarze techniczne w oparciu o pasy drogowe,
- 9) Zabrania się prowadzenia linii jak w pkt. 6 i 8 przez tereny przewidziane do zainwestowania z wyjątkiem sytuacji uzasadnionych społecznie, o których zadecyduje Zarząd Miasta,
- 10) adaptuje się siedzibę rejonu energetycznego, oznaczoną na rysunku symbolem O-3,
- 11) zmiana lokalizacji obiektu, jak w pkt.10, może nastąpić na zasadach określonych w § 10.

#### § 23

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) źródłem zaopatrzenia miasta w gaz jest stacja redukcyjna wysokiego ciśnienia, położona we wsi Nowa Wieś w Gminie Iława,
- 2) system zaopatrzenia w gaz funkcjonuje w oparciu o sieć średniego ciśnienia, stacje redukcyjne i sieć niskiego ciśnienia,
- 3) adaptowane i projektowane stacje redukcyjne średniego ciśnienia oznaczono na rysunku symbolem O-9,
- 4) zmienia się lokalizację stacji redukcyjnej na zapleczu ul. Jegiellończyka, dla realizacji ulicy,
- 5) dla potrzeb terenów rozwojowych, należy zabezpieczyć realizację drugostronnego zasilania miasta w gaz,



- 6) rozbudowa sieci gazowej następuje na podstawie studiów branżowych z uwzględnieniem materiałów i ustaleń „Studium.”

#### § 24

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie telekomunikacji:

- 1) system obsługi telekomunikacyjnej działa w oparciu o istniejącą centralę telefoniczną oznaczoną symbolem O-10 i istniejącą sieć,
- 2) rozbudowa systemu następuje na podstawie opracowań branżowych z uwzględnieniem materiałów i ustaleń „Studium”,
- 3) na obszarze miasta obowiązuje zakaz realizacji wolnostojących masztów dla telefonii komórkowej,
- 4) stacje bazowe telefonii komórkowej, należy realizować w powiązaniu z innymi obiektami budowlanymi.

#### § 25

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie gospodarki wodnej:

- 1) elementami systemu gospodarki wodnej są jeziora, rzeka Iławka, Kanał Iławski, jaz na rzece Iławce, obwałowania rzeki Iławki oraz system melioracyjny obniżen terenowych,
- 2) rozbudowa i modernizacja systemu następuje w oparciu o studia branżowe uzgadniane przez administrację gospodarki wodnej, ochrony przeciwpowodziowej i melioracji,
- 3) w studiach jak w pkt.2 należy uwzględnić ustalenia niniejszego planu,
- 4) dopuszcza się realizację lokalnej elektrowni wodnej powiązanej z jazem na rzece Iławce, określony na rysunku symbolem O-12,
- 5) ustala się zakaz wykonywania ogrodzeń do linii brzegowej rzeki i jezior z wyjątkiem obiektów dla celów publicznych wymagających ochrony,
- 6) ustala się lokalizację istniejących i projektowanych kąpielisk oznaczonych symbolem TK i przystani oznaczonym symbolem TP,
- 7) ustala się zakaz realizacji zabudowy na terenach zalewowych rzeki Iławki i Kanału Iławskiego,
- 8) dla celów projektowych przyjmuje się następujące poziomy wody na jeziorze Jeziorak: stan minimalny 99,22 m npm, stan maksymalny 99,72 m npm,
- 9) wzdłuż wszystkich brzegów należy zapewnić swobodny dostęp do wód, zgodnie z obowiązującym prawem.

## § 26

Ustala się następujące zasady obsługi miasta w zakresie unieszkodliwiania odpadów stałych:

- 1) ustala się, że podstawą systemu będzie segregacja odpadów w miejscu ich powstawania,
- 2) za optymalne rozwiązanie przyjmuje się organizację zakładu utylizacji oznaczonego na planie symbolem O-13,
- 3) Zarząd podejmie starania w celu urealnienia ustaleń pkt.2 z określeniem typu zakładu oraz szczegółowych zasad funkcjonowania systemu unieszkodliwiania odpadów stałych,
- 4) miejscem składowania odpadów po procesie pełnej segregacji w zakładzie utylizacyjnym, będą tereny poza obrębem miasta,
- 5) miejsce składowania przyjmowania odpadów użytecznych, należy powiązać z lokalizacją zakładu utylizacji,
- 6) istniejące wysypisko śmieci przeznacza się do likwidacji i rekultywacji poprzez zalesienie z równoczesnym odzyskiem biogazu złoża.

## § 27

Ustala się, że obiekty bazy gospodarki komunalnej miasta, usytuowane będą w zależności od swego charakteru i funkcji na terenach obsługi miasta oznaczonych symbolem O-1, na terenach mieszkaniowych lub na terenach przemysłu i składów.

## ROZDZIAŁ 4

### W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

#### I OCHRONY ŚRODOWISKA

## § 28

1. W celu ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego ustala się następujące strefy konserwatorskie, określone na rysunku symbolami K-1 i K-2:
  - 1) strefę W - pełnej ochrony archeologicznej,
  - 2) strefę B - ochrony konserwatorskiej,
  - 3) strefę OW - ochrony archeologicznej,
  - 4) strefę E - ochrony ekspozycji,
  - 5) strefę K - ochrony krajobrazu.
2. Ustala się następujący tryb postępowania:
  - 1) w strefie W obowiązuje:
    - a) ścisła strefa ochrony archeologicznej /dotyczy grodziska na wyspie Wielka Żuława/,

- b) całkowity zakaz budowy,
  - c) przeprowadzenie rekultywacji terenu w oparciu o program zatwierdzony przez nadzór konserwatorski,
  - d) prowadzenie wszelkich prac możliwie pod nadzorem archeologicznym,
- 2) W strefie B obowiązuje:
- a) obszar ochrony urbanistycznych i architektonicznych wartości historycznych,
  - b) przy realizacji nowej zabudowy obowiązuje nawiązanie do historycznych cech terenu,
  - c) obiekty historyczne objęte pełną ochroną konserwatorską,
  - d) wymagane zachowanie cech historycznych przy remontach i modernizacjach obiektów objętych ochroną,
  - e) wymagana likwidacja obiektów dysharmonizujących,
  - f) wszystkie projekty budowlane wymagają uzgodnień Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- 3) w strefie OW obowiązuje:
- a) ochrona śladów osadnictwa,
  - b) możliwość działań realizacyjnych po wykonaniu badań archeologicznych wg zaleceń Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 4) w strefie E obowiązuje:
- a) strefa ekspozycji utworzona dla ochrony wglądu w obiekty i ich zespoły,
  - b) zakaz realizacji obiektów, które mogą strefę zakłócić,
  - c) wszystkie działania w strefie wymagają uzyskania stanowiska Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 5) w strefie K obowiązuje:
- a) strefa ochrony krajobrazu ustalona dla obszaru obecnych cmentarzy,
  - b) wymagana ochrona układu przestrzennego i zieleni,
  - c) zmiany zagospodarowania wymagają uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Wszelkie działania związane z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków niezależnie od ich położenia w stosunku do stref konserwatorskich, wymagają wytycznych i uzgodnień Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. Dla zapewnienia ciągłości historycznej oraz utrwalania powiązań miasta z jego przestrzenią przyrodniczą, szczególnej ochronie w postępowaniu realizacyjnym podlegają następujące elementy tożsamości Iławy:
- 1) Stare Miasto z jego otoczeniem - miejsce zaistnienia miasta,
  - 2) jezioro Jeziorak /Duży i Mały/ oraz rzekę Iławkę - jako przyczynę lokalizacji miasta i jego atrakcyjności,

- 3) ciąg centrum od Starego Miasta, poprzez nowe centrum do dworca - główne ogniwo rozwoju, łącznik historii i współczesności,
  - 4) wyspy Wielka Żuława - największa wartość krajobrazowa miasta.
5. W stosunku do elementów tożsamości miasta jak w ust.4 obowiązuje zakaz działań, które mogą obniżyć ich wartość lub je zdeformować.

#### § 29

1. Wyznacza się obszary do rehabilitacji, oznaczone na rysunku symbolem K-3.
2. Rehabilitacja obejmuje działania na rzecz zmiany funkcji, modernizacji lub rewaloryzacji.
3. Celem rehabilitacji jest dostosowanie terenów i obiektów do współczesnych wymogów i potrzeb, przywrócenie dawnych wartości lub zsynchronizowanie z otoczeniem pod względem funkcjonalnym i estetycznym.
4. Prowadzenie rehabilitacji wymaga opracowania koncepcji urbanistycznej.

#### § 30

1. Wyznacza się obszar do przekształceń, oznaczony na rysunku symbolem K-4.
2. Przekształceniom podlegają tereny zdegradowane poprzez pobór piasku i żwiru, wysypywanie śmieci, odpadów i gruzu lub przez całkowitą dekapitalizację zabudowy.
3. Przekształcenia należy prowadzić w ramach wprowadzenia funkcji terenu zgodnej z niniejszym planem, poprzedzając działania rekultywacją stosowną do charakteru degradacji.
4. Sposób rekultywacji i wprowadzenia nowej funkcji, należy określić w specjalistycznej ekspertyzie.

#### § 31

1. Całe miasto Iława stanowi obszar chronionego krajobrazu.
2. Na obszarze jak w pkt.1 obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w aktualnych aktach prawnych Wojewody.
3. Obszar miasta wyłącza się z lokalizacji elektrowni wiatrowych.

#### § 32

1. Północny fragment miasta, oznaczony na rysunku symbolem K-7, włączony jest w obszar Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego.
2. Na obszarze jak w ust.1 obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w aktualnych aktach prawnych Wojewody.

### § 33

1. Część północno-zachodnia miasta, oznaczona na rysunku symbolem K-8, stanowi otulinę Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego.
2. Na obszarze jak w ust.1 obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w aktualnych aktach prawnych Wojewody.
3. Zarząd podejmie działania zapewniające modyfikację rozporządzenia Wojewody, która umożliwi zagospodarowanie wyspy Wielka Żuława, zgodnie z intencjami niniejszego planu.
4. Przy decyzjach realizacyjnych, należy uwzględnić strefę ostoi zwierzyzny, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

### § 34

1. Zarząd podejmie działania na rzecz ustanowienia pomników przyrody.
2. Działaniami jak w ust.1, należy objąć następujące drzewa: 2 dęby w lesie komunalnym przy ul. Sienkiewicza, dąb w południowym narożniku zabudowy przy ul. Rzemieślniczej oraz dąb przy ul. Kościelnej.
3. Wokół pomników przyrody obowiązuje zakaz wznoszenia nowych obiektów, prowadzenia wykopów naruszających system korzeniowy oraz pełne uszczelnienie nawierzchni w strefie 10 m.

### § 35

1. Tworzy się system zieleni w mieście składający się z następujących elementów:
  - 1) zieleni naturalnej, oznaczonej symbolem T-2,
  - 2) zieleni urządzonej, oznaczonej symbolem T-3,
  - 3) zieleni ogrodów działkowych, oznaczonych symbolem T-4,
  - 4) zieleni izolacyjnej, oznaczonej symbolem T-5,
  - 5) lasów, oznaczonych symbolem T-6,
  - 6) parków leśnych, oznaczonych symbolem T-7,
  - 7) zalesień, oznaczonych symbolem T-8,
  - 8) zieleni cmentarzy, oznaczonych symbolem T-9,
  - 9) zieleni bezkubaturowych terenów turystycznych, oznaczonych symbolem T-10.
2. W studiach urbanistycznych i planach miejscowych w skali szczegółowej, należy elementy systemu jak w ust.1, rozwijać i wzajemnie łączyć.
3. Ustala się obowiązującą zasadę zapewnienia ciągłości systemu zieleni dla potrzeb przyrody, mikroklimatu oraz ciągów pieszych i rowerowych.
4. Elementy systemu jak w ust.1 należy łączyć z zielenią osiedlową oraz zielenią terenów usługowych.

#### § 36

1. Cały obszar miasta z wyjątkiem południowego fragmentu, włączony jest w strefę ochronną głównego zbiornika wód podziemnych, ustaloną decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa znak: GK kdh/BJ/489-6031/98 z dnia 25.06.1998r.
2. Granica strefy jak w ust.1 oznaczona jest na rysunku symbolem K-9.
3. Południowa, zachodnia i wschodnia część miasta, oznaczona na rysunku symbolem K-10, stanowi strefę jak w ust.1 o zastrzonych rygorach.
4. Zasady obowiązujące na obszarach jak w ust.2 i 3 określa decyzja jak w ust.1.

#### § 37

1. Ustala się na obszarze miasta następujące korytarze ekologiczne:
  - 1) tereny jezior i rzeki Iławki łącznie z przylegającymi terenami systemu zieleni miejskiej jak w § 35 ust.1,
  - 2) ciągi terenów oznaczone na rysunku symbolem K-11,
2. Korytarze ekologiczne pełnią funkcje klimatyczne, hydrologiczne i biologiczne.
3. W obrębie korytarzy ekologicznych, należy zapewnić korzystne warunki dla przemieszczania się różnych elementów świata przyrodniczego.

#### § 38

1. Ustala się ochronę systemu wentylacyjnego miasta.
2. Na głównych kierunkach przewietrzania, oznaczonych symbolem K-12, zabrania się tworzenia przegród ograniczających przepływ powietrza w tym realizacji zwartych grup zieleni wysokiej.
3. Ustalenia ust.2 nie dotyczą przegród koniecznych, określonych niniejszym planem.
4. Przy przegrodach jak w ust.3 obowiązuje minimalizacja wysokości nasypów oraz przerwy w ciągach zieleni wysokiej.
5. W obrębie centrum miejskiego, ustala się obowiązek zachowania w kierunkach oznaczonych na rysunku symbolem K-13, szczelin wentylacyjnych wolnych od zabudowy szerokości minimum 20 m.

#### § 39

1. Ustala się, że tereny dla czasowych urządzeń gospodarki ściekowej zakładów ziemniaczanych, oznaczone symbolem K-14, mają charakter wyjątkowy.
2. W przypadku braku warunków na 100% gwarancję, dotyczącą ochrony przed możliwością przecieku awaryjnie gromadzonych ścieków do środowiska, rozwiązanie nie może być realizowane.

ROZDZIAŁ 2  
KOMUNIKACJA

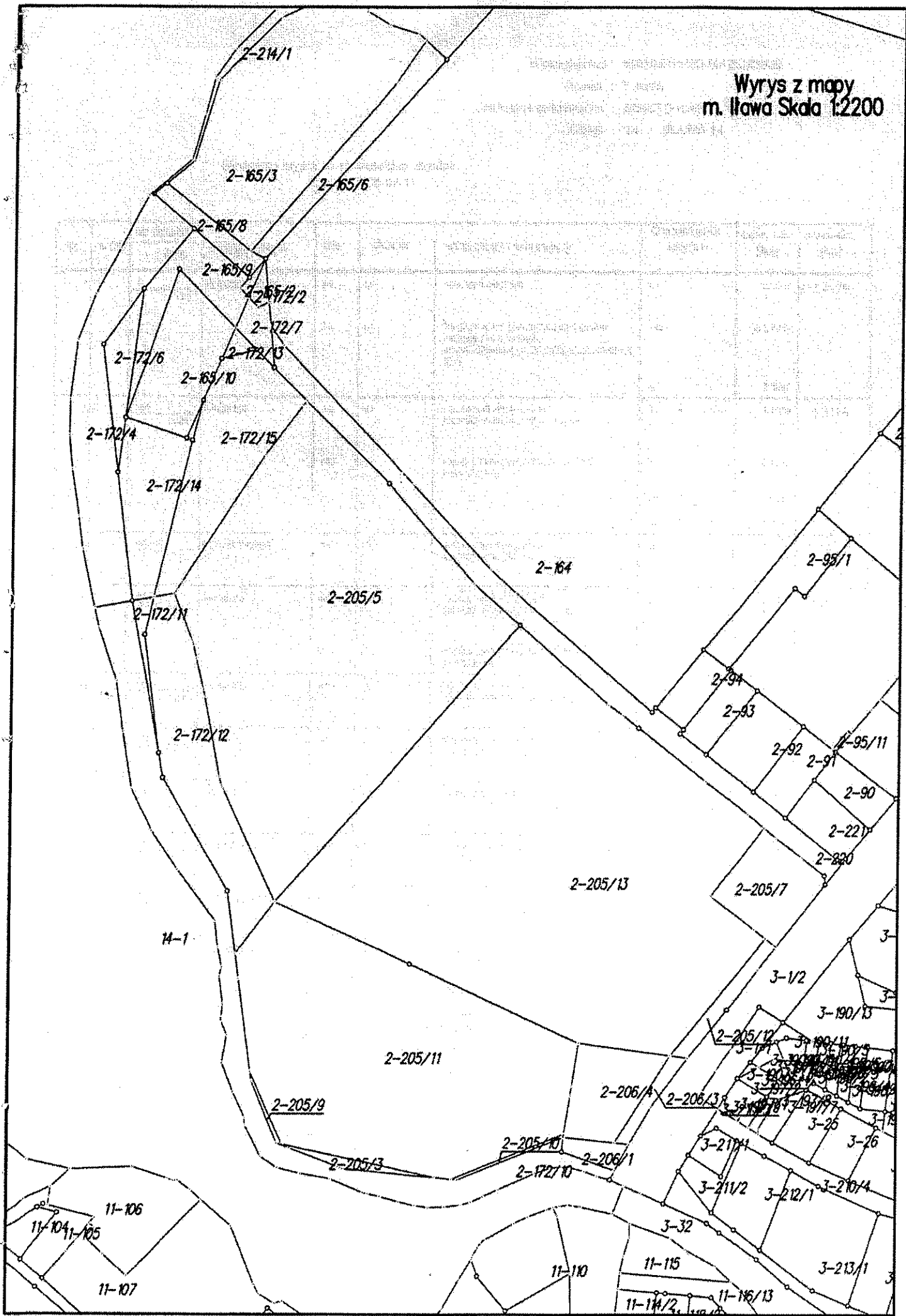
§ 61

1. Ustala się funkcję podstawową - tereny komunikacyjne, określone na rysunku symbolem TK-1 oraz odpowiednio symbolami TK-2, TK-3, TK-7, TK-8, TK-9 i TK-10 ustalającymi konkretne ich przeznaczenie.
2. Adaptuje się istniejący układ terenów, linii kolejowych oraz dworców.
3. Ustala się potrzebę zabezpieczenia warunków na docelową realizację przystanku kolejowego przy linii kolejowej w kierunku Olsztyna, dla obsługi terenów rozwojowych miasta.
4. Lokalizacja dworca autobusowego, oznaczona symbolem TK-7, przeznaczona jest na budynek dworcowy, perony przyjazdowe i odjazdowe i plac wyczekiwania dla autobusów, bez realizacji zaplecza technicznego.
5. Zaplecze techniczne dla dworca autobusowego, należy wiązać z terenami o symbolu T-20.
6. Ustala się następujące parkingi strategiczne dla realizacji ustaleń planu :
  - 1) parking przy ul. Sienkiewicza dla wyłącznej obsługi ośrodka na wyspie Wielka Żuława,
  - 2) parking dla potrzeb korzystających z parku leśnego, usytuowany na odcinku likwidowanej drogi w kierunku Kisielic,
  - 3) parking u zbiegu ulic Biskupskiej i Sienkiewicza oraz parking przy ul. Plażowej dla obsługi zespołu obiektów sportu i rekreacji,
  - 4) parking na osiedlu Stare Miasto, dla potrzeb mieszkańców i uzupełniająco dla korzystających z usług tego fragmentu centrum miejskiego,
  - 5) parking przy ul. Niepodległości, dla potrzeb amfiteatru i hali sportowej,
  - 6) parking na zapleczu ul. Jagiellończyka, dla uzupełnienia potrzebnych miejsc postojowych w osiedlach Jagiellończyka i Kościuszki,
  - 7) dwa parkingi w rejonie ul. Kopernika, dla obsługi nowego centrum miasta,
  - 8) dwa parkingi w rejonie ul. Wojska Polskiego, dla obsługi dworca kolejowego i autobusowego,
  - 9) parking przy ul. 1 Maja w sąsiedztwie wieży ciśnień, dla potrzeb osiedla Podleśnego.
7. Ustala się rejony lokalizacji trzech parkingów głównych, dla potrzeb ośrodków usługowych nowych osiedli mieszkaniowych, jak na rysunku.
8. Wielkość parkingów jak w ust. 6 i 7 należy zbilansować w opracowaniach szczegółowych.

9. Nie ogranicza się możliwości wykonania parkingów dwupoziomowych, jeżeli warunki terenowe na to pozwalają.
10. Dla wszystkich terenów miasta związanych z ruchem samochodowym, należy zrealizować niezbędną ilość miejsc postojowych
11. Istniejące zespoły garażowe przy ul. Kościuszki i ul. Smolki, oznaczone symbolem TK-9, przeznacza się do modernizacji poprzez wprowadzenie dachów podniesionych z szerokimi okapami, kryte jednorodnym materiałem dachówkopodobnym, ujednoczenie techniczne i kolorystyczne bram wjazdowych, ujednoczenie kolorystyczne elewacji, wykonanie estetycznych nawierzchni dróg dojazdowych oraz oświetlenie terenu.
12. Zarząd spowoduje opracowanie programu realizacji ustaleń jak w ust. 11 i określi zasady jego wdrożenia.
13. Określone na rysunku lokalizacje stacji benzynowych, oznaczone symbolem TK-10, dotyczą adaptacji stacji istniejących.
14. Dopuszcza się realizację nowych stacji benzynowych na terenach oznaczonych symbolami T-18, T-19 i T-20 oraz wyjątkowo na terenach T-16 i T-17, jeżeli spełnione będą warunki określone w § 10 ust. 3 oraz wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu potwierdzone przez zarządcę drogi.
15. Z ustaleń ust. 14 wyłącza się tereny mieszkalno - usługowe /T-16/ z wyjątkiem położonych przy zbiorczych ulicach wylotowych od ulic Łąkowej w kierunku Ostródy i od ulicy Lipowy Dwór w kierunku Zalewa. *(zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)*
16. Z lokalizacji stacji paliw wyłącza się tereny turystyczne, oznaczone symbolami T-10 i T-11 z wyjątkiem instalowania pojedynczych zbiorników i dystrybutorów w urządzonych marinach dla potrzeb łodzi z silnikami spalinowymi. *(zmiana planu : uchwała Rady Miejskiej nr IX/91/2003 z dnia 22 maja 2003, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 93, poz. 1311, z dnia 30 czerwca 2003 r)*



Wyrys z mapy  
m. Ilawa Skala 1:2200



Województwo: WARMIŃSKO-MAZURSKIE

Powiat: ILAWA

Jednostka ewidencyjna: MIASTO ILAWA

Obręb: 14 ILAWA 14

Skrócony wypis ze skorowidza działek  
z dnia: 2008-07-11

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Kolega wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uz. [ha]	pow. dz. [ha]		
1	14	1	EL11/00044424/5	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Lz	3.3633	277.4779		
		173			ZA		1/1	REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W GDAŃSKU 80-004 GDAŃSK UL. FR. ROGACZEWSKIEGO 919.		Wp	272.4859
								N		1.6287	
2	2	184	KW28513	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	R R IVa	1.3986	8.2515		
		0221			WU		1/1	POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW WARSZAWA;		R R IVb	2.0184
								R R V		3.3389	
						R R VI	1.5377				
3	2	18510 0221	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.2237	0.2237		
4	2	1852	KW28513	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	B	0.0055	0.0055		
		0221			WU		1/1	POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW WARSZAWA;			
5	2	1853 0221	KW12983	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.7396	0.7396		
6	2	1855 0221	KW12983	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	dr	0.1245	0.1245		
7	2	1856 0221	KW12983	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	dr	0.0555	0.0555		
8	2	1859 0221	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.1398	0.1398		
9	2	172/10 0223	EL11/00024794/3	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.5415	0.5415		
10	2	172/11 0223	EL11/00024794/3	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.0204	0.0204		
11	2	172/12 0223	EL11/00042130/3	WŁ	1/1	(mężczyźno) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzic: TADELUSZ, KRYSZYNA 08-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzic: TADELUSZ, IRENA 08-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;	BI	0.3749	0.3749		
12	2	172/13 0223	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	BI	0.0108	0.0108		

13	2	172/14 0223	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.2034	0.2034
14	2	172/15 0223	EL11/00042130/3	WŁ	1/1	(małżeństwo) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzice: TADEUSZ, KRYSZYNA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzice: TADEUSZ, IRENA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;	Bi	0.3455	0.3455
15	2	172/2 0221	KW28513	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bp	0.0116	0.0116
				WUJ	1/1	POLSKI ZMAZEK DZIAŁKOWCÓW WARSZAWA;			
16	2	172/4 0223	KW12983	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.3943	0.3943
17	2	172/6 0223	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.0697	0.0697
18	2	172/7 0223	EL11/00024795/0	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.0329	0.0329
19	2	205/10 022	EL11/00006305/7	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.0073	0.0073
20	2	205/11 022	EL11/00042130/3	WŁ	1/1	(małżeństwo) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzice: TADEUSZ, KRYSZYNA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzice: TADEUSZ, IRENA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;	Bi	1.4148	1.4148
21	2	205/12 022	EL11/00022760/6	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.0487	0.0487
22	2	205/13 022	EL11/00042130/3	WŁ	1/1	(małżeństwo) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzice: TADEUSZ, KRYSZYNA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzice: TADEUSZ, IRENA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;	Bi	2.6887	2.6887
23	2	205/3 022	EL11/00006305/7	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	B	0.0201	0.0201
24	2	205/6 022	EL11/00042130/3	WŁ	1/1	(małżeństwo) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzice: TADEUSZ, KRYSZYNA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzice: TADEUSZ, IRENA 06-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 46/17;	Bp	2.0467	2.0467
25	2	205/7 022	EL11/00045574/8	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.1659	0.1659
26	2	205/9 022	EL11/00006305/7	WŁ	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13; - ILAWA;	Bi	0.0057	0.0057

27	2	200/1 024	EL 11/00042189/4	VK	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13, - ILAWA	B	0.0301	0.0301
28	2	200/3 024	EL 11/00022780/8	VK	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13, - ILAWA	BI	0.0311	0.0311
29	2	200/4 024	EL 11/00042130/3	VK	1/1	(MIAZMOWO) KRZYSZTOF ANDRZEJ GRABOWSKI Rodzica: TADEUSZ, KRYSZYNA 08-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 48/17;  MALGORZATA BARBARA GRABOWSKA Rodzice: TADEUSZ, IRENA 08-400 CIECHANÓW, UL. WYSPIAŃSKIEGO NR 48/17	BI	0.1566	0.1566
30	2	220 022	EL 11/00022780/8	VK	1/1	GMINA MIEJSKA ILAWA NIEPODLEGŁOŚCI 13, - ILAWA	dr	0.3766	0.3766
31	3	1/2 231	KW 40369	VK	1/1	POWAT ILAWSKI	dr	6.2056	6.2056

Sporządził: Ireneusz Iwanicki

Burmistrz Miasta  
Iławy

PIM.73320-11.1/08

Iława, dn. 04.12.2008. r.

Wydział Planowania, Inwestycji  
i Monitoringu  
Urząd Miasta Iławy

## OPINIA NR 11/08

Zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 3 i 4 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Iławy, uchwalonego przez Radę Miejską Uchwałą Nr XVII/155/99 z dnia 29 grudnia 1999 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 87 z dnia 31 grudnia 1999 r., poz. 1538, w związku z wnioskiem z urzędu

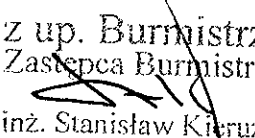
o p i n i u j ę

pozytywnie przedstawioną koncepcję architektoniczno – urbanistyczną  
zaplecza bazy wioślarskiej wraz z projektem drogi dojazdowej

projektowanej na działkach nr 172/6,165/10,172/4,172/14,165/9,220,172/13 i 172/7  
obręb nr 2 w Iławie bez uwag.

Załącznik do opinii stanowi koncepcja architektoniczno - urbanistyczna, opracowana  
przez:

**Autorską Pracownię Architektury CAD Sp. z o.o**  
**04-158 Warszawa**  
**ul. Zamieniecka 46**

z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza  
  
inż. Stanisław Kieruzel

**POWIATOWY ZARZĄD DRÓG**  
w Iławie  
14-200 Iława, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37  
tel. 648-54-68  
NIP 744-15-04-874

PZD-5450/ 140 /08

Iława, dnia 13.10.2008 r.

**Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o**  
**04-158 Warszawa**  
**ul. Zamieniecka 46**

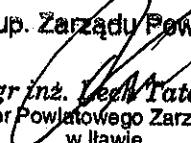
**Dot.: uzgodnienia projektu połączenia ul. Dojazdowej z ul. Dąbrowskiego.**

Pozytywnie opiniujemy rozwiązanie w projekcie budowlanym na skrzyżowaniu drogi gminnej ul. Dojazdowa z drogą powiatową ul. Dąbrowskiego nr 1329 N, w miejscowości Iława.

