



BURMISTRZ MIASTA IŁAWY

Biurowo Rady Miejskiej

WPŁYNĘŁO

Data 10.12.24

Podpis MKS

Iława, 10 grudnia 2024 r.

Znak sprawy: ZFŚS.2410.2.2024

Sz. P.

Michał Młotek

Radny Rady Miejskiej

w Iławie

dotyczy: funkcjonowania domków letniskowych w Siemianach

W odpowiedzi na Pański wniosek z dnia 24 listopada 2024 r. dotyczący funkcjonowania domków letniskowych w Siemianach informuję jak niżej.

Ad 1.

W Siemianach znajduje się pięć domków typu „Brda” będących własnością Gminy Miejskiej Iława. Zlokalizowane są one na działce numer 239/33 w obrębie geodezyjnym 0031 Siemiany o powierzchni 0,3032 ha.

Ad 2.

Według orzeczenia technicznego sporządzonego w grudniu 2021 r. przez uprawnionego inżyniera budownictwa, budynki, z uwagi na niezadowalający stan techniczny kwalifikują się do remontu kapitalnego. Wymiany lub gruntownego remontu wymagają podłogi, wykładziny podłogowe, stolarka drzwiowa i okienna, tarasy i schody zewnętrzne, elewacje, instalacja sanitarna i elektryczna. W budynkach, na skutek złych rozwiązań termoizolacyjnych zastosowanych przy budowie podłóg parteru, występuje wilgoć w pomieszczeniach i zagrzybenie podłogi, szczególnie widoczne od zewnątrz przy tarasach. Zniszczona jest zewnętrzna malatura na ścianach trójkątnych. Występują zawilgocenia i naloty solne przy stolarce okiennej i drzwiowej.

Odrębną sprawą jest stan techniczny i niejednorodność wyposażenia domków. Większość sprzętów jest stara i mocno zużyta, zarówno technicznie, jak i ekonomicznie.

Koszty utrzymania domków wyniosły:

- rok 2023 – 16 968,87 zł (11 331,00 zł koszty eksploatacyjne, 5 637,87 zł koszty remontów);
- rok 2024 (do 27.11) – 15 802,29 zł (14 528,98 zł koszty eksploatacyjne, 1 273,31 zł koszty remontów).

Duża część prac była wykonywana siłami własnymi pracowników Urzędu Miasta, co wpływało na obniżenie kosztów.

Ad 3 i 4.

Domki są udostępniane na zasadach określonych w zarządzeniu nr 0120-8/2024 Burmistrza Miasta Iławy z dnia 7 maja 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych dla Urzędu Miasta Iławy (zmienionym zarządzeniem nr 0120-14/2024 Burmistrza Miasta Iławy z dnia 15 lipca 2024 r.). Z

ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl

domków mogą korzystać pracownicy Urzędu Miasta, inne osoby uprawnione do świadczeń z ZFŚS, oraz osoby trzecie po pozytywnym rozpatrzeniu złożonego wniosku.

Ad 5.

Ilość domków wykorzystywanych w 2024 przez poszczególne, wskazane przez Pana, grupy użytkowników kształtowała się następująco:

- pracownicy – 58%,
- emeryci – 18%,
- osoby korzystające z usług MOPS – 9%,
- inne osoby i grupy – 15%.

z up. Burmistrza
II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Krzysztof Portjanko

Otrzymują:

1. Michał Młotek, Radny Rady Miejskiej w Iławie;
2. BRM wm.;
3. aa.

Sprawę prowadzi:

Wojmir Gromadka, tel. 89 649 01 53, wgromadka@umilawa.pl

ul. Niepodległości 13, 14-200 Iława

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl