Iława, dnia 09.08.2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy **rzece Tynwałd** w Iławie | Nieruchomość położona przy **rzece Tynwałd** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Brodnickiej** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 3-57 | Działka nr 3-73 | Działka nr 12-421/4 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00004483/4 | KW EL1I/00004483/4 | KW EL1I/00022405/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | 9 837 m2 | 1 894 m2 | 92 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Uprawa roli | Uprawa roli | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 250 zł/ha | 250 zł/ha | 0,80 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 13.08.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..09.2024 r.

……………………………..…

(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.