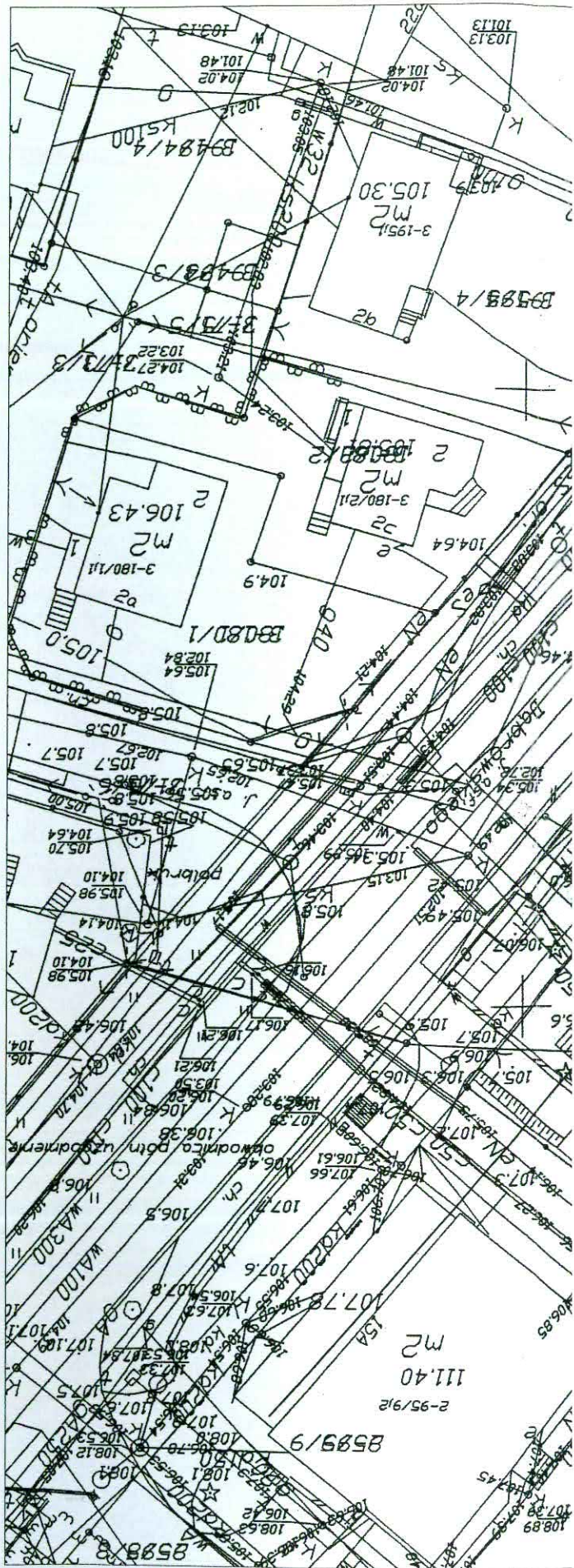
**Warunki uzgodnienia:**

1. Uzgodnienie niniejsze jest ważne przez okres dwóch lat i nie jest pozwoleniem na budowę, ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.
2. Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę ( zgodnie z § 1 pkt 5, ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego-Dz.U.Nr 140 poz. 1481 z dnia 19 czerwca 2004 r.) oraz decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Wyk: Z.B.

z up. Zarządu Powiatu  
  
mgr inż. **Lech Tatarek**  
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg  
w Iławie





**PROJEKT BUDOWLANY**  
**zapleca bazy wioślarskiej w Hawie**  
**wraz z projektem drogi dojazdowej**  
**od ul Dąbrowskiego w Hawie**

na działkach nr : 2-166/9 ; 2-166/10 ; 2-172/4 ; 2-172/6 ; 2-172/7 ; 2-172/13 ; 2-172/14 ; 2-220  
**INWESTOR:**  
**GNINA MIEJSKA HAWA**  
ul. Niepodległości 13

**Jednostka projektowa:**  
AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.  
ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl  
arch. Krzysztof Popiński St 56/84  
**Opracowanie:** Dorota Putkowska-Karczmarczyk  
**Rysunek:** Numer rysunku:  
Nazwa rysunku:  
projekt zgotowania terenu drogi dojazdowej  
zjazd na ulicę Dąbrowskiego

Skala: 1:500  
październik 2008

z dnia 13.10.2008r.  
Decyzja Nr P.20.5450/446/08  
Załącznik Nr 1  
stanowiący integralną część  
Powiatowy Zarząd Dróg  
w Hawie

- chodnik wg. proj. bud-wyk budowy obwodnicy PN Hawy na odcinku od skrzyżowania z ul. Ostrołkiej poprzez obiekt mostowy nad rzeką Hawką do ronda przy ul. Konstytucji 3-go Maja - XI.2004r
- ścieżka rowerowa wg. proj. bud-wyk budowy obwodnicy PN Hawy na odcinku od skrzyżowania z ul. Ostrołkiej poprzez obiekt mostowy nad rzeką Hawką do ronda przy ul. Konstytucji 3-go Maja - XI.2004r
- wjazd wg. proj. bud-wyk budowy obwodnicy PN Hawy na odcinku od skrzyżowania z ul. Ostrołkiej poprzez obiekt mostowy nad rzeką Hawką do ronda przy ul. Konstytucji 3-go Maja - XI.2004r
- drzewa do usunięcia
- drzewa istniejące
- pobocze chłonne /trawniki
- prof. wjazdy bramowe w poz. chodnika
- prof. jezdnia
- ścieżki rowerowe
- chodniki
- linia rozgraniczająca ul. Dąbrowskiego
- LEGENDA:**





Numer 08/R7/5777

Miejscowość Itawa

Data 26-08-2008

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

1. Przyłączany obiekt: oświetlenie ulic  
Adres (Nr działki): Itawa ul. Dąbrowskiego, działka numer 165/9, 165/10, 172/7, 172/13, 220 [2]
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 5 kW
4. Miejsce przyłączenia: Stacja transformatorowa ITAWA DĄBROWSKIEGO I [T-0532],  
Obwód OŚWIETLENIE ULICZNE [0532-10].
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe, odejściowe, podstaw bezpiecznikowych rozdzielnic nn. wewnątrz stacji transformatorowej, obwód nr 10, w kierunku instalacji odbiorcy
6. Rodzaj połączenia z siecią: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią.
  - 7.1. Rozbudować projektowany obwód oświetlenia ulicznego, zasilany ze stacji T-0532 "Itawa Dąbrowskiego", obwód nr 10, ze słupa oświetlenia ulicznego zaprojektowanego, opodal wjazdu drogi dojazdowej do stacji wodnej dz. nr 172/15, na podstawie wydanych warunków przyłączenia nr 07/R7/6696 z dnia 07.11.2007r.
  - 7.2. Wybudowane urządzenia pozostają na majątku inwestora.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  $\text{tg } \Phi = 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania: istniejąca szafka "SO" oświetlenia ulicznego usytuowana przy budynku stacji transformatorowej
  - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego: jednobiegunowy wyłącznik instalacyjny o charakterystyce C i prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego.
  - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
  - 9.4. Liczniki:
    - 9.4.1. 1-fazowy energii elektrycznej czynnej
  - 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: w kompetencjach ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
  - 9.6. Wymagania dodatkowe:
    - 9.6.1. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
  - 10.1. Sieć o napięciu do 1 kV:
    - 10.1.1. Układ sieci TN-C.
    - 10.1.2. Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV.
    - 10.1.3. System ochrony od porażeń: samoczynne wyłączenie zasilania.

ENERGA-OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 11, faks: +48 58 301 01 52, www.energa-operator.pl, centrala@energa.pl  
Bank Handlowy w Warszawie, nr konta: 98 1030 1508 0000 0005 0293 6003, NIP: 583-000-11-90, Regon 140275434  
Sąd Rejonowy w Gdańsku-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 000033455, Kształt sądowy Krajowy 533 301 406 zł

ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Olsztynie  
ul. Turzema 4, 10-950 Olsztyn, tel.: +48 89 523 15 55, faks: +48 89 527 04 27, www.olsztyn.energa-operator.pl, oddzial@olsztyn.energa.pl  
Bank Pekao S.A., Olsztyn, nr konta: 15 1240 5598 1111 0000 5024 3702, NIP 583-000-11-00, Regon 150275939-00009

Rechno Energetyczny Itawa  
ul. Wodna 1, 14-260 Itawa, tel.: +48 89 649 32 01, faks: +48 89 649 57 11, Bank Pekao S.A., Olsztyn, nr konta: 19 1240 5599 1111 0000 8024 5753



10.1.4. Parametry sieci elektroenergetycznej do miejsca przyłączenia:

10.1.4.1. Moc transformatora w stacji ILAWA DĄBROWSKIEGO I 400 kVA,

10.1.4.2. Parametry obwodu 0532-10 do miejsca przyłączenia: kabel YAKY 4x25mm<sup>2</sup> długości 6 m.

10.1.4.3. Zabezpieczenie obwodu na stacji wynosi I<sub>n</sub>=80A.

## 11. Inne ustalenia:

### 11.1. Projekt budowlany:

11.1.1. Zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 4 lipca 1994r. Prawo Budowlane zakres prac określony w pkt. 7 wymaga opracowania dokumentacji technicznej oraz uzyskania wymaganych do rozpoczęcia prac budowlano-montażowych decyzji administracyjnych na podstawie ww. dokumentacji technicznej.

11.1.2. Dokumentację techniczną należy uzgodnić w Rejonie Ilawa.

12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGIA-OPERATOR SA.
14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.)
15. ENERGIA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądowłórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

### OPRACOWAŁ:

Mirosław Milejski

Tel. (089) 649 32 01

e-mail: rafal.berent@olsztyn.energa.pl

### Otrzymała:

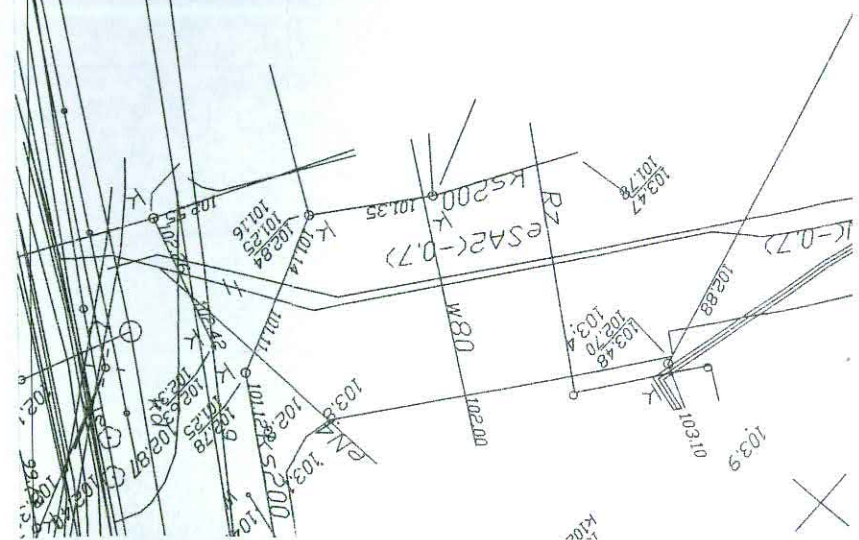
1. Gmina Miejska Ilawa  
ul. Niepodległości 13, 14-206 Ilawa
2. ENERGIA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie  
Rejon Energetyczny Ilawa  
ul. Wodna 1, 14-200 Ilawa

ZATWIERDZIŁ

DYREKTOR REJONU

Zbigniew Michowski





**ENERGA - OPERATOR SA**  
Oddział w Olsztynie  
Rejon Iława

Data: 8.12.2008, uzgodnione nr: 246/852/2008

Objekt: Zapora wodna przy wjeździe do gospodarstwa nr 220, 17216

Uzgodniono pod względem kosztów z istniejącymi urządzeniami energicznymi

badanymi w ekspozycji Rejonu Energetycznego w Iławie

z poniższymi uwagami:

- 1. Istnieje możliwość budowy obrotowej w 13A w miejscu skrzyżowania z jezdnią drogową. Uszczelnienie oraz usługa uszczelnienia. Uszczelnienie musi być wykonane zgodnie z normami.
- 2. Dogłębne wykopanie i uszczelnienie w miejscu wjazdu. Realizacja projektu w miejscu.

**INŻYNIER**  
Daniel Sokolowski  
ul. Kępczostwoj

niawiosiarskiej

węzlik drogowy

węzlik gazowy

lozigi

izacja sanitarna

niowa kanalizacja sanitarna

udnia rozprężna

sa gazu

ce] trasy gazu

yczne telefonu

cej linii tel.

sa kabla m

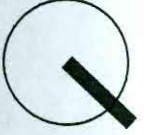
iso kabla oświetleniowego

unktów oświetlenia z proj. etc.

a brzegów rzeki Iławki i jez. Jeziorok IX.004r

ebieg trasy i punktów oświetleniowych

Skala: 1:500 pazdziernik 2008	
↓ plansza podstawowa - uzbrojenie terenu	
Rysunek: Numer rysunku: Nazwa rysunku:	
Sprawdzający: arch. Joanna Jankisz A-02/02	
Opracowanie: tech. arch. Dorota Putkowska Karczmarczyk	
Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński St. 56/84	
Projektanci: arch. Krzysztof Popiński St. 56/84	
Jednostka projektowa: AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O. ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20, e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl	
Investor: GMINA MIEJSKA IŁAWA ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42, e-mail: przetargi@ilawa.com.pl www.ilawa-um.bip.um.pl	
Branża:	
Część I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
na działkach nr : 2-166/9 ; 2-166/10 ; 2-172/4 ; 2-172/5 ; 2-172/6 ; 2-172/7 ; 2-172/13 ; 2-172/14 ; 2-220	
PROJEKT BUDOWLANY zaplecza bazy wioślarskiej w Iławie wraz z projektem drogi dojazdowej od ul Dąbrowskiego w Iławie	



Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie  
ul. Lubelska 42, 10-409 Olsztyn  
tel. 089 0538 30 00, faks 089 538 30 01

**Dział Techniczny Rejonu**  
tel. (89) 538 31 31  
fax. (89) 538 31 32  
[ewa.jedrzejewska@olsztyn.psgaz.pl](mailto:ewa.jedrzejewska@olsztyn.psgaz.pl)

**AUTORSKA PRACOWNIA  
ARCHITEKTURY CAD Sp. zo.o.**  
ul. Zamieniecka 46  
04-158 Warszawa

Wasz znak:  
Nasz znak: EOT-WTP/637/2008

Olsztyn, 01.12.2008 r.

Dot.: wydania warunków technicznych przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia w związku z wymianą nawierzchni drogowej od ul. Dąbrowskiego w Iławie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.09.2008 Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie podaje poniżej warunki techniczne przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia kolidującej z przedmiotowym projektem drogowym

1. W związku z projektowaną niweletą terenu nad istniejącym gazociągiem powodującym jego wypłylenie należy przebudować stalowy gazociąg niskiego ciśnienia DN80 w pas chodnika lub zieleni, oznaczony na planie sytuacyjno-wysokościowym projektu zagospodarowania terenu na odcinku:

- A-B z DN80 L=ok.113m na PE100 SDR17,6 dn160mm i zaślepić na końcu przebudowywanego odcinka.

2. Należy zachować odległość pionową min. 0,8 m od zewnętrznej powierzchni gazociągu do nawierzchni chodnika lub pasa zieleni.

3. W związku ze zwiększeniem zapotrzebowania gazu, wynikającym z planowanego przyłączenia nowych odbiorców wystąpiła konieczność zwiększenia średnicy gazociągu na obszarze objętym zakresem opracowania.

W wyniku powyższego proponujemy podział kosztów związanych z przebudową sieci gazowej niskiego ciśnienia DN80

- Koszty związane z obsługą geodezyjną, wykonaniem dokumentacji projektowej, robót ziemnych(wykop+zasyпка) oraz zakupem materiałów poniesie Inwestor-Gmina Miejska Iława.

- Zgrzewanie i włączenie do czynnego gazociągu oraz przepięcie pięciu czynnych przyłączy w projektowany gazociąg niskiego ciśnienia dn160mm Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Punkt Dystrybucji Gazu w Olsztynie wykona kosztem i staraniem własnym jako prace gazoniebezpieczne.

4. Nie wolno podejmować żadnych działań mogących zagrozić trwałości sieci gazowej podczas jej eksploatacji.

5. O rozpoczęciu prac ziemnych powiadomić Punkt Dystrybucji Gazu w Olsztynie.z min. 14-dniowym wyprzedzeniem. W zawiadomieniu określić termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej pracę oraz osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.

6. Inwestor przebudowy gazociągu zobowiązany jest dostarczyć do PSG sp. z o.o. 1 egz. mapy w wersji papierowej oraz nośnik w wersji elektronicznej z geodezyjnym pomiarem powykonawczym przebudowanej sieci gazowej zarejestrowanej w ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej właściwym dla lokalizacji wyłączonej z użytkowania sieci gazowej.

Projekt budowlany przebudowy sieci gazowej opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra z dnia 30 lipca 2001 r. (Dz.U.Nr 97 poz.1055) oraz zgodnie z PN-91/M-34501 „Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi”.

Przedłożyć 2 egz. dokumentacji do uzgodnienia w oddziale w Olsztynie.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Eksploatacji

Jan Wolański

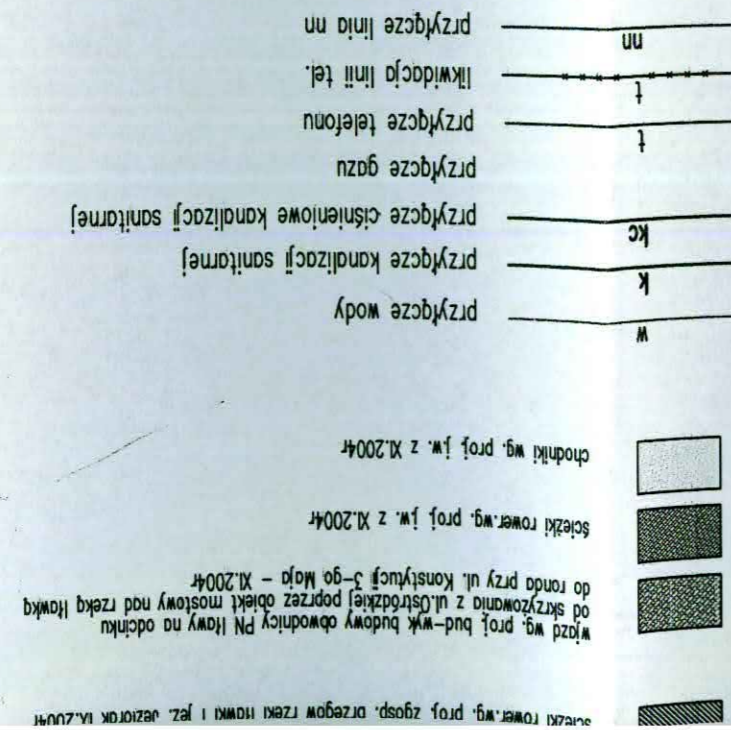
Załączniki:

- 1 egz. planu sytuacyjno-wysokościowego 1:500

Osoba do kontaktu: Dział Techniczny Rejonu – Ewa Jędrzejewska- tel. (89) 538 31 31,  
fax. (89) 538 31 32



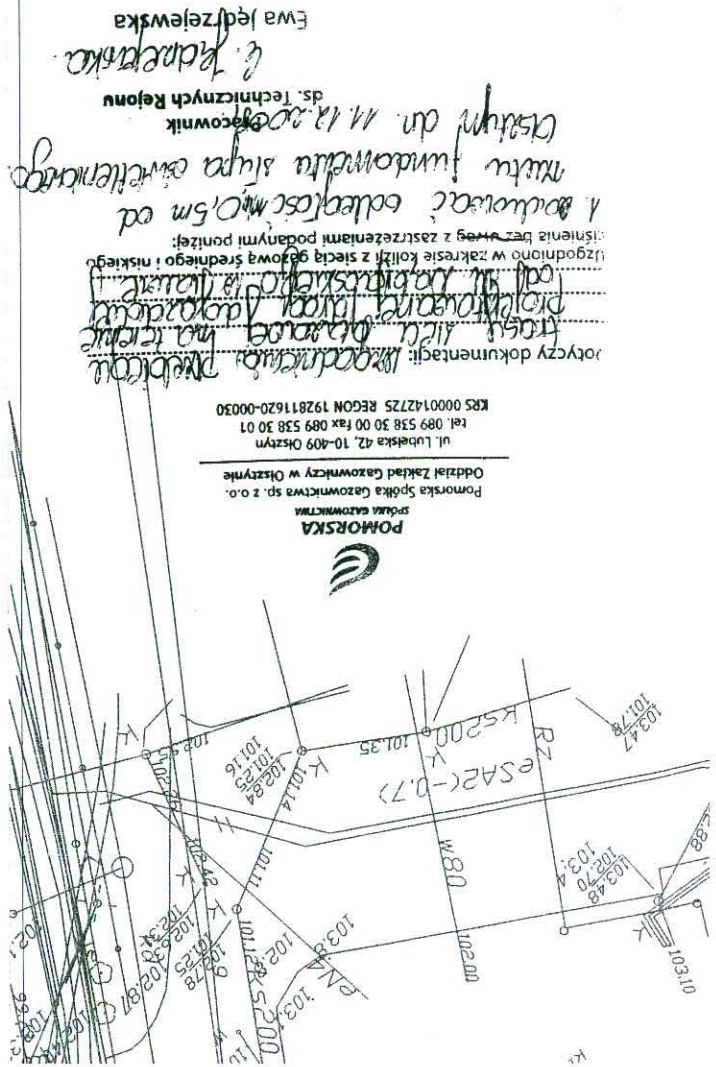
<p><b>PROJEKT BUDOWLANY</b> zaplecza bazy wioślarskiej w Hawie wraz z projektem drogi dojazdowej od ul Dąbrowskiego w Hawie</p> <p>na działkach nr: 2-165/9; 2-165/10; 2-172/4; 2-172/6; 2-172/7; 2-172/8; 2-172/9; 2-172/10; 2-172/11; 2-172/12; 2-172/13; 2-172/14; 2-220</p>	
<p><b>Branża:</b> DROGOWA</p>	<p><b>Investor:</b> GMINA MIEJSKA ILAWA ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42, e-mail: przelarg@ilawa.com.pl www.ilawa-um.bip-wm.pl</p>
<p><b>Jednostka projektowa:</b> AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O. ul. Zamieniecka 48, 04-158 Warszawa tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20, e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl</p>	<p><b>Projektanci:</b> arch. Krzysztof Popiński St 56,84</p>
<p><b>Główny projektant:</b> arch. Krzysztof Popiński St 56,84</p>	<p><b>Opracowanie:</b> tech.arch. Dorota Putkowska-Karczmarczyk</p>
<p><b>Sprawdzający:</b> Nazwa rysunku: Numer rysunku:</p>	<p><b>Rysunek:</b> D1 plan sytuacyjny</p>
<p>Skala: 1:100/1:500 październik 2008</p>	





leniowego  
nia z prof. ele.  
Hawki i jez. jeziorok IX.004r  
nktów oświetleniowych

no  
izacja sanitarna



<p><b>PROJEKT BUDOWLANY</b> zapleca bazy wioślarskiej w Hawie wraz z projektem drogi dojazdowej od ul Dąbrowskiego w Hawie</p> <p>na działkach nr : 2-165/9 ; 2-165/10 ; 2-172/4 ; 2-172/5 ; 2-172/6 ; 2-172/7 ; 2-172/8 ; 2-172/9 ; 2-172/10 ; 2-172/11 ; 2-172/12 ; 2-172/13 ; 2-172/14 ; 2-220</p>	
<p><b>część I</b> <b>PROJEKT</b> <b>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></p>	
<p><b>Branża:</b></p>	
<p><b>Investor:</b> GMINA MIEJSKA HAWA ul. Niepodległości 13, 14-200 Hawa, tel. 089/649 28 42, e-mail: przetargi@ilawa.com.pl www.ilawa-um.bip-wm.pl</p>	
<p><b>Jednostka projektowa:</b> AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O. ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20, e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl</p>	
<p><b>Projektanci:</b> arch. Krzysztof Popiński St.56/84</p>	
<p><b>Główny projektant:</b> arch. Krzysztof Popiński St.56/84</p>	
<p><b>Opracowanie:</b> tech.arch Dorota Putkowska Karzmarczyk</p>	
<p><b>Sprawdzający:</b> arch. Joanna Jankisz A-02/02</p>	
<p><b>Rysunek:</b> Numer rysunku: Nazwa rysunku: planusza podstawowa - uzbrojenie terenu</p>	
<p>Skala: 1:500 październik 2008</p>	





# URZĄD MIASTA IŁAWY

ul. Niepodległości 13

PL. 14-200 Iława

Tel. (0-048-89) 649-28-42

Fax (0-048-89) 649-26-31

(0-048-89) 649-01-01

Iława, dnia 18.12.2008 r.

URZĄD MIASTA IŁAWY

Wydział Bieżącego Utrzymania

ul. Niepodległości 13

14-200 Iława

Nasz znak: BU.7636-63/08

**Autorska Pracownia**

**Architektury CAD sp. z o.o.**

**ul. Zamieniecka 46**

**04 – 158 Warszawa**

Urząd Miasta Iławy uzgadnia gospodarke zielenią dla projektowanej inwestycji zaplecza bazy wioślarskiej od ul. Dąbroskiego do jeziora Jeziorak Duży w Iławie, dz. nr. 172/6, 165/10, 172/4, 172/14, 165/9, 220, 172/13 i 172/7 obręb 2, bez uwag.

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Bieżącego Utrzymania

*mgr Jarosław Pruchniewski*

WPEŁYNIŁO dn. 18.12.2008  
L.dz. ....

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu



WPLYNEŁO dn. 14.12.2009

L.dz. 49/2009

Telekomunikacja Polska  
Pion Technicznej Obsługi Klienta  
Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Północny

ul. Nowolipie 30, 80-172 Gdańsk  
tel.: (0 58) 320 20 20  
fax: (0 58) 320 33 22  
[www.tp.pl](http://www.tp.pl)

Olsztyn, 12 grudnia 2008

**Autorska Pracownia Architektury  
CAD Sp. Z o.o.  
ul. Zmieniecka 46  
04-158 Warszawa**

**STTNREEU/ 628 /08**

**Temat: wytyczne techniczne na przebudowę infrastruktury TP kolidującej z projektowaną drogą dajazdową do bazy wioślarskiej w Iławie.**

W odpowiedzi na pismo: L.dz.0811/1205/2008 z dnia 08.12.2008 r. TELEKOMUNIKACJA POLSKA Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że na obszarze przedmiotowych działek posiadamy infrastrukturę telekomunikacyjną, którą w miejscach kolizji należy przebudować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

Na przebudowy należy opracować dokumentację projektową zgodną z wymogami obowiązującej ustawy „Prawo budowlane”.

Szczegóły techniczne dotyczące kolidującej infrastruktury Telekomunikacji Polskiej S.A. niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej branży telekomunikacyjnej, możliwe są do uzyskania, przez projektanta działającego w imieniu inwestora, w trybie roboczym w Dziale Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Elku (ul. Wawelska 25) tel. 0 87 621 34 30.

Dokumentacja projektowa części telekomunikacyjnej powinna zostać sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej, oraz podlega uzgodnieniu z TP S.A., w Pionie Technicznej Obsługi Klienta Region Północ Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci w Olsztynie.

Koszty opracowania dokumentacji projektowej oraz przebudowy ponosi Inwestor. Jednocześnie Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne straty wynikłe z tytułu awarii związanych z przebudową.

Rozpoczęcie prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych będących własnością TP S.A. musi być poprzedzone podpisaniem protokołu przejęcia placu budowy, w którym TP S.A. m.in. wyznacza upoważnionych przedstawicieli TP, celem koordynowania prowadzonych prac budowlanych (sprawowanie nadzoru właścicielskiego).

Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada:



- certyfikat jakości, z serii ISO 9000, w zakresie budowy i utrzymania sieci i linii telekomunikacyjnych,
- udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu prac o podobnym zakresie rzeczowym,
- referencje za okres ostatniego roku, Telekomunikacji Polskiej S.A. lub Partnera Technicznego TP utrzymującego i eksploatującego infrastrukturę TP na danym terenie – strefie utrzymaniowej.

W przypadku odkrycia, w trakcie robót ziemnych, urządzeń telekomunikacyjnych nie naniesionych na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić przedstawiciela TP S.A. nadzorującego prace.

O terminie rozpoczęcia robót, co najmniej na 5 dni przed ich planowanym rozpoczęciem, należy powiadomić TP Pion Technicznej Obsługi Klienta Rozwój i Gospodarka Zasobami Rejon Północ Dział Ewidencji Zasobów Fizycznych Sieci w Olsztynie (ul. Pieniężnego 21a)

Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia robót budowlanych ulegających zakryciu bądź zanikających celem ich sprawdzenia lub odbioru w obecności przedstawicieli Inwestora i Wykonawcy oraz przedstawicieli TP Pion Technicznej Obsługi Klienta.

Warunkiem rozpoczęcia prac dotyczących odbioru, będzie dostarczenie do TP Pion Technicznej Obsługi Klienta w Olsztynie, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia, oryginalnego egzemplarza geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami oraz branżowej dokumentacji powykonawczej.

Niniejsze wytyczne techniczne ważne są jeden rok od dnia wydania.

Z poważaniem



Beata Tarasewicz

Kierownik Działu Ewidencji  
Zasobów Fizycznych Sieci



ISO 9001:2000

**DZIAŁ SIECI  
KANALIZACYJNEJ**

14-200 Iława, ul. Składowa  
tel. (089) 6482325

**DZIAŁ SIECI  
WODOCIĄGOWEJ**

14-202 Iława, ul. Wodna 2  
tel. (089) 6492311

**OCZYSZCZALNIA  
ŚCIEKÓW**

14-200 Dziarny, k. Iławy  
tel. (089) 6485133

e-mail:  
wodociagi@poczta.onet.pl  
www.ilawskiewodociagi.pl

# IŁAWSKIE WODOCIĄGI Spółka z o.o.

14-202 Iława, ul. Wodna 2, tel./fax (0-89) 6485123

Iława, dn. 08.12.2008

L. dz. 2870/2008

## Autorska Pracownia Architektury

**CAD Sp. z o.o.**

**Ul. Zamieniecka 46**

**04-158 Warszawa**

## Warunki techniczne

Dot. wymiany nawierzchni i potrzeby uporządkowania infrastruktury technicznej wzdłuż ulicy dojazdowej od ul. Dąbrowskiego zlokalizowanej na dz. nr 2-220, 2-172/7, 2-165/9, 2-172/13 w Iławie.

1. Uzgodniono w zakresie sieci wodociągowej – budynek 13B zostanie przełączony do rurociągu PCV Ø110, a istn. przyłącze stalowe Ø50, w związku z modernizacją ul. Dąbrowskiego, zostanie odcięte. Wodociąg PCV Ø110 zostanie przełączony do rurociągu Ø300.
2. Iławskie Wodociągi Sp. z o.o. sugeruje, po uzgodnieniu z Inwestorem, wybudowanie sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i tłocznej zapewniającej odbiór ścieków z rejonu proj. ekomariny i bazy wioślarskiej aż do ul. Dąbrowskiego włączając w to zadanie przejście ścieków z budynków jednorodzinnych położonych po NE stronie proj. ulicy dojazdowej (budynki 13A-13D). W tym celu konieczna jest geodezyjna inwentaryzacja przyłączy ww budynków. Przedstawione rozwiązanie pozwoli w przyszłości na nieingerowanie w nawierzchnię proj. drogi dojazdowej.
3. Niniejszy projekt należy połączyć z proj. przyłącza wod.-kan. do bazy wioślarskiej – warunki techniczne z dn. 01.09.2008 , L.dz. nr 2022/2008.
4. Projekt, przed oddaniem na ZUDP, uzgodnić pod względem technicznym z Iławskimi Wodociągami Sp. z o.o. ul. Wodna 2 w Iławie. Jedna kopia projektu dla „IW”.
5. Ważność warunków technicznych do 08.12.2009. r.

**P R E Z E S**  
*mgr inż. Andrzej Kolasieński*

IŁAWSKIE WODOCIĄGI Spółka z o.o.  
14-202 Iława, ul. Wodna 2  
NIP 744 00 03 911

Nr KRS: 0000051694 Sądu Rejonowego w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Wskazanie kopii tego załącznika, który został opłacony w całości - 1 400 000 zł

## **Specyfikacja:**

### **I System dla wodomierzy mieszkaniowych w blokach**

1. Wodomierze przystosowane do montażu bezprzewodowych nadajników radiowych w trakcie eksploatacji bez zrywania plombi oraz do systemu zdalnego odczytu charakteryzującego się:
  - ✓ Automatycznym przesyłem danych odczytowych do sieci koncentratorów.
  - ✓ Możliwością odczytu stanów zużycia z ostatnich 12 miesięcy.
  - ✓ Odczytem z dowolnego koncentratora w sieci.
  - ✓ Odczytem dokonywanym tylko przez Użytkownika (Wodociągi Iławskie)
  - ✓ Możliwością odczytywania za pomocą przewodu, radiomodemu oraz za pomocą telefonii komórkowej GSM

### **II System dla wodomierzy domowych i przemysłowych (domki jednorodzinne, wodomierze główne w budynkach, zakłady przemysłowe, studnie itp.)**

1. Wodomierze przystosowane do montażu nadajników radiowych pracujących w systemie dwukierunkowym, kompatybilnych z odczytem indukcyjnym oraz modułów z detekcją kierunku przepływu.

Iława, dn. 2009-01-22

**ZESPÓŁ  
UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
OPINIA NR WGN 7442-18/2009**

**Uzgodnienie :** sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna i teletechniczna dla obsługi zaplecza bazy wioślarskiej wraz z projektem drogi dojazdowej od ul. Dąbrowskiego.

**Lokalizacja obiektu :** Iława, obręb 2.

**Oznaczenie arkusza mapy :** 231.224.021, 231.224.022, 231.224.024

**Zlecniodawca :** Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o.

04-158 Warszawa  
Zamieniecka 46

**Nr Zlecenia :** 474-1/2009

**Nazwa jednostki projektowej :** Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o.

04-158 Warszawa  
Zamieniecka 46

**Inwestor :** Urząd Miasta Iławy  
14-200 Iława  
Niepodległości 13

**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
na posiedzeniu w dn. 2009-01-20**

uzgadnia lokalizację ww obiektu.

Rejon Energetyczny Iława - w miejscach skrzyżowań z istniejącymi kablami energetycznymi zastosować rury osłonowe. Wszelkie prace prowadzić ręcznie.

Punkt Dystrybucji Gazu - Przy skrzyżowaniach z siecią gazową (wielokrotne skrzyżowania) proszę zastosować rury osłonowe na kablach energetycznych i telekomunikacyjnych. Prace ziemne wykonać ze szczególną ostrożnością.

**Uwagi dodatkowe**

1/. Stosownie do art.27 ust.2 ustawy z dn.17 maja 1989r. - prawo geodezyjne i kartograficzne (DU nr 30 poz.163 z późn. zmianami) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych i urządzeń inżynierskich przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

2/. Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca winien zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenie Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacji, Zakładzie Gazowniczym, Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym, Przedsiębiorstwie Ciepłowniczym celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez ZUDP w części dotyczącej lokalizacji urządzeń energetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, wodno-kanalizacyjnych i ciepłowniczych. Powyższe dotyczy tych jednostek, których sieci i urządzenia występują w rejonie inwestycji.

3/. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do właściwego zarządu dróg.


4/. W przypadku lokalizowania urządzeń na granicy nieruchomości inwestor zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wznowienia zniszczonych znaków granicznych przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą stosowne uprawnienia.

5/. Przerwane i uszkodzone urządzenia melioracyjne, w szczególności melioracji podziemnej, objęte i nie objęte niniejszą dokumentacją, należy bez względu na ich stan techniczny doprowadzić do pełnej sprawności technicznej i zgłosić do odbioru w Starostwie Powiatowym w Iławie.

Opinię wydano na podstawie protokołu posiedzenia ZUDP z dn. 2009-01-20 przechowywanego w aktach sprawy.

Załączniki :

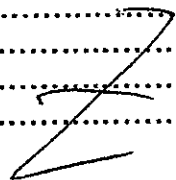
.....

  
mgr inż. Krzysztof Wagner  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

## Uwagi do Protokołu z posiedzenia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

1. Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury TP oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.
1. Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić **bezwzględnie** (pisemnie) TP Techniczna Obsługa Klienta, Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi (10 – 449 Olsztyn, ul. Piłsudskiego 63 A) w celu wytyczenia trasy infrastruktury TP, nadzorowania prac oraz odbioru wykonanych skrzyżowań i zbliżeń.
2. Wszystkie prace zanikowe należy **bezwzględnie** zgłaszać do odbioru Józefowicz Roman Iława ul. Jagiellończyka 2 tel. 503195402

3. ....  
.....  
.....  
.....  
.....



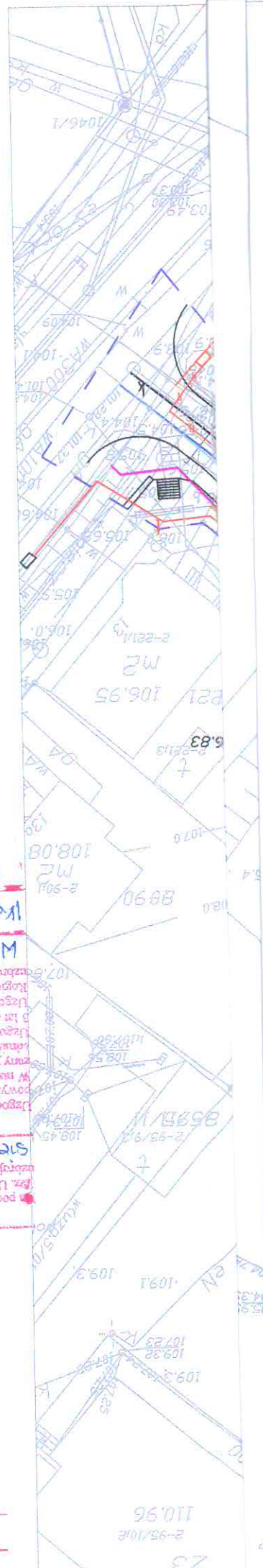
Marek Piotrowski



Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci



<p><b>PROJEKT BUDOWLANY</b>  <b>zapleca bazy wioślarskiej w Hawie</b>  <b>wraz z projektem drogi dojazdowej</b>  <b>od ul Dąbrowskiego w Hawie</b></p> <p>na działkach nr: 2-165/9; 2-165/10; 2-172/4; 2-172/6; 2-172/7; 2-172/13; 2-172/14; 2-220</p>	
<p><b>BRANZA: ARCHITEKTURA</b></p>	
<p><b>INWESTOR:</b>  <b>GMINA MIEJSKA HAWA</b>          ul. Niepodległości 13, 14-200 Hawa, tel. 089/649 28 42,          e-mail: przelargi@hawa.com.pl          www.hawa-um.bip-wm.pl</p>	
<p><b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>  <b>AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.</b>          ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa          tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,          e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl</p>	
<p><b>PROJEKTANT:</b>          arch. Krzysztof Popiński          St 56/84</p>	<p><b>GŁÓWNY PROJEKTANT:</b>          arch. Krzysztof Popiński          St 56/84</p>
<p><b>OPRACOWANIE:</b>          tech.arch. Dorota Putkowska-Karczmarczyk</p>	<p><b>SPRAWDZAJĄCY:</b>          arch. Joanna Janikisz-Stępak          A02/02</p>
<p><b>RYSUNEK:</b>          Numer rysunku:</p>	<p><b>Z22</b>          plansza uzbrojenia terenu</p>
<p>Skala: 1:500          stycznia 2009</p>	



**STARISTWO POWIATOWE**  
 w Hawie  
 Powiatowy Ośrodek Budownictwa  
 Geodezyjnej (Krajowy) 27A  
 14-200 Hawa, ul. Niepodległości 13  
 tel. (089) 649 28 42, fax. (089) 649 28 40

**KABELE EN!**  
**STEC: wodociąg, kanalizacja, gazowa**

**MGN 7442-181003**  
 (zgodnie z projektem) 20 STY 2009  
 (zgodnie z projektem) 20 STY 2009

**Wzrost**  
 (zgodnie z projektem) 20 STY 2009

**Wzrost**  
 (zgodnie z projektem) 20 STY 2009

**Wzrost**  
 (zgodnie z projektem) 20 STY 2009

Ilkwidacja trasy i punktów oświetlenia  
 skorygowany przebieg trasy i punktów oświetleniowych

**TOM I**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY  
WIOŚLARSKIEJ**

**Rozdział 4      ZAŁĄCZNIKI**

---

**4.1. STWIERDZENIA POSIADANIA PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ  
FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE PRZEZ  
PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

- Krzysztof Popiński
- Joanna Jankisz-Stępak
- Adam Sadłowski
- Jerzy Polif
- Leszek Toporowski
- Jan Cenian
- Marek Roszkowski
- Tomasz Nowak
- Zbigniew Wysocki
- Waclaw Kulbicki

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. KRZYSZTOF POPIŃSKI s. Jana

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 11.05.1956 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-



Z up. PREZIDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Ryszard Fedorowski  
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

PODKARPACKA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
IZBY ARCHITEKTÓW

POKK-7131/2/02

Rzeszów, 2002-12-27

**DECYZJA**  
**O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz.1126 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów ( Dz. U. z 2001 r. nr. 5 poz.42 z późn. zm.), a także § 4 ust. 2 i 3 , § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U z 1995 r. nr 8 poz.38 z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani JOANNA JANKISZ-STĘPAK**

**magister inżynier architekt**

**ur. 4 marca 1974 r. w Rzeszowie**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr ewid. A – 02/02**

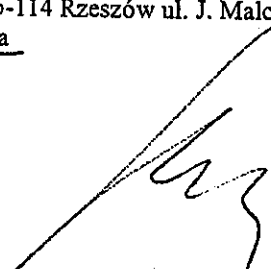
**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Joanna Jankisz-Stępak  
35-114 Rzeszów ul. J. Malczewskiego 11/4
2. a/a

**Władysław Woźniak**  
~~Przewodniczący~~  
Podkarpackiej Okręgowej  
Komisji Kwalifikacyjnej  
Izby Architektów





URZĄD WOJEWÓDZKI

w Kielcach

Wydział Planowania, Projektowania

Urbanistyki, Architektury

i Planowania Budowlanego

ul. Al. IX Wieków 2

Nr ewid. KL-100/86.

Kielce, 1986 - 04

16

### STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b, § 4 ust. 2, § 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL SADŁOWSKI ADAM  
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA

urodzony dnia 7 lipca 1954 r. w Opatowie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg.

OBYWATEL SADŁOWSKI ADAM jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Otrzymuje :

Ob. Adam Sadłowski  
ul. Armii Ludowej 7/24  
Ostrówiec Św.

OSOBNY ARCHIWISTY WNIĘCZKI  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
Inżynier arch. Aleksander Dobrowolski

PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ  
RADY NARODOWEJ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
W WARSZAWIE

Warszawa, dnia 5 stycznia 1970 r.

Nr ewid. uprawn. 289/69

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. I, pkt. I i art. 20 ust. I ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 9

ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53 poz. 266) Ob. JAN C E N I A N

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 17 listopada 1937 r. w Lebedziewie, pow. Mołodecz

**o t r z y m u j e**

w specjalności : instalacji i urządzeń elektrycznych.

uprawnienia budowlane do: sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego.-

Z-ca GŁÓWNEGO ARCHTEKTA  
Województwa Warszawskiego

inż. arch. Wiesław Włodarczyk



WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-263/01

Warszawa, dnia 01.10.2001r.

DECYZJA NR 355 /U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Marka Roszkowskiego, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie (dyplom Politechniki Warszawskiej, Wydział Inżynierii Środowiska, na kierunku Inżynieria Środowiska w zakresie ciepłownictwa, ogrzewnictwa i wentylacji) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J Ę

Panu mgr inż. Markowi Roszkowskiemu

ur. dnia 10 listopada 1974 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

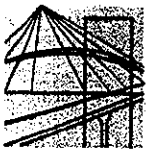
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż. Marka Roszkowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego  
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI  
mgr inż. arch. Barbara Łasińska



sygn. akt. MAZ/7131/105/04/S

Warszawa, dn. 25.06.2004 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z póź. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z póź. zm.) art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 93, poz. 888) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z póź. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/ Ryszard Chaciński, 2/ Krzysztof Latoszek, 3/ Leszek Ganowicz stwierdza, że:

**Pan Tomasz Nowak**

magister inżynier

urodzony dnia 15 czerwca 1974 roku w Wołominie, syn Józefa

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

nr MAZ/0026/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwozie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Leszek Ganowicz

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski

.....



Przewodniczący  
Mazowieckiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

.....



Warszawa, dnia 30.08.1996 r.

**Państwowa Inspekcja  
Telekomunikacyjna i Poczta  
Główny Inspektor**

L.dz.GI/DBL/3312/96

**DECYZJA Nr 0121/96/U**

Pan **Zbigniew Wysocki**  
urodzony dnia **15.03.1958 r. w Chełmie Lubelskim**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz. 111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym po rozpatrzeniu wniosku, z dnia **29.01.1996 r.**, w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

**nadaje Panu  
uprawnienia budowlane w telekomunikacji**

do **projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalnościach instalacyjnych  
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**  
w zakresie **linii, instalacji i urządzeń liniowych**

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Łączności za pośrednictwem Głównego Inspektora PITiP, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 §1 i 2, art. 129 §1 i 2 Kpa)

PAŃSTWOWA INSPEKCJA TELEKOMUNIKACYJNA  
I POCZTA  
02-691 Warszawa, ul. Dobreżna 7

Za zgodność z oryginałem

DY...  
Biura Spraw...  
*[Podpis]*  
mgr Agnieszka Sokolowska

GŁÓWNY INSPEKTOR  
*[Podpis]*  
dr inż. **Władysław Grabowski**





**TOM I**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU DROGI DOJAZDOWEJ DO  
BAZY WIOŚLARSKIEJ**

**Rozdział 4      ZAŁĄCZNIKI**

---

**4.2. ZAŚWIADCZENIA WYDANE PRZEZ IZBY O WPISACH  
PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH NA LISTY  
CZŁONKÓW OKRĘGOWYCH IZB SAMORZĄDU  
ZAWODOWEGO**

- Krzysztof Popiński
- Joanna Jankisz-Stępak
- Adam Sadłowski
- Jerzy Polit
- Leszek Toporowski
- Jan Cenian
- Marek Roszkowski
- Tomasz Nowak
- Zbigniew Wysocki
- Wacław Kulbicki



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 1361/2008

## ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... mgr inż. arch. **Krzysztof POPIŃSKI** .....

..... imiona rodziców: **Maria i Jan** .....

*..... (tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),*

zamieszkały **Powsińska 60** .....

..... **02-903 Warszawa** .....

*..... (pełny adres wraz z kodem pocztowym),*

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. <sup>St-56/84</sup> .....  
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA- **0667** .....<sup>1</sup>

Zaświadczenie ważne jest do dnia .... **18 kwiecień 2009** .....

*.....* **Anatol Kuczyński**

**Sekretarz Mazowieckiej**

*.....* **Okręgowej Rady Izby Architektów**

**Warszawa, dnia 21 kwiecień 2008.**

*(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)*



*(miejscę na pieczęć okrągłą sekretarza Okręgowej Izby architektów)*

<sup>1</sup> numer na liście członków

02-513 Warszawa ul. Madalińskiego 20, fax (0-22) 856-74-21, tel. (0-22) 856-21-28

e-mail: [mazowiecka@izbaarchitektow.pl](mailto:mazowiecka@izbaarchitektow.pl), <http://www.mazowiecka.iarp.pl>

NIP: 525-22-31-492, Regon: 017466395-00035, konto: PKO BP X O/Warszawa 85 1020 1013 0000 0102 0003 2367





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 1491/2008

## ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Aleksandra JANKISZ-STĘPAK

imiona rodziców: Ewa i Maciej

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkała Mydlarska 15A m 4

04-690 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. A-02/02 jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-1684<sup>1</sup>

Zaświadczenie ważne jest do dnia 28-lutego-2009

Anatol Kuczyński  
Sekretarz Mazowieckiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć imienna)

Warszawa, dnia 30-maja-2008.  
(miejsowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okręgowej izby architektów)

<sup>1</sup> numer na liście członków



**ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

Kielce, dn. 17 grudnia 2008

## **Zaświadczenie**

*Pan(i) **Sadłowski Adam***

*miejsce zamieszkania :*

*ul. Prusa 5*

*27-400 Ostrowiec Świętokrzyski*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : **SWK/BD/1184/01***

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2009** do **31-12-2009***

Z up. Przewodniczącego **ŚOIB**  
*mgr inż. **Krzysztof Sobczak***  
**DYREKTOR BIURA**

---

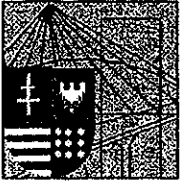
**Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 041 344 94 13, kom. 0 694 912 692, fax 041 344 63 82

<http://www.swk.pib.org.pl>, e-mail: [swk@piib.org.pl](mailto:swk@piib.org.pl)

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, Piątek - 10.00-16.00, wtorek - 12.00-17.00, środa - nieczynne.

Godziny pracy czwelnik wtorek - 9.00-17.00



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Kielce, dn. 27 listopad 2008

## Zaświadczenie

*Pan(i) **Polit Jerzy***

*miejsce zamieszkania :*

***ul. Chelmońskiego 22***

***27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : **SWK/BO/1174/01***

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2009** do **31-12-2009***

Z up. Przewodniczącego SÖIB

*mgr inż. **Wiesława Sobalska***  
DYREKTOR BIURA

---

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 041 344 94 13, kom. 0 694 912 692, fax 041 344 63 82

<http://www.swk.piib.org.pl>, e-mail: [swk@piib.org.pl](mailto:swk@piib.org.pl)

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, Piątek - 10.00-16.00, wtorek - 12.00-17.00, środa - nieczynne.

Godziny pracy czytelní: wtorek - 9.00-17.00



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 4 grudnia 2008

### Zaświadczenie

*Pan JAN CENIAN*

miejsce zamieszkania:

DANTEGO 1/18

01-914 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IE/4873/01*

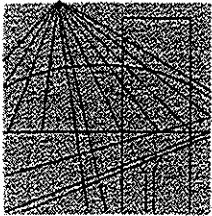
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2009 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

*[Signature]*  
mgr inż. Jerzy Kotowski





MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 11 grudnia 2008

## Zaświadczenie

Pan **MAREK ROSZKOWSKI**

miejsce zamieszkania:

**SOWIA WOLA 79**  
**05-152 CZOSNÓW**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/5546/02**

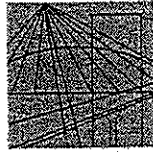
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: **31 grudnia 2009 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VIIp, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18. E-mail: [biuro@maz.piib.org.pl](mailto:biuro@maz.piib.org.pl), [www.maz.piib.org.pl](http://www.maz.piib.org.pl)  
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26  
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 150, 151, fax w. 153



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 19 sierpnia 2008

### Zaświadczenie

Pan **TOMASZ NOWAK**

miejsce zamieszkania:

**TROJANY 35**

**05-252 DĄBRÓWKA**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/1217/04**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: **31 sierpnia 2009 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

*[Signature]*  
mgr inż. Jerzy Kotowski

**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczczę Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3  
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-08-20

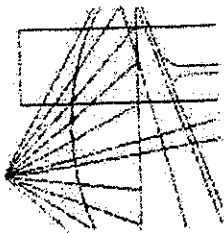
**ZAŚWIADCZENIE**

Pan Wysocki Zbigniew nr ewidencyjny LUB/BT/0419/04  
adres zamieszkania 22-302 Siennica Nadolna m. Krupe 123  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2008-09-01 do 2009-08-31

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Zbigniew Mitura



# LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3  
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2008-06-05

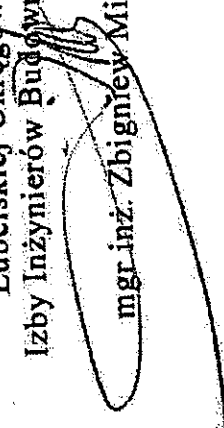
## ZAŚWIADCZENIE

Pan **Kulbicki Wacław** nr ewidencyjny **LUB/BT/0249/05**  
adres zamieszkania **22-200 Włodawa ul. Kotlarska 4/43**  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2008-07-01** do **2009-06-30**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

  
mgr inż. Zbigniew Mitura

**TOM I**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU DROGI DOJAZDOWEJ DO  
BAZY WIOŚLARSKIEJ**

**Rozdział 4      ZAŁĄCZNIKI**

---

**4.3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW**

- Krzysztof Popiński
- Joanna Jankisz-Stępak
- Adam Sadłowski
- Jerzy Polit
- Leszek Toporowski
- Jan Cenian
- Marek Roszkowski
- Tomasz Nowak
- Zbigniew Wysocki
- Wacław Kulbicki



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany KRZYSZTOF POPIŃSKI

posiadający uprawnienia do projektowania nr ST 56/84

w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ

należący do MAZOWIECKIEJ OKREGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

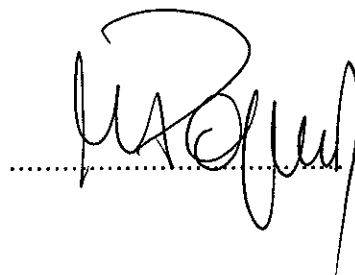
pod numerem ewidencyjnym MA. 0667

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'K. Popiński', written over a horizontal dotted line.

Miejscowość i data: WARSZAWA, styczeń 2009r

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany      JOANNA JANKISZ-STĘPAK

posiadający uprawnienia do projektowania nr A-02/02

w specjalności      ARCHITEKTONICZNEJ

należący do      MAZOWIECKIEJ OKREGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

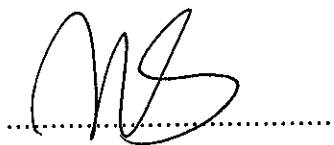
pod numerem ewidencyjnym      MA-1684

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Miejscowość i data: WARSZAWA, styczeń 2009r

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany **mgr inż. Adam Sadłowski**

posiadający uprawnienia do projektowania nr **KL-100/86**

w specjalności **konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg**

należący do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

pod numerem ewidencyjnym **SWK/BD/1184/01**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**mgr inż. ADAM SADŁOWSKI**  
spec. bud. dróg i ulic  
ul. Prusa 5, tel. 625-300  
27-400 Ostrowiec Sw.  
upr. wyk. nr UAN. IV Tbg 8386-11-14/85  
...upr. p.oi. nr KL-100/86

Miejscowość i data: WARSZAWA, styczeń 2009r

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany inż. Jerzy Polit

posiadający uprawnienia do projektowania nr **KL-346/91**

w specjalności **konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg**

należący do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

pod numerem ewidencyjnym **SWK/BO/1174/01**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Jerzy Polit  
Nr. upr. ~~701/287/84~~ 701/25a/84  
KL-346/91

Miejscowość i data: WARSZAWA, styczeń 2009r

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany      LESZEK TOPOROWSKI

posiadający uprawnienia do projektowania nr      853/CH/89

w specjalności      INSTALACYJNO – INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE  
INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

należący do      LUBELSKIEJ OKREGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

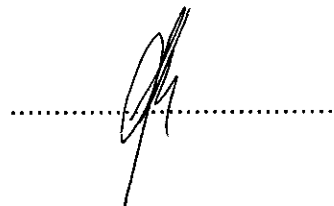
pod numerem ewidencyjnym      LUB/IE/0010/03

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRYZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Miejscowość i data: WARSZAWA, styczeń 2009r



## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany **JAN CENIAN**

posiadający uprawnienia do projektowania nr **289/69**

w specjalności **INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH**

należący do **MAZOWIECKIEJ OKREGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**


pod numerem ewidencyjnym **MAZ/IE/4873/01**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



.....

Miejscowość i data: **WARSZAWA, styczeń 2009r**

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany **MAREK ROSZKOWSKI**

posiadający uprawnienia do projektowania nr **Wa – 263/01**

w specjalności **INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH,**

należący do **MAZOWIECKIEJ OKREGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

pod numerem ewidencyjnym **MAZ/IS/5546/02**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRYZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

  
.....

Miejscowość i data: **WARSZAWA, styczeń 2009r**

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany **TOMASZ NOWAK**

posiadający uprawnienia do projektowania nr **MAZ/0026/POOS/04**

w specjalności **INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

należący do **MAZOWIECKIEJ OKREGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

pod numerem ewidencyjnym **MAZ/IS/1217/04**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE**  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....*Nowak*.....

Miejscowość i data: **WARSZAWA, styczeń 2009r**

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany      WACŁAW KULBICKI

posiadający uprawnienia do projektowania nr      DTT-TU/2142/01/U

w specjalności      PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI  
BUDOWLANymi      W      SPECJALNOŚCIACH  
INSTALACYJNYCH      W      TELEKOMUNIKACJI  
PRZEWODOWEJ WRAZ Z      INFRASTRUKTURĄ  
TOWARZYSZĄCĄ

należący do      LUBELSKIEJ OKREGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

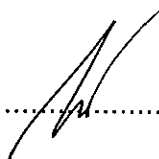
pod numerem ewidencyjnym      LUB/BT/0249/05

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4-tej.

oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANy DROGI DOJAZDOWEJ DO BAZY WIOŚLARSKIEJ I  
EKOLOGICZNEJ MINI PRZYSTANI ŻEGLARSKIEJ W IŁAWIE  
na działkach ewidencyjnych nr 172/7; 172/13; 220 z obrębu 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



.....

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **1. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres robót obejmuje budowę ulicy lokalnej z wjazdem od strony ul. Jarosława Dąbrowskiego do projektowanej bazy wioślarskiej w ławie woj. Warmińsko – Mazurskie.

Zakres robót:

- budowa ulicy o łącznej długości 395,42mb o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z obu stronnym krawężnikiem betonowym
- budowa jednostronnego chodnika po stronie północnej szerokości 1,5 m o nawierzchni z kostki betonowej
- budowa zjazdów do posesji szerokości 3m o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej
- budowa poboczy utwardzonych (chłonnych) szerokości 1,93 m o nawierzchni z kruszywa naturalnego ( pospółka, żwir)

Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- budynki mieszkalne jednorodzinne
- istniejące uzbrojenie terenu: linia elektryczna napowietrzna i kablowa,
- wodociąg, gazociąg , sieć telefoniczna kablowa, kanalizacja sanitarna

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie występują

## **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

W trakcie realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia związane z prowadzeniem robót w zblizeniu z istniejącym uzbrojeniem terenu ( gazociąg oraz sieć energetyczna). Wykonawca winien uzyskać u poszczególnych gestorów warunki prowadzenie prac ziemnych w zblizeniu z siecią gazową i energetyczną. Zagrożenie może również występować przy wykonywaniu następujących robót budowlanych:

- roboty rozładunkowe i załadunkowe
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigu
- roboty wykonywane ciężkim sprzętem,,: koparki , ładowarki, spycharki, równiarki, transport samochodowy



- roboty wykonywane przy użyciu drobnego sprzętu mechanicznego – piły zagęszczarki , młoty.

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji inwestycji**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy lub inna osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zapozna pracowników z planowanym przebiegiem prac oraz przeszkoli pracowników na stanowiskach pracy. Szkolenie powinno zapoznać pracowników z przewidywanymi zagrożeniami, sposobami ochrony osobistej oraz przedstawić procedurę zachowania się w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Przed dopuszczeniem pracowników do robót firma wykonawcza zobowiązana jest zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Należy zapewnić stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.

W czasie instruktażu należy:

- zapoznać się z bezpiecznymi metodami pracy (teoretyczna i praktyczna)
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istotne warunki związek z wypadkami przy pracy

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktażu należy:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi
- zagrożenia wypadkowe związane z stanowiskiem pracy
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy, zasady i przepisy dotyczące użytkowania i konserwacji narzędzi
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej
- obowiązek zgłaszania uszkodzeń ciał i korzystanie z pierwszej pomocy
- zawiadamianie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii
- ochrona przeciwpożarowa
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo do odmowy wykonywania pracy gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika

Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia a ich odbycie powinno być potwierdzone podpisem pracownika.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją, która powinna określać między innymi sposób prowadzenia robót ( ręczny, mechaniczny).

Sposób zabezpieczenia skarp wykopów, rozkopów, trasy urządzeń podziemnych a w szczególności kabli energetycznych, telefonicznych i gazowych.

Przy wykonywaniu wykopów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów , wykopy winny się odbywać wyłącznie ręcznie.

W przypadku ujawnienia, w czasie wykonywania wykopów, niewypałów lub przedmiotów nie zidentyfikowanych, należy przerwać wszelkie roboty, ogrodzić i oznakować niebezpieczne miejsca oraz powiadomić właściwy Urząd Gminy, organ policji, itp.

Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, dostępnych dla osób niezatrudnionych należy wokół ustawić poręcz ochronne zaopatrzone w napisy „Osobom postronnym wstęp wzbroniony”, a w nocy ustawić czerwone światła ostrzegawcze. W miejscach przejść dla pieszych należy ustawić mostki robocze przenośne zaopatrzone w poręcz i deski krawężnikowe. Po zakończeniu pracy w danym dniu teren robót, a szczególnie wykopy winne być zabezpieczone w sposób wyraźny i skuteczny przed osobami niezwiązanymi z budową. Przed rozpoczęciem budowy kierownik robót powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. „Plan BIOZ” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. ( Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126).

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWY

Budowa drogi ( ulicy) lokalnej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej długości 395,42mb i szerokości 5,0 m wraz z chodnikami szerokości 1,5 m i zjazdami do posesji szerokości 3 m.

Nawierzchnię chodników i zjazdów zaprojektowano z kostki betonowej.

Jezdnia obramowana krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm

Chodniki i wjazdy do posesji obramowane obrzeżami betonowymi o wymiarach 8x30x100cm.

Projektuje się nawierzchnię jezdni i chodników z kostki betonowej koloru szarego, natomiast na zjazdach do posesji kostkę koloru grafitowego

Obsługa komunikacyjna do projektowanej bazy wioślarskiej, a także do przyszłej ekologicznej mini przystani żeglarskiej oraz istniejących ogródków działkowych odbywać się będzie zaprojektowana ulicą o szerokości jezdni 5,0m ( dwa pasy ruchu po 2,5 m)z naprzemiennymi zwężeniami jezdni do szerokości 3,5 m w celu zwiększenia bezpieczeństwa ruchu na drodze ( spowolnienia jazdy). Na końcowym odcinku ulicy zaprojektowano prostopadłą do osi wnekę o szerokości jezdni 5m z łukami poziomymi( łuk wycofania o promieniu 9.0m oraz łuk wyjazdowy o promieniu 7.0m umożliwiającą zawracanie pojazdów, ponieważ wjazd na bazę będzie zamykany szlabanem.

Po stronie północnej zaprojektowano chodnik dla pieszych o szerokości 1,5m przylegający do krawężnika jezdni.

Po stronie południowej zaprojektowano pobocze zwirowe ( chłonne) o szerokości 1,93m

Droga odwodniona będzie powierzchniowo spadkami poprzecznymi i podłużnymi w pobocze chłonne.

Spadki poprzeczne jezdni i chodników wynoszą - 2% , poboczy - 4%, natomiast spadki podłużne od 0,46 do 6,5 %.

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r Dz.U.Nr.43 z dnia 14 maja 1999r.

Grunty przepuszczalne grupy G<sub>1</sub>

#### 1. JEZDNIA

betonowa kostka brukowa – 8cm

podsyпка piaskowa lub kruszywo drobnoziarniste o frakcji 2-5 mm- 5cm

górná warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/ 31,5mm – 10cm

dolná warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63mm – 15 cm

warstwa odsączająca z piasku – 15cm

**Konstrukcja jezdni razem: 53cm**

#### 2. CHODNIK

betonowa kostka brukowa - 6cm

podsyпка piaskowa - 5cm

podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 – 10cm

**Konstrukcja chodnika razem: 21 cm**

#### 3. ZJAZDY DO POSESJI

betonowa kostka brukowa -8cm

podsyпка piaskowa lub kruszywo drobnoziarniste 2-5mm – 5cm

podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie -15cm

warstwa filtracyjna z piasku- 10cm

**Konstrukcja zjazdów razem: 38 cm**

#### **4. POBOCZE NA SZERKOŚCI 1,93 m**

podbudowa z pospólki – 10 cm

żwir – 5 cm

**Razem: 15 cm**

Pozostała szerokość poboczy i oraz skarpy zostaną wypełnione ziemią urodzajną (humusem) i obsiane trawą.

#### **Oznakowanie**

Na zwężeniach jezdni zastosowano progi zwalniające typu wyspowego o nawierzchni z kostki betonowej dla zmniejszenia prędkości ruchu samochodowego.

Ulica oznakowana będzie znakami pionowymi.

## **2. PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE**

### **Stan istniejący**

W pasie przebudowywanej drogi istnieją czynne urządzenia elektryczne:

Napowietrzne, słupowa linia elektryczna wraz z oprawami oświetlenia ulicznego po lewej stronie pasa drogi.

Podziemne – kablowe przyłącze elektryczne do posesji Dąbrowskiego 13A.

### **Stan projektowany**

Na terenie opracowania projektuje się po północnej stronie pasa drogi oświetlenie zasilane linią kablową podziemną, usytuowaną w chodniku.

Istniejące elektryczne przyłącze kablowe do posesji Dąbrowskiego 13A zabezpieczyć rurą dwudzielną DVK110 AROT.

### **Zasilanie projektowanej linii oświetlenia**

Projektowanej linię oświetlenia należy zasilć zgodnie technicznymi warunkami przyłączenia ENERGA nr 08/R7/5577 z dnia 2008-08-26 z istniejącego słupa oświetlenia ulicy Dąbrowskiego pracującego w obwodzie nr [0532-10] wyprowadzonego z szafki oświetlenia ulicznego zlokalizowanej przy stacji transformatorowej DĄBROWSKIEGO I [T-0532].

### **Kablowa linia oświetleniowa**

Do słupów oświetleniowych będzie ułożony kabel YAKY 4x25 po trasie pokazanej na planie zagospodarowania.

Kable układane w ziemi na głębokości 0,7m. W rejonie posesji Dąbrowskiego 13 do 13D kable będą układane w terenie uzbrojonym, w związku z tym wykopu należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością i starannością. W miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, kable należy układać w przepustach ochronnych z rur standardu DVK110 AROT.

### **Zestawy oświetleniowe**

Oprawa oświetleniowa SGS305/150 zainstalowana na słupie wysokości 5m. Słup stalowy ocynkowany pokryty powłoką ochronną-dekoracyjną koloru grafit mat osadzony na fundamencie betonowym prefabrykowanym.

Każda oprawa będzie zabezpieczona wkładką topikową D01-6A umieszczoną na tabliczce słupowej.

### **Demontaż istniejącego oświetlenia**

Po wybudowaniu i uruchomieniu nowego oświetlenia, należy istniejące oświetlenie na drodze dojazdowej, zdemontować a odzyskane materiały przekazać do Zakładu Energetycznego S.A. w Olsztynie Rejon Iłowa

### **Ochrona od porażień.**

Zastosowana będzie dodatkowa ochrona od porażień przez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie T-NC obejmującym zasilanie do tabliczki słupowej. Oprawy oświetleniowe będą chronione w układzie T-

NS. Obudowy słupów należy podłączyć z żyłą PEN linii zasilającej. Obudowy końcowych słupów oświetlenia uziemione za pomocą prętów pionowych miedziowanych  $\varnothing$  14,2 mm w systemie GALMAR pograżonych w ziemi na głębokość > 6 m. Oczekiwana rezystancja uziemienia  $R < 10 \Omega$ .

### 3. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA SIECI TELEFONICZNEJ

#### Stan istniejący

W pasie przebudowywanej drogi istnieją czynne urządzenia telekomunikacyjne:

Słupek rozdzielczy SR 900 zasilony kablem telefonicznym XzTKMXpw 5x4x0,5 doziemnym trasa nieustalona.

Przyłącza telefoniczne doziemne zasilane kablem telefonicznym XzTKMXpw 2x2x0,5 doziemnym trasa zgodnie z mapą geodezyjną do posesji Dąbrowskiego 13B oraz 13D prawdopodobnie przyłączone do telefonicznego słupka rozdzielczego zlokalizowanego przy ogrodzeniu posesji 13A/13B, lokalizacje oznaczono na mapie planu zagospodarowania rysunek nr T01.

#### Stan projektowany

Do istniejącego słupka rozdzielczego SR 900 ułożyć nowy kabel telefoniczny XzTKMXpw 5x4x0,5 po trasie pokazanej na planie zagospodarowania do istniejącej studni kablowej usytuowanej w ul. Dąbrowskiego. Stary kabel odkopać, odzyskane materiały przekazać do TP S.A. . Kable istniejących przyłączy odkopać i przełożyć na nową trasę pokazaną a planie zagospodarowania rysunek nr T01, odzyskane kable z przyłączy, przekazać do TP S.A..

### 4. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ

W związku z potrzebą uporządkowania prowadzenia sieci (m.in. gazowych, wodociagowych, kanalizacyjnych itp) i zmianą niwelety terenu projektuje się przebudowę gazociągu niskiego ciśnienia dn80 w drodze dojazdowej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MSG. Od końcówki przewodu dn80 zlokalizowanego w pobliżu ul. Dąbrowskiego projektuje się poprowadzić nowy przewód dn160. Do nowego przewodu projektuje się przelączyć istniejące przyłącza z zabudowy jednorodzinnej za pomocą kształtek siodłowych elektrooporowych. Po przelączeniu przyłączy istniejący odcinek gazociągu w drodze dojazdowej projektuje się zlikwidować.

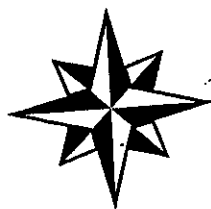
Projektowany odcinek sieci gazowej niskiego ciśnienia projektuje się wykonać z rur PE100 SDR17,6 Dz<sub>xg</sub>=160x9,1mm łączonych poprzez kształtki elektrooporowe. Włączenie do istniejącego gazociągu projektuje się wykonać za pomocą przejścia stal/ PE DN80/DN90 a następnie zamontować redukcję elektrooporową PE Dz90/160. Końcówkę sieci zamknąć zaślepką elektrooporową. Połączenia z przyłączami projektuje się wykonać za pomocą trójników siodłowych elektrooporowych łączonych z przyłączami na mufy elektrooporowe. Nad przewodami gazowymi projektuje się umieścić taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą w kolorze żółtym.

Gazociąg projektuje się ułożyć w wykopie (oczyszczonym uprzednio z kamieni i podobnych części stałych) na 10cm podsypce piaskowej na głębokości 80-100cm i obsypać do 10cm ponad gazociąg układając wzdłuż niego drut lokalizacyjny. Do 40cm ponad gazociąg wykop projektuje się zasypywać ręcznie, następnie ułożyć taśmę ostrzegawczą pozostałą część wykopu można zasypać mechanicznie.

Warszawa – Iława, styczeń 2009r

Projektant zagospodarowania terenu





Rok zał. 1982

# GEOTECHNIKA

mgr inż. Bolesław Zwinczak

10-179 Olsztyn, ul. Akacyjowa 16

e-mail: [geotechnika@geotechnika.com.pl](mailto:geotechnika@geotechnika.com.pl)

tel./fax 089 527 00 64

tel. kom. 0602 556 902

Dokumentacja geotechniczna podłoża gruntowego  
dla PB bazy wioślarskiej wraz z ulica dojazdową

## I Ł A W A

ulica Dąbrowskiego

woj.: warmińsko - mazurskie

nr arch. 141/GI/08

Opracował:

*Bolesław Zwinczak*  
mgr inż. Bolesław Zwinczak

upr.050450 i 070305

Współpraca:

*Izabela Lalik*  
mgr inż. Izabela Lalik

Olsztyn, październik 2008r.

## 1. Wstęp

Dokumentację geotechniczną podłoża gruntowego wykonano na zlecenie Autorskiej Pracowni Projektowej „CAD” Sp. z o.o. w Warszawie. Celem zleconych prac jest rozpoznanie warunków geologiczno - inżynierskich podłoża dla potrzeb projektu budowlanego budynku bazy wioślarskiej wraz z ulicą dojazdową od ulicy Dąbrowskiego.

Dla wypełnienia postawionego zadania, w dniu 24 września 2008 roku, odwiercono jedenaście otworów o głębokości od 3,0 do 6,0 m (łącznie odwiercono 47,5 m) oraz wykonano trzy sondowania DPL.

W trakcie wierceń prowadzony był stały dozór geologiczny przez technika geologa A. Topkę, który wykonywał badania makroskopowe przewierczanych warstw gruntu i prowadził obserwacje stanu nawodnienia podłoża.

Otwory wytyczono w terenie metodą domiarów ortogonalnych w stosunku do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy. Rzędne otworów określono przy pomocy niwelacji technicznej, jako poziom odniesienia przyjęto rzędną ( $h=106,90$  i  $104,24$  m) pokrywy studzienki kanalizacji i wodociągowej. Dane odczytano z mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 dostarczonej przez Zleceniodawcę.

Kserograficzna odbitka mapy, po jej uzupełnieniu lokalizacją wykonanych wierceń i liniami przekrojów geologicznych, stanowi mapę dokumentacyjną opracowania. Opierając się na wynikach prac polowych, wizji terenu i analizie posiadanych materiałów archiwalnych, opracowana została część tekstowa dokumentacji wraz z następującymi załącznikami graficznymi:

- mapa dokumentacyjna w skali 1:500
- tabela uogólnionych parametrów cech fizyczno - mechanicznych gruntów
- przekroje geologiczno - inżynierskie
- karty sondowań dynamicznych
- objaśnienia znaków i symboli użytych na przekrojach

Dokumentację sporządzono w pięciu egzemplarzach, do egzemplarza archiwalnego dołączono materiały polowe. Zleceniodawca otrzymuje cztery egzemplarze opracowania.

## 2. Charakterystyka środowiska i warunków geologiczno - inżynierskich

Projektowana zlokalizowana jest nad brzegiem jeziora Jeziorak, na zachód od ulicy Dąbrowskiego. Ulica ta jest trasą wylotową w kierunku Jażdżówki – Szałkowa. Szczegółowa lokalizacja przedstawiona jest na załączonej mapie dokumentacyjnej. Na teren badań prowadzi droga gruntowa odchodząca od ulicy Dąbrowskiego. Rejon badań, a więc miejsce budynku i parkingu to partia porośnięta trawą. Równoległe do brzegu jeziora biegnie ścieżka o nawierzchni bitumicznej. Rzędne terenu w obrębie projektowanej drogi zawierają się w granicach rzędnych 105,8 do 109,4 m, natomiast w rejonie budynku od 100,7 do 106,0 m.

W trakcie wizji nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geodynamicznych w obrębie skarpy.

Wykonanymi wierceniami stwierdzono, że podłoże budują utwory czwartorzędowe reprezentowane przez warstwę gleby (holocen). Poniżej zalegają plejstocenijskie piaski drobne na glinach morenowych z okresu zlodowacenia północno - polskiego.

Wodę gruntową o swobodnym zwierciadle stwierdzono w części wykonanych otworów, poczynione w trakcie wierceń obserwacje zebrane zostały w poniższej tabeli:

Numer otworu	Rzędna otworu	Głębokość zwierciadła wody nawiercona	Głębokość zwierciadła wody ustabilizowana	Uwagi (rzędna lustra wody ustabilizowanego)
1	102,87 m	3,90 m	3,90 m	98,97 m
2	100,69 m	1,70 m	1,70 m	98,99 m
3	105,97 m	otwór suchy		
4	105,42 m	otwór suchy		
5	99,44 m	0,20 m	0,20 m	99,24 m
6	106,82 m	otwór suchy		
7	108,01 m	otwór suchy		
8	109,37 m	otwór suchy		
9	109,27 m	otwór suchy		
10	106,46 m	otwór suchy		
11	105,83 m	otwór suchy		

Analizując rzędne lustra wody w otworach stwierdzić można, że lustro wody znajduje się w przybliżeniu na poziomie lustra wody w jeziorze tj. 99,21 m.

Występujące w podłożu grunty zaliczone zostały do jednej warstwy geologicznej w której dokonano podziału na warstwy geotechniczne w myśl normy PN-81/B-03020.

Warstwę gleby piaszczystej z podziału technicznego wyłączono, stwierdzono ją w warstwie o miąższości do 0,8 m.

Krótką charakterystyką wydzielonych warstw geotechnicznych przedstawia się następująco:

**warstwa Ia** – warstwę tą stanowią osady wodno - lodowcowe wykształcone w postaci pospółki, grunty wilgotne, zalegają w stanie średniozagęszczonym o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D=0,5$ .

**warstwa Ib** – warstwę tą stanowią osady wodno - lodowcowe: piaski drobne ze żwirem, lokalnie nieco zaglinione, od wilgotnych po nawodnione, średniozagęszczone o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D=0,5$ .

**warstwa Ic** - obejmują gliny piaszczyste ze żwirem twardoplastyczne o uogólnionym stopniu plastyczności  $I_L=0,20$ , pochodzenia lodowcowego. Grunty te zaliczono do typu \*B\* w/g klasyfikacji cytowanej normy.

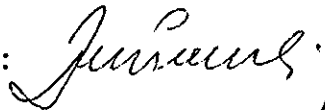
Przestrzenną interpretację przebiegu wydzielonych warstw przedstawiono na załączonych przekrojach geologiczno - inżynierskich. Uogólnione parametry cech fizyczno - mechanicznych gruntów ustalono w oparciu o zależności korelacyjne z normy PN-81/B-03020. Dane te zebrano i zestawiono w tabeli na załączniku nr 2.

### **3. Wnioski i zalecenia**

1. W wyniku wykonanych badań stwierdzono, że w podłożu występują grunty nośne – głównie grunty piaszczyste.
2. Woda gruntowa o swobodnym zwierciadle występuje poniżej rzędnej 99,2 m.
3. Podłoże pod drogę i parking na przeważającym terenie stanowią grunty piaszczyste należące do grupy G1 nośności, natomiast niewielki fragment w rejonie otworu nr 10 budują twardoplastyczne gliny zaliczane do grupy G3 nośności. Warunki wodne są korzystne.
4. Głębokość strefy przemarzania w rejonie Hławy wynosi w/g PN-81/B-03020 1,0 m p.p.t.
5. W podłożu występują proste warunki gruntowe, a zatem można zaliczyć do

*pierwszej kategorii geotechnicznej* zgodnie z wytycznymi rozporządzenia MSWiA z dnia 24.09.1998 r. (Dz. U. nr 126 poz.839) i normą PN-B-02479/1998.

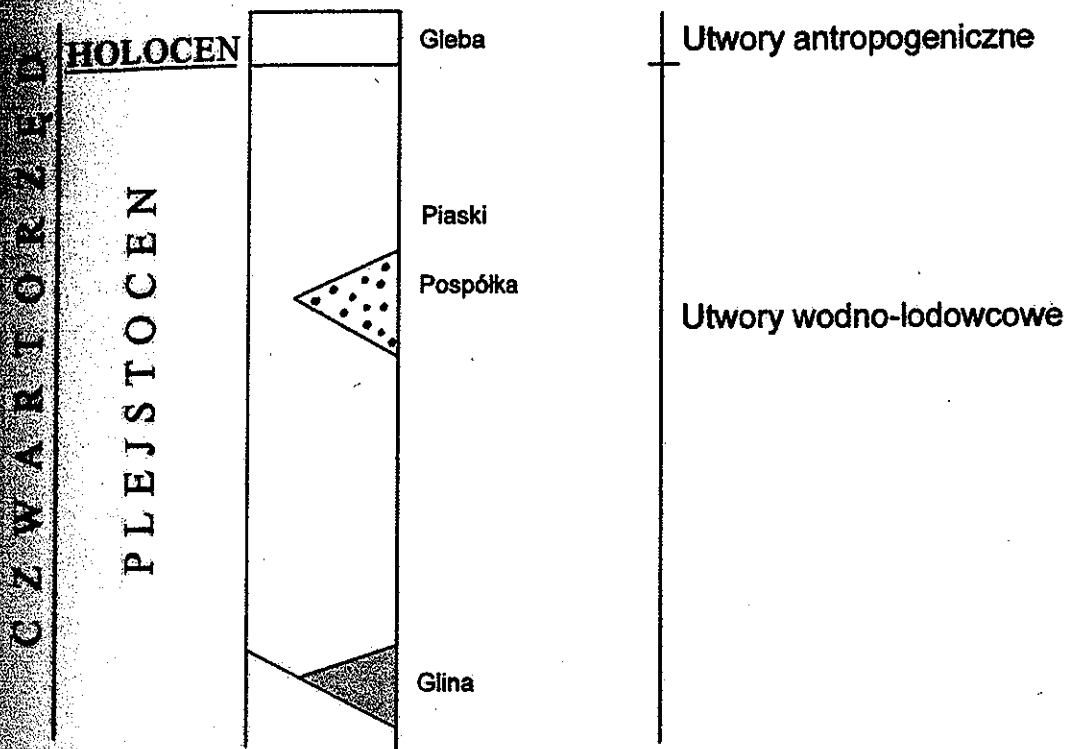
Opracował:



*mgr inż. Bolesław Zwinczak*  
uprawn. geolog. Nr 070305 i 050450

**Zakład "GEOTECHNIKA"**  
*mgr inż. Bolesław Zwinczak*  
10-179 Olsztyn ul. Akacjowa 16  
tel. 527-00-64  
NIP 739-113-26-71

## Opis geologiczny



*Uogólnione wartości cech fizyczno - mechanicznych*

Numer warstwy	Wielkość naturalna	Ciepota objętościowa $\gamma_{in}^3$	Spójność $C_u^{(n)}$ kPa	Kąt tarcia wewnętrz. $\Phi_u^{(n)}$	Moduł odkształcenia $E_s^{(n)}$ MPa	Stan gruntu $I_L / I_D$	Typ gruntu	Rodzaj gruntu
la	12%	1,92		38,5°	140	0,5		Po
lb	16%	1,77		30,5°	47	0,5		Pd, Pd+Z
	24%	1,92*						
lc	13%	2,18	32	18,5°	28	0,20	B	Gp

\* grunt nawodniony

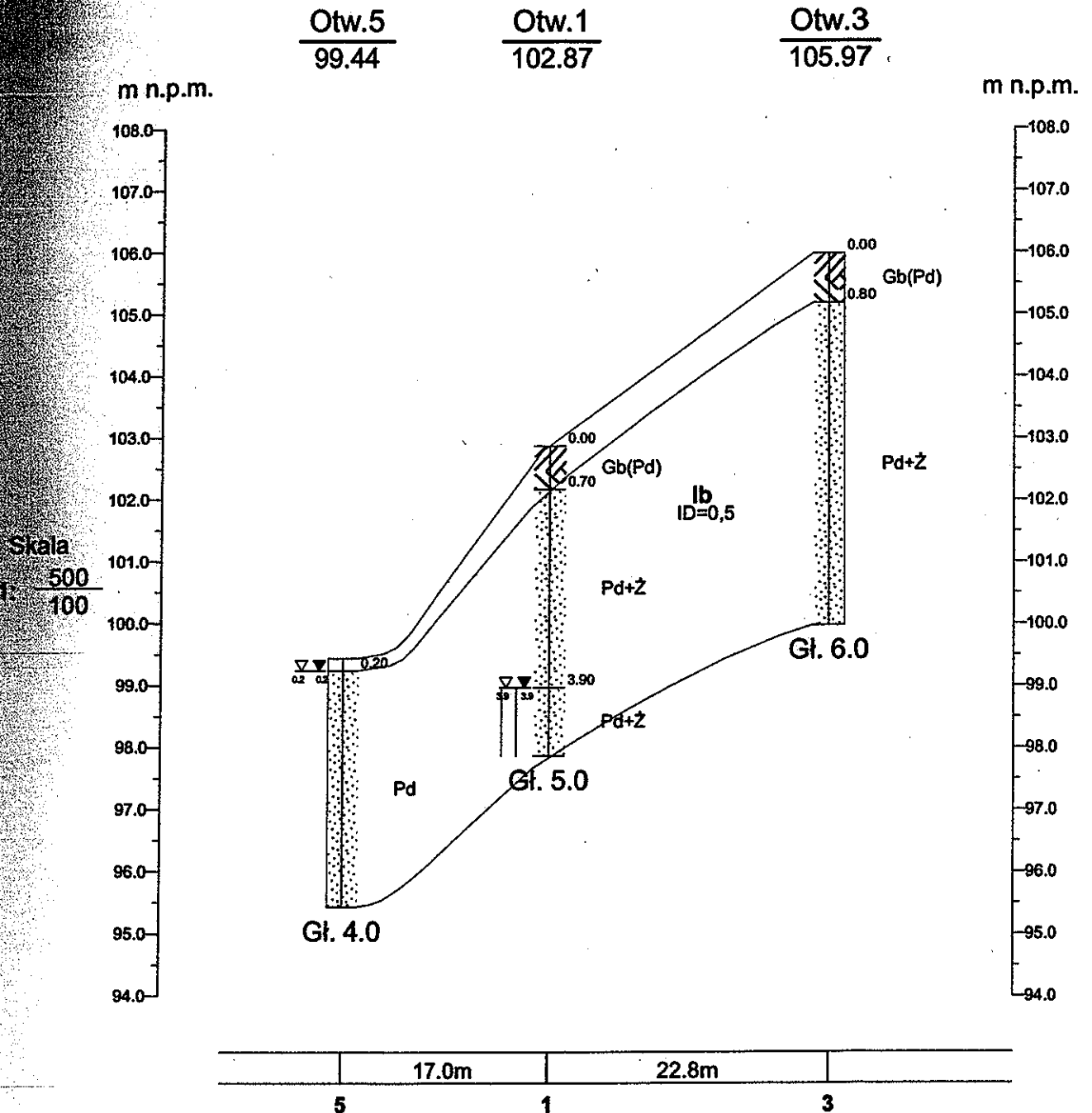
Załącznik nr 2

<b>GEOTECHNIKA</b>	
mgr inż. Bolesław Zwinczak OLSZTYN ul. Akacyjowa 16	
Temat: dokumentacja geotechniczna	
Obiekt: baza wioślarska	
Miejscowość: <b>ŁAWA</b> ul. Dąbrowskiego	Nr arch. 141/GI/08
	Data: październik 2008
Opracował:	mgr inż. Bolesław Zwinczak
Kreślił:	mgr inż. Bolesław Zwinczak

Podpis *[Signature]*  
Podpis *[Signature]*



# PRZEKRÓJ I



<b>GEOTECHNIKA - Bolesław Zwinczak</b> Akacyjowa 16, 10-179 Olsztyn				Zał.Nr 3	
IŁAWA ul. Dąbrowskiego nr arch. 141/GI/08			BAZA WIOŚLARSKA		
<b>Przekrój geologiczny</b>				Skala 1: 500 100	
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis		
mgr inż. I. Lalić	10.2008r.				

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

# PRZEKRÓJ II

II

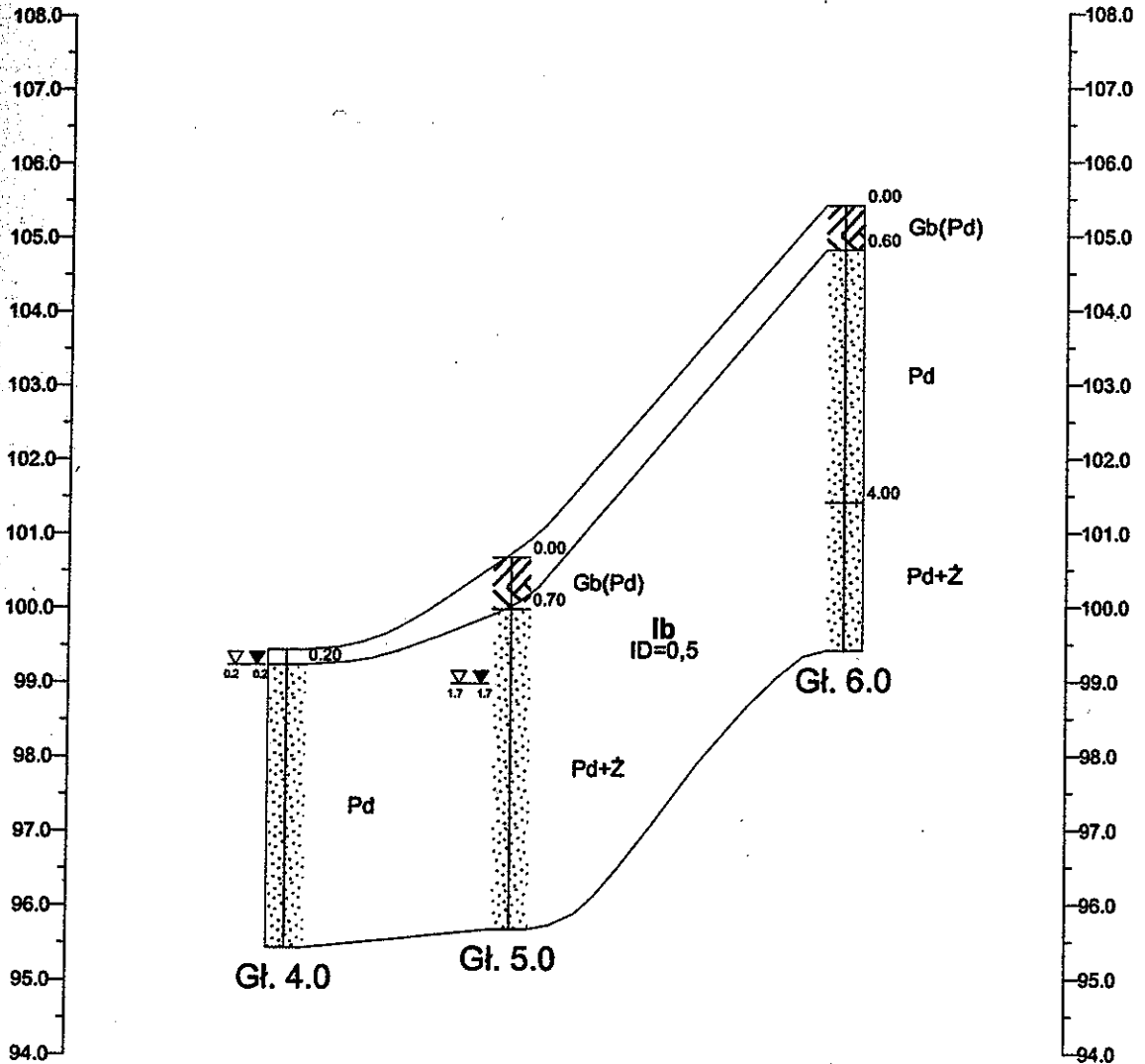
Otw.5  
99.44

Otw.2  
100.69

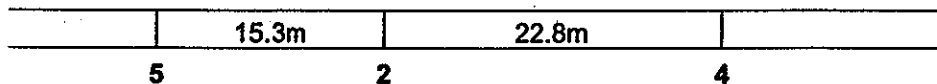
Otw.4  
105.42

m n.p.m.

m n.p.m.



Skala  
500  
100



GEOTECHNIKA - Bolesław Zwinczak  
Akacyjowa 16, 10-179 Olsztyn

Zał.Nr  
4

ŁŁAWA  
ul. Dąbrowskiego  
nr arch. 141/GI/08

BAZA WIOŚLARSKA

Przekrój geologiczny

Skala

1: 500  
100

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	10.2008r.	mgr inż. I. Lalik	

# PRZEKRÓJ III ——— III

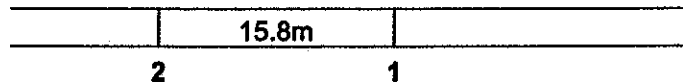
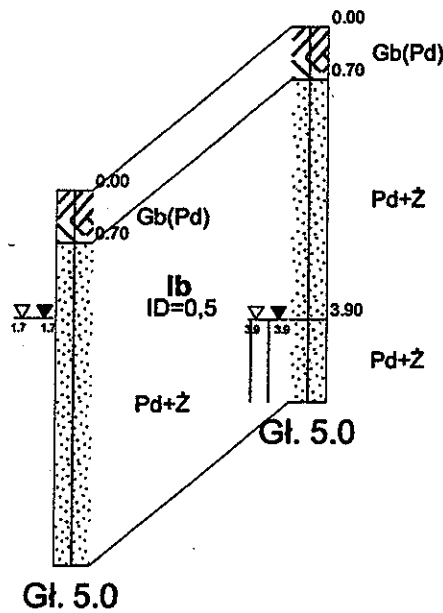
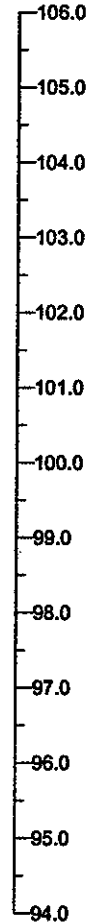
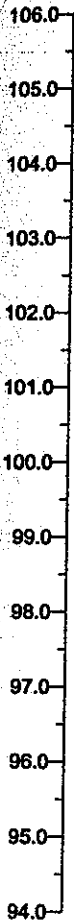
Otw.2  
100.69

Otw.1  
102.87

m n.p.m.

m n.p.m.

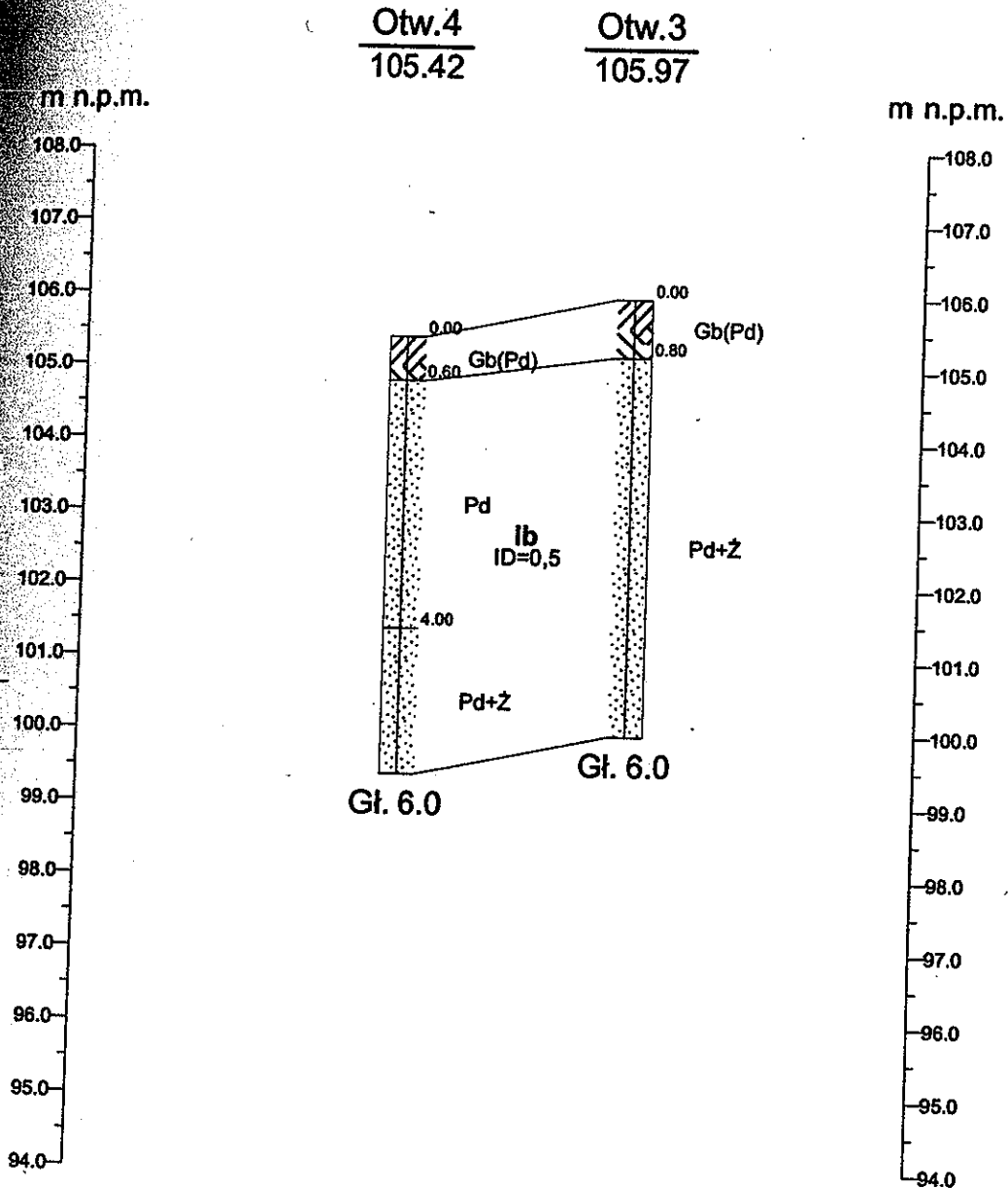
Skala  
500  
100



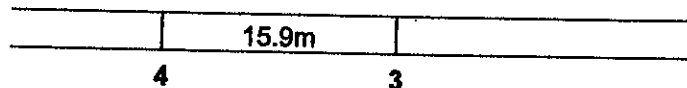
GEOTECHNIKA - Bolesław Zwinczak Akacyjowa 16, 10-179 Olsztyn			Zał.Nr 5
ŁAWA ul. Dąbrowskiego nr arch. 141/GI/08		BAZA WIOŚLARSKA	
Przekrój geologiczny			Skala 1: 500 100
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	10.2008r.	mgr inż. i. Lalik	

rysunek wykonano programem "GeoStar"

# PRZEKRÓJ IV ——— IV



Skala  
500  
100



**GEOTECHNIKA - Bolesław Zwinczak**  
Akacyjowa 16, 10-179 Olsztyn

Zał.Nr  
6

**IŁAWA**  
ul. Dąbrowskiego  
nr arch. 141/GI/08

BAZA WIOŚLARSKA

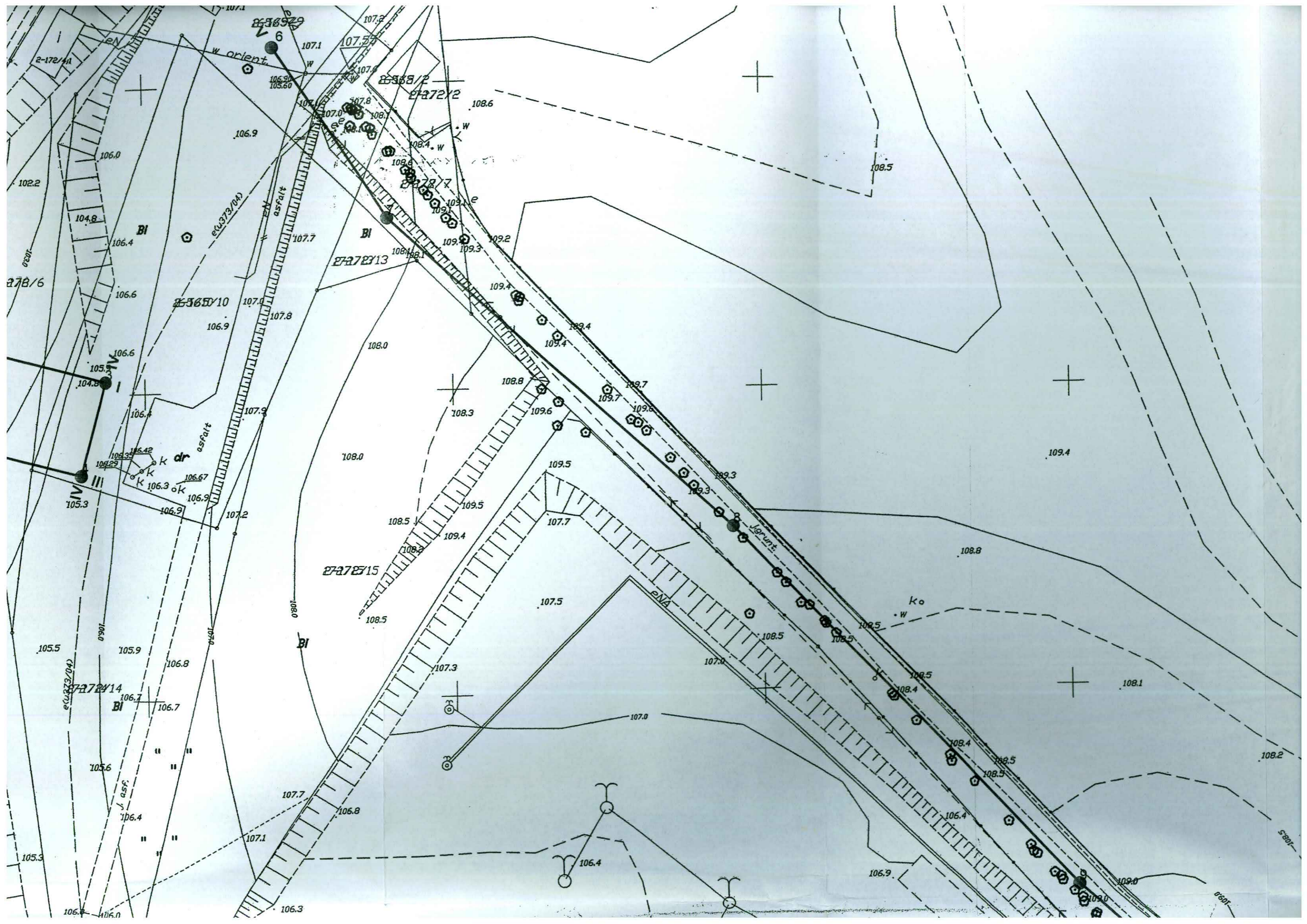
**Przekrój geologiczny**

Skala

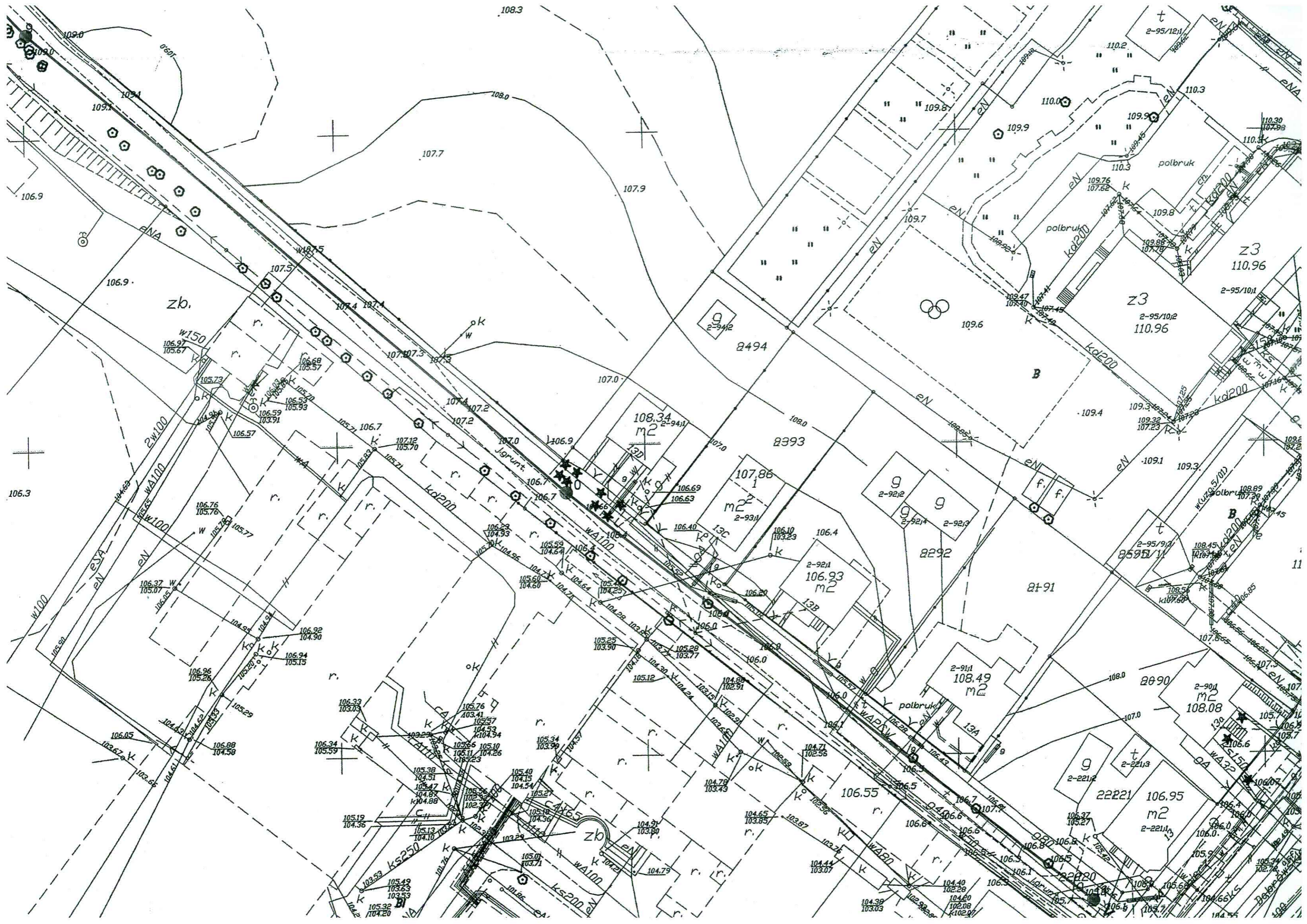
1:  $\frac{500}{100}$

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	10.2008r.	mgr inż. I. Lalik	

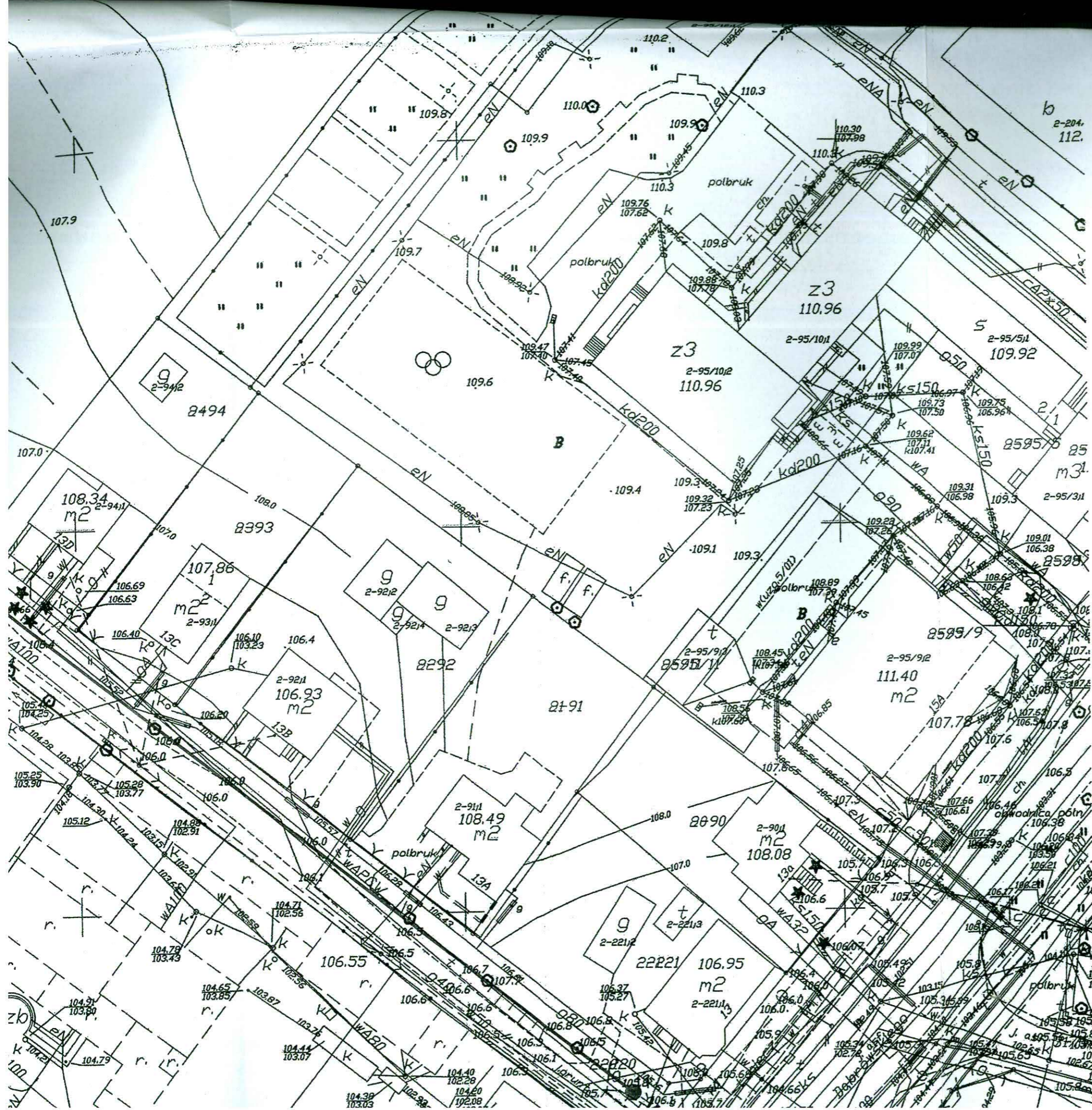












**OBJAŚNIENIA:**

- ① miejsce i numer wykonanego wiercenia
- 1 — 2 — linia przekroju geotechnicznego

Załącznik nr 1

<b>"GEOTECHNIKA"</b>	
mgr inż. Bolesław Zwinczak OLSZTYN ul. Akacjowa 16	
Temat: dokumentacja geotechniczna	
Objekt: baza wioślarska	
Miejscowość: <b>ŁAWA</b> ul. Dąbrowskiego	Nr arch. 141/GI/08 Data: październik 2008
Opracował:	mgr inż. Bolesław Zwinczak Podpis: <i>[Signature]</i>
Kreślił:	mgr inż. Bolesław Zwinczak Podpis: <i>[Signature]</i>



TECHNIKA - Bolesław Zwinczak  
 Al. Kacjowa 16, 10-179 Olsztyn

# WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNA

## Otwór numer 1

Nr arch.  
 141/GI/08

Miejscowość: Iława  
 Gmina: Iława  
 Powiat: Iławski  
 Województwo: warmińsko-mazurskie

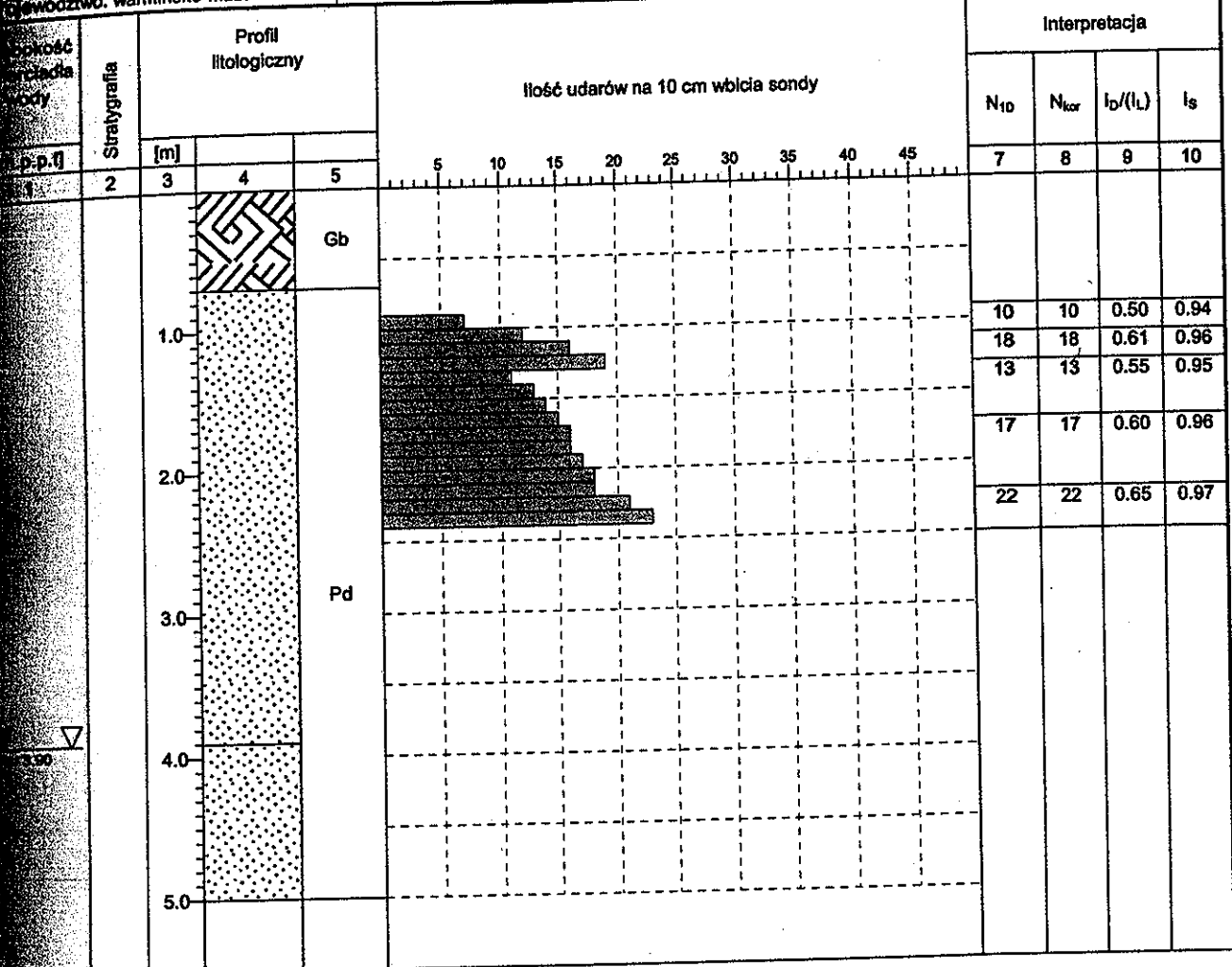
Obekt: baza wioślarska

Inwestor: Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o.

Sonda Nr: SL-1

Data: 2008-09-24

Rzędna: 102.87 m



TECHNIKA - Bolesław Zwinczak  
 Al. Piłsudskiego 16, 10-179 Olsztyn

# WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ

Nr arch.  
 141/GI/08

Otwór numer 6

Województwo: łódzkie  
 Powiat: łódzki  
 Powiat: warmińsko-mazurskie

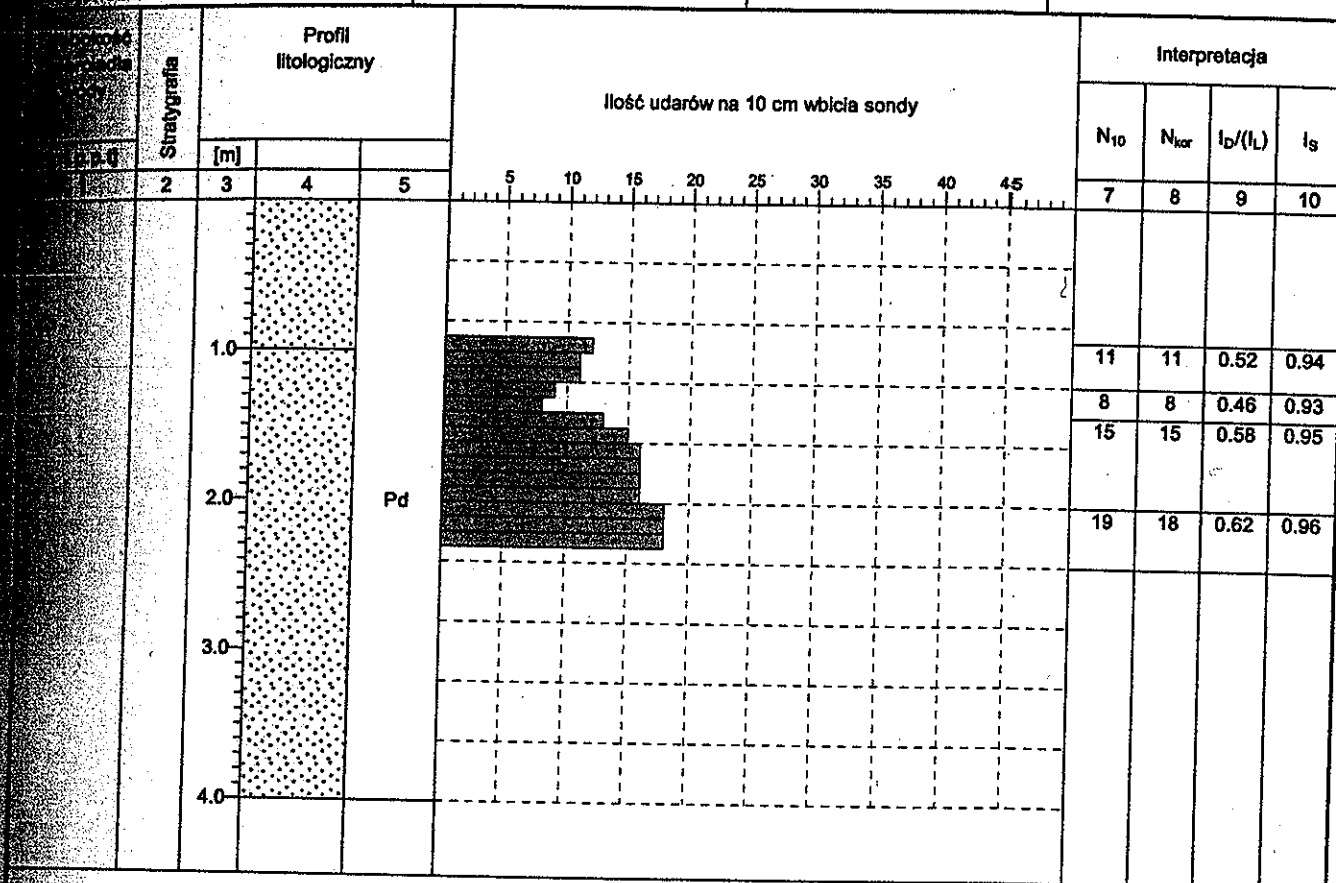
Obiekt: baza wóślarska

Inwestor: Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o.

Sonda Nr: SL-6

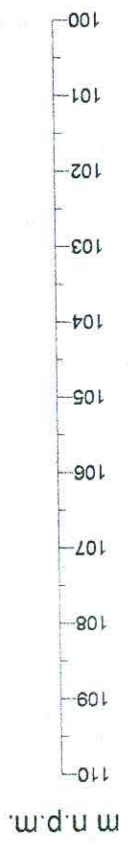
Data: 2008-09-24

Rzędna: 106.82 m

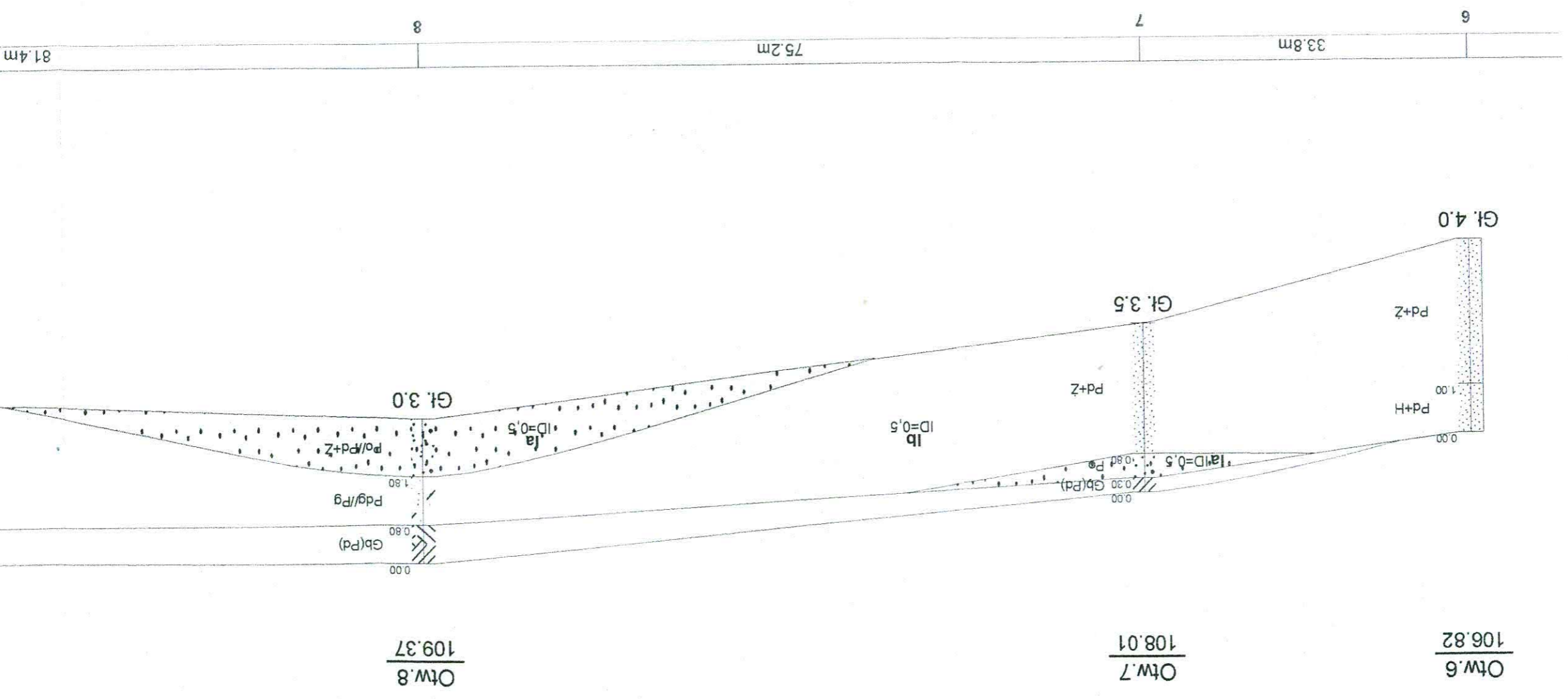




# PRZEKRÓJ V



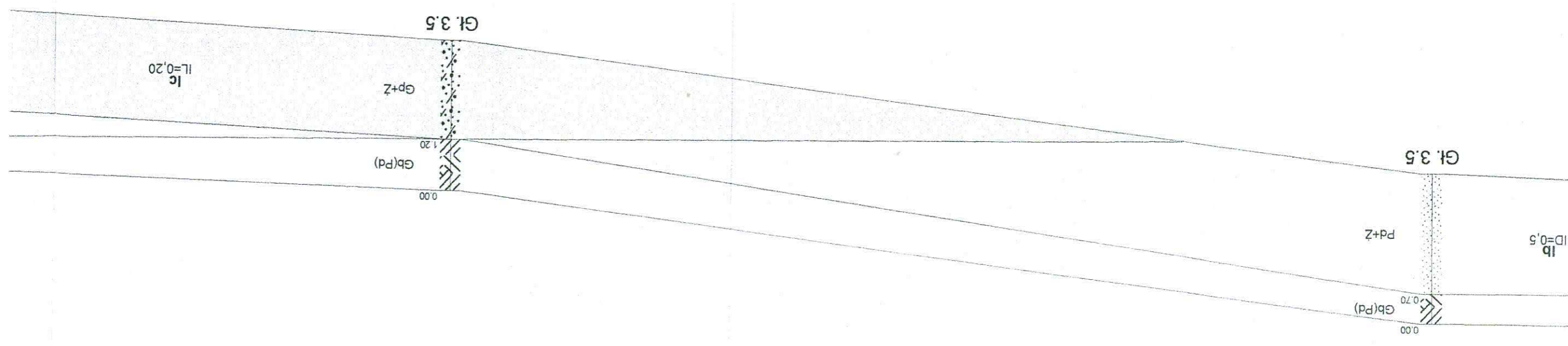
Skala  
1:500  
100





Opracov  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

9 114.4m 10



Otw. 9  
109.27

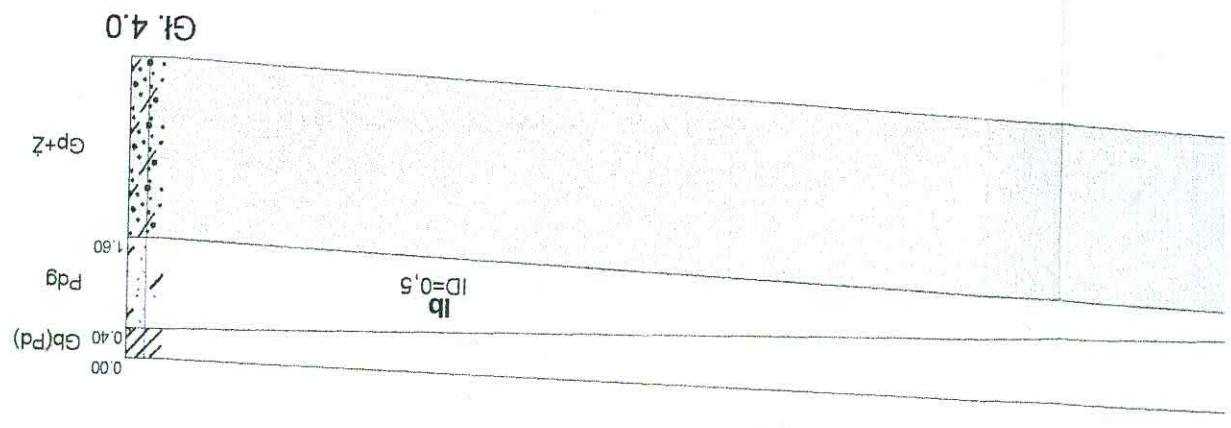
Otw. 10  
106.46

Skala 1: 500 100	Przekrój geologiczny	Opracował	mgr inż. I. Lalić	10.2008r.	Data	141/GI/08	nr arch.
		Podpis	Nazwisko				
BAZA WIOŚLARSKA		ILAWA ul. Dąbrowskiego 10-179 Olsztyn					
Zat.Nr 7	GEOTECHNIKA - Bolesław Zwinczak Akcyjowa 16, 10-179 Olsztyn						

107.4m

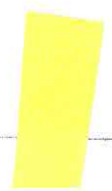
11

100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
m n.p.m.



Otw. 11  
105.83

V





**UŻYTYCH NA PRZEKROJACH**

**ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE**

**OPISU GRUNTÓW**

- + domieszki
- // przewarstwienia (władki)
- / na pograniczu
- ( ) w nawiasie określenie uzupełniające
- dotyczące: składu nasypu, rodzaju
- gruntów organicznych, petrografii skał
- 4/ numer wiercenia
- 52.7 rzędna wiercenia

**OPROBOWANIE WIERCENIA**

- próba o naturalnej strukturze (NNS)
- próba o naturalnej wilgotności (NW)
- próba wody gruntowej (WG)

**OZNACZENIE WODY W WIERCENIU**

▲53.9 ustalony poziom wody gruntowej  
rzędna

▲49.8 piezometryczny poziom wody (PPW)  
ustalony w czasie wiercenia i rzędna

▲39.7 nawiercony poziom wody gruntowej  
rzędna

|| grunt nawodniony

~ sączenia wody

**OZNACZENIA STANU GRUNTU**

- miękkoplastyczny  $0.50 < I_L < 1.00$
- plastyczny  $0.25 < I_L < 0.50$
- + twardoplastyczny  $0.0 < I_L < 0.25$
- półzwały  $I_L < 0$
- ∅ zwały  $I_L < 0$
- ∴ luźny  $I_D > 0.33$
- średniozagęszczony  $0.33 < I_D < 0$
- ⊙ zagęszczony  $0.67 > I_D$

**OZNACZENIA STANU GRUNTU**

II  
 — nr warstwy geotechnicznej  
 — granica warstwy geotechnicznej  
 — podstawowe granice litologiczno-stratigraficzne

pole geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02380

**GRUNTY NASYPY**

nasyp budowlany  
nasyp niekontrolowany

**GRUNTY ORGANICZNE RODZIME**

grunt próchniczny  $2\% < I_{om} < 5\%$   
 $5\% < I_{om} < 30\%$   
 $30\% < I_{om}$

**GRUNTY ORGANICZNE RODZIME**

wierzelińska  
wierzelińska gliniasta

humos  
humos gliniasty

zwir gliniasty  
pospółka

pospółka gliniasta  
piasek gruby

piasek średni  
piasek drobny

piasek gliniasty  
piasek gliniasty

głina piaszczysta  
głina piaszczysta

głina piaszczysta zwięzła  
głina piaszczysta zwięzła

głina zwięzła  
głina piaszczysta zwięzła

głina piaszczysta  
głina piaszczysta

**GRUNTY NIETYPOWE**

**NEOBJEKTY NORMA**

głina piaszczysta



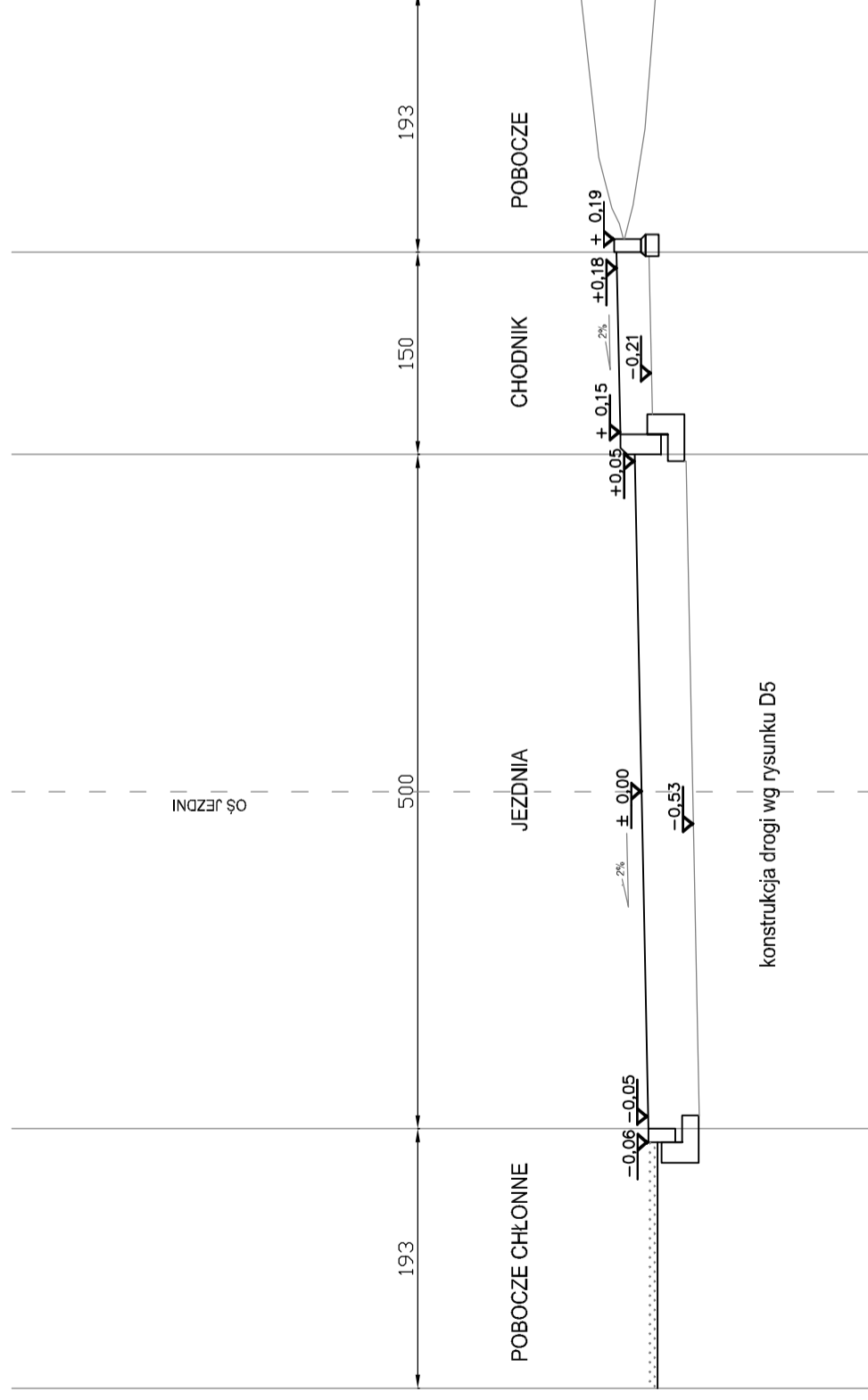








# PRZEKRÓJ NORMALNY A-A 1:50



## PROJEKT BUDOWLANY drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7, 2-172/13, 2-220

### TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor:



**GMINA MIEJSKA IŁAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl

Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**



ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

Projektanci:

mgr inż. Adam Sadiłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek:  
Numer rysunku: Nazwa rysunku:

**D3**

Przekrój normalny A-A

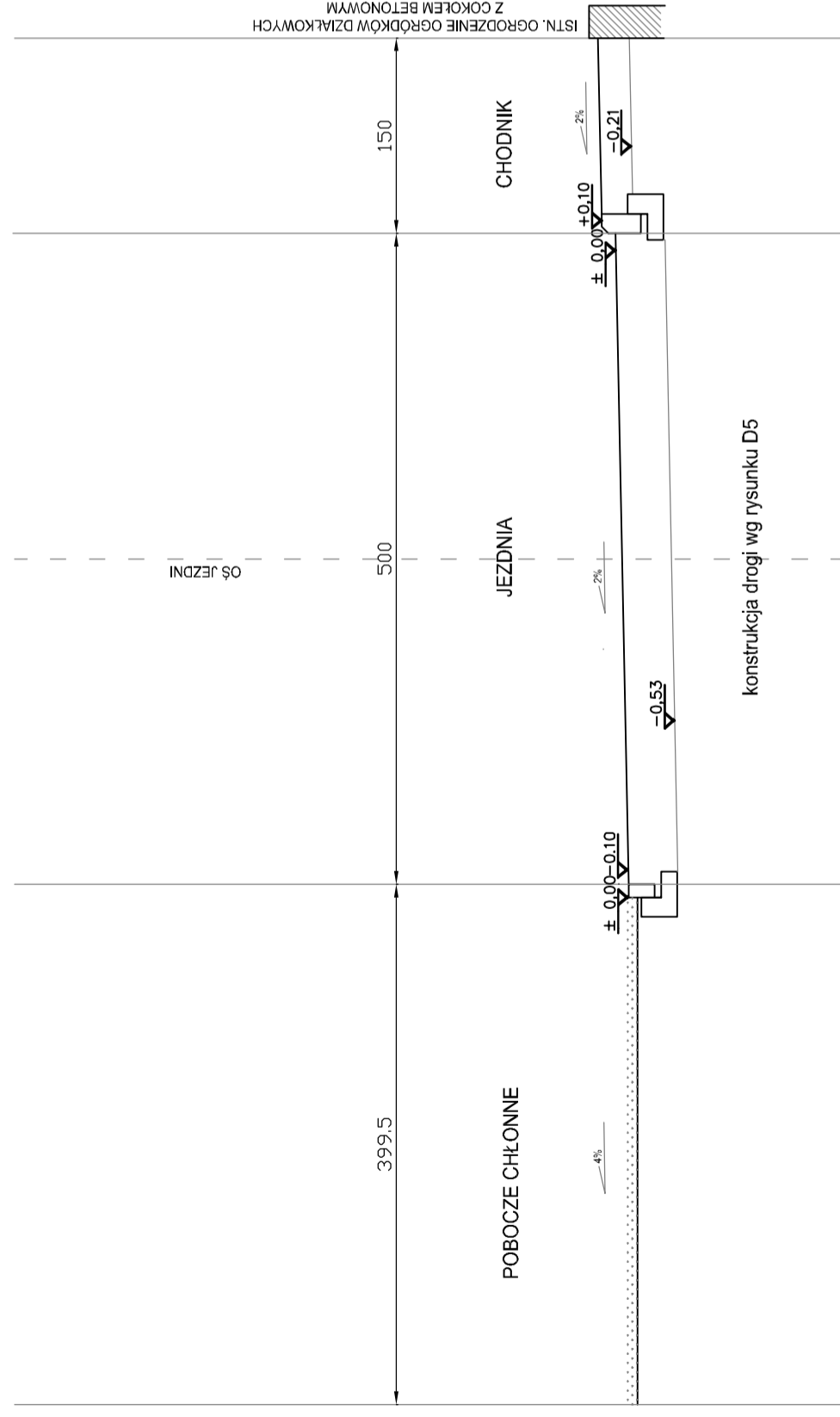
Skala: 1:50

styczeń 2009

Szczegóły konstrukcyjne przedstawia rysunek D6

# PRZEKRÓJ NORMALNY B-B

1:50



## PROJEKT BUDOWLANY drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7, 2-172/13, 2-220

### TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor:



**GINA MIEJSKA IŁAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl

Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**



ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

Projektanci:

mgr inż. Adam Sadiłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek:  
Numer rysunku:  
Nazwa rysunku:

**D4**

Przekrój normalny B-B

Skala: 1:50

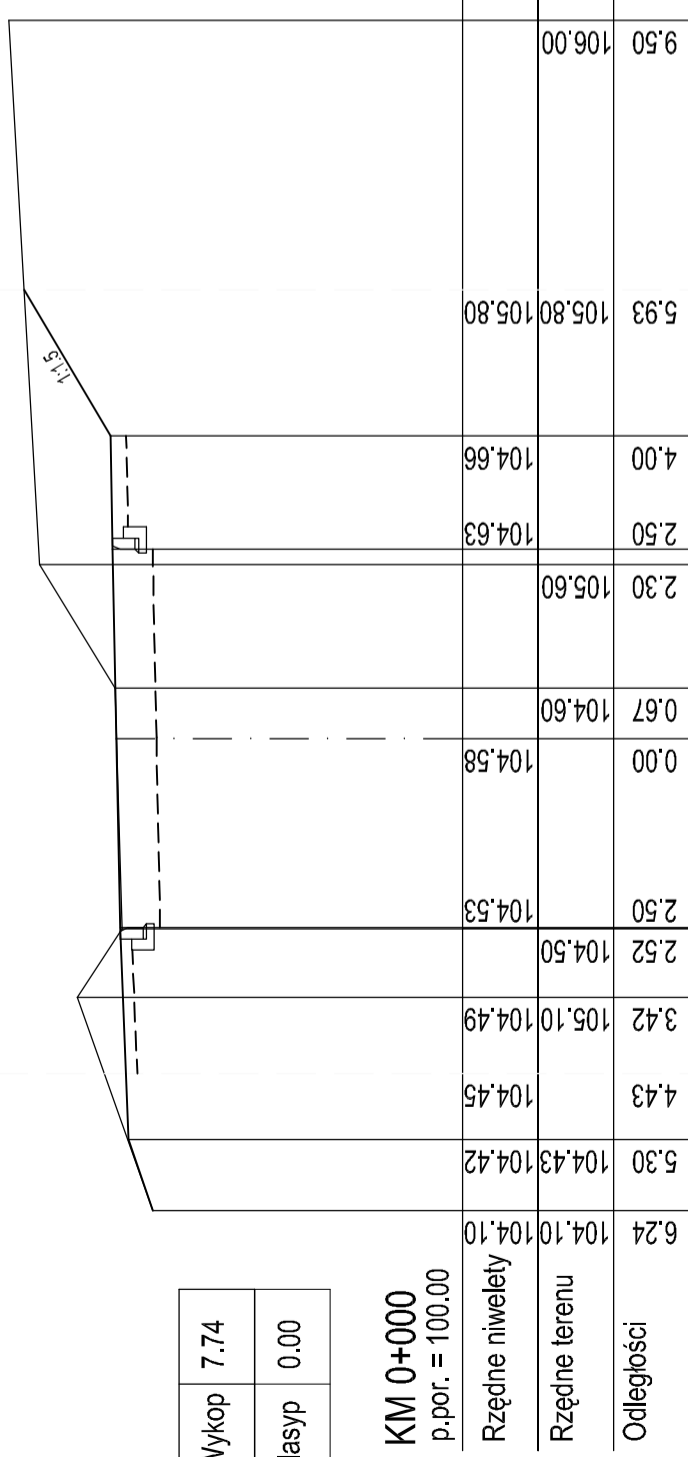
styczeń 2009

Szczegóły konstrukcyjne przedstawia rysunek D6

Wykop	7.74
Nasyp	0.00

**KM 0+000**

p.por. = 100.00

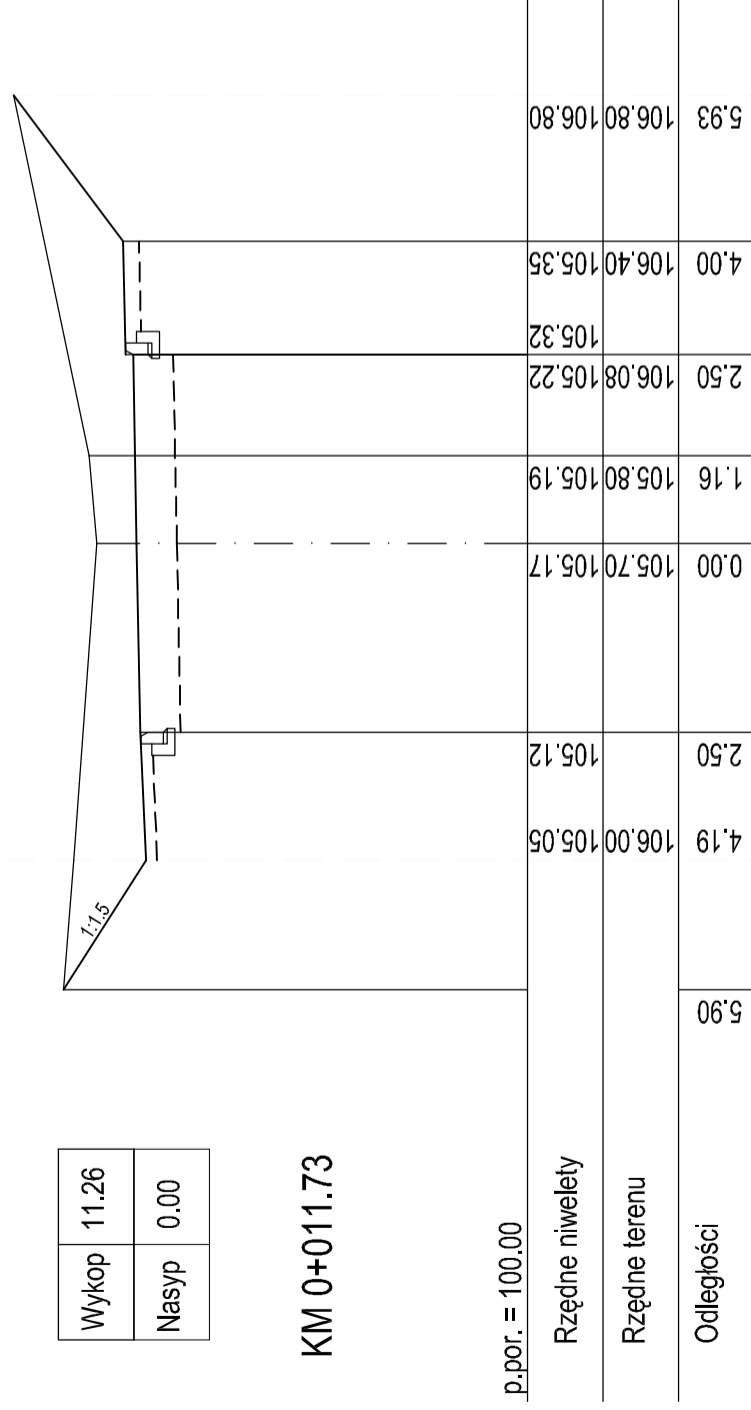


Rzędne niwelety	6.24	104.10	104.42	104.45	104.49	104.50	2.50	104.53	104.58	0.00	104.60	2.30	105.60	2.50	104.63	104.66	4.00	5.93	105.80	105.80	9.50	106.00	
Rzędne terenu																							
Odległości																							

Wykop	11.26
Nasyp	0.00

**KM 0+011.73**

p.por. = 100.00

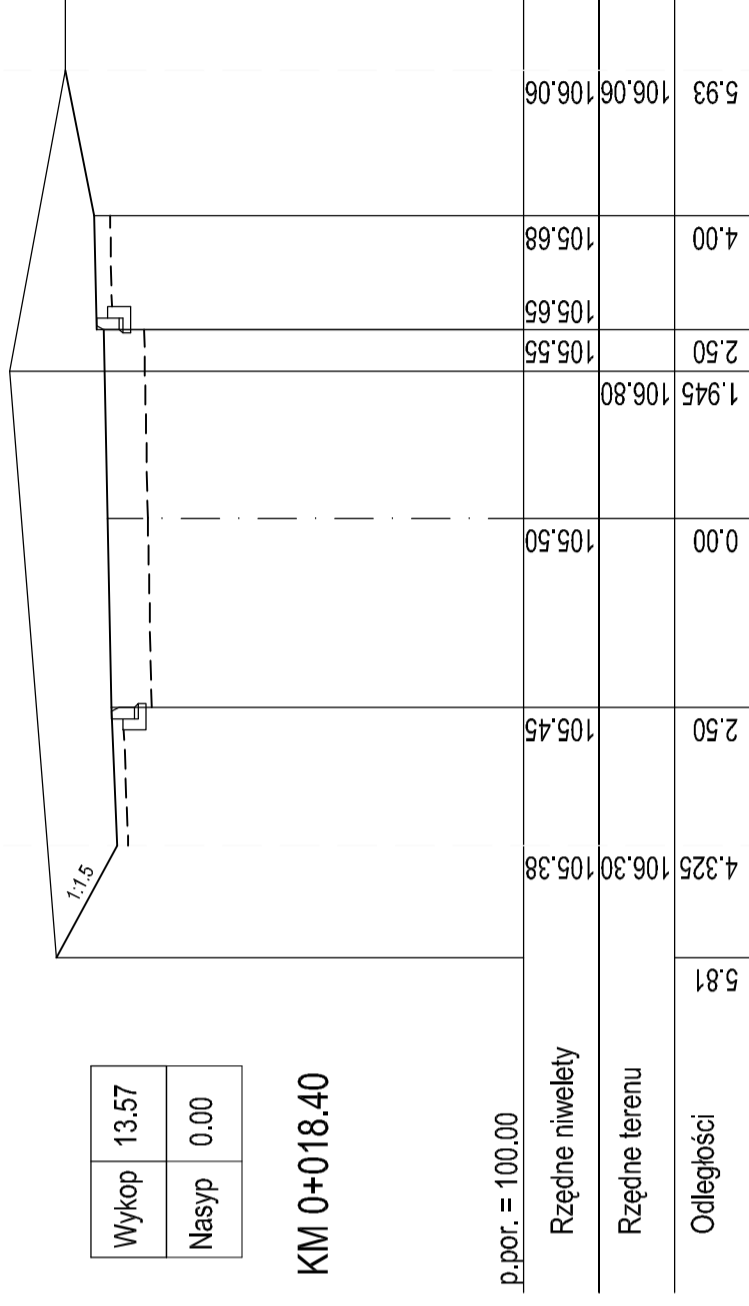


Rzędne niwelety	4.19	106.00	105.05	2.50	105.12	0.00	105.70	105.17	1.16	105.80	105.19	2.50	106.08	105.22	105.32	4.00	106.40	105.35	5.93	106.80	106.80	
Rzędne terenu																						
Odległości																						

Wykop	13.57
Nasyp	0.00

**KM 0+018.40**

p.por. = 100.00



Rzędne niwelety	5.81	4.325	106.30	105.38	2.50	105.45	1.945	106.80	2.50	105.55	105.65	4.00	105.68	106.06	106.06
Rzędne terenu															
Odległości															

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej**  
**i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie**

na działkach nr.: 2-172/7; 2-172/13; 2-220

**TOM II**  
**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**DROGI DOJAZDOWEJ**

Branża: DROGOWA

Inwestor:



**GINA MIEJSKA IŁAWA**  
 ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
 e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
 www.ilawa-um.bip-wm.pl

Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**



ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
 tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
 e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

Projektanci:

mgr inż. Adam Sadowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Pojlit KL-346/91

Rysunek:

Numer rysunku:  
 Nazwa rysunku:  
 Przekroje poprzeczne drogi  
 KM0+000  
 KM0+011.73  
 KM0+018.40

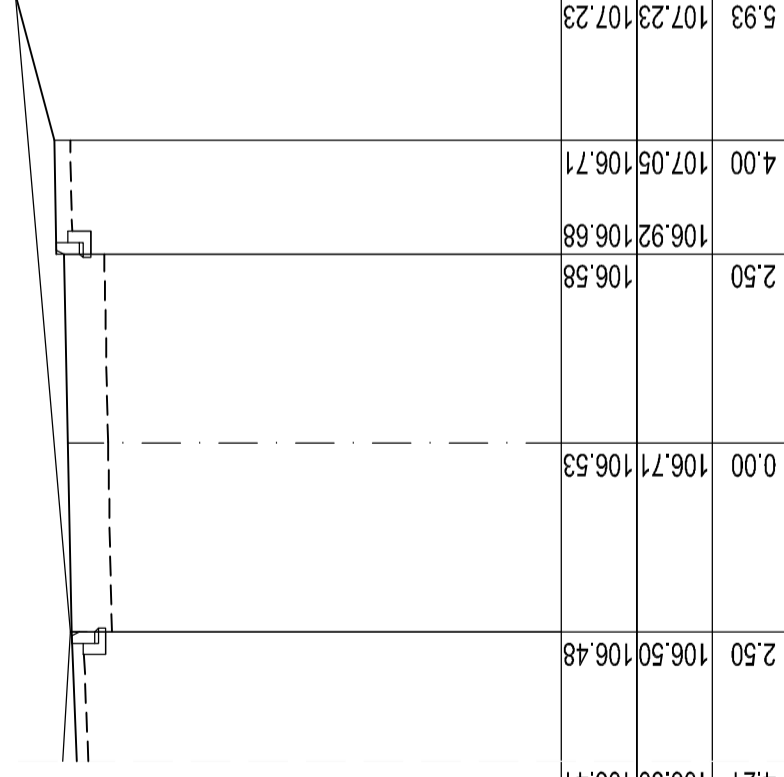
**D5**

Skala: 1:100

styczeń 2009

Wykop	5.29
Nasyp	0.00

KM 0+049.30

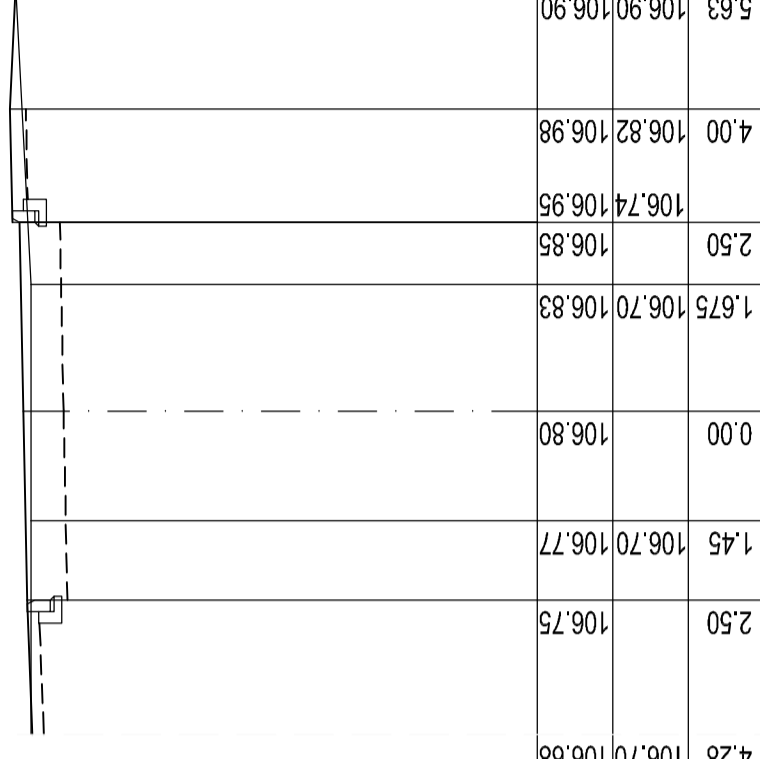


p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	4.21	106.60	106.41	2.50	106.50	106.48	0.00	106.71	106.53	2.50	106.58	106.92	106.68	4.00	107.05	106.71	5.93	107.23	107.23	
Rzędne terenu																				
Odległości																				

Wykop	2.61
Nasyp	0.13

KM 0+118.01

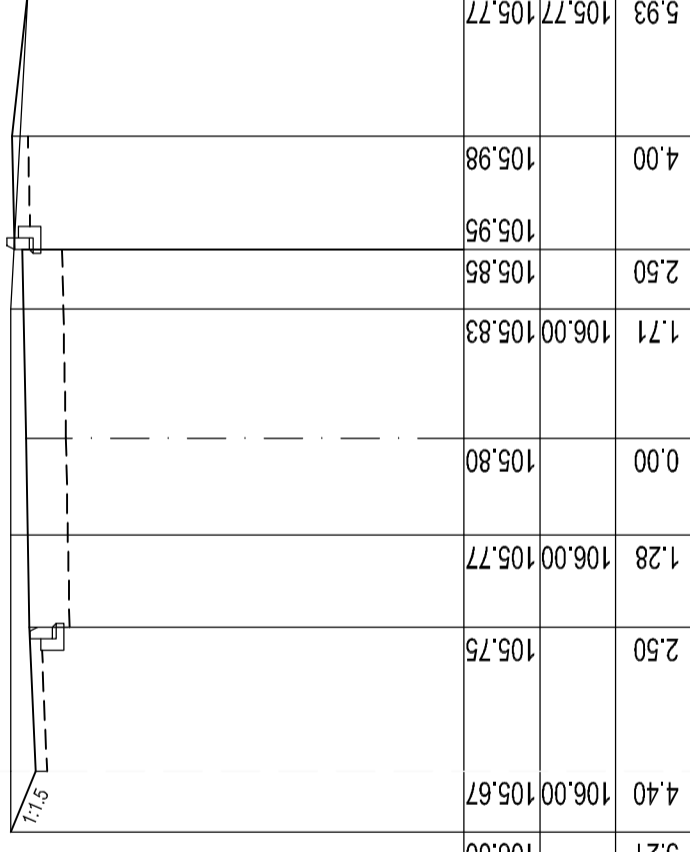


p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	4.28	106.70	106.68	2.50	106.75	106.77	0.00	106.80	1.675	106.70	106.83	106.85	106.74	106.95	4.00	106.82	106.98	5.63	106.90	106.90
Rzędne terenu																				
Odległości																				

Wykop	4.98
Nasyp	0.10

KM 0+074.24



p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	5.21	106.00	106.67	4.40	106.00	105.67	2.50	105.75	1.28	106.00	105.77	0.00	105.80	1.71	106.00	105.83	2.50	105.85	105.95	4.00	105.98	5.93	105.77	105.77
Rzędne terenu																								
Odległości																								

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej**  
**i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie**

na działkach nr : 2-172/7, 2-172/13, 2-220

**TOM II** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor: **GMINA MIEJSKA IŁAWA**

ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl



Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O**

ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl, www.apacad.pl



Projektanci: mgr inż. Adam Sadiłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek: Nazwa rysunku: Przekroje poprzeczne drogi

Numer rysunku: KM0+049.30  
KM0+074.24  
KM0+118.01

**D6**

Skala: 1:100

styczeń 2009

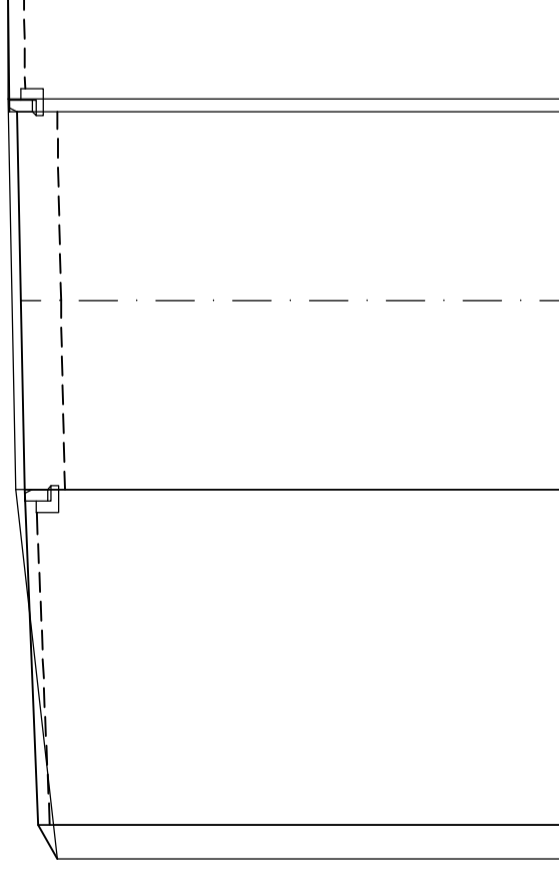


Wykop	4.24
Nasyp	0.07

KM 0+143.60

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	6.935	106.70	106.90	2.50	107.20	107.08	0.00	107.13	2.50	107.28	107.18	2.665	107.30	4.00	107.30	107.30
Rzędne terenu	7.385															
Odstęgi																

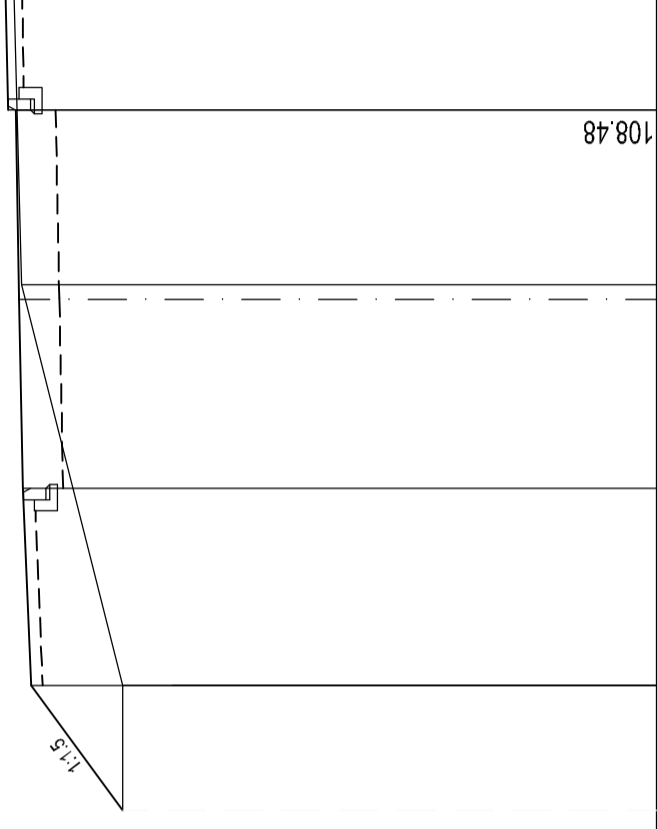


Wykop	1.91
Nasyp	3.00

KM 0+263.25

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	6.76	107.06	107.06	5.11	107.06	108.27	2.50	107.72	108.38	0.00	108.43	0.19	108.40	108.58	108.48	108.61	4.00	108.50
Rzędne terenu																		
Odstęgi																		

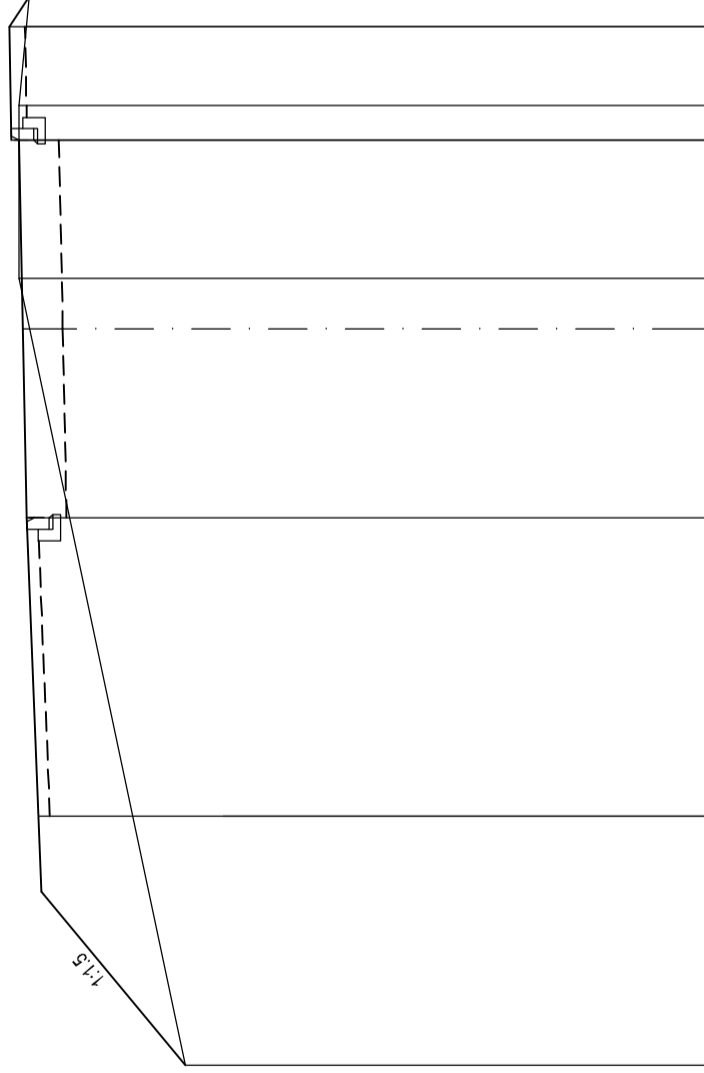


Wykop	2.01
Nasyp	5.90

KM 0+212.635

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	9.74	106.90	106.90	2.50	109.00	109.00	0.00	109.05	0.67	109.10	109.20	2.50	109.10	2.96	109.10	4.00	109.00	109.23
Rzędne terenu																		
Odstęgi																		



## PROJEKT BUDOWLANY

### drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7; 2-172/13; 2-220

**TOM II**  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor: **GMINA MIEJSKA IŁAWA**

ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl



Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O**

ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl



Projektanci: mgr inż. Adam Sadowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek: Nazwa rysunku:

Przekroje poprzeczne drogi  
KM0+143.60  
KM0+212.635  
KM0+263.25

**D7**

Skala: 1:100

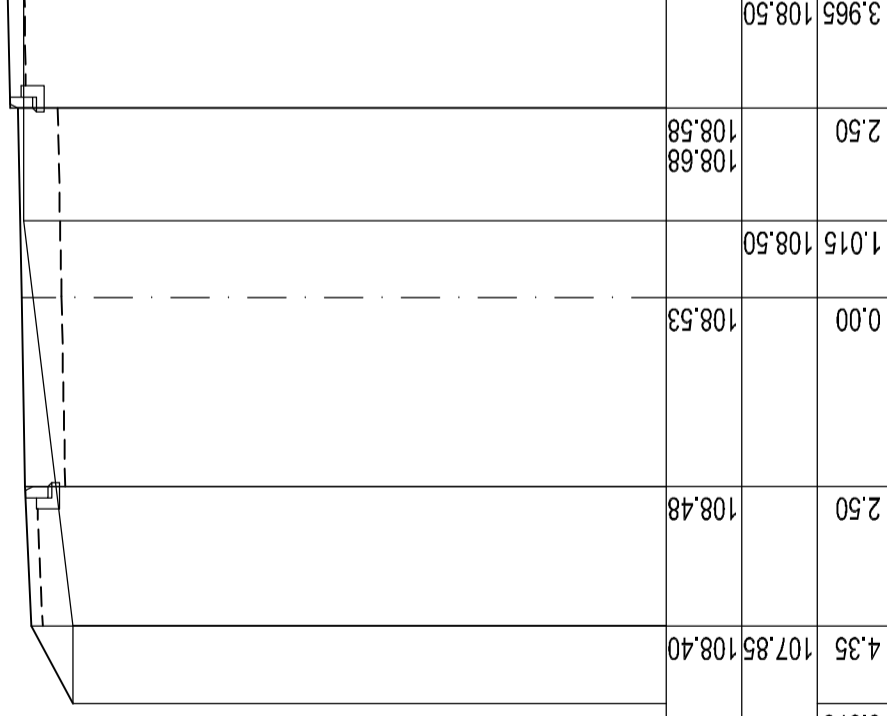
styczeń 2009

Wykop	1.86
Nasyp	0.81

KM 0+284.82

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	4.35	107.85	108.40	2.50	108.48	0.00	108.53	1.015	108.50	2.50	108.68	3.965	108.50	4.00
Rzędne terenu	5.375													
Odstęgi														

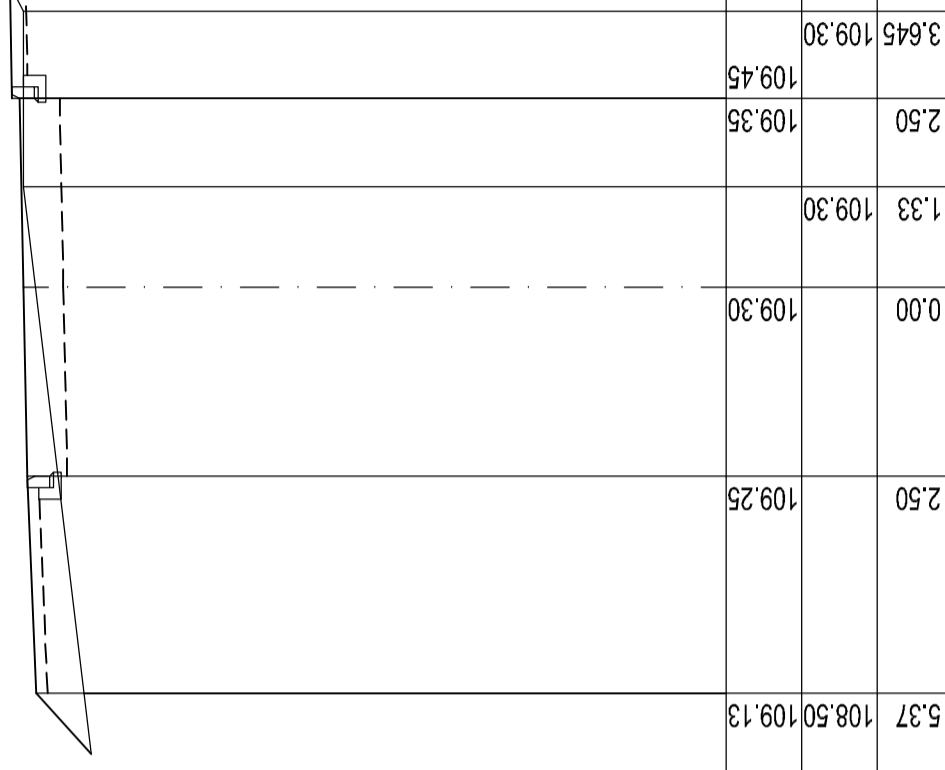


Wykop	1.95
Nasyp	1.23

KM 0+316.22

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	5.37	108.50	109.13	2.50	109.25	0.00	109.30	1.33	109.30	2.50	109.35	3.645	109.30	4.00
Rzędne terenu														
Odstęgi														

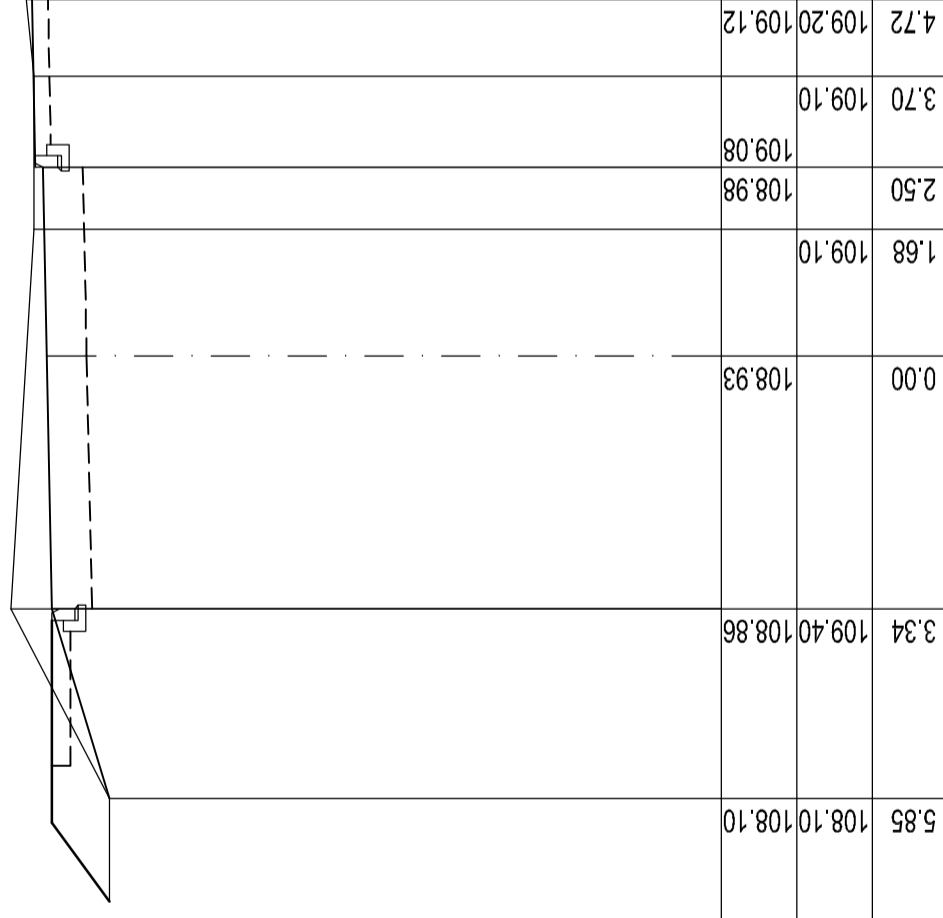


Wykop	6.64
Nasyp	0.00

KM 0+379.27

p.por. = 100.00

Rzędne niwelety	5.85	108.10	108.10	3.34	109.40	108.86	0.00	108.93	1.68	109.10	2.50	108.98	3.70	109.10	4.72
Rzędne terenu															
Odstęgi															



## PROJEKT BUDOWLANY

### drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7, 2-172/13, 2-220

**TOM II**  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA



Inwestor: **GMINA MIEJSKA IŁAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl



Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**  
ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl, www.apacad.pl

Projektanci: mgr inż. Adam Sadiłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

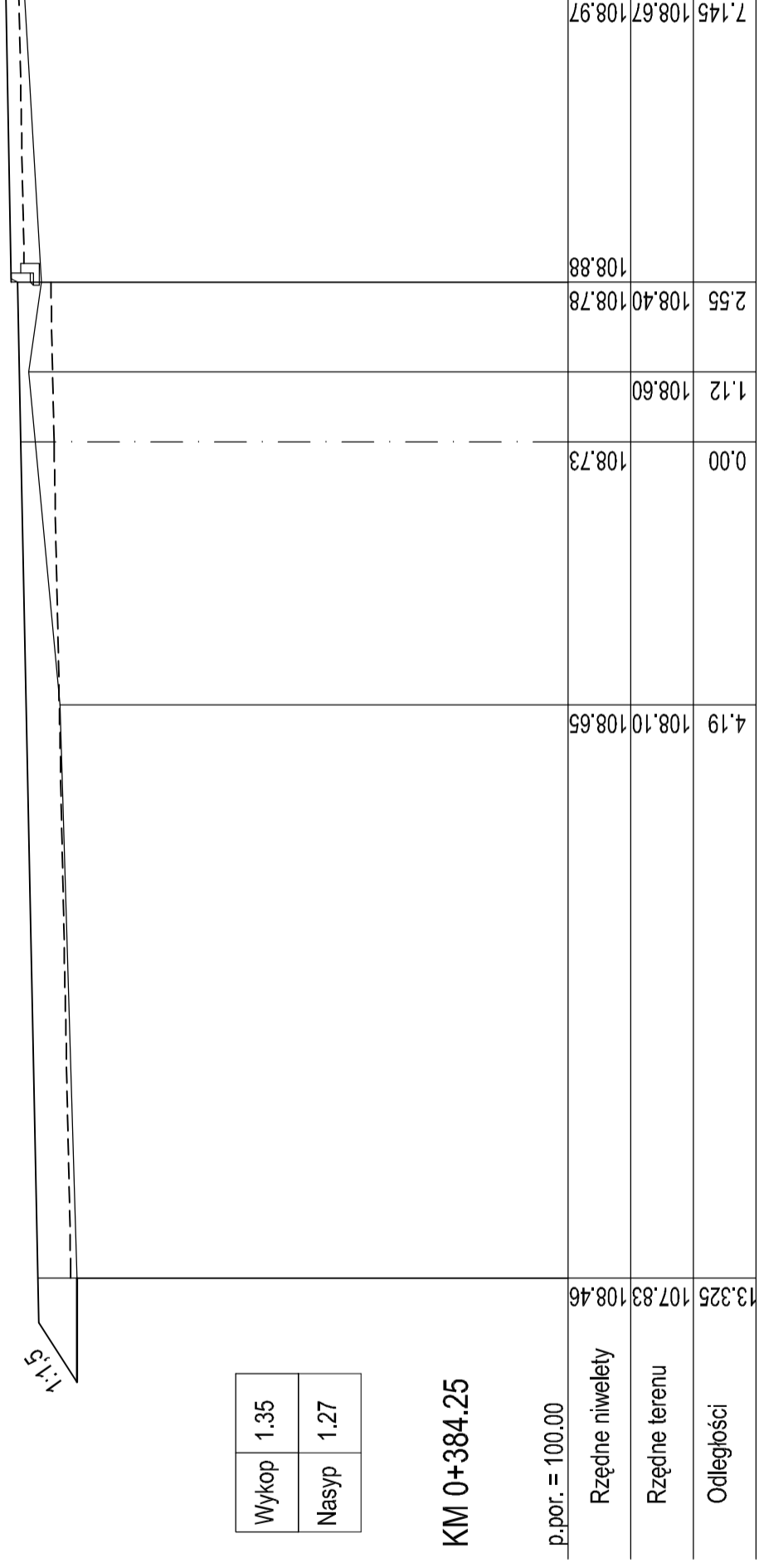
Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek: Nazwa rysunku:  
Przekroje poprzeczne drogi  
Numer rysunku: KM0+284.82  
KM0+316.22  
KM0+379.27

**D8**

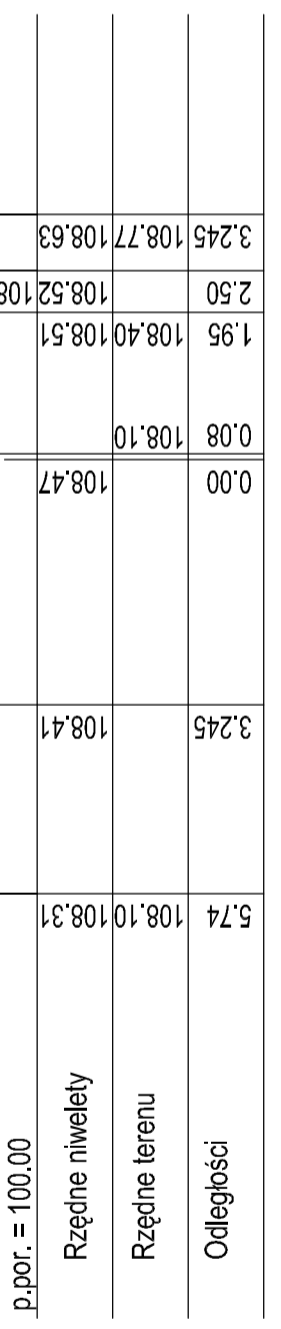
Skala: 1:100

styczeń 2009



Wykop	1.74
Nasyp	0.23

**KM 0+395.42**



**PROJEKT BUDOWLANY**  
**drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej**  
**i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie**

na działkach nr : 2-172/7; 2-172/13; 2-220

**TOM II** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
 DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor: **GMINA MIEJSKA IŁAWA**  
 ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
 e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
 www.ilawa-um.bip-wm.pl



Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O**  
 ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
 tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
 e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl



Projektanci: mgr inż. Adam Sadowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński St-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

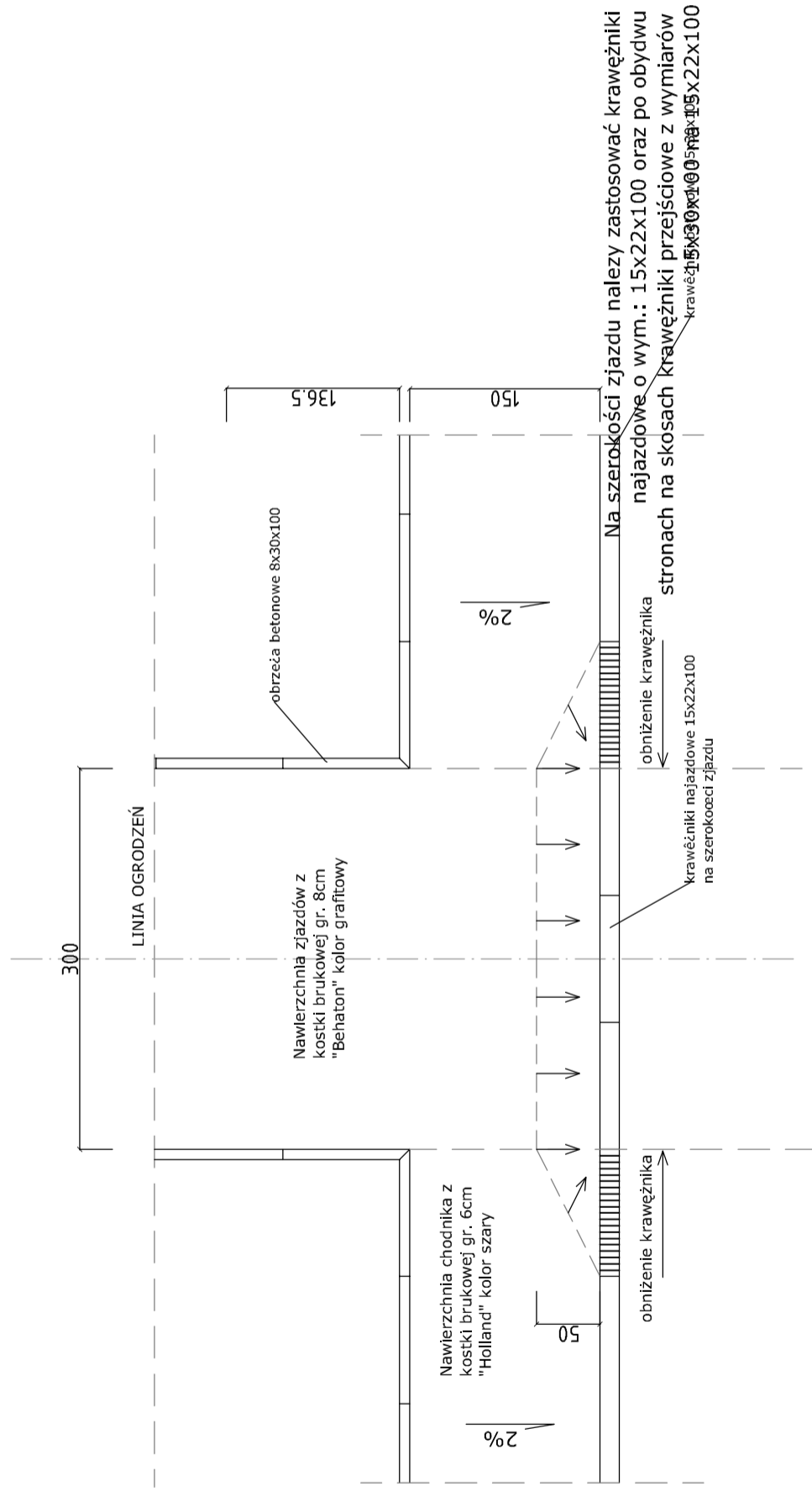
Rysunek: Nazwa rysunku: Przekroje poprzeczne drogi  
 Numer rysunku: KM0+384.25  
 KM0+395.42

**D9**

Skala: 1:100

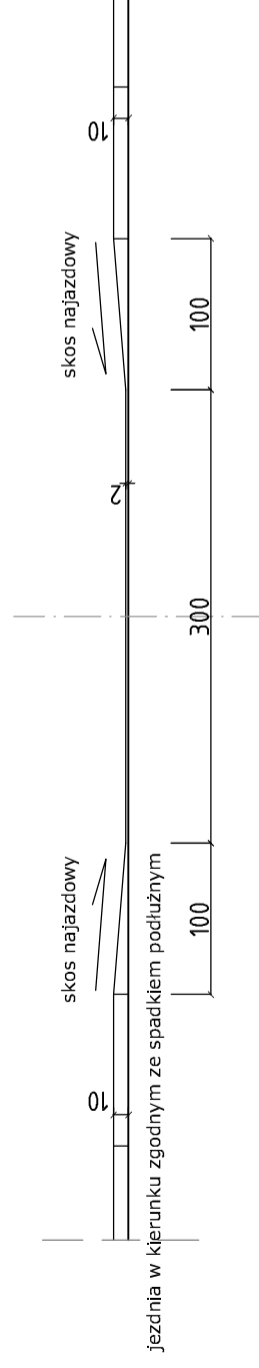
styczeń 2009

## Rzut zjazdu.

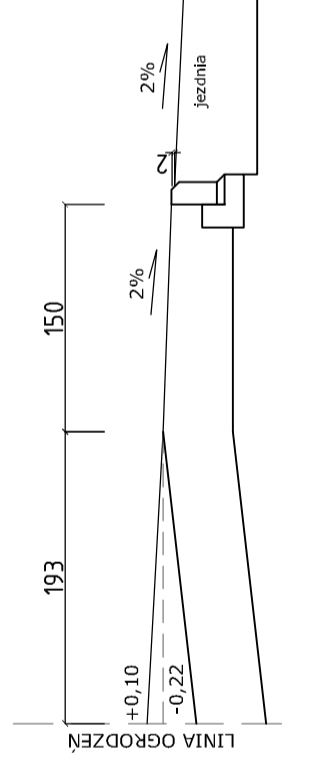


## UWAGA:

## Przekrój poprzeczny zjazdu.



## Profil zjazdu



## PROJEKT BUDOWLANY drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7; 2-172/13; 2-220

## TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor:



**GMINA MIEJSKA IŁAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl

Jednostka projektowa: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**

ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl



Projektanci: mgr inż. Adam Sadłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek: Nazwa rysunku:  
Numer rysunku: Zjazd do posesji

Rzut, przekrój poprzeczny i profil zjazdu

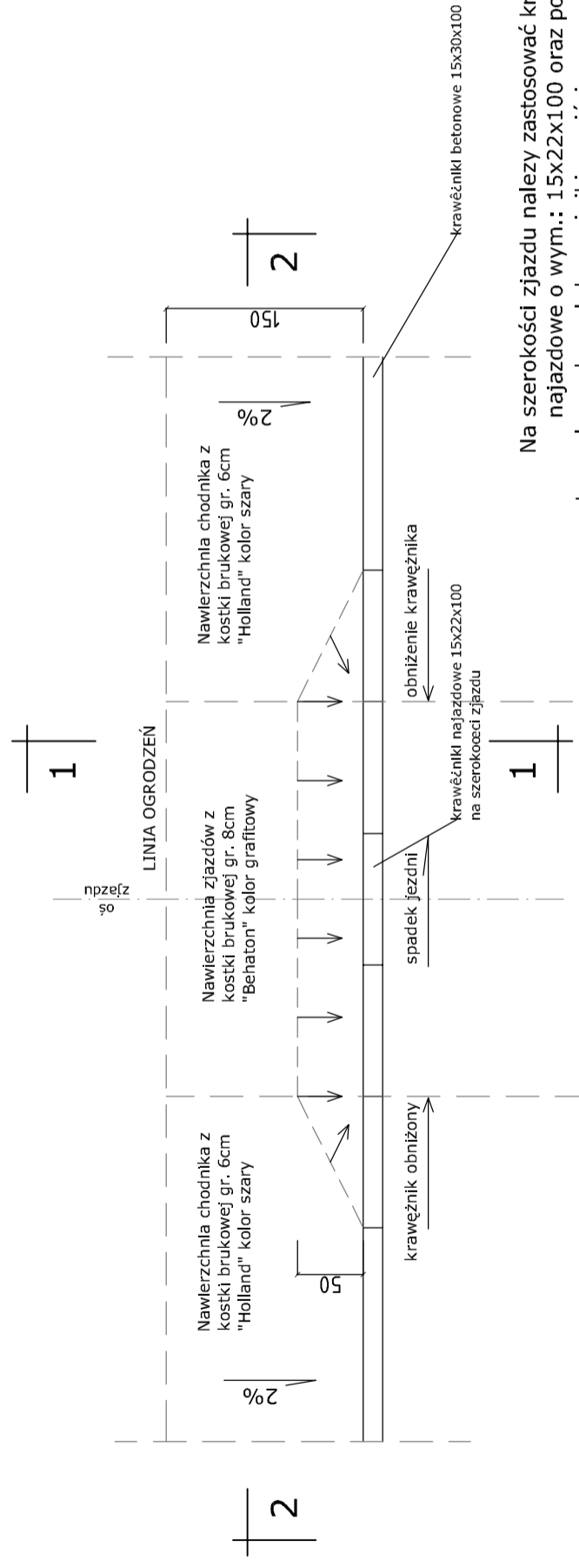
**D10**

Skala: 1:50

styczeń 2009



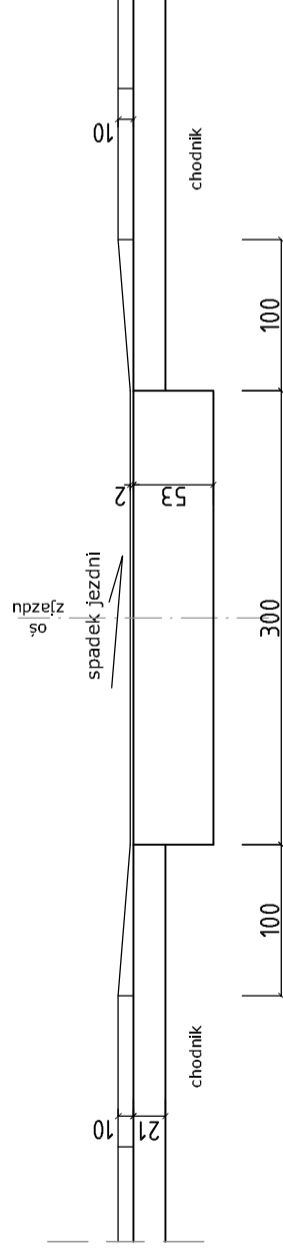
## Rzut zjazdu. Skala 1:50



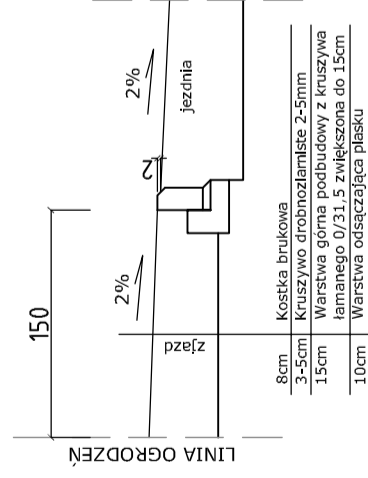
### UWAGA:

Na szerokości zjazdu należy zastosować krawężniki najazdowe o wym.: 15x22x100 oraz po obydwu stronach na skosach krawężniki przejściowe z wymiarów 15x30x100 na 15x22x100

## Przekrój poprzeczny zjazdu 2-2



## Profil zjazdu 1-1



## PROJEKT BUDOWLANY drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

na działkach nr : 2-172/7; 2-172/13; 2-220

### TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ

Branża: DROGOWA

Inwestor:



GMINA MIEJSKA IŁAWA  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42,  
e-mail: przetargi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip-wm.pl

Jednostka projektowa: AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.

ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl



Projektanci:

mgr inż. Adam Sadłowski KL-100/86

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński SI-56/84

Opracowanie

Sprawdzający: inż. Jerzy Polt KL-346/91

Rysunek:

Nazwa rysunku:  
Zjazd do ogródków działkowych  
Rzut, przekrój poprzeczny i profil zjazdu

D11

Skala: 1:50

styczeń 2009



13D  
XzTKMXpw 2x2x0,5 62,0/108,0



13B  
XzTKMXpw 2x2x0,5 15,0/75,0

istniejący SR TP

R15



XzTKMXpw5x4x0,5 73,0/76,0 mb

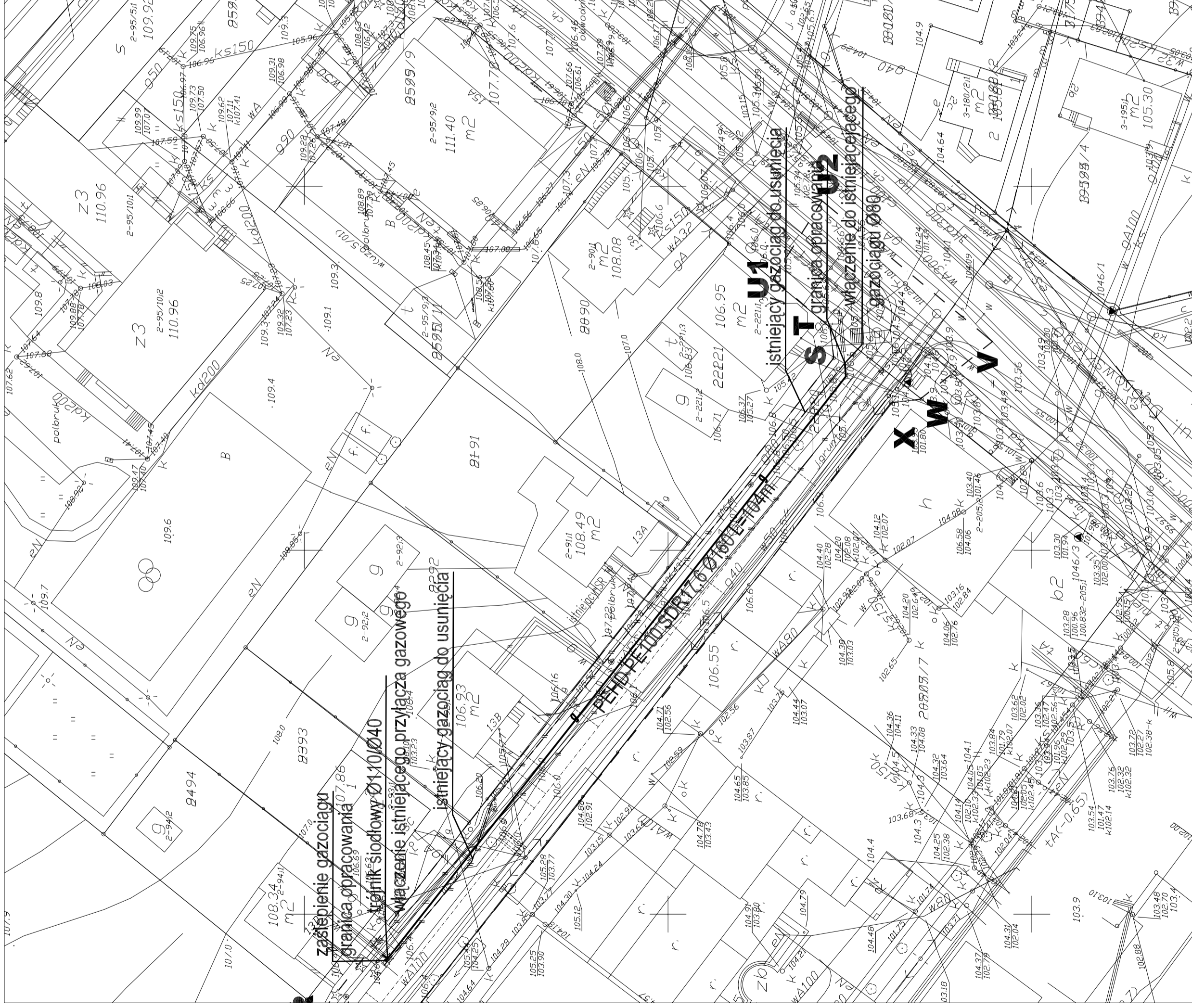
R15

## OBJAŚNIENIA



projektowane przyłącze telefonu  
likwidacja istniejącej linii tel.

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie <small>na działkach nr.: 2-172/7; 2-172/13; 2-220</small>	
<b>TOM II</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DROGI DOJAZDOWEJ</b>
<b>Branża:</b>	<b>SIECI ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE</b>
<b>Inwestor:</b>	 <b>GMINA MIEJSKA IŁAWA</b> ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 089/649 28 42, e-mail: <a href="mailto:przetargi@ilawa.com.pl">przetargi@ilawa.com.pl</a> <a href="http://www.ilawa-um.bip-wm.pl">www.ilawa-um.bip-wm.pl</a>
<b>Jednostka projektowa:</b>	 <b>AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.</b> ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa tel. 740 11 45, 740 11 50, fax: 879 84 20, e-mail: <a href="mailto:apacad@pro.onet.pl">apacad@pro.onet.pl</a> ; <a href="http://www.apacad.pl">www.apacad.pl</a>
<b>Projektanci:</b>	inż. Leszek Toporowski 853/CH/89
<b>Główny projektant:</b>	arch. Krzysztof Popiński St-56/84
<b>Opracowanie</b>	
<b>Sprawdzający:</b>	inż. Jan Cenian 289/69
<b>Rysunek:</b> Numer rysunku:	Nazwa rysunku: <b>SCHEMAT PRZEBUDOWY KABLI I PRZYŁĄCZY TELEFONICZNYCH W DRODZE DOJAZDOWEJ DO BAZY</b>
<b>T2</b>	
<b>Skala:</b> 1:500	styczeń 2009



**LEGENDA:**

ABCDMNOOPRSTU1  
U2VWXZYZZZEFCHJKLA  
----- granica opracowania

**1** proj. budynek bazy wioślarskiej

----- projektowany wodociąg

----- projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjna

----- projektowana ciśnieniowa kanalizacja sanitarna

o SR projektowana studnia rozprężna kanalizacji

----- projektowany gazociąg

----- likwidowany gazociąg

----- projektowane przyłącze telefonu

----- likwidacja istniejącej linii tel.

----- projektowana trasa kabla m

----- projektowane oświetlenie

----- likwidacja trasy i punktów oświetlenia

skorygowany przebieg trasy i punktów oświetleniowych

----- projektowane złącze pomiarowe elektryczne

----- 7k/3P


**PROJEKT BUDOWLANY**  
**drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej**  
**i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Ilawie**

na obiektach nr: 2-1727, 2-17213, 2-220

**TOM II**  
**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**DROGI DOJAZDOWEJ**

Branta: **SIECI GAZOWE**

Inwestor:  **GINIA MIEJSKA ILAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Ilawa, tel. 0891649 28 42,  
e-mail: [przelegi@ilawa.com.pl](mailto:przelegi@ilawa.com.pl)  
[www.ilawa.um.bip-wm.pl](http://www.ilawa.um.bip-wm.pl)

Jednostka projektowa:  **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**  
ul. Złotnicka 46, 04-153 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: [apacat@pro.onet.pl](mailto:apacat@pro.onet.pl); [www.apacat.pl](http://www.apacat.pl)

Projektanci: inż. Marek Roszkowski Wa-263/01  
inż. Leszek Wołski

Główny projektant: arch. Krzysztof Popiński St-56/64

Opracowanie: mgr inż. Adam Nowogórski

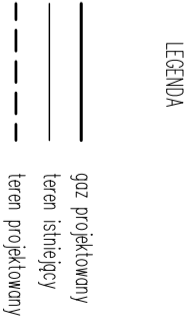
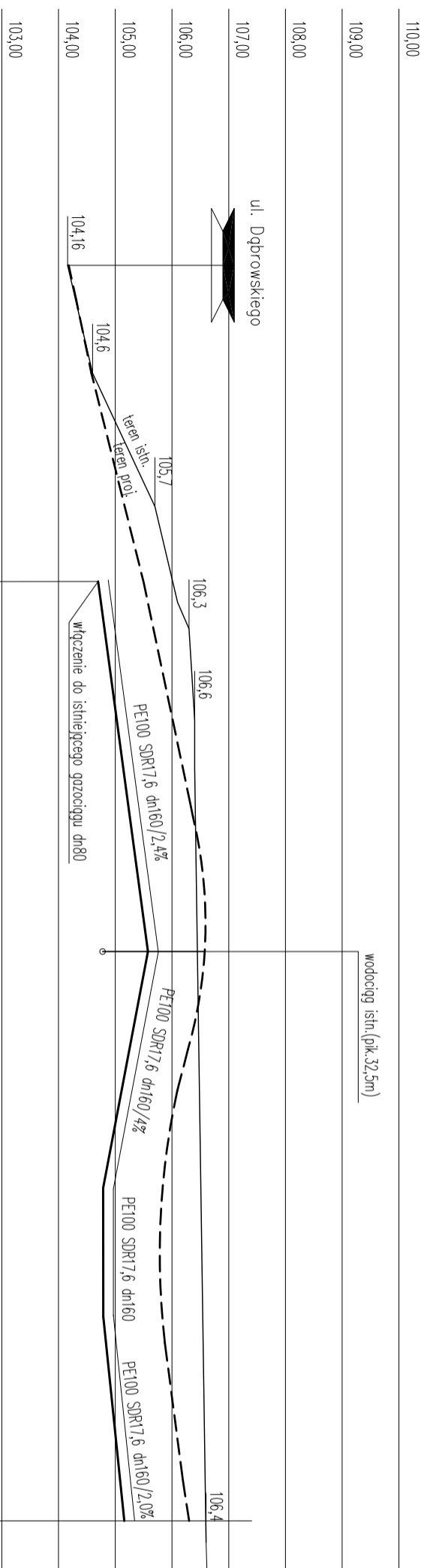
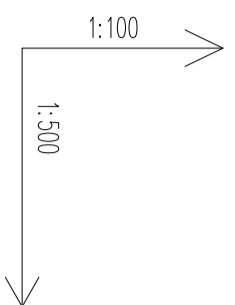
Sprawdzający: inż. Tomasz Nowak MAZ/0026/POOS/04

Rysunek: Numer rysunku: Nazwa rysunku:

**G1**

Trasa przebudowy sieci gazowej

Skala: 1:500  
styczeń 2008



kolizje									
rzędna terenu istn.	106,1	przejście stal/PE dn80/dn90							
rzędna terenu proj.	105,50	redukcja elektrooporowa PE100 SDR11 90/160							
rzędna dna przewodu	104,70	łuk 45°							
zagłębienie	0,80								
przewód	PEdn160								
spadek									
odległość	1,8								
pikietaż	0,00								
oznaczenie									

**PROJEKT BUDOWLANY**  
drogi dojazdowej do bazy wioślarskiej  
i ekologicznej mini przystani żeglarskiej w Iławie

**TOM II**  
**PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**DROGI DOJAZDOWEJ**  
**SIECI GAZOWE**

**Investor:**  
**GININA MIEJSKA ILAWA**  
ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława, tel. 0891649 28 42,  
e-mail: przelazgi@ilawa.com.pl  
www.ilawa-um.bip.wm.pl

**Jednostka projektowa: AUTORSKA PRACOWNIA ARCHYTEKTURY CAD SP. Z O.O.**  
ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa  
tel. 740 11 45, 740 11 50, fax. 879 84 20,  
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

**Projektanci:**  
inż. Marek Roszkowski      Wa-263/01  
inż. Leszek Wojski

**Główny projektant:** arch. Krzysztof Popiński      St-561/84

**Opracowanie** mgr inż. Adam Nowogórski

**Sprawdzający:** inż. Tomasz Nowak      MAZ/0026/POOS/04

**Rysunek:** Nazwa rysunku: PROFIL PRZYŁĄCZA GAZOWEGO  
Numer rysunku: **G2**

Skala: 1:100/1:500      Syczeń 2